

电话: 82918133 82917683

传真: 82928024

网址: <http://www.szft.gov.cn/ft/zfbm/tj/ztlm/tjsj/>

邮箱: fttj@tj.szft.gov.cn

地址: 福田区福民路123号区委大楼2509室



经济发展数据季报

· 2012年第三季度 ·



深圳市福田区统计局

经济发展数据季报
2012-1~9

SHENZHEN FUTIAN STATISTICS BUREAU



经济发展数据季报

· 2012年第三季度 ·

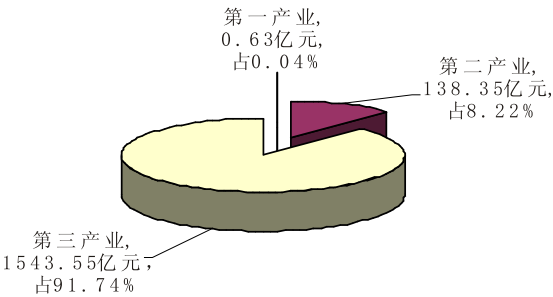
深圳市福田区统计局
SHENZHEN FUTIAN STATISTICS BUREAU

目 录

地区生产总值	1
经济效益指标	2
“双轮驱动”、生产性服务业	3
高新技术产业、文化创意产业、CBD和环CBD高端产业带	4
规模以上重点服务业	5
固定资产投资、商品房建设	6
工业	7
国内贸易、交通运输邮电	9
对外贸易	10
利用外资、旅游	11
财政、税收	12
民生收支	13
居民消费价格总指数	14
消费者信心指数	14
为辖区居民办好10件实事情况	15
深圳市及各区主要经济指标	17
2012年二季度全国部分城市中心城区主要经济指标	19
各街道主要经济指标	21

地区生产总值

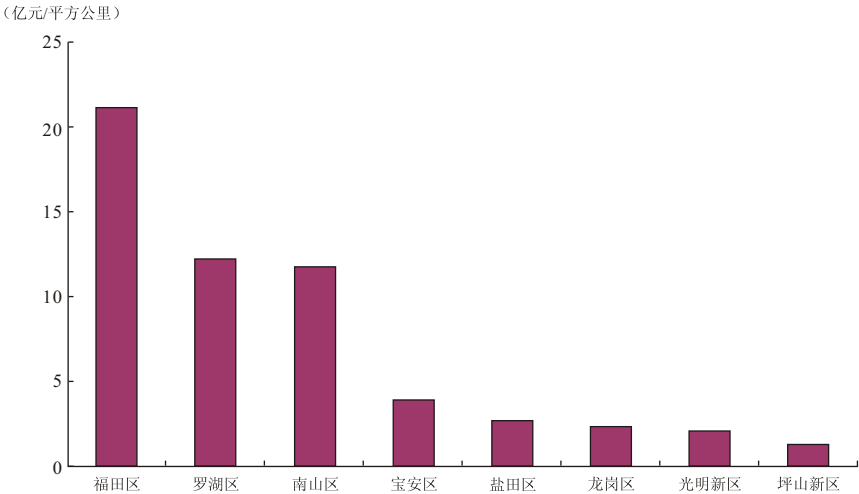
指标名称	单位	3季度累计	增长速度（±%）
地区生产总值	亿元	1682.53	8.6
第一产业	亿元	0.63	48.1
第二产业	亿元	138.35	4.3
第三产业	亿元	1543.55	9.1
1、交通运输、仓储和邮政业	亿元	58.48	6.5
2、批发和零售业	亿元	346.68	9.9
3、住宿和餐饮业	亿元	30.46	4.1
4、金融业	亿元	593.64	12.1
5、房地产业	亿元	112.73	4.5
6、其他服务业	亿元	401.56	6.4



福田区生产总值三次产业比例图

经济效益指标

指标名称	单位	3季度累计	增长速度（±%）
地区生产总值地均集约度	亿元/平方公里	21.39	8.6
税收地均集约度	亿元/平方公里	6.34	-2.9
万元地区生产总值建设用地	平方米	3.36	-7.9
万元地区生产总值水耗	吨	7.25	-9.4
万元地区生产总值电耗	千瓦小时	302	-5.6



