

电话: 82918133 82917683

传真: 82928024

网址: <http://www.szft.gov.cn/ft/zfbm/tj/ztlm/tjsj/>

邮箱: fttj@tj.szft.gov.cn

地址: 福田区福民路123号区委大楼2509室



经济发展数据季报

· 2012年第四季度 ·



深圳市福田区统计局

SHENZHEN FUTIAN STATISTICS BUREAU

经济发展数据季报
2012-1~12



经济发展数据季报

· 2012年第四季度 ·

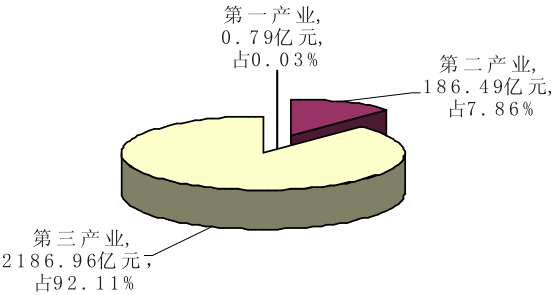
深圳市福田区统计局
SHENZHEN FUTIAN STATISTICS BUREAU

目 录

地区生产总值	1
经济效益指标	2
“双轮驱动”	3
生产性服务业、高新技术产业、文化创意产业、 CBD和环CBD高端产业带	4
规模以上重点服务业	5
固定资产投资、商品房建设	6
工业	7
国内贸易、交通运输邮电	9
对外贸易	10
利用外资、旅游	11
财政、税收	12
民生收支	13
居民消费价格总指数	14
消费者信心指数	14
为辖区居民办好10件实事情况	15
深圳市及各区主要经济指标	17
2012年三季度全国部分城市中心城区主要经济指标	19
各街道主要经济指标	21

地区生产总值

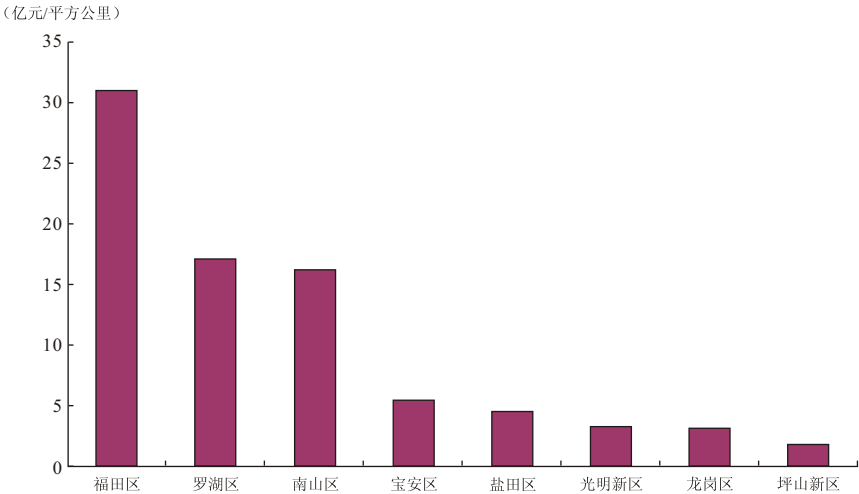
指标名称	单位	4季度累计	增长速度（±%）
地区生产总值	亿元	2374.24	9.0
第一产业	亿元	0.79	50.8
第二产业	亿元	186.49	4.8
第三产业	亿元	2186.96	9.4
1、交通运输、仓储和邮政业	亿元	81.40	5.6
2、批发和零售业	亿元	489.31	12.8
3、住宿和餐饮业	亿元	44.57	4.4
4、金融业	亿元	884.91	10.8
5、房地产业	亿元	142.05	5.5
6、其他服务业	亿元	544.72	7.4



福田区生产总值三次产业比例图

经济效益指标

指标名称	单位	4季度累计	增长速度（±%）
地区生产总值地均集约度	亿元/平方公里	30.18	9.0
税收地均集约度	亿元/平方公里	8.33	0.5
万元地区生产总值建设用地	平方米	2.38	-8.3
万元地区生产总值水耗	吨	6.91	-9.0
万元地区生产总值电耗	千瓦时	273	-5.9



