

经济发展数据季报
2010-1~6



经济发展数据季报

· 2010年第二季度 ·

电话: 82918133 82917683
传真: 82918447
网址: <http://www.szft.gov.cn/zfbm/tj/>
邮箱: fttj@tj.szft.gov.cn
地址: 福田区福民路123号区委大楼2509室

深圳市福田区统计局
SHENZHEN FUTIAN STATISTICS BUREAU

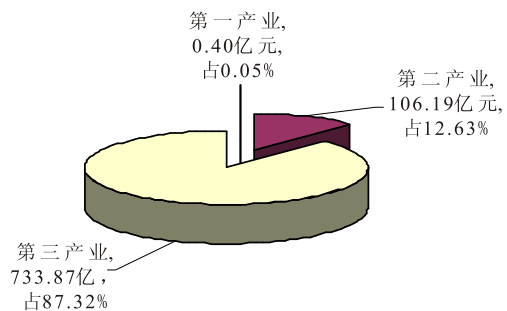
SHENZHEN FUTIAN STATISTICS BUREAU

目 录

地区生产总值	1
经济效益指标	2
“双轮驱动”、生产性服务业、CBD和环CBD高端产业带	3
新型业态、高新技术、文化产业	4
规模以上其他服务业	5
固定资产投资、商品房建设	6
工业	7
国内贸易、交通运输邮电	9
对外贸易	10
利用外资、旅游	11
财政、税收	12
民生收支	13
消费指数	14
为辖区居民办好10件实事情况	15
各街道主要经济指标	17
深圳市及各区主要经济指标	18
2010年一季度全国部分城市中心城区主要经济指标	19

地区生产总值

指标名称	单位	上半年累计	累计同比增长速度(±%)
地区生产总值	亿元	840.46	10.5
第一产业	亿元	0.40	12.9
第二产业	亿元	106.19	15.2
第三产业	亿元	733.87	9.8
1、交通运输、仓储和邮政业	亿元	32.40	30.2
2、批发和零售业	亿元	162.48	16.3
3、住宿和餐饮业	亿元	15.31	8.4
4、金融业	亿元	268.61	13.0
5、房地产业	亿元	36.74	-26.3
6、其他服务业	亿元	218.33	9.4

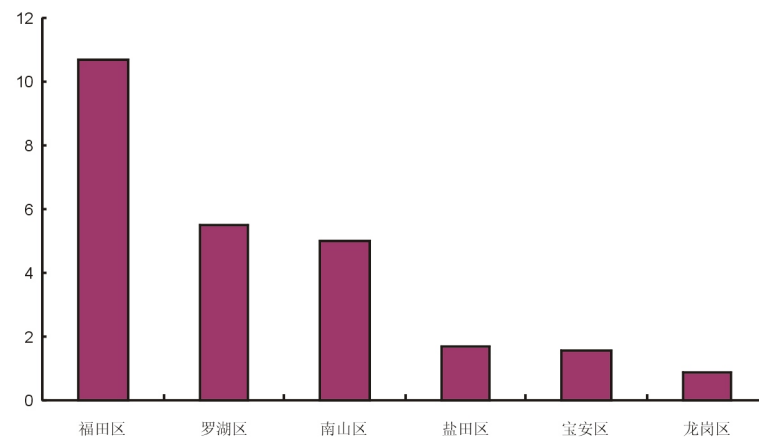


福田区生产总值三次产业比例图

经济效益指标

指标名称	单位	上半年累计	增长速度(±%)
地区生产总值地均集约度	亿元/平方公里	10.68	10.5
税收地均集约度	亿元/平方公里	3.47	19.3
万元地区生产总值建设用地	平方米	6.73	-9.5
万元地区生产总值水耗	吨	9.39	-13.2
万元地区生产总值电耗	千瓦小时	328	-7.9

(亿元/平方公里)