八区三季度地区生产总值地均集约度对比

“双轮”驱动、生产性服务业

指标名称	单位	3季度累计	增长速度（±%）
总部经济			
总部企业增加值	亿元	578.23	10.1
增加值占地区生产总值的比重	%	34.4	—
世界500强累计落户福田	家	79	—
500强投资法人企业	个	136	—
现代服务业			
现代服务业增加值	亿元	1101.72	9.8
1、信息传输、计算机服务和软件业	亿元	75.63	8.3
2、金融业	亿元	593.63	12.1
3、房地产业	亿元	112.73	4.5
4、现代物流	亿元	70.06	6.8
5、租赁和商务服务业	亿元	102.01	10.8
6、科学研究、技术服务和地质勘察业	亿元	63.21	13.8
7、教育	亿元	32.54	5.4
8、卫生、社会保障和社会福利业	亿元	16.60	7.5
9、文化、体育和娱乐业	亿元	35.31	1.1
增加值占地区生产总值的比重	%	65.5	—
生产性服务业			
生产性服务业增加值	亿元	1128.34	10.5
增加值占第三产业的比重	%	73.1	—

高新技术产业、文化创意产业、CBD和环CBD高端产业带

指标名称	单位	3季度累计	增长速度（±%）
高新技术产业			
高新技术产品增加值	亿元	138.20	8.6
增加值占地区生产总值的比重	%	8.2	—
文化创意产业			
文化创意产业增加值（深圳市口径）	亿元	111.00	9.5
增加值占地区生产总值的比重	%	6.6	—
CBD和环CBD增加值			
CBD增加值	亿元	344.92	—
增加值占地区生产总值的比重	%	20.5	—
环CBD高端产业带增加值	亿元	740.31	—
增加值占地区生产总值的比重	%	44.0	—

注：本期高新技术企业按2011年国高、市高认定进行重新调整。

规模以上重点服务业

指标名称	单位	1-8月累计	增长速度（±%）
规模以上重点服务业	亿元	1175.00	11.4
#道路运输业	亿元	35.90	0.5
装卸搬运和运输代理业	亿元	18.02	2.3
仓储业	亿元	305.87	22.5
邮政业	亿元	26.54	26.6
电信、广播电视和卫星传输服务	亿元	143.03	9.9
互联网和相关服务	亿元	1.25	36.5
软件和信息技术服务业	亿元	30.94	8.7
租赁业	亿元	1.78	33.2
商务服务业	亿元	448.86	4.9
研究和试验发展	亿元	45.80	58.2
专业技术服务业	亿元	58.23	2.4
公共设施管理业	亿元	9.00	5.7
居民服务业	亿元	2.31	-8.1
其它服务业	亿元	6.77	13.1
新闻出版业	亿元	12.24	-5.7
广播电视电影和影视录音制作业	亿元	15.00	13.5
文化艺术业	亿元	0.17	-24.3
娱乐业	亿元	0.26	-20.0

注：此表数据来源于规模以上重点服务业一套表，此表增速未剔除价格变动影响。

固定资产投资、商品房建设

指标名称	单位	3季度累计	增长速度（±%）
固定资产投资			
固定资产投资总额	亿元	120.40	1.2
1、房地产开发项目	亿元	67.07	78.7
2、非房地产项目	亿元	53.33	-34.5
本年新增固定资产	亿元	33.24	-28.4
商品房建设			
商品房施工面积	万平方米	255.22	-5.0
# 住宅	万平方米	115.34	12.0
写字楼	万平方米	37.59	-51.3
商品房销售面积	万平方米	16.93	-55.1
# 住宅	万平方米	8.5	-73.5
写字楼	万平方米	—	—
商品房空置面积	万平方米	48.51	-26.4
# 住宅	万平方米	22.42	-50.9
写字楼	万平方米	7.88	43倍

