

福田统计

第 3 期

深圳市福田区统计局

2020 年 4 月 30 日

刚需拉动价格上行 温和通胀格局显现

——福田区 2019 年物价形势回顾及 2020 年物价趋势展望

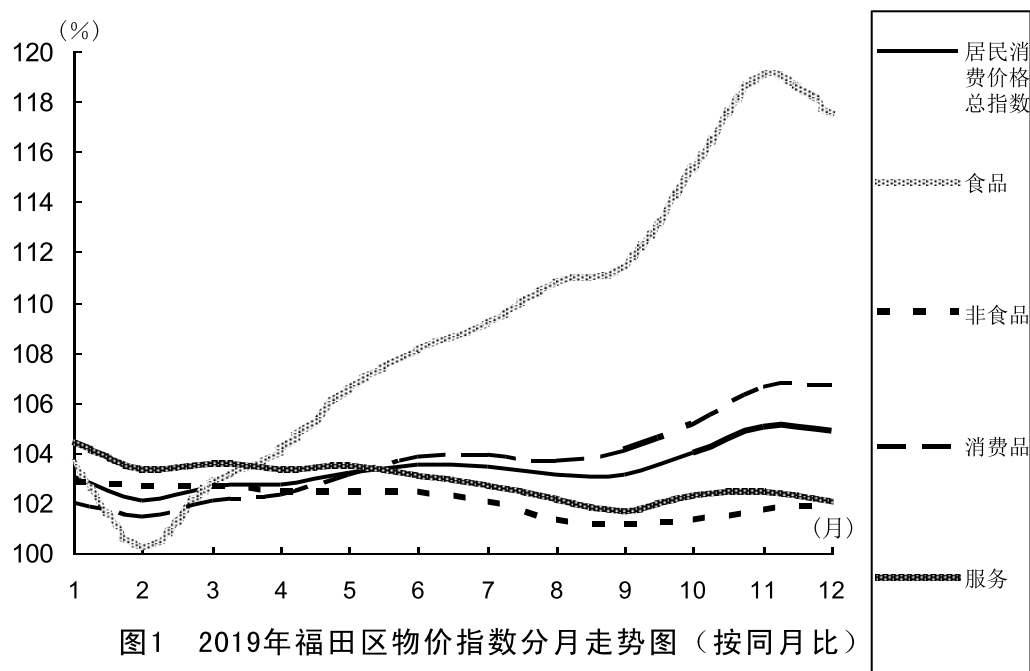
2019 年，我区国民经济继续稳健快速发展，市场供应充裕，居民消费活跃，消费物价涨幅攀升至温和通胀线 3.0% 之上。2019 年居民消费价格总指数为 103.4%，较上年上升 3.4 个百分点。

一、2019 年物价走势综述

1、物价指数波浪式前行，在两道通胀线位置附近上下波动

从居民消费价格总指数的分月走势看，我区全年各月物价指数（按与上年相同月份比的同月比值）在 102.0% 至 105.0% 间的区间运行，升幅大部分时间处于温和通胀线 3.0% 和严重通胀线 5.0% 之间。进入 2019 年后，1 月从通胀线 3.0% 回落至 2 月全年最低点 2.1%，其后逐月走高，5 月时向上穿越通胀线至 3.2%，进入 7 月后继续波浪式向高处走，整个下半年均处于通胀线之上，

11 月时到达全年最高点，上探严重通胀线 5.0%，12 月时稍回落至 4.9%。从趋势上看，基本上是在一路向着高处走，且到第四季度时明显提速。2019 年分月价格指数(按同月比)趋势见图 1。



2、八大类商品七升一降，食品烟酒拉动遥遥领先

从分类价格指数看，八大类商品七升一降，其中食品烟酒类上升 7.5%（为全年累计比值，下同），衣着类上升 1.3%，居住类上升 1.6%，生活用品及服务类上升 0.7%，交通和通信类下降 1.5%，教育文化和娱乐类均上升 4.0%，医疗保健类上升 3.9%，其他用品和服务类上升 2.9%，升降幅度分布在不同区间上。其中，食品烟酒拉动总指数上升 2.32 个百分点，贡献率高达 68.2%，是 CPI 上涨的主要因素，其他各类对总指数的拉动均未超过 0.5 个百分点。2016-2019 年我区各分类物价指数涨跌幅（按累计比）见图 2。