六区一季度地区生产总值地均集约度对比

“双轮”驱动、生产性服务业、CBD和环CBD高端产业带

指标名称	单位	上半年累计	增长速度(±%)
总部经济			
总部企业增加值	亿元	257	12.8
增加值占地区生产总值的比重	%	30.6	—
世界500强累计落户福田	家	77	—
500强投资法人企业	个	127	—
现代服务业			
现代服务业增加值	亿元	512.00	8.0
#信息传输、计算机服务和软件业	亿元	44.06	10.8
金融业	亿元	268.61	13.0
房地产业	亿元	36.74	-26.4
现代物流	亿元	19.44	21.8
租赁和商务服务业	亿元	55.72	7.1
科学研究、技术服务和地质勘察业	亿元	28.75	9.3
水利、环境和公共设施管理业	亿元	9.55	11.3
教育	亿元	16.75	11.8
卫生、社会保障和社会福利业	亿元	8.86	5.3
文化、体育和娱乐业	亿元	23.52	3.5
增加值占地区生产总值的比重	%	60.9	—
生产性服务业			
生产性服务业增加值	亿元	538.03	12.9
增加值占地区第三产业的比重	%	73.3	—
CBD和环CBD			
CBD增加值	亿元	168.00	—
增加值占地区生产总值的比重	%	20.0	—
环CBD高端产业带增加值	亿元	368.00	—
增加值占地区生产总值的比重	%	43.8	—

新型业态、高新技术、文化产业

指标名称	单位	上半年累计	增长速度(±%)
新型业态			
新型业态增加值	亿元	390.71	12.7
资本经济	亿元	268.61	13.0
网络经济	亿元	44.06	10.8
创意经济	亿元	58.60	10.9
现代物流经济	亿元	19.44	21.8
增加值占地区生产总值的比重	%	46.5	—
高新技术产业			
高新技术产品增加值	亿元	84.54	16.5
增加值占地区生产总值的比重	%	10.1	0.3个百分点
文化产业			
文化产业增加值(深圳市口径)	亿元	51.30	11.0
增加值占地区生产总值的比重	%	6.1	—

规模以上其他服务业

指标名称	单位	1季度累计	增长速度（±%）
规模以上其他服务业企业营业收入	亿元	244.47	23.8
仓储业	亿元	53.59	40.0
电信和其他信息传输服务业	亿元	2.59	1.7
计算机服务业	亿元	2.32	-0.5
软件业	亿元	10.12	19.4
商务服务业	亿元	132.67	21.9
研究与试验发展	亿元	7.05	1.4
专业技术服务业	亿元	18.22	25.1
科技交流和推广服务业	亿元	2.24	12.9
新闻出版业	亿元	2.93	20.6
广播、电视、电影和音像业	亿元	3.75	32.9

固定资产投资、商品房建设

指标名称	单位	上半年累计	增长速度（±%）
固定资产投资			
全社会固定资产投资总额	亿元	72.14	4.8
1、基本建设	亿元	41.05	0.4
2、房地产开发	亿元	19.94	30.4
3、更新改造	亿元	11.15	-11.8
4、其他	亿元	0	0
分行业固定资产投资额			
1、工业	亿元	7.06	1.03倍
2、商贸餐饮住宿业	亿元	1.18	68.6
3、房地产业	亿元	21.90	1.2
4、文教卫体	亿元	5.36	-9.8
5、其他	亿元	36.64	-1.1
本年新增固定资产	亿元	29.45	-39.7
商品房建设			
商品房施工面积	万平方米	232.78	-17.1
# 住宅	万平方米	86.80	-5.2
写字楼	万平方米	83.05	-12.6
商品房销售面积	万平方米	11.28	-66.7
# 住宅	万平方米	3.01	-88.6
写字楼	万平方米	5.09	-20.8
商品房空置面积	万平方米	40.09	10.2
# 住宅	万平方米	17.15	34.1
写字楼	万平方米	2.84	-44.0