工业

指标名称	单位	3季度累计	增长速度 (±%)
规模以上工业企业增加值 (现价)	亿元	105.72	5.0
规模以上工业企业总产值 (现价)	亿元	622.45	5.6
1、国有企业	亿元	2.28	-65.1
2、股份制企业	亿元	47.43	-9.5
3、港、澳、台商投资企业	亿元	103.83	36.3
4、外商投资企业	亿元	427.68	1.1
5、其他	亿元	41.23	4.2
总产值中：高新技术工业企业	亿元	468.72	5.9
大中型企业	亿元	540.75	4.8
电子通信设备制造业	亿元	455.18	5.7
民营企业	亿元	38.31	3.2
规模以上工业企业销售产值	亿元	622.56	6.1
其中：出口交货值	亿元	411.31	7.0

注：本表数据中除规模以上工业企业增加值和规模以上工业企业总产值增长速度剔除了价格变动的影响，其余指标均未剔除价格变动的影响。

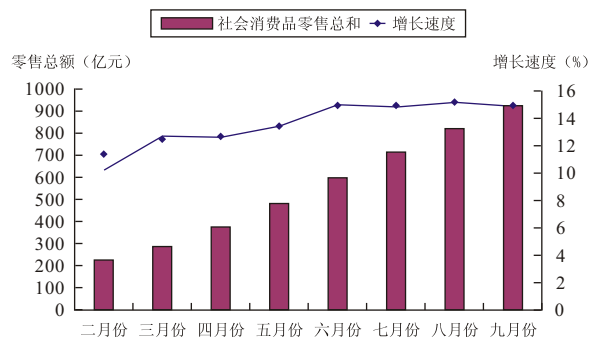
工业 (续表)

指标名称	单位	3季度累计	增长速度 (±%)
规模以上工业企业主要经济效益指标			
企业数	个	135	—
亏损企业数	个	42	35.5
亏损企业亏损额	亿元	3.57	93.8
工业产品销售收入	亿元	562.85	3.0
资产合计	亿元	599.34	-3.3
负债合计	亿元	293.56	-6.6
利润总额	亿元	23.32	-16.3
税金	亿元	4.77	11.9
总资产贡献率	%	6.0	-0.5个百分点
资本保值增值率	%	100.1	—
资产负债率	%	49.0	-1.7个百分点
流动资产周转次数	次	1.91	0.1次
成本费用利润率	%	4.3	-0.9个百分点
产品销售率	%	100.0	0.5个百分点
工业全员劳动生产率	元/人	201885	11.2
工业经济效益综合指数	%	191.9	—

注：税金包括应交增值税、主营业务税金及附加。

国内贸易、交通运输邮电

指标名称	单位	3季度累计	增长速度 (±%)
国内贸易			
全社会消费品零售总额	亿元	934.57	15.0
交通运输邮电			
货运量	万吨	5684.64	0.8
# 公路	万吨	3093.40	9.1
货物周转量	亿吨公里	447.94	2.1
客运量	万人	24634.33	10.1
# 公路	万人	24634.33	10.1
旅客周转量	亿人公里	26.54	7.8
公共交通客流量	万人次	34990.19	16.2
邮电业务量	亿元	34.62	4.8



社会消费品零售总额及增长速度分月图

对外贸易

指标名称	单位	3季度累计	增长速度 (±%)
进出口总额	亿美元	813.41	16.0
进口总额	亿美元	421.91	13.6
出口总额	亿美元	391.50	18.7
1、一般贸易出口	亿美元	135.84	2.8
2、加工贸易出口	亿美元	106.85	-8.1
#来料加工装配贸易	亿美元	36.32	-22.8
进料加工贸易	亿美元	70.53	2.0
3、其它贸易	亿美元	148.81	82.8
总额中：国有企业	亿美元	45.24	8.8
三资企业	亿美元	159.96	5.1
民营企业	亿美元	186.30	37.0
总额中：初级产品	亿美元	10.13	-12.4
工业制成品	亿美元	381.37	19.9
#机电产品	亿美元	310.91	33.1
#高新技术产品	亿美元	222.46	32.5
总额中：港澳台	亿美元	247.44	46.6
欧盟	亿美元	28.67	-16.2