八区四季度地区生产总值地均集约度对比

“双轮”驱动

生产性服务业、高新技术产业、文化创意产业、CBD和环CBD高端产业带

指标名称	单位	4季度累计	增长速度（±%）
总部经济			
总部企业增加值	亿元	919.74	10.8
增加值占地区生产总值的比重	%	38.7	—
世界500强累计落户福田	家	81	—
500强投资法人企业	个	139	—
现代服务业			
现代服务业增加值	亿元	1639.55	10.5
1、现代物流	亿元	97.77	7.5
2、信息传输、计算机服务和软件业	亿元	107.38	9.6
3、金融业	亿元	884.91	10.8
4、房地产业	亿元	113.64	5.5
5、租赁和商务服务业	亿元	141.76	11.3
6、科学研究和技术服务	亿元	81.20	13.5
7、教育	亿元	41.85	5.8
8、卫生	亿元	23.54	7.1
9、文化、体育和娱乐业	亿元	49.09	1.5
10、其他现代服务业	亿元	98.41	12.1
增加值占地区生产总值的比重	%	69.1	—

注：1、总部企业统计口径为市、区认定且实际在我区生产经营的企业。

2、根据《广东省关于现代服务业核算范围及核算方法调整的通知(2012年)》，现代服务业统计口径有所调整，新增其他现代服务业部分，含限额以上连锁批零业和餐饮业增加值；同时，在房地产业中剔除了居民自有住房虚拟服务部分。

指标名称	单位	4季度累计	增长速度（±%）
生产性服务业			
生产性服务业增加值	亿元	1630.89	11.1
增加值占第三产业的比重	%	74.6	—
高新技术产业			
高新技术产品增加值	亿元	198.10	13.0
增加值占地区生产总值的比重	%	8.3	—
文化创意产业			
文化创意产业增加值（深圳市口径）	亿元	168.57	11.0
增加值占地区生产总值的比重	%	7.1	—
CBD和环CBD增加值			
CBD增加值	亿元	491.47	—
增加值占地区生产总值的比重	%	20.7	—
环CBD高端产业带增加值	亿元	1047.04	—
增加值占地区生产总值的比重	%	44.1	—

规模以上重点服务业

指标名称	单位	1-11月累计	增长速度（±%）
规模以上重点服务业	亿元	1767.80	16.6
#道路运输业	亿元	47.30	0.3
装卸搬运和运输代理业	亿元	26.62	-10.8
仓储业	亿元	537.06	40.5
邮政业	亿元	38.02	27.9
电信、广播电视和卫星传输服务	亿元	194.71	13.2
互联网和相关服务	亿元	1.89	56.7
软件和信息技术服务业	亿元	46.93	11.1
租赁业	亿元	2.50	29.3
商务服务业	亿元	632.86	5.1
研究和试验发展	亿元	65.53	40.7
专业技术服务业	亿元	89.19	8.6
公共设施管理业	亿元	14.97	15.1
居民服务业	亿元	2.87	-17.4
其它服务业	亿元	9.20	8.7
新闻出版业	亿元	17.40	-5.2
广播电视电影和影视录音制作业	亿元	21.62	16.4
文化艺术业	亿元	0.29	-10.7
娱乐业	亿元	0.33	-24.5

注：此表数据来源于规模以上重点服务业一套表，此表增速未剔除价格变动影响。

固定资产投资、商品房建设

指标名称	单位	4季度累计	增长速度（±%）
固定资产投资			
固定资产投资总额	亿元	160.41	-7.7
1、房地产开发项目	亿元	85.22	91.5
2、非房地产项目	亿元	75.19	-41.8
本年新增固定资产	亿元	95.99	118.2
商品房建设			
商品房施工面积	万平方米	261.24	-5.2
# 住宅	万平方米	115.34	8.6
写字楼	万平方米	37.59	-51.3
商品房销售面积	万平方米	22.53	-85.8
# 住宅	万平方米	11.39	-92.5
写字楼	万平方米	1.68	-64.1
商品房空置面积	万平方米	45.64	20.7
# 住宅	万平方米	19.68	18.8
写字楼	万平方米	7.88	43倍