工业

指标名称	单位	上半年累计	增长速度(±%)
规模以上工业企业增加值(现价)	亿元	91.64	16.8
规模以上工业企业总产值(现价)	亿元	545.78	17.7
1、国有企业	亿元	2.41	15.9
2、股份制企业	亿元	110.28	84.6
3、港、澳、台商投资企业	亿元	66.21	5.8
4、外商投资企业	亿元	331.63	4.9
5、其他	亿元	35.25	52.0
总产值中：高新技术工业企业	亿元	382.60	18.4
大中型企业	亿元	496.58	17.5
电子通信设备制造业	亿元	429.66	17.7
民营企业	亿元	35.21	52.1
规模以上工业企业销售产值	亿元	547.40	17.2
其中：出口交货值	亿元	367.36	16.1

注：本表数据中除规模以上工业企业增加值和规模以上工业企业总产值增长速度剔除了价格变动的影响，其余指标均未剔除价格变动的影响。

工业(续表一)

指标名称	单位	上半年累计	增长速度(±%)
规模以上工业企业主要经济效益指标			
企业数	个	251	-7.4
亏损企业数	个	76	-26.2
亏损企业亏损额	亿元	1.46	-26.1
工业产品销售收入	亿元	517.38	38.2
资产合计	亿元	629.75	15.5
负债合计	亿元	314.33	19.7
利润总额	亿元	15.89	36.7
税金	亿元	2.76	9.6
总资产贡献率	%	6.2	0.7个百分点
资本保值增值率	%	111.56	—
资产负债率	%	49.9	1.8个百分点
流动资产周转次数	次	2.51	0.32次
成本费用利润率	%	3.15	-0.02个百分点
产品销售率	%	100.3	-0.5个百分点
工业全员劳动生产率	元/人	195088	23.9
工业经济效益综合指数	%	204.7	—

注：税金包括应交增值税、主营业务税金及附加。

国内贸易、交通运输邮电

指标名称	单位	上半年累计	增长速度(±%)
国内贸易			
全社会消费品零售总额	亿元	446.09	15.6
限额以上商业	亿元	245.16	20.7
1、批发零售贸易业	亿元	219.23	20.4
2、住宿和餐饮业	亿元	25.93	23.5
限额以下商业	亿元	200.93	9.9
限额以上商业商品销售总额	亿元	1471.05	45.9
批发业销售总额	亿元	1269.74	48.2
零售业销售总额	亿元	201.31	33.9
交通运输邮电			
货运量	万吨	3208.24	25.9
# 公路	万吨	1696.66	11.4
货物周转量	亿吨公里	249.79	55.1
客运量	万人	14216.20	5.0
# 公路	万人	14216.20	5.0
旅客周转量	亿人公里	13.59	10.5
公共交通客流量	万人次	16116.73	8.6
邮电业务量	亿元	71.98	13.6

对外贸易

指标名称	单位	上半年累计	增长速度(±%)
进口总额	亿美元	185.57	36.4
出口总额	亿美元	166.55	19.2
1、一般贸易出口	亿美元	63.68	54.7
2、加工贸易出口	亿美元	69.56	19.6
#来料加工装配贸易	亿美元	20.41	18.0
进料加工贸易	亿美元	49.15	20.3
3、其它贸易	亿美元	33.32	-17.5
总额中：国有企业	亿美元	18.34	29.8
三资企业	亿美元	92.96	18.3
民营企业	亿美元	55.25	17.7
总额中：初级产品	亿美元	4.56	27.4
工业制成品	亿美元	161.99	19.0
#机电产品	亿美元	122.09	24.5
#高新技术产品	亿美元	85.50	36.8
总额中：港澳台	亿美元	102.20	20.0
欧盟	亿美元	16.14	35.8

注：本页数据由区贸工局提供。

利用外资、旅游

指标名称	单位	上半年累计	增长速度(±%)
引进项目数	个	243	21.5
合同外资金额	亿美元	5.95	-26.0
外商直接投资	亿美元	4.90	3.7
# 港澳台	亿美元	3.20	4.0
接待过夜游客	万人次	133.33	20.0
# 海外游客	万人次	26.01	20.3
宾馆酒店开房率	%	68.7	4.3个百分点
规模企业旅游总收入	亿元	21.16	21.2
# 宾馆酒店营业收入	亿元	11.83	30.6
收费景点营业收入	亿元	0.78	8.3
旅行社营业收入	亿元	8.55	11.3

