

# 购销合同

甲方（买方）：深圳市福田区机关事务管理局

乙方（卖方）：深圳市诺尔泰机电设备有限公司

根据《中华人民共和国合同法》，经双方协商一致，达成购销协议如下：

一. 甲方向乙方定购以下货物。

## A: 主楼512会议室盘管风机更新维护报价清单

| 报 价 单 |                           |     |    |       |        |         |
|-------|---------------------------|-----|----|-------|--------|---------|
|       | A、设备材料                    |     |    |       |        |         |
| 1     | 风机盘管12号                   | 台   | 6  | 2,380 | 14,280 | 欧科      |
| 2     | DN25铜闸阀                   | 个   | 12 | 105   | 1,260  | 埃美柯     |
| 3     | DN20镀锌水管                  | m   | 90 | 68    | 6,120  | 南粤      |
| 4     | DN20软接头                   | 条   | 12 | 135   | 1,620  | 上海松江不锈钢 |
| 5     | 温控电磁二通阀                   | 套   | 6  | 345   | 2,070  | 亿林      |
| 6     | DN20保温套管                  | m   | 90 | 39    | 3,510  | 华美      |
| 7     | 线性出风口                     | 条   | 9  | 165   | 1,485  | 南海大广    |
| 8     | 门铰式线性回风口                  | 条   | 6  | 265   | 1,590  | 南海大广    |
| 9     | 镀锌钢板0.8（风管制作含风罩）          | 平方米 | 80 | 155   | 12,400 | 鞍钢      |
| 10    | 橡树保温板材2.5mm               | 平方米 | 80 | 48    | 3,840  | 华美      |
| 11    | 新风管接驳改造0.6（接至侧吹风机盘管的回风箱）  | 平方米 | 18 | 135   | 2,430  | 鞍钢      |
| 12    | 橡树保温板材2.5mm               | 平方米 | 18 | 48    | 864    | 华美      |
| 13    | 旧设备拆除费用                   | 台   | 6  | 300   | 1,800  |         |
| 14    | 辅材（吊杆、排水管、卡码、线管管件、扎带、螺丝等） | 项   | 1  | 3,500 | 3,500  | 国标件     |
| 15    | 技术服务费                     | 台   | 6  | 2,800 | 16,800 |         |
| 16    | 小计：                       |     |    |       | 73,569 |         |

注：本价格已含运输及各项税费等相关费用。

## 二. 物品质量要求及卖方对质量负责条件和期限

1. 卖方提供的物品必须符合中华人民共和国国家及行业有关标准。
2. 卖方提供的物品必须是全新（含零部件、配件、随机工具等），表面无划伤、无碰撞。
3. 因物品的质量问题发生争议，由广东省或深圳市商检部门进行质量鉴定。物品不符合质量标准的，鉴定费由卖方承担。
4. 保修期内如物品非因买方的人为原因而出现的质量问题由卖方负责包修、包换或包退，并承担修理、调换或退货的实际费用。卖方不能修理或不能调换，均按不能交货处理。

## 三. 货物交付

1. 送货时间：签定合同后15天内完成安装调试并交付使用，买方验收通过之日视为乙方完成交付之日。

2. 送货地点：福田区委大楼

#### 四. 货物调试、培训与验收

1. 卖方在货物抵达使用单位后5个工作日内，由买方通知卖方派员上门进行货物的调试、培训。

2. 卖方应在交货时同时向买方提供与本协议项下货物相符且完整的技术资料，应对买方有关人员进行货物使用培训及日常保养培训。

3. 买方在货物调试合格后，应及时组织验收小组对货物进行验收(技术性能指标根据招标文件及谈判确定的结果验收)。买方所购货物通过验收，经买方职能部门确认并出具验收合格证明，视为验收合格。在验收中如发现货物不符合协议约定，买方有权拒绝接受货物，卖方应于7日内重新提供符合协议约定的货物并完成调试、培训，否则，视为卖方违约。

#### 五. 付款

货物验收合格后，卖方向买方提供足额的增值税发票后，买方在30个工作日内支付给卖方100%合同货款。

#### 六. 违约责任

1. 卖方应在约定期限内按甲方验收标准完成交付，如逾期交付的，每日应向甲方支付合同总金额千分之八的违约金。

2. 甲方应依合同约定向乙方支付合同价款，否则应承担逾期付款的违约责任。

#### 七. 售后服务及维修

1. 自验收合格之日起，由卖方提供1年免费保修服务。

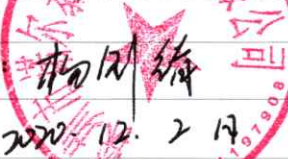
2. 保修期内，卖方接到维修通知，卖方人员应于5小时内到达现场处理，如货物在检修48小时后故障仍无法排除，卖方将在最短48小时内更换零配件，修复故障货物。货物的检修期应以双倍计算延长保修期。

3. 所有货物保修服务方式均为卖方派员到用户货物使用现场进行保修，保修期内产生的一切费用均由卖方承担。

4. 如有特殊条款，另附页说明。

八. 本协议发生争议，由双方协商或调解解决，协商或调解不成时向甲方所在地人民法院起诉。

九. 本协议合同一式三份，均为正本，具有同等法律效力。

| 买 方                                                                                        | 卖 方                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 单位名称:                                                                                      | 单位名称: 深圳市诺尔泰机电设备有限公司                                                                        |
| 地址:                                                                                        | 地址: 深圳市福田区彩田路彩福大厦鸿福阁11G                                                                     |
| 代表人签名:  | 代表人签名:  |
| 签字日期: 7/12                                                                                 | 签字日期: 2020.12.21                                                                            |