

华强北街道 2020 年非公企业党建“三同步” 精准摸排服务合同

委托单位：深圳市福田区华强北街道办事处（以下简称“甲方”）

受托单位：深圳市思广益市场研究咨询有限公司（以下简称“乙方”）

经过友好协商，甲方现将华强北街道 2020 年非公企业党建“三同步”精准摸排工作委托乙方开展，达成以下协议。

一、项目基本情况

1、项目名称：华强北街道 2020 年非公企业党建“三同步”精准摸排

2、时间期限：2020 年 6 月 24 日至 7 月 3 日

3、工作内容：

组建调查队伍，上门走访、查阅资料、电话调查等方式，集中开展非公企业摸底排查，重点围绕经营运行情况、职工队伍情况、党员队伍情况、建立党组织情况、出资人（负责人）情况建立党建工作台账，实行动态更新。

二、时间要求

1、6 月 24 日前完成前期准备工作，包括人员落实、业务培训、宣传动员等工作；

2、6 月 30 日前完成调查收集工作；

3、7月3日前完成数据录入、审核、复查、汇总等工作；

4、7月3日前完成数据上报工作。

三、工作提交成果

1、华强北街道非公企业党建工作情况汇总表

2、2020年华强北街道非公企业台账表

四、调查员的劳动关系

乙方应与调查员签订劳动合同，建立劳动关系，并负责处理其与调查员之间因劳动关系产生的争议；甲方与乙方所有人员不发生劳动关系，不承担因劳动争议而产生的任何责任。

五、服务费用

1. 合同总金额

合同总金额为人民币拾捌万陆仟玖佰壹拾捌元整(¥186,918.00)。

2. 支付方式

(1) 甲乙双方签订合同30个工作日内，甲方凭乙方开具的正规发票向乙方支付合同首期款，人民币壹拾万元整(¥100,000.00)。

(2) 乙方按照合同约定完成工作，并提交符合甲方要求的数据，经甲方验收合格后，甲方凭乙方开具的正规发票于30个工作日内向乙方支付合同剩余金额人民币捌万陆仟玖佰壹拾捌元整(¥86,918.00)。

3. 收款账户

公司名称：深圳市思广益市场研究咨询有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳上步支行

账号：44201508000052556700

六、甲方权利与义务



1. 甲方有权对乙方进行工作安排，有权对乙方的工作质量进行监督及检查；

2. 甲方对乙方的工作是否满足要求有最终决定权；

3. 甲方应为乙方提供必需的工作条件，包括办公场所、权利人及租户的基础资料、沟通协调等；

4. 甲方应按照约定向乙方支付服务费用，如乙方未能及时提供正规发票给甲方，甲方有权延迟支付且不承担违约责任。

七、乙方的权利与义务

1. 乙方不得将本合同的全部或部分擅自转包给第三方；

2. 乙方应保障所聘请的本合同项目工作人员的合法权益，对其做好管理，按甲方要求对其做好技能培训，并对其在合同履行期间的一切行为负责；

3. 乙方应及时与甲方商讨本项目的技术细节要求；

4. 由于乙方失误造成调查数据未能通过甲方验收，甲方有权按合同约定扣减合同价款，乙方应及时采取补救措施，直至达到本合同要求并自行承担返工费用；

5. 对乙方给甲方造成的经济损失，乙方应承担赔偿责任；

6. 乙方对调查所收集的资料应严格保密，由于管理不善造成资料遗失或泄露，乙方应对该行为承担违约责任、赔偿甲方的经济损失并消除影响；

7. 乙方工作人员在工作中发生事故或造成第三方权益受损的，由乙方按照相关规定处理，甲方不承担任何责任。

8. 乙方保证，本项目的实施，甲方免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权、著作权等纠纷，如发生此类纠纷，由乙方承担一切责任；如因此给甲方造成损失，乙方负责全额赔偿并消除影响。

八、违约责任

1. 乙方出现严重影响工作开展的情形，甲方有权单方面解除合同，乙方应当退还已收取的款项，并向甲方支付本合同总金额 30 % 的违约金。

2. 乙方未按照约定日期完成工作，每逾期一天乙方应向甲方支付本合同总金额 3% 的违约金；逾期超过 15 天的，甲方有权单方面解除合同，乙方应当退还已收取的款项。

3. 乙方虽按期完成任务，但提交的结果不符合相关标准时，视为乙方违约，甲方有权单方解除合同，乙方应当退还已收取的款项，并向甲方支付本合同金总额的 30 % 的违约金。

4. 双方任何一方无故提前解除合同，对方均有权依法向违约方索赔，甲乙双方违约赔偿金额均以合同总金额的 20 % 计算。

九、合同的变更

甲、乙双方应共同遵守本合同的各项条款。未尽事宜，由双方协商解决。经双方协商一致对本合同进行修改、补充达成的补充合同与本合同具有同等法律效力，甲方拥有本合同最终解释权。

十、争议解决

合同履行过程中发生的争议，双方协商解决；如协商不成的，甲乙双方约定由甲方所在地人民法院诉讼解决。

十一、其它

本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份，具有同等法律效力，本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）：深圳市福田区华强北街道办事处

法定代表人或授权委托人签字：

签订日期：2020年6月29日



乙方（盖章）：深圳市思广益市场研究咨询有限公司

法定代表人或授权委托人签字：

签订日期：2020年6月29日