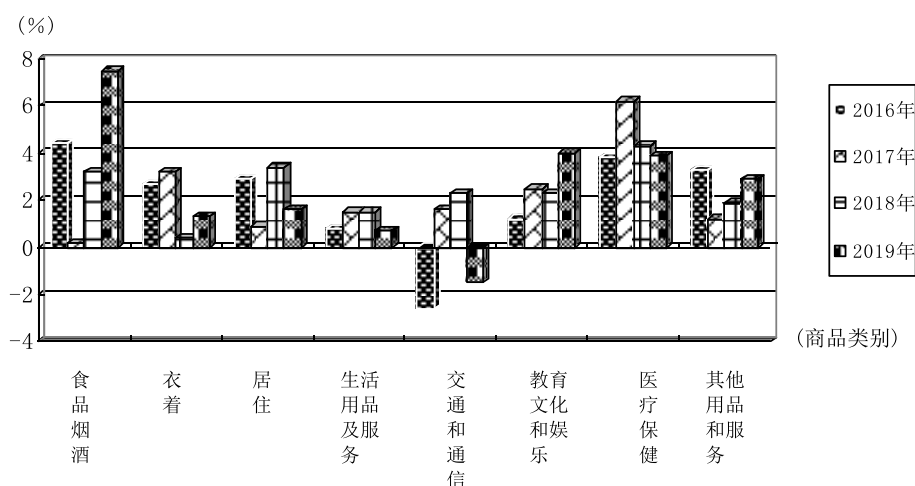


图2 2016-2019年福田区分类物价指数涨跌幅示意图（按累计比）

3、物价涨幅高于同期一线城市，走势与总体趋势相仿

2019年我区居民消费价格总水平较上年上升3.4%，已超过3.0%的温和通胀线，高于同期全国的平均水平（上涨2.9%）及北京（上涨2.3%）、比上海（上涨2.5%）、广州（上涨3.0%）等一线城市，与全省的平均水平持平。各个时期走势与全国及全省的总趋势相若，此趋势如在2020年持续下去，温和通胀的格局将在未来一段时期内得以延续，扭转的可能性不大。

二、物价变动的成因

1、食品价格贡献率过半，独力拉动总指数上涨

2019年食品烟酒类价格同比增长7.5%，拉动CPI上涨2.32个百分点，贡献率高达68.2%，是推动CPI上涨的最重要因素，更是名至实归的“主力”。其中，食品类增长9.0%，拉动总指数上涨1.74个百分点，贡献率过半，达51.2%。从具体分项的走势看，14个食品小类价格走势为“13升1降”，升幅最大超过

20.0%，降幅则未低于-1.0%。其中，价格涨幅明显的有畜肉类、禽肉类、干鲜瓜果类，分别上涨 23.9%、11.9%和 10.3%，仅食用油价格小幅下降 0.8%。春节过后，受非洲猪瘟疫情影响，国内生猪存栏量整体偏低，养殖户看好猪周期反转，普遍存在惜售挺价心态，在卖方市场行情支撑下，出栏报价节节升高，带动国内生猪市场价格一路上行，但进入 11 月份后，生猪市场供应持续增加，加之冷冻肉、进口肉陆续进入市场等因素冲击下，国内生猪市场价格整体冲高后有所回落。历史数据表明，猪肉价格与 CPI 呈较强的正相关性，每当猪肉价格大幅增长时，很多时候会伴随着整体物价的上涨，故猪肉价格的走向可被看作是一种能表现整体物价趋势的明确信号。猪肉价格全年上涨 31.1%，带动畜肉类及其他肉类，以及食品类全面上涨。食品作为刚性需求之首，价格快速上涨不仅会对人民生活造成一定影响，也会对其他非刚需类的消费支出产生挤出效应。

2、教育兼具消费和投资功能，成拉动物价上涨的刚性需求

2019 年教育文化和娱乐类均增长 4.0%，拉动总指数上涨 0.43 个百分点，是除食品烟酒外拉动总指数向上的重要因素之一。2019 年 9 月份新学年开学，我区部分民办学校上调义务教育和高中学历教育阶段收费标准，如高中中职业教育价格上涨 14.6%；部分校外培训机构亦由于经营成本上涨而上调了价格，如课外教育价格上涨 13.5%，均直接拉动了教育文化类价格上行。

教育支出属于刚性支出之一，需求的价格弹性很窄，价格变动对需求几乎没有影响，需求对价格变动亦基本没有反应，有庞大的刚性需求作为支撑，即使价格略微向上调整，也基本不会对市场构成实质性的冲击。另一方面，教育支出兼具消费和投资的双重属性，是家庭消费理财的重要组成部分，尤其是回报率高、持续时间长的亲情式家庭教育投资，收益具有可预见性和抗风险性，即使价格略有上调，只要品质能保持不变，消费者亦乐于接受。

3、政策利好叠加物以稀为贵，中药材领涨医疗保健类价格

2019 年医疗保健类价格增长 3.9%，较上年涨幅回落 0.4 个百分点，拉动总指数上涨 0.22 个百分点。其中，中药价格增长 7.7%，较增长 3.7%的西药及增长 3.6%的医疗服务高出一截。2019 年 11 月起，中药材价格出现了集中上涨的态势，涨幅达到 10%-50%，其中石见穿、蛤蚧、人中白、莪术、壁虎、板蓝根、锦灯笼等一个月内涨幅均超过 30%，以天然牛黄为代表的部分名贵中药材市场价格甚至翻了一番。这次上涨政策驱动因素居多，10 月 26 日《中共中央、国务院关于促进中医药传承创新发展的意见》发布，把发展中药产业上升到国家战略层面，从产业发展方向、发展路径到人才建设都做了精准的规划，大大提振了中药材市场预期和信心。政策利好是中药材价格长期看涨的底气，再加上部分中药材由于原产地产量减少，物以稀为贵，从而导致供不应求，价格顺势上涨。

