

# 购销合同

甲方（买方）：深圳市福田区机关事务管理局

乙方（卖方）：深圳市诺尔泰机电设备有限公司

根据《中华人民共和国合同法》，经双方协商一致，达成购销协议如下：

一. 甲方向乙方定购以下货物。

## A:大楼904办公室更换盘管

| 序号 | 设备类型及型号           | 单位 | 数量 | 单价 (RMB) | 合计 (RMB) |
|----|-------------------|----|----|----------|----------|
| 1  | 风机盘管170 (约克)      | 台  | 2  | 2350.00  | 4700.00  |
| 2  | DN25铜闸阀           | 个  | 4  | 105.00   | 420.00   |
| 3  | DN25镀锌水管          | 米  | 2  | 78.00    | 156.00   |
| 4  | DN20镀锌水管          | 米  | 12 | 68.00    | 816.00   |
| 5  | DN20软接头           | 条  | 4  | 135.00   | 540.00   |
| 6  | 温控电磁二通阀           | 套  | 2  | 345.00   | 690.00   |
| 7  | DN25保温管           | 米  | 2  | 45.00    | 90.00    |
| 8  | DN20保温管           | 米  | 12 | 39.00    | 468.00   |
| 9  | 风口 (600*600)      | 个  | 2  | 155.00   | 310.00   |
| 10 | 门铰式回风口 (600*600)  | 套  | 2  | 215.00   | 430.00   |
| 11 | 0.8镀锌铁板           | 平方 | 28 | 155.00   | 4340.00  |
| 12 | 橡塑保温板材            | 平方 | 28 | 48.00    | 1344.00  |
| 13 | 电源线及控制线           | 台  | 2  | 450.00   | 900.00   |
| 14 | 辅材 (角铁、吊杆、螺丝、油漆等) | 项  | 1  | 2000.00  | 2000.00  |
| 15 | 拆装人工费             | 台  | 2  | 2800.00  | 5600.00  |
| 16 | 合计                |    |    |          | 22804.00 |

## B:大楼907办公室更换盘管

| 序号 | 设备类型及型号          | 单位 | 数量 | 单价 (RMB) | 合计 (RMB) |
|----|------------------|----|----|----------|----------|
| 1  | 风机盘管170 (约克)     | 台  | 2  | 2350.00  | 4700.00  |
| 2  | DN25铜闸阀          | 个  | 4  | 105.00   | 420.00   |
| 3  | DN25镀锌水管         | 米  | 2  | 78.00    | 156.00   |
| 4  | DN20镀锌水管         | 米  | 12 | 68.00    | 816.00   |
| 5  | DN20软接头          | 条  | 4  | 135.00   | 540.00   |
| 6  | 温控电磁二通阀          | 套  | 2  | 345.00   | 690.00   |
| 7  | DN25保温管          | 米  | 2  | 45.00    | 90.00    |
| 8  | DN20保温管          | 米  | 12 | 39.00    | 468.00   |
| 9  | 风口 (600*600)     | 个  | 2  | 155.00   | 310.00   |
| 10 | 门铰式回风口 (600*600) | 套  | 2  | 215.00   | 430.00   |
| 11 | 0.8镀锌铁板          | 平方 | 28 | 155.00   | 4340.00  |

|    |                  |    |    |         |          |
|----|------------------|----|----|---------|----------|
| 12 | 橡塑保温板材           | 平方 | 28 | 48.00   | 1344.00  |
| 13 | 电源线及控制线          | 台  | 2  | 450.00  | 900.00   |
| 14 | 辅材（角铁、吊杆、螺丝、油漆等） | 项  | 1  | 2000.00 | 2000.00  |
| 15 | 拆装人工费            | 台  | 2  | 2800.00 | 5600.00  |
| 16 | 合计               |    |    |         | 22804.00 |

