

电话：82918133 82917683

传真：82918447

网址：<http://www.szft.gov.cn/zfbm/tj/>

邮箱：fttj@tj.szft.gov.cn

地址：福田区福民路123号区委大楼2509室



经济发展数据季报

· 2011年第三季度 ·

深圳市福田区统计局

经济发展数据季报
2011-1~9

SHENZHEN FUTIAN STATISTICS BUREAU



经济发展数据季报

· 2011年第三季度 ·

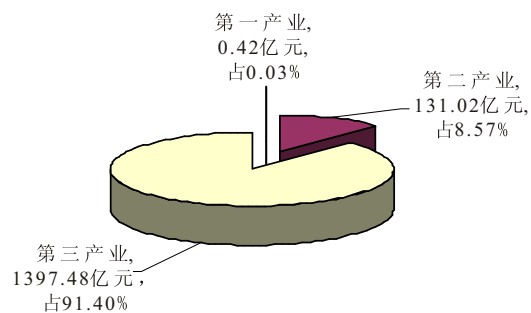
深圳市福田区统计局
SHENZHEN FUTIAN STATISTICS BUREAU

目 录

地区生产总值	1
经济效益指标	2
“双轮驱动”、生产性服务业	3
高新技术产业、文化创意产业、CBD和环CBD高端产业带	4
规模以上其他服务业	5
固定资产投资、商品房建设	6
工业	7
国内贸易、交通运输邮电	9
对外贸易	10
利用外资、旅游	11
财政、税收	12
民生收支	13
居民消费价格总指数	14
消费者信心指数、企业景气指数	14
为辖区居民办好10件实事情况	15
深圳市及各区主要经济指标	17
2011年上半年全国部分城市中心城区主要经济指标	19
各街道主要经济指标	21

地区生产总值

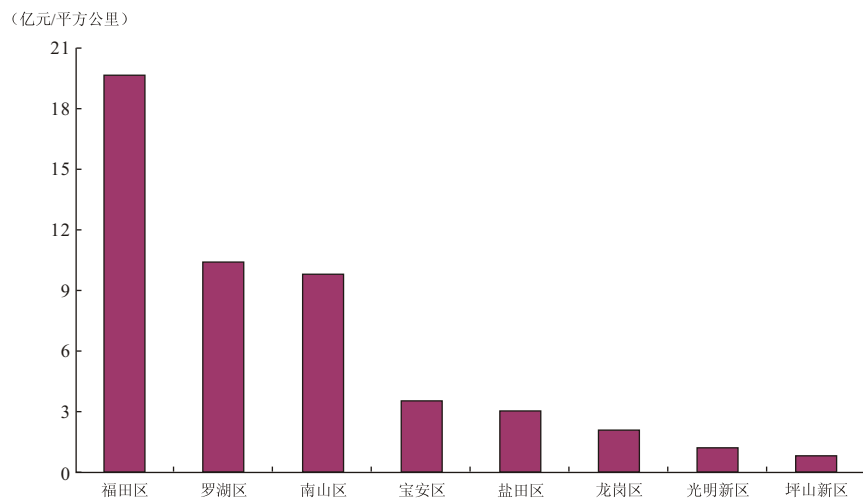
指标名称	单位	3季度累计	增长速度(±%)
地区生产总值	亿元	1528.93	8.5
第一产业	亿元	0.42	-38.6
第二产业	亿元	131.02	-2.8
第三产业	亿元	1397.49	8.9
1、交通运输、仓储和邮政业	亿元	58.40	11.1
2、批发和零售业	亿元	296.32	8.9
3、住宿和餐饮业	亿元	26.34	0.7
4、金融业	亿元	535.95	9.8
5、房地产业	亿元	111.76	3.9
6、其他服务业	亿元	368.72	9.5



福田区生产总值三次产业比例图

经济效益指标

指标名称	单位	3季度累计	增长速度(±%)
地区生产总值地均集约度	亿元/平方公里	19.44	8.5
税收地均集约度	亿元/平方公里	6.56	33.8
万元地区生产总值建设用地	平方米	3.70	-7.8
万元地区生产总值水耗	吨	8.07	-11.9
万元地区生产总值电耗	千瓦小时	323	-9.8