工业

指标名称	单位	4季度累计	增长速度 (±%)
规模以上工业企业增加值 (现价)	亿元	148.38	7.3
规模以上工业企业总产值 (现价)	亿元	877.24	8.1
1、国有企业	亿元	2.92	-61.3
2、股份制企业	亿元	62.62	-9.3
3、港、澳、台商投资企业	亿元	167.19	44.3
4、外商投资企业	亿元	584.41	3.1
5、其他	亿元	60.10	15.8
总产值中：高新技术工业企业	亿元	656.18	15.6
大中型企业	亿元	769.57	7.8
电子通信设备制造业	亿元	643.30	10.1
民营企业	亿元	55.50	15.9
规模以上工业企业销售产值	亿元	877.40	8.5
其中：出口交货值	亿元	590.02	10.9

注：本表数据中除规模以上工业企业增加值和规模以上工业企业总产值增长速度剔除了价格变动的影响，其余指标均未剔除价格变动的影响。

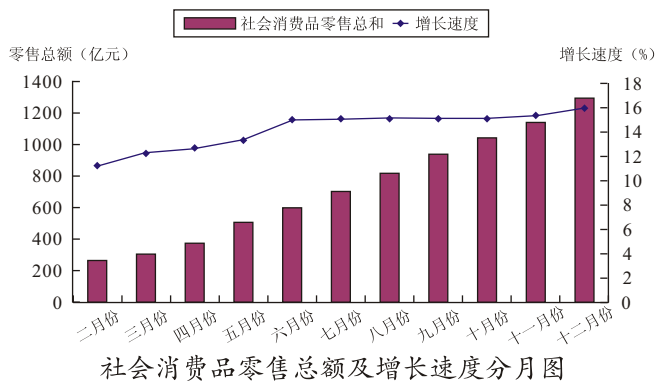
工业 (续表)

指标名称	单位	4季度累计	增长速度 (±%)
规模以上工业企业主要经济效益指标			
企业数	个	135	—
亏损企业数	个	30	30.4
亏损企业亏损额	亿元	3.78	40.0
工业产品销售收入	亿元	879.85	5.5
资产合计	亿元	662.15	0.3
负债合计	亿元	340.36	-1.2
利润总额	亿元	30.59	-9.5
税金	亿元	7.28	-4.9
总资产贡献率	%	5.5	-0.2个百分点
资本保值增值率	%	101.8	—
资产负债率	%	51.4	-0.8个百分点
流动资产周转次数	次	1.91	0.04次
成本费用利润率	%	3.6	-0.4个百分点
产品销售率	%	100.0	0.5个百分点
工业全员劳动生产率	元/人	217612	16.2
工业经济效益综合指数	%	198.6	—

注：税金包括应交增值税、主营业务税金及附加。

国内贸易、交通运输邮电

指标名称	单位	4季度累计	增长速度 (±%)
国内贸易			
全社会消费品零售总额	亿元	1272.07	16.0
交通运输邮电			
货运量	万吨	7990.86	1.4
# 公路	万吨	4562.33	9.0
货物周转量	亿吨公里	592.36	0.2
客运量	万人	34618.22	10.0
# 公路	万人	34618.22	10.0
旅客周转量	亿人公里	40.41	12.0
公共交通客流量	万人次	46874.95	13.5
邮电业务量	亿元	50.79	6.6



对外贸易

指标名称	单位	4季度累计	增长速度 (±%)
进出口总额	亿美元	954.29	25.5
进口总额	亿美元	490.90	22.7
出口总额	亿美元	463.39	28.6
1、一般贸易出口	亿美元	185.88	36.9
2、加工贸易出口	亿美元	151.54	0.8
#来料加工装配贸易	亿美元	50.75	-8.1
进料加工贸易	亿美元	100.79	5.9
3、其它贸易	亿美元	125.97	69.6
总额中：国有企业	亿美元	61.46	21.6
三资企业	亿美元	218.99	8.7
民营企业	亿美元	182.94	68.8
总额中：初级产品	亿美元	13.41	-8.2
工业制成品	亿美元	449.98	30.1
#机电产品	亿美元	377.65	43.0
#高新技术产品	亿美元	277.74	42.5
总额中：港澳台	亿美元	271.97	21.6
欧盟	亿美元	38.20	-13.4