注：本页数据由区经促局提供。

利用外资、旅游

指标名称	单位	3季度累计	增长速度 (±%)
引进项目数	个	315	-12.3
合同外资金额	亿美元	5.61	-35.6
外商直接投资	亿美元	9.97	6.6
# 港澳台	亿美元	8.78	31.8
接待过夜游客	万人次	209.03	1.4
# 海外游客	万人次	36.18	-9.1
宾馆酒店开房率	%	71.7	-1.7个百分点
规模企业旅游总收入	亿元	39.30	4.0
# 宾馆酒店营业收入	亿元	21.02	3.7
收费景点营业收入	亿元	1.24	-13.9
旅行社营业收入	亿元	17.04	6.0

注:本页数据由区经促局提供。

财政、税收

指标名称	单位	3季度累计	增长速度 (±%)
公共财政预算收入	亿元	66.77	3.1
# 税收收入	亿元	62.16	2.6
增值税	亿元	3.86	8.8
营业税	亿元	13.90	3.1
企业所得税	亿元	13.22	-7.6
个人所得税	亿元	9.15	5.1
公共财政预算支出	亿元	69.49	-2.6
# 一般公共服务	亿元	4.88	-1.6
公共安全	亿元	7.52	-6.2
教育	亿元	14.62	27.1
社会保障和就业	亿元	5.61	24.9
城乡社区事务	亿元	13.91	-49.7
辖区税收总额	亿元	498.57	-2.9
地方税收总计	亿元	333.55	5.8
国税税收总计	亿元	165.02	-16.7

注:本页数据由区财政局提供。

民生收支

指标名称	单位	3季度累计	增长速度 (±%)
在岗职工月平均工资	元/人	5332	2.0
居民家庭人均总收入	元	41259	10.5
#可支配收入	元	37389	12.0
居民家庭人均总支出	元	33502	4.5
总支出中：消费性支出	元	24480	7.4
#食品类	元	7634	3.1
衣着类	元	1630	8.8
家庭设备用品及服务类	元	1354	-6.6
医疗保健类	元	1320	-1.9
交通通信类	元	4985	30.2
教育文化娱乐服务	元	3217	-5.6
居住类	元	3261	19.4
转移性支出	元	4216	-22.3
社会保障支出	元	2652	21.7
恩格尔系数	%	31.2	—

注：人民生活指标来源于区统计局城调队“居民家庭抽样调查”，包括户籍和非户籍人口；本表中的增长速度指标均未剔除价格因素。

居民消费价格总指数

指标名称	单位	3季度累计	增长速度 (±个百分点)
居民消费价格总指数(以上年同期为100)	%	102.9	2.9
#食品类	%	105.5	5.5
烟酒类	%	104.6	4.6
衣着类	%	103.6	3.6
家庭设备用品及维修服务	%	103.4	3.4
医疗保健和个人用品	%	102.4	2.4
交通和通信	%	99.9	-0.1
娱乐教育文化用品及服务	%	102.0	2.0
居住	%	101.1	1.1

消费者信心指数

指标名称	单位	本季	环比增速 (±个百分点)
消费者信心指数	%	103.7	-0.2
消费者满意指数	%	102.0	1.0
消费者预期指数	%	105.4	-1.4

注：1、居民消费价格总指数数据来源于国家统计局深圳调查队，为全市平均数；2、消费者信心指数数据来源于区统计局城调队抽样调查，为季度末月（3、6、9、12月）指数。

为辖区居民办好10件实事

事 项 名 称
1、推动创业带动就业“星火计划”，组织万人创业大讲堂，帮扶千人创业，树立百名创业典型。
2、提供2315套保障性住房。
3、加大学前教育支持力度，扶持20所幼儿园实现普惠制。
4、继续推进社康中心家庭医生服务计划，实现覆盖70%的社区。
5、建设梅岭老人日间照料中心。
6、建设12个社区服务中心。
7、安排1040万元政府补贴资金，推动全区老旧电梯更新改造。
8、建设金地、泰然等配餐中心，解决辖区部分区域的“就餐难”问题。
9、开工建设田面设计之都、福田科技广场等处约2400个车位的公共停车场。
10、完成55公里绿道及3个社区公园的建设。

为辖区居民办好10件实事(续表)