注：本页数据由区贸工局提供。

财政、税收

指标名称	单位	上半年累计	增长速度(±%)
一般预算收入	亿元	28.40	12.2
# 税收收入	亿元	28.24	12.9
增值税	亿元	2.10	7.1
营业税	亿元	8.54	-0.5
企业所得税	亿元	6.58	28.5
个人所得税	亿元	3.34	16.9
一般预算支出	亿元	29.93	20.0
# 一般公共服务	亿元	3.09	24.1
公共安全	亿元	4.20	15.0
教育	亿元	9.53	28.5
社会保障和就业	亿元	2.59	36.9
城乡社区事务	亿元	3.26	10.8
辖区税收总额	亿元	273.16	19.3
地方税收总计	亿元	159.80	14.5
国税税收总计	亿元	113.36	26.8

注：本页数据由区财政局提供。

民生收支

指标名称	单位	上半年累计	增长速度 (±%)
在岗职工月平均工资	元/人	5040	11.9
居民家庭人均总收入	元	22163	10.2
#可支配收入	元	20266	10.0
居民家庭人均总支出	元	19720	-16.4
总支出中：消费性支出	元	15164	11.5
#食品类	元	4577	2.3
衣着类	元	1155	18.0
家庭设备用品及服务类	元	1048	48.5
医疗保健类	元	905	38.9
交通通讯类	元	3467	6.1
教育文化娱乐服务	元	1795	-3.0
居住类	元	1555	35.9
转移性支出	元	3055	15.0
社会保障支出	元	1098	1.3
恩格尔系数	%	30.18	—

注：人民生活指标来源于区统计局城调队“居民家庭抽样调查”，包括户籍和非户籍人口；本表中的增长速度指标均未剔除价格因素。

消费指数

指标名称	单位	上半年累计	增长速度 (个百分点)
居民消费价格总指数(以上年同期为100)	%	102.6	2.6
#食品类	%	105.5	5.5
烟酒及用品	%	101.8	1.8
衣着	%	98.9	-1.1
家庭设备用品及维修服务	%	99.9	-0.1
医疗保健和个人用品	%	104.2	4.2
交通和通信	%	100.1	0.1
娱乐教育文化用品及服务	%	100.0	持平
居住	%	103.6	3.6
消费者信心指数(以上年同期为100)	%	103.5	3.5
消费者满意指数	%	98.7	-1.3
家庭收入满意指数	%	104.5	4.5
物价水平满意指数	%	68.9	-31.1
消费者预期指数	%	108.3	8.3
家庭收入预期指数	%	104.3	4.3
就业预期指数	%	116.5	16.5
物价水平预期指数	%	89.8	-10.2
企业景气指数	%	148.5	48.5

注：本页指数数据来源于区统计局城调队及国家统计局深圳调查队抽样调查。

为辖区居民办好10件实事

事 项 名 称

- 1、为低收入家庭提供400套经济适用房
- 2、为180户低保家庭发放住房补贴220万元
- 3、为企业提供800套人才住房
- 4、投入4600万元重点帮扶就业困难群体就业，有就业愿望就业困难人员就业率达到90%以上
- 5、华强职校扩大校区，新增600个学位
- 6、投资3.4亿元的福田人民医院外科大楼建成使用
- 7、对辖区997家企业、19个医疗单位排污实现全年监控，降低污染排放量，提高质量环境
- 8、在沙头片区新辟2000平米设立福田公安分局办证中心，方便居民办理证照
- 9、完成几个城中村社区篮球场翻新改造
- 10、在园岭八角楼安排1000平方米区政府物业建成一个老年托养中心

为辖区居民办好10件实事(续表一)