注：本页数据由区经促局提供。

利用外资、旅游

指标名称	单位	4季度累计	增长速度 (±%)
引进项目数	个	424	-12.0
合同外资金额	亿美元	8.38	-36.6
外商直接投资	亿美元	13.22	13.4
# 港澳台	亿美元	9.76	12.8
接待过夜游客	万人次	286.55	2.2
# 海外游客	万人次	48.32	-10.1
宾馆酒店开房率	%	72.9	-1.5个百分点
规模企业旅游总收入	亿元	54.95	0.1
# 宾馆酒店营业收入	亿元	29.33	3.7
收费景点营业收入	亿元	1.79	-16.7
旅行社营业收入	亿元	23.83	-0.1

注:本页数据由区经促局提供。

财政、税收

指标名称	单位	4季度累计	增长速度 (±%)
公共财政预算收入	亿元	93.62	2.2
# 税收收入	亿元	84.30	3.6
增值税	亿元	5.91	23.3
营业税	亿元	19.91	-0.1
企业所得税	亿元	16.12	-4.7
个人所得税	亿元	10.98	0.2
公共财政预算支出	亿元	102.51	0.2
# 一般公共服务	亿元	7.36	3.6
公共安全	亿元	10.50	-0.9
教育	亿元	22.00	17.9
社会保障和就业	亿元	7.31	33.5
城乡社区事务	亿元	18.15	-50.5
辖区税收总额	亿元	655.00	0.5
地方税收总计	亿元	435.00	7.4
国税税收总计	亿元	220.00	-11.0

注:本页数据由区财政局提供。

民生收支

指标名称	单位	4季度累计	增长速度 (±%)
在岗职工月平均工资	元/人	5866	4.5
居民家庭人均总收入	元	54751	10.4
#可支配收入	元	49467	11.5
居民家庭人均总支出	元	44104	3.3
总支出中：消费性支出	元	32994	6.3
#食品类	元	10176	4.5
衣着类	元	2186	3.9
家庭设备用品及服务类	元	1880	-7.1
医疗保健类	元	1724	-0.3
交通通信类	元	7197	31.3
教育文化娱乐服务	元	3974	-7.3
居住类	元	4511	6.8
转移性支出	元	5095	-24.9
社会保障支出	元	3643	20.8
恩格尔系数	%	30.8	—

注：人民生活指标来源于区统计局城调队“居民家庭抽样调查”，包括户籍和非户籍人口；本表中的增长速度指标均未剔除价格因素。

居民消费价格总指数

指标名称	单位	4季度累计	增长速度 (±个百分点)
居民消费价格总指数(以上年同期为100)	%	102.8	2.8
#食品类	%	104.5	4.5
烟酒类	%	103.7	3.7
衣着类	%	105.0	5.0
家庭设备用品及维修服务	%	103.2	3.2
医疗保健和个人用品	%	103.0	3.0
交通和通信	%	99.9	-0.1
娱乐教育文化用品及服务	%	102.0	2.0
居住	%	101.6	1.6

消费者信心指数

指标名称	单位	本季	环比增速 (±个百分点)
消费者信心指数	%	107.8	4.1
消费者满意指数	%	105.8	3.9
消费者预期指数	%	109.8	4.4

注：1、居民消费价格总指数数据来源于国家统计局深圳调查队，为全市平均数；2、消费者信心指数数据来源于区统计局城调队抽样调查，为季度末月（3、6、9、12月）指数。

为辖区居民办好10件实事

事 项 名 称
1、推动创业带动就业“星火计划”，组织万人创业大讲堂,帮扶千人创业，树立百名创业典型。
2、提供2315套保障性住房。
3、加大学前教育支持力度，扶持20所幼儿园实现普惠制。
4、继续推进社康中心家庭医生服务计划，实现覆盖70%的社区。
5、建设梅岭老人日间照料中心。
6、建设12个社区服务中心。
7、安排1040万元政府补贴资金，推动全区老旧电梯更新改造。
8、建设金地、泰然等配餐中心，解决辖区部分区域的“就餐难”问题。
9、开工建设田面设计之都、福田科技广场等处约2400个车位的公共停车场。
10、完成55公里绿道及3个社区公园的建设。

为辖区居民办好10件实事(续表)