八区2011年三季度地区生产总值地均集约度对比

“双轮”驱动、生产性服务业

指标名称	单位	3季度累计	增长速度（±%）
总部经济			
总部企业增加值	亿元	472	9.2
增加值占地区生产总值的比重	%	30.9	—
世界500强累计落户福田	家	77	—
500强投资法人企业	个	131	—
现代服务业			
现代服务业增加值	亿元	1002.84	9.0
#信息传输、计算机服务和软件业	亿元	67.27	7.8
金融业	亿元	535.95	9.8
房地产业	亿元	111.76	3.9
现代物流	亿元	66.15	10.1
租赁和商务服务业	亿元	88.68	8.5
科学研究、技术服务和地质勘察业	亿元	53.51	13.5
教育	亿元	30.58	11.7
卫生、社会保障和社会福利业	亿元	15.30	6.5
文化、体育和娱乐业	亿元	33.64	5.1
增加值占地区生产总值的比重	%	65.6	—
生产性服务业			
生产性服务业增加值	亿元	1001.56	9.5
增加值占第三产业的比重	%	71.7	—

高新技术产业、文化创意产业、CBD和环CBD高端产业带

指标名称	单位	3季度累计	增长速度（±%）
高新技术产业			
高新技术产品增加值	亿元	107.63	-0.5
增加值占地区生产总值的比重	%	7.0	—
文化创意产业			
文化创意产业增加值（深圳市口径）	亿元	99.50	10.2
增加值占地区生产总值的比重	%	6.5	—
CBD和环CBD增加值	亿元	975.00	
CBD增加值	亿元	307.00	—
增加值占地区生产总值的比重	%	20.1	—
环CBD高端产业带增加值	亿元	668.00	—
增加值占地区生产总值的比重	%	43.7	—

规模以上其他服务业

指标名称	单位	3季度累计	增长速度（±%）
规模以上其他服务业营业收入	亿元	766.49	34.3
#仓储业	亿元	244.38	44.6
其他信息传输服务业	亿元	22.41	18.3
计算机服务业	亿元	10.29	16.0
软件业	亿元	40.2	19.7
商务服务业	亿元	250.24	34.1
研究与试验发展	亿元	38.78	27.1
专业技术服务业	亿元	75.57	31.3
科技交流和推广服务业	亿元	8.06	29.2
新闻出版业	亿元	16.53	21.1
广播、电视、电影和音像业	亿元	16.53	16.5

注：商务服务业中扣除沃尔玛投资数据。

固定资产投资、商品房建设

指标名称	单位	3季度累计	增长速度（±%）
固定资产投资			
全社会固定资产投资总额	亿元	119.02	2.1
1、基本建设	亿元	70.09	4.5
2、房地产开发	亿元	37.54	30.3
3、更新改造	亿元	11.04	-46.7
4、其他	亿元	0.35	0
分行业固定资产投资额			
1、工业	亿元	3.14	-74.8
2、商贸餐饮住宿业	亿元	0.08	-93.2
3、房地产业	亿元	42.61	33.9
4、文教卫体	亿元	7.43	-16.4
5、其他	亿元	65.76	5.7
本年新增固定资产	亿元	25.89	-51.0
商品房建设			
商品房施工面积	万平方米	268.67	15.3
#住宅	万平方米	102.97	18.3
写字楼	万平方米	77.21	-7.0
商品房销售面积	万平方米	37.68	—
#住宅	万平方米	32.09	—
写字楼	万平方米	4.68	—
商品房空置面积	万平方米	65.90	—
#住宅	万平方米	45.64	—
写字楼	万平方米	0.18	—