上 半 年 完 成 情 况

项目设计方案、选址意见书、环境影响审查、建设用地规划许可证等各项前期工作都已完成并经市相关部门批复，项目进入施工准备阶段。

新增发放廉租房货币补贴42户；截止5月份，已为符合条件低保家庭共202户发放补贴78.59万元。

项目设计方案、选址意见书、环境影响审查、建设用地规划许可证等各项前期工作都已完成并经市相关部门批复，项目进入施工准备阶段。

区政府已将4600万元就业专项资金列支；上半年累计帮扶就业困难人员就业1827人，就业率达90%。

完成预算编制并送区审计局审计；投资计划已下达，预计7月初完成招标并开工，工期约50天。

主体工程完工，设备安装调试到位，6月22日完成项目竣工验收工作，消防工程验收工作已向消防局申请，7月1日前完成室外配套改造工程和智能化工程验收工作。

已出台污染源分类分级管理办法，7月开始实施；正在对污染源档案资料进行整理，逐步建立信息数据库；污染源应急预案系统项目进入前期准备，将根据情况推进实时在线监控设备的安装。

已完成项目立项、方案设计和平面布置优化设计，正在进行结构加固施工图设计和外立面消防系统方案设计。

工程招标完成后进展顺利，股份公司确认施工方案，9个篮球场全部开工，其中4个项目已竣工。

已完成该片区老人需求的普查、摸底，形成调研报告，六月底将完成运作机构的招标工作。

各街道主要经济指标

街道	辖区面积	常住人口	规模以上工业总产值		全社会固定资产投资额		规模以上其他服务业营业收入	
	平方公里	万人	1-2季度累计(亿元)	增长速度(±%)	1-2季度累计(亿元)	增长速度(±%)	1季度累计(亿元)	增长速度(±%)
福田区	78.66	120.61	545.78	17.7	72.14	4.8	244.47	23.8
园岭	3.03	11.29	23.41	25.3	3.70	1.25倍	3.67	15.6
南园	2.1	10.64	7.55	-1.0	1.92	1.6	2.58	3.5
华富	5.75	7.23	160.85	51.6	2.00	-12.9	2.51	12.9
福田	8.25	20.88	0.41	-33.7	11.23	-55.9	25.91	25.2
沙头	13.59	19.01	29.13	58.6	10.11	-7.0	23.48	25.8
梅林	21.18	13.94	33.71	31.9	1.91	-51.6	2.87	21.6
香蜜湖	9.57	7.26	5.83	1.6	6.96	30.5	102.63	20.8
莲花	7.73	14.15	0.88	-10.2	28.70	65.4	37.81	23.8
华强北	2.45	7.07	1.16	15.7	1.11	—	20.73	32.6
福保	5.01	9.14	282.85	1.6	4.50	—	22.28	33.2

注：各街道常住人口数为2009年年末数据。

深圳市及各区主要经济指标

指标名称		深圳市	福田区	罗湖区	南山区	盐田区	宝安区	龙岗区
地区生产总值(现行价)	1-2季度累计(亿元)	4215.57	840.46	433.80	928.26	124.89	1149.38	738.78
	增长速度(±%)	11.6	10.5	8.3	12.4	10.6	14.8	9.5
规模以上工业增加值(现行价)	1-2季度累计(亿元)	1769.68	91.64	34.61	525.47	23.05	665.37	429.54
	增长速度(±%)	12.8	16.8	4.0	11.8	4.3	17.2	10.1
全社会固定资产投资额	1-2季度累计(亿元)	727.25	72.14	38.51	107.88	42.46	248.52	217.74
	增长速度(±%)	11.1	4.8	2.4	4.3	0.6	16.1	15.3
社会消费品零售总额	1-2季度累计(亿元)	1403.49	446.09	286.36	180.62	16.35	294.83	179.24
	增长速度(±%)	16.1	15.6	12.9	18.1	15.2	17.8	17.8
外商直接投资	1-2季度累计(亿美元)	18.81	4.90	2.85	1.62	0.35	4.24	2.78
	增长速度(±%)	4.0	3.7	—	-29.3	9.6倍	3.4	3.8
出口总额	1-2季度累计(亿美元)	838.55	166.55	90.43	70.02	41.16	325.10	127.44
	增长速度(±%)	21.8	19.2	27.7	21.6	11.1	24.4	15.1
地方预算内财政收入	1-2季度累计(亿元)	573.95	28.40	18.45	24.35	8.27	55.01	53.55
	增长速度(±%)	15.5	12.2	23.3	19.3	14.2	12.4	22.2
税收总额	1-2季度累计(亿元)	1531.57	273.16	131.44	157.00	23.69	231.18	212.4
	增长速度(±%)	20.6	19.3	3.7	14.2	20.3	12.9	18.8