4、共享单车一家独大，交通类价格逆趋势下跌

2019 年交通和通信类价格下降 1.5%，是唯一下降的类别，将 CPI 总指数向下拉动了 0.20 个百分点。其中，交通工具下降 2.5%，交通工具用燃料下降 5.9%，通信工具下降 2.7%。经过数年的超常规发展和市场洗礼，共享单车已经从互联网风口平安着地，由几年前的百舸争流到目前只剩一家独大，成为“互联网+”成功运作的一个教科书式经典范例。几乎做到了可以随时随地取车、停车和费用结算的共享单车为广大用户提供了极大的便利，与地铁、公交等公共交通工具实现无缝接驳，填补了市民出行“最初和最后一里路”的里程空隙，极大增强了城市交通的机动性。对堵车多、停车难越来越突出的人口密集型城区而言，“地铁+公交+共享单车”是一个较理想的市内出行替代方案。以共享单车为代表的共享交通的兴起，在补齐城市交通短板的同时，亦深刻地改变着城市交通的格局，明显抑制了传统代步工具的涨价势头。另外，受国内成品油价格多次调整的影响，汽油、柴油价格全年累计分别下降 5.9%和 6.3%，亦合力拉动交通类价格逆趋势下跌。

三、2020 年物价趋势展望及发展建议

展望 2020 年，我区仍将继续保持繁荣有序的市场秩序和丰富充裕的市场供应，年初消费物价走势将延续 2019 年上涨态势，总指数将继续在通胀警戒线 3.0%的上方运行。综合预测，2020

年我区居民消费价格总水平在多重因素作用之下，将继续保持在一个相对合理的增长区间内运行，升幅将介于 3.0-4.0%之间。

可能主导物价涨跌的因素及应对建议如下：

1、肉类安全问题频生将加速人造肉的推广，市场前景广阔 我区大有可为

非洲猪瘟、猪流感、疯牛病、禽流感等禽畜疫症近年频繁发生，对食用肉类安全敲响了警钟，令不少关注食品安全的人士将目光投向生产过程更为可控、安全系数更高的人造肉。目前人造肉概念已成市场和风投的新宠，发展潜力巨大、前景广阔，预计全球市场规模有望从 2018 年 190 亿美元增长至 2030 年 1000 亿美元。

经多年的长足发展，我区在生物基因工程方面的科研力量已走在全国乃至世界的前列。建议有关部门以高屋建瓴的眼界加强布局，加大行业扶持力度，在人造肉研发这个新的风口上更有作为，在降低成本、让口感和营养接近甚至超越天然肉等难点上狠下功夫，争取把我区抢先打造成人造肉的重要研发基地之一，让我区居民不远的未来能有更多安全、放心又便宜的高品质食材可供选择。

2、5G 方兴未艾、6G 蓄势待发，建议新起跑线上重铸华强北辉煌

华强北电子一条街是改革开放以来产业集聚效应最成功的

典范之一，多年来站在时代潮头持续引领电子产业发展方向，成为业界不可复制的神话。但在前些年封路修地铁及打造步行街之后，人流明显减少，一些原本的旺铺丢空，部分商家迁出华强北并迁往周边地区成本较低、物流便捷的新兴电子市场，产业集聚效应亦开始呈现碎片化趋势。但是，华强北长期积淀而成的厚重的产业氛围犹在，其巨大优势仍是其他新兴电子市场所无法比拟的。

2019 年是“5G 元年”，各类电子产品更新换代的提速步伐大大加快；与此同时，6G 的研发也箭在弦上蓄势待发，未来数年必将是争夺 6G 发展方向主导权的关键年。建议有关部门趁华强北目前可塑性较强之际加强布局，从政策上以洪荒之力把最大优势逼出来，将“山寨基地”转型为 6G 研发先驱重镇，在新的起跑线上重铸华强北新的辉煌。

撰稿：李 学

温馨提示：更多内容请参阅《福田政府在线》网站的区统计局网页中“统计公报”栏目。网址 <http://www.szft.gov.cn/ft/zfbm/tj/ztlm/tjgb/>

报：区四套班子成员、市统计局

发：各街道办事处、区直各单位

区统计局办公室办公地点：区委大楼 2509 室

核发：黄 熙

编审：刘 申

责任编辑：郑海燕

电话：82918333-2522、82918133

传真：82928024

电子邮箱：ftqtjj@szft.gov.cn

福内刊准字 FN 第 007 号

（共印 100 份）