工业

指标名称	单位	3季度累计	增长速度 (±%)
规模以上工业企业增加值 (现价)	亿元	106.53	-4.7
规模以上工业企业总产值 (现价)	亿元	567.23	-8.5
1、国有企业	亿元	6.30	5.5
2、股份制企业	亿元	50.39	-62.7
3、港、澳、台商投资企业	亿元	108.33	29.3
4、外商投资企业	亿元	361.42	-3.0
5、其他	亿元	40.79	83.0
总产值中：高新技术工业企业	亿元	387.14	-7.9
大中型企业	亿元	485.91	-9.1
电子通信设备制造业	亿元	392.08	-10.8
民营企业	亿元	40.52	82.6
规模以上工业企业销售产值	亿元	564.78	-9.0
其中：出口交货值	亿元	310.89	-10.7

注：本表数据中除规模以上工业企业增加值和规模以上工业企业总产值增长速度剔除了价格变动的影响，其余指标均未剔除价格变动的影响。2011年开始工业规模以上标准由500万元调整至2000万元。

工业 (续表)

指标名称	单位	3季度累计	增长速度 (±%)
规模以上工业企业主要经济效益指标			
企业数	个	147	—
亏损企业数	个	30	3.4
亏损企业亏损额	亿元	1.63	23.9
工业产品销售收入	亿元	664.77	-7.6
资产合计	亿元	675.61	13.2
负债合计	亿元	348.52	20.3
利润总额	亿元	25.71	-0.5
税金	亿元	4.48	38.9
总资产贡献率	%	6.3	-0.5个百分点
资本保值增值率	%	106.5	—
资产负债率	%	51.6	3.1个百分点
流动资产周转次数	次	1.95	-0.57次
成本费用利润率	%	4.0	0.3个百分点
产品销售率	%	99.6	-0.4个百分点
工业全员劳动生产率	元/人	168374	-0.1
工业经济效益综合指数	%	186.3	—

注：税金包括应交增值税、主营业务税金及附加。

国内贸易、交通运输邮电

指标名称	单位	3季度累计	增长速度（±%）
国内贸易			
全社会消费品零售总额	亿元	810.73	17.1
限额以上商业	亿元	495.07	24.5
1、批发零售贸易业	亿元	452.98	26.2
2、住宿和餐饮业	亿元	42.09	8.6
限额以下商业	亿元	315.66	7.2
限额以上商业商品销售总额	亿元	3217.12	28.2
批发业销售总额	亿元	2637.49	26.8
零售业销售总额	亿元	579.63	35.1
交通运输邮电			
货运量	万吨	5640.69	12.4
# 公路	万吨	2802.87	6.1
货物周转量	亿吨公里	437.69	12.0
客运量	万人	22382.60	5.2
# 公路	万人	22382.60	5.2
旅客周转量	亿人公里	24.75	15.5
公共交通客流量	万人次	30103.58	22.8
邮电业务量	亿元	36.81	16.0

对外贸易

指标名称	单位	3季度累计	增长速度（±%）
进口总额	亿美元	295.55	1.1
出口总额	亿美元	278.18	5.3
1、一般贸易出口	亿美元	102.37	3.9
2、加工贸易出口	亿美元	113.84	1.7
#来料加工装配贸易	亿美元	46.43	23.4
进料加工贸易	亿美元	67.41	-9.3
3、其它贸易	亿美元	61.97	15.4
总额中：国有企业	亿美元	40.88	37.4
三资企业	亿美元	148.50	-1.5
民营企业	亿美元	88.80	6.1
总额中：初级产品	亿美元	11.21	56.2
工业制成品	亿美元	266.97	3.9
#机电产品	亿美元	199.89	2.4
#高新技术产品	亿美元	142.95	3.4
总额中：港澳台	亿美元	138.10	4.6
欧盟	亿美元	30.30	14.2

注：本页数据由区贸工局提供。

利用外资、旅游

指标名称	单位	3季度累计	增长速度（±%）
引进项目数	个	359	-5.0
合同外资金额	亿美元	8.71	-12.4
外商直接投资	亿美元	9.35	13.7
# 港澳台	亿美元	6.66	10.6
接待过夜游客	万人次	206.19	1.8
# 海外游客	万人次	39.8	-1.1
宾馆酒店开房率	%	73.3	3.7个百分点
规模企业旅游总收入	亿元	37.79	16.5
# 宾馆酒店营业收入	亿元	20.28	16.6
收费景点营业收入	亿元	1.44	14.3
旅行社营业收入	亿元	16.07	16.7