完 成 情 况
已审核5家孵化基地的申请认定材料，上报市局认定；入驻基地的自主创业者可享受政策倾斜和优惠补贴。
红树福苑1、2、3、4栋已竣工验收完毕；5-6栋装修工程还在进行。
20所普惠性幼儿园已在福田政府在线和福田教育网公示，9月开学后，已按要求下调保教费。
开展家庭医生服务工作专项检查督导与社康年度绩效评估；近6万户常住家庭与家庭医生签订了家庭医生服务协议，累计提供家庭医生服务31万多人次。
新增场地建设项目立项申请通过审批；着手修改完善建设设计方案；拟定工程预算书以报工程预算审计；正拟定日间照料中心运营机构政府采购招标条件。
完成建档593个，开展48个个案、373场小组社区活动，进行家访2203次，提供即时辅导1304次，各类咨询1856次。
受理老旧电梯更新改造单位共59家单位，电梯223台，完成方案评审工作，评审通过的单位已进入施工实质阶段；召开福田区老旧电梯更新改造工作会议。
金地配餐中心主体框架基本完成，确定了入驻的餐饮单位并签订了合约；泰然配餐中心确定了入驻餐饮单位并签订了合约，正在进行主体完善及相关配套设施的施工作业。
已完成福田科技广场项目的环评及方案设计；已完成田面项目的选址、用地预审、环评审批及工程设计方案调整，完成地铁14号规划线路对该项目的联系和影响的咨询报告。该项目地面绿化设计方案已报送市城管局审批。
邀请9家中外企业对社区公园项目进行方案设计；绿道建设已完成前期工作，施工单位已正式进场。

深圳市及各区主要经济指标

指标名称		深圳市	福田区	罗湖区	南山区
地区生产总值 (现价)	3季度累计 (亿元)	9123.37	1682.53	916.58	2058.81
	增长速度 (±%)	9.0	8.6	8.4	9.5
规模以上工业增加值 (现价)	3季度累计 (亿元)	3651.35	105.72	64.18	1192.12
	增长速度 (±%)	5.2	5.0	6.1	8.2
固定资产投资额	3季度累计 (亿元)	1573.43	120.40	64.94	203.81
	增长速度 (±%)	12.3	1.2	4.6	7.9
社会消费品零售总额	3季度累计 (亿元)	2895.78	934.57	604.80	384.28
	增长速度 (±%)	15.5	15.0	15.2	16.1
外商直接投资	3季度累计 (亿美元)	-	9.97	7.78	3.46
	增长速度 (±%)	-	6.6	-	3.3
出口总额	3季度累计 (亿美元)	1927.20	391.50	192.91	150.90
	增长速度 (±%)	6.9	18.7	-7.1	4.9
公共财政预算收入	3季度累计 (亿元)	1130.05	66.77	42.73	63.25
	增长速度 (±%)	9.0	3.1	10.1	10.6
税收总额	3季度累计 (亿元)	2862.56	498.57	241.05	337.10
	增长速度 (±%)	7.1	-2.9	10.9	9.8

注：各区主要经济指标为各区公布数，其中，宝安区数据不含光明新区，龙岗数据不含坪山新区。

盐田区	宝安区	龙岗区	光明新区	坪山新区
256.40	2096.22	1531.06	347.00	234.77
8.5	6.3	9.6	20.2	13.9
40.34	1023.25	869.88	205.63	150.23
1.9	-1.5	11.4	23.0	11.8
70.75	448.70	400.38	146.02	118.43
4.3	11.2	14.9	24.8	26.7
35.20	528.76	324.70	50.83	32.64
15.7	15.3	15.6	22.5	20.4
0.17	8.69	4.68	1.84	0.78
-66.8	-6.3	-0.1	-9.0	30.0
245.74	578.32	91.93	37.35	57.58
68.6	-12.2	3.7	-6.0	18.7
15.88	130.82	103.73	13.29	10.75
1.0	18.6	9.1	20.9	15.6
40.90	398.51	322.06	37.17	32.33
3.9	11.3	8.3	20.0	20.4