注：各区主要经济指标为各区公布数，宝安区外商直接投资、出口总额、地方预算内财政收入和税收总额不含光明新区数。

2010年一季度全国部分城市中心城区主要经济指标

单位：亿元、亿美元、元、%

指 标		深圳市 福田区	北京市		上海市	
			东城区	朝阳区	黄浦区	浦东新区
地区生产总值	绝对值	388.94	216.3	631.4	180.41	1066.82
	增长速度	10.7	5.5	20.4	8.4	18.7
三次产业结构		0.05:	0.00:	0.03:	0.05:	0.32:
		13.28:	1.80:	13.84:	4.87:	42.66:
		86.67	98.20	86.10	95.13	57.02
规模以上工业 总产值	绝对值	261.29	8.0	235.5	49.75	1846.82
	增长速度	17.0	6.2	31.8	12.3	33.7
全社会固定 资产投资	绝对值	28.39	25.4	145.3	34.58	241.91
	增长速度	3.8	26.7	44.7	32.8	13.9
社会消费品 零售总额	绝对值	225.56	104.1	377.5	104.94	238.11
	增长速度	17.2	19.6	16.4	10.5	17.2
出口总额	绝对值	76.61			1.93	156.7
	增长速度	19.3			-9.1	27.0
外商直接 投资	绝对值	1.72	0.43		0.70	9.7
	增长速度	5.2	5.1			1.4
地方预算内 财政收入	绝对值	13.68	19.0		15.55	110.13
	增长速度	25.7	10.8		18.4	26.6
税收总额	绝对值	116.83				327.58
	增长速度	28.8				20.5
月人均可 支配收入	绝对值	3525	2717	7865		3081
	增长速度	10.4	9.4	9.0		
地均GDP（亿元/平方公里）		4.98	3.91	1.34	14.44	1.87

注：地区生产总值核算部分为经营在地原则，部分为注册地原则。

广州市		南京市			宁波市 海曙区
天河区	越秀区	白下区	鼓楼区	玄武区	
426.08	398.25	67.88	70.41	67.48	73.98
13.5	10.3	10.6	10.3	12.1	14.2
0.12:	0.00:	0.00:	0.00:	0.00:	0.00:
13.40:	3.20:	9.72:	7.97:	5.93:	17.23:
86.48	96.80	90.28	92.03	94.07	82.77
176.91	11.84	18.0	8.9	8.79	73.82
11.2	14.7	21.1	9.1	-5.8	36.7
100.74	117.49	22.6	17.1	22.96	10.88
38.4	39.2	12.3	19.5	38.7	35.0
186.50	170.22	98.0	70.4	60.55	63.83
15.5	12.4	15.2	14.9	15.6	21.5
4.55	12.83				
-0.2	8.9				
0.32	0.44	0.09	0.31		0.07
-68.9	1.8倍				-27.6
9.32	8.04	6.0	10.1	7.60	11.0
39.4	14.6	12.6	27.0	22.0	20.0
78.07	72.07			13.36	
40.9	1.6				
3149	3004		3322	3112	3278
10.0	9.8		10.0	10.7	19.1
307	11.8	2.34	2.65	0.98	2.52