注：本页数据由区贸工局提供。

财政、税收

指标名称	单位	3季度累计	增长速度（±%）
一般预算收入	亿元	61.53	48.2
# 税收收入	亿元	57.37	41.4
增值税	亿元	3.31	11.1
营业税	亿元	12.55	9.3
企业所得税	亿元	13.32	37.3
个人所得税	亿元	8.11	49.3
一般预算支出	亿元	71.37	56.9
# 一般公共服务	亿元	4.96	15.3
公共安全	亿元	8.01	25.9
教育	亿元	11.50	-9.7
社会保障和就业	亿元	4.49	30.9
城乡社区事务	亿元	27.66	4.5倍
辖区税收总额	亿元	516.30	33.8
地方税收总计	亿元	312.64	32.0
国税税收总计	亿元	203.66	36.8

注：本页数据由区财政局提供。

民生收支

指标名称	单位	3季度累计	增长速度 (±%)
在岗职工月平均工资	元/人	5230	—
居民家庭人均总收入	元	37325	14.1
#可支配收入	元	33390	12.0
居民家庭人均总支出	元	32061	14.1
总支出中：消费性支出	元	22789	4.5
#食品类	元	7403	9.9
衣着类	元	1498	-1.1
家庭设备用品及服务类	元	1450	0.2
医疗保健类	元	1345	6.1
交通通信类	元	3828	-15.4
教育文化娱乐服务	元	3408	10.0
居住类	元	2732	19.5
转移性支出	元	5429	36.3
社会保障支出	元	2180	27.9
恩格尔系数	%	32.5	—

注：人民生活指标来源于区统计局城调队“居民家庭抽样调查”，包括户籍和非户籍人口；本表中的增长速度指标均未剔除价格因素。

居民消费价格总指数

指标名称	单位	3季度累计	增长速度 (±个百分点)
居民消费价格总指数(以上年同期为100)	%	105.7	5.7
#食品类	%	112.4	12.4
烟酒及用品	%	104.0	4.0
衣着	%	103.3	3.3
家庭设备用品及维修服务	%	101.1	1.1
医疗保健和个人用品	%	105.7	5.7
交通和通信	%	100.0	0
娱乐教育文化用品及服务	%	101.8	1.8
居住	%	104.7	4.7

消费者信心指数、企业景气指数

指标名称	单位	本季(月)	环比增速 (±个百分点)
消费者信心指数	%	98.6	-0.6
消费者满意指数	%	96.6	0.7
消费者预期指数	%	100.5	-1.9
企业景气指数	%	144.0	-5.0

注：1、居民消费价格总指数数据来源于国家统计局深圳调查队，为全市平均数；2、消费者信心指数数据来源于区统计局城调队抽样调查，为季度末月(3、6、9、12月)指数；3、企业景气指数为全市平均数(为季度数)，数据来源于国家统计局深圳调查队。

为辖区居民办好10件实事

事 项 名 称
1、开工建设2315套保障性住房，为辖区1750户低收入家庭发放住房货币化补助约3000万元
2、推行“乐业福田”计划，全年投入1.2亿元帮扶1万人创业，带动3万人就业
3、利用社会投资筹建福田老年人护理院
4、安排5000平方米空间，新办一个区级残疾康复中心
5、推行社康中心家庭医生服务计划，全年实现覆盖30%的社区
6、整治车公庙、八卦岭交通混乱问题
7、投资1575万元，改善63个校区学生午餐就餐设施
8、投资3000万元，建成新洲南红树林生态公园
9、安排4000万元完成景田、莲花北、新洲花园、南华等10个老旧小区消防安全隐患整治
10、安排432万元，设置18个流动警务室（车）