完 成 情 况
已完成百名创业典型评选，举行了10场创业典型事迹报告会。总结了各街道和相关职能部门实施“星火计划”情况的经验和做法，并形成了相关的数据和图表进行说明。
已完成整个项目的室内装修。地块一已竣工验收，具备交付使用条件，部分公共租赁住房正在办理入伙手续，已有业主入住。地块二正在办理竣工验收手续。
20所普惠性幼儿园已全部创建完成，已落实对20所普惠性幼儿园的班额补助和教师补助，完成普惠性幼儿园总结和交流工作。
已形成2012年度福田区家庭医生年终检查结果及对比分析报告，并修订完善对家庭医生服务综合绩效分配办法，对取得成效的单位予以了表彰奖励。
梅岭老人日间照料中心已于12月28日举行揭牌仪式，对外投入运营。
至11月底，全区12家社区服务中心共完成建档754个，开展个案83个，小组、社区活动669场，家访2768次，即时辅导2144次，其他类型咨询2347次。
共受理55家单位211台电梯更新（改造）申请，对已通过检验验收的44家单位156台电梯发放补助资金；仍有12家单位的55台电梯补助经费未进行发放。
已完成金地、泰然工业区两大配餐中心主体工程的建设及内部二次装修工作，1月6日正式开业运营。
已完成福田科技广场大楼内1000个停车位的建设。科技广场市政绿化带剩余708个停车位的环评及方案设计已完成，正在向市规土委申报用地规划许可。田面地下停车工程进度按计划实现开工。
第一批新洲、赤尾、景鹏等3个社区公园已完成施工单位的采购工作，并已进场实施，预计春节前完工。另外12个公园已完成预算编制，已报审计局，预计2013年年底前完成建设工作。

深圳市及各区主要经济指标

指标名称		深圳市	福田区	罗湖区	南山区
地区生产总值 (现价)	4季度累计 (亿元)	12950.08	2374.24	1359.05	2829.62
	增长速度 (±%)	10.0	9.0	8.6	11.6
规模以上工业增加值 (现价)	4季度累计 (亿元)	5091.42	148.38	87.32	1610.35
	增长速度 (±%)	7.3	7.3	7.2	10.7
固定资产投资额	4季度累计 (亿元)	2314.42	160.41	86.08	312.03
	增长速度 (±%)	12.3	-7.7	9.9	9.1
社会消费品零售总额	4季度累计 (亿元)	4008.78	1272.07	835.03	542.28
	增长速度 (±%)	16.5	16.0	16.2	17.0
外商直接投资	4季度累计 (亿美元)	52.29	13.22	8.39	5.94
	增长速度 (±%)	13.7	13.4	-	25.2
出口总额	4季度累计 (亿美元)	2713.70	463.39	251.99	208.28
	增长速度 (±%)	10.5	28.6	-6.8	4.9
公共财政预算收入	4季度累计 (亿元)	1482.08	93.62	56.02	88.80
	增长速度 (±%)	10.6	2.2	7.3	14.6
税收总额	4季度累计 (亿元)	3725.57	655.00	301.88	453.80
	增长速度 (±%)	9.4	0.5	10.8	14.0

注：各区主要经济指标为各区公布数，其中，宝安区数据不含光明新区，龙岗数据不含坪山新区。

盐田区	宝安区	龙岗区	光明新区	坪山新区
365.63	2995.49	2176.82	504.13	345.10
10.0	6.3	10.8	25.1	15.2
55.52	1410.33	1273.09	298.91	207.52
2.2	-1.0	12.5	29.3	13.3
90.09	685.13	599.89	200.05	180.74
1.2	16.4	9.5	16.2	37.2
48.46	735.81	458.58	70.59	45.96
16.3	16.2	16.3	25.1	23.4
0.17	12.68	5.92	2.77	0.78
-76.2	23.3	8.5	-13.8	-1.8
310.34	822.60	328.22	54.23	77.04
51.0	-9.1	5.0	-1.0	20.4
22.20	178.80	130.59	18.33	14.57
10.1	18.4	12.2	18.1	18.5
53.82	549.69	379.29	51.35	45.19
7.0	12.9	8.2	20.6	26.9