### C;大楼921会议室更新盘管

| 序号 | 设备类型及型号              | 单位 | 数量 | 单价（RMB） | 合计（RMB）  |
|----|----------------------|----|----|---------|----------|
| 1  | 风机盘管170（约克）          | 台  | 2  | 2350.00 | 4700.00  |
| 2  | DN25铜闸阀              | 个  | 4  | 105.00  | 420.00   |
| 3  | DN25镀锌水管             | 米  | 2  | 78.00   | 156.00   |
| 4  | DN20镀锌水管             | 米  | 12 | 68.00   | 816.00   |
| 5  | DN20软接头              | 条  | 4  | 135.00  | 540.00   |
| 6  | 温控电磁二通阀              | 套  | 2  | 345.00  | 690.00   |
| 7  | DN25保温管              | 米  | 2  | 45.00   | 90.00    |
| 8  | DN20保温管              | 米  | 12 | 39.00   | 468.00   |
| 9  | 线性出风口1200*259 配合装修造型 | 条  | 2  | 145.00  | 290.00   |
| 10 | 线性出风口7400*259 配合装修造型 | 条  | 1  | 731.00  | 731.00   |
| 11 | 线性回风口7400*259 配合装修造型 | 条  | 1  | 765.00  | 765.00   |
| 12 | 0.8镀锌铁板（配合装修造型）      | 平方 | 39 | 155.00  | 6045.00  |
| 13 | 橡塑保温板材（配合装修造型）       | 平方 | 39 | 48.00   | 1872.00  |
| 14 | 电源线及控制线              | 台  | 2  | 450.00  | 900.00   |
| 15 | 辅材（角铁、吊杆、螺丝、油漆等）     | 项  | 1  | 2000.00 | 2000.00  |
| 16 | 拆装人工费                | 台  | 2  | 2800.00 | 5600.00  |
| 17 | 合计                   |    |    |         | 26083.00 |

### C;合计

|   |         |   |   |  |          |
|---|---------|---|---|--|----------|
| 1 | 合计（A+B） | 项 | 1 |  | 71691.00 |
|---|---------|---|---|--|----------|

### 二. 物品质量要求及卖方对质量负责条件和期限

1. 卖方提供的物品必须符合中华人民共和国国家及行业有关标准。
2. 卖方提供的物品必须是全新（含零部件、配件、随机工具等），表面无划伤、无碰撞。
3. 因物品的质量问题发生争议，由广东省或深圳市商检部门进行质量鉴定。物品不符合质量标准的，鉴定费由卖方承担。
4. 保修期内如物品非因买方的人为原因而出现的质量问题由卖方负责包修、包换或包退，并承担修理、调换或退货的实际费用。卖方不能修理或不能调换，均按不能交货处理。

### 三. 货物交付

1. 送货时间：签定合同后15天内完成安装调试并交付使用。
2. 送货地点：福田区委大楼

#### 四. 货物安装调试、培训与验收

1. 卖方在货物抵达使用单位后5个工作日内, 由买方通知卖方派员上门进行货物的安装、调试。
2. 卖方应在交货时同时向买方提供与本协议项下货物相符且完整的技术资料, 应对买方有关人员进行货物使用培训及日常保养培训。
3. 买方在货物安装调试合格后, 应及时组织验收小组对货物进行验收(技术性能指标根据招标文件及谈判确定的结果验收)。买方所购货物通过验收, 经买方职能部门确认并出具验收合格证明, 视为验收合格。在验收中如发现货物不符合协议约定, 买方有权拒绝接受货物, 卖方应于30日内重新提供符合协议约定的货物, 否则, 视为卖方逾期交货。

#### 四. 付款

货物验收合格后, 买方在30个工作日内支付给卖方100%合同货款。

#### 五. 售后服务及维修

1. 自验收合格之日起, 由卖方提供1年免费保修服务。
  2. 保修期内, 卖方接到维修通知, 卖方人员应于5小时内到达现场处理, 如货物在检修48小时后故障仍无法排除, 卖方将在最短48小时内更换零配件, 修复故障货物。货物的检修期应以双倍计算延长保修期。
  3. 所有货物保修服务方式均为卖方派员到用户货物使用现场进行保修, 保修期内产生的一切费用均由卖方承担。
  4. 如有特殊条款, 另附页说明。
- 六. 本协议发生争议, 由双方协商或调解解决, 协商或调解不成时向签订合同所在地人民法院起诉。
- 七. 本协议合同一式三份, 均为正本, 具有同等法律效力。

| 买 方             | 卖 方                     |
|-----------------|-------------------------|
| 单位名称:           | 单位名称: 深圳市诺尔泰机电设备有限公司    |
| 地址:             | 地址: 深圳市福田区彩田路彩福大厦鸿福阁11G |
| 代表人签名:          | 代表人签名: 李 伟              |
| 签字日期: 2020-8-14 | 签字日期:                   |