2012年二季度全国部分城市中心城区主要经济指标

单位：亿元、亿美元、元、%

指 标		深圳市 福田区	北京市		上海市	
			东城区	西城区	黄浦区	浦东新区
地区生产总值	绝对值	1038.16	723.73	1291.13	641.90	2773.21
	增长速度	8.0	6.5	9.1	6.7	8.8
三次产业结构		0.0:	0.0:	0.0:	0.0:	0.3:
		7.7:	3.8:	9.2:	5.5:	40.1:
		92.3	96.2	90.8	94.5	59.6
规模以上工业 总产值	绝对值	394.95	52.95	394.35	92.80	4458.63
	增长速度	1.9	-2.6	7.7	7.7	1.5
固定资产 投资	绝对值	74.20	56.75	74.06	88.40	588.21
	增长速度	1.6	44.4	32.3	-	19.5
社会消费品 零售总额	绝对值	599.37	382.40	372.60	353.30	649.23
	增长速度	15.1	13.8	9.0	6.1	13.6
出口总额	绝对值	229.03	-	44.57	7.30	456.48
	增长速度	9.4	-	34.5	-7.7	10.7
外商直接 投资	绝对值	5.90	-	2.59	-	27.26
	增长速度	10.8	-	-28.9	-	-4.6
公共财政 预算收入	绝对值	46.11	73.71	165.60	78.50	307.50
	增长速度	1.5	9.5	4.3	1.7	2.3
税收总额	绝对值	350.27	-	-	-	1168.40
	增长速度	-4.4	-	-	-	2.6
人均可支配 收入	绝对值	28094	19283	19633	-	21027
	增长速度	11.2	12.7	12.5	-	12.7
地均GDP (亿元/平方公里)		13.20	17.30	25.47	31.27	2.29

注：地区生产总值核算部分为经营在地原则，部分为注册地原则。

广州市		南京市		宁波市 海曙区
天河区	越秀区	白下区	鼓楼区	
1084.66	1005.27	188.89	222.70	227.53
8.3	7.9	11.6	11.5	5.5
0.1:	0.0:	0.0:	0.0:	0.0:
14.3:	3.6:	10.0:	7.9:	16.4:
85.6	96.4	90.0	92.1	83.6
442.07	12.88	42.49	6.30	157.14
2.6	1.2	1.5	1.0	-2.7
179.58	39.63	50.63	49.78	42.46
16.9	-26.4	10.3	1.7	53.7
567.88	524.10	270.45	193.60	163.72
15.4	15.7	15.7	15.6	10.8
12.52	40.02	-	18.08	27.10
-6.6	7.9	-	-	-1.9
2.74	1.78	1.15	1.35	0.71
12.1	1.7倍	-	-	2.3倍
22.52	21.12	17.38	25.20	40.54
11.1	19.1	15.1	3.1	2.8
213.80	143.82	31.18	-	-
17.7	-16.5	-	-	-
20630	20382	19948	21697	20616
11.4	11.3	14.7	14.4	10.6
7.90	29.74	7.14	8.37	7.74

各街道主要经济指标

街 道	辖区面积 (平方公里)	规模以上工业总产值	
		3季度累计 (亿元)	增长速度 (±%)
福田区	78.66	622.45	5.6
园岭	3.03	21.39	-9.2
南园	2.10	15.07	6.1
华富	5.75	167.47	18.9
福田	8.25	0.32	-11.4
沙头	13.59	58.48	-2.9
梅林	21.18	28.10	-18.8
香蜜湖	9.57	5.78	-17.0
莲花	7.73	0.90	-47.3
华强北	2.45	1.29	-36.4
福保	5.01	323.65	6.3

固定资产投资额		规模以上重点服务业营业收入	
3季度累计 (亿元)	增长速度 (±%)	1-8月累计 (亿元)	增长速度 (±%)
120.40	-1.2	1175.00	11.4
5.52	-53.6	11.89	0.5
4.35	-73.5	3.16	4.4
19.21	33.6	7.75	-35.2
13.87	11.5	130.85	26.9
14.80	4.1	318.02	21.7
9.33	-75.7	6.85	-12.0
17.63	64.7	371.67	3.0
16.88	-57.6	164.39	3.6
5.52	40.2	66.02	25.3
14.66	8.9	94.4	8.5