2012年三季度全国部分城市中心城区主要经济指标

单位：亿元、亿美元、元、%

指 标		深圳市 福田区	北京市		上海市	
			东城区	西城区	黄浦区	浦东新区
地区生产总值	绝对值	1682.53	1110.16	1907.87	938.20	4260.23
	增长速度	8.6	7.0	9.0	7.8	9.3
三次产业结构		0.0:	0.0:	0.0:	0.0:	0.4:
		8.2:	4.2:	9.0:	5.6:	40.1:
		91.8	95.8	91.0	94.4	59.5
规模以上工业 总产值	绝对值	622.45	81.19	522.02	141.10	6790.14
	增长速度	5.6	1.1	6.7	6.1	0.1
固定资产 投资	绝对值	120.40	108.16	158.64	130.20	973.15
	增长速度	1.2	7.7	46.0	—	9.8
社会消费品 零售总额	绝对值	934.57	577.41	549.38	512.50	977.67
	增长速度	15.0	11.8	8.5	6.3	12.3
出口总额	绝对值	391.50	—	—	11.80	700.89
	增长速度	18.7	—	—	-7.9	7.1
外商直接 投资	绝对值	9.97	6.22	5.11	—	41.52
	增长速度	6.6	17.1	24.5	—	-8.3
公共财政 预算收入	绝对值	66.77	102.65	246.40	108.10	437.50
	增长速度	3.1	11.7	19.4	1.4	6.2
税收总额	绝对值	498.57	—	—	—	1635.10
	增长速度	-2.9	—	—	—	4.1
人均可支配 收入	绝对值	37389	28738	29281	—	30182
	增长速度	12.0	12.5	12.0	—	9.8
地均GDP（亿元/平方公里）		21.39	26.53	37.63	45.70	3.52

注：地区生产总值核算部分为经营在地原则，部分为注册地原则。

广州市		南京市		宁波市 海曙区
天河区	越秀区	白下区	鼓楼区	
1673.59	1550.05	285.10	334.30	350.42
9.7	7.9	11.0	11.7	6.1
0.1:	0.0:	0.0:	0.0:	0.0:
14.9:	2.7:	9.4:	8.6:	16.7:
85.0	97.3	90.6	91.4	83.3
822.12	25.64	66.32	—	246.88
9.0	10.0	4.8	—	-1.0
277.48	74.78	75.18	71.94	64.16
-2.0	-3.1	15.9	-3.3	46.6
827.65	811.02	396.00	295.00	257.42
14.5	15.2	15.7	15.7	10.1
53.06	63.48	—	26.00	42.54
0.6	7.4	—	—	-3.4
4.89	2.58	1.20	1.60	0.71
22.6	11.7	—	—	96.3
36.56	32.07	23.66	34.07	56.20
16.8	9.8	13.1	0.2	1.9
327.07	216.42	—	58.45	—
23.1	-15.8	—	-11.0	—
29658	29265	28786	30918	28948
11.7	11.5	14.7	14.5	10.4
12.18	45.86	10.77	12.56	11.92

各街道主要经济指标

街 道	辖区面积 (平方公里)	规模以上工业总产值	
		4季度累计 (亿元)	增长速度 (±%)
福田区	78.66	877.24	8.1
园岭	3.03	30.31	-2.2
南园	2.10	20.26	5.1
华富	5.75	256.45	21.5
福田	8.25	0.42	-14.0
沙头	13.59	82.75	12.9
梅林	21.18	38.84	-11.0
香蜜湖	9.57	8.24	-9.9
莲花	7.73	1.28	-45.2
华强北	2.45	2.38	-3.4
福保	5.01	436.31	4.1

固定资产投资额		规模以上重点服务业营业收入	
4季度累计 (亿元)	增长速度 (±%)	1-11月累计 (亿元)	增长速度 (±%)
160.41	-7.7	1767.80	16.6
6.38	-7.4	18.77	42.4
4.88	-40.9	4.38	1.3
24.59	-81.5	10.73	35.0
19.73	4.0	181.11	24.9
20.14	6.4	469.67	29.5
12.24	-62.0	10.58	-1.4
24.42	14.5	558.65	11.5
20.17	161.8	252.63	8.4
8.44	32.8	92.82	13.5
19.42	39.1	168.46	13.5