为辖区居民办好10件实事(续表)

完 成 情 况
第二次保障性住房合格申购家庭1747户，完成1427户选房工作；320户将享受住房补贴，加上符合公共租赁住房政策的212户，将于10月份开始发放补贴工作。
帮扶8165人创业，带动就业25305人。
常务会议审议通过了老人护理院建设方案。合作方（润腾发公司）正在进行项目建议书、概念性设计和工程估算等前期工作，10月中旬可申报立项。
已完成方案设计竞赛，评选出香港创智AGC公司为优胜方案供应商，并已采取单一来源采购方式进行了采购，签订了方案设计合同。10月14日该项目已经正式移交给区建工局。
8月31日实现30家社康中心共签约37029户，覆盖率达35%，完成了全年工作目标。
7月7日完成对两个片区的整治工作。
8月底完成63个校区学生午餐就餐设施改造。9月新学期开学已使用新餐盒。
公园建设用地相关情况已上报市政府，市政府相关部门正在办理公园用地的征地手续。
南园新村等9个试点小区消防管网安全隐患整治项目全面竣工验收并完成项目结算审计，景田片区及莲花北片区消防隐患整治项目全面竣工验收，完成任务。景田片区电力设施改造项目竣工。
第一季度已完成。

深圳市及各区主要经济指标

指标名称		深圳市	福田区	罗湖区	南山区
地区生产总值 (现价)	1-3季度累计 (亿元)	8250.16	1528.93	829.77	1757.54
	增长速度 (±%)	9.8	8.5	8.1	11.6
规模以上工业增加值 (现价)	1-3季度累计 (亿元)	3708.44	106.53	72.56	1067.28
	增长速度 (±%)	13.0	-4.7	12.6	13.0
全社会固定资产投资额	1-3季度累计 (亿元)	1400.56	119.02	62.07	188.85
	增长速度 (±%)	11.6	2.1	11.2	1.2
社会消费品零售总额	1-3季度累计 (亿元)	2566.62	810.73	522.31	329.43
	增长速度 (±%)	17.8	17.1	17.3	19.6
外商直接投资	1-3季度累计 (亿美元)	37.22	9.35	6.24	3.35
	增长速度 (±%)	7.2	13.7	-	-0.7
出口总额	1-3季度累计 (亿美元)	1803.14	278.18	148.22	124.04
	增长速度 (±%)	29.1	5.3	8.7	10.0
地方预算内财政收入	1-3季度累计 (亿元)	1036.56	61.53	34.68	47.89
	增长速度 (±%)	28.2	48.2	29.2	41.5
税收总额	1-3季度累计 (亿元)	2654.76	516.30	251.43	
	增长速度 (±%)	19.8	33.8	12.6	

注：各区主要经济指标为各区公布数，宝安区数据不含光明新区，龙岗区数据不含坪山新区。

盐田区	宝安区	龙岗区	光明新区	坪山新区
238.18	2090.14	1334.39	280.79	190.42
9.8	14.0	12.1	25.1	13.8
46.89	1286.65	816.39	179.63	132.51
11.6	18.0	16.0	34.0	13.3
67.86	403.66	348.57	117.05	93.48
1.1	16.2	10.4	25.8	28.1
30.41	501.93	297.32	44.12	30.37
17.2	17.3	17.9	25.3	25.1
0.51	9.28	4.54		0.68
6.2	10.7	0.1		71.4
99.84	682.48	201.71		40.3
40.3	26.0	23.4		19.9
13.45	100.18	84.87		7.62
14.4	32.5	25.1		45.0
39.35	353.62	287.46		26.85
16.7	17.8	13.0		19.6

2011年上半年全国部分城市中心城区主要经济指标

单位：亿元、亿美元、元、%

指 标		深圳市 福田区	北京市		上海市	
			东城区	朝阳区	黄浦区	浦东新区
地区生产总值	绝对值	947.67	662.2	1496.3	389.46	2578.78
	增长速度	8.8	8.2	11.9	5.1	10.2
三次产业结构		0.02:		0.03:	0.00:	0.4:
		8.21:	--	9.63:	5.4:	41.7:
		91.77		90.34	94.6	57.9
规模以上工业 总产值	绝对值	362.9	34.8	531	52.45	4370.37
	增长速度	-7.6	18.3	15.4	20.8	10.5
全社会固定 资产投资	绝对值	73.05	56.7	536	51.88	492.11
	增长速度	1.3	-24.7	6.7	-	-13.5
社会消费品 零售总额	绝对值	525.82	335.96	764.1	231.18	571.51
	增长速度	16.9	26.8	5.5	11.4	16.1
出口总额	绝对值	181.90	-	-	4.7	412.18
	增长速度	9.8	-	-	10.8	21.7
外商直接 投资	绝对值	5.33	-	-	2.82	28.58
	增长速度	8.7	-	-	34.2	44.4
地方预算内 财政收入	绝对值	43.04	67.3	-	44.14	300.68
	增长速度	51.6	15.0	-	25.7	29.8
税收总额	绝对值	370.84	-	-	38.31	1112.44
	增长速度	35.8	-	-	17.8	25.8
月人均可 支配收入	绝对值	3784	2853	2813	-	3110
	增长速度	12.0	9.7	11.5	-	11.9
地均GDP (亿元/平方公里)		12.05	15.83	3.18	31.18	2.13

注：地区生产总值核算部分为经营在地原则，部分为注册地原则。

广州市		南京市			宁波市 海曙区
天河区	越秀区	白下区	鼓楼区	玄武区	
1002.95	921.9	153.19	182.2	170.49	213.58
13.0	9.1	11.6	12.2	12.2	8.8
0.1:	0.00:	0.00:	0.00:		0.00:
14.4:	4.0:	11.2:	8.73:	--	16.2:
85.5	96.0	88.8	91.27		83.8
440.72	23.25	41.88	-	21.4	164.56
12.0	0.02	33.0	-	30.2	11.1
174.29	169.5	45.9	48.92	43.31	27.62
-17.3	-29.9	1.7	13.1	-14.4	18.9
466.88	453.12	233.85	167.5	147.59	148.07
17.2	18.0	17.1	17.5	17.5	15.5
13.34	37.71	30.4	17.88	-	27.63
30.6	29.2	-	-	-	17.9
2.44	0.66	0.5	0.73	0.5	0.22
26.5	-56.0	-	-	-	-25.1
20.26	17.73	15.1	24.45	-	25.7
21.7	15.7	14.4	16.8	-	23.8
181.50	172.19	-	-	-	-
19.4	19.6	-	-	-	-
3136	3067	2899	3162	3036	-
12.2	12.0	12.2	12.0	12.8	-
7.30	27.28	5.79	6.84	2.11	7.26

各街道主要经济指标

街 道	辖区面积 (平方公里)	规模以上工业总产值	
		3季度累计 (亿元)	增长速度 (±%)
福田区	78.66	567.23	-8.5
园岭	3.03	22.81	40.2
南园	2.1	14.2	20.4
华富	5.75	135.56	-30.7
福田	8.25	0.37	-10.6
沙头	13.59	56.55	70.7
梅林	21.18	34.52	-9.9
香蜜湖	9.57	6.7	-8.4
莲花	7.73	1.79	75
华强北	2.45	2	85.9
福保	5.01	292.73	-7.8

全社会固定资产投资额		规模以上其他服务业企业营业收入	
3季度累计 (亿元)	增长速度 (±%)	3季度累计 (亿元)	增长速度 (±%)
119.02	2.1	766.49	34.3
6.37	53.5	16.38	20.6
7.56	193.5	8.51	9.1
12.75	274.5	11.92	30.8
13.27	6.6	106.06	21.3
11.41	1.7	130.71	31.2
12.59	295.9	12.84	28.9
13.04	8.8	125.93	67.6
26.59	-39.7	166.87	33.4
6.08	96.7	79.49	14.8
9.36	-45.8	107.78	46.1