

花 木 租 摆 服 务 合 同

甲方：深圳市福田区华强北街道办事处

乙方：深圳市福田区黄姨家园艺中心

花木租摆服务合同

甲方：深圳市福田区华强北街道办事处

地址：深圳市福田区华强北路赛格科技园 3 栋中 8 楼

乙方：深圳市福田区黄姨家园艺中心

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹园社区建业大厦 A 座 1905

甲乙双方就乙方为甲方提供花木租摆服务事宜，经双方友好协商，签订本合同。

一、服务内容：

乙方为甲方提供以下服务：

- 1、乙方为甲方的工作场所提供室内植物（乙方提供的植物）提供养护服务。
- 2、乙方为甲方提供盆花租摆服务，租摆盆花的数量、种类、规格、价格等见合同附件《福田区华强北街道办事处办公室摆设盆花清单》。

注：合同附件《福田区华强北街道办事处办公室摆设盆花清单》中的单价是固定价。

二、服务期限：自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日。

三、服务费用：

华强北街道办事处 8 楼办公室盆花租摆每月服务费为人民币陆仟捌佰元整（¥6800 元），服务期总金额为人民币捌万壹仟陆佰元整（¥81600 元），具体见合同附件，每月甲方租摆的花木数量、种类、规格等有变化的，由双方书面确认后，作为双方结算的依据。

甲方每月向乙方支付的服务费用，包括了盆花和花盆租赁费、运输费、摆放费、杀虫剂费、肥料费及第一条第一项所对应的绿化植物的养护管理费（不论绿化植物的增减）等所有费用。

四、服务费用支付：

1、在每月 26 日在双方对本月的结算达成一致意见后，乙方应及时向甲方交付与本月服务费用等额的合法发票，在甲方确认收到发票后 30 个工作日内，甲方向乙方支付相应服务费。

2、乙方指定收款信息

开户名称：深圳市福田区黄姨家园艺中心

银行名称：中国工商银行深圳国财支行

银行帐号：4000027909200139801

五、甲方权利及义务：

- 1 、甲方有权对乙方的养护工作全面的指导、检查和监督。
- 2 、甲方有权对乙方定期检查，对检查不合格项目签发整改通知书。
- 3 、甲方应确保合同范围内的绿化设施完整。
- 4 、甲方提供服务过程中所需的水、电等支持。
- 5 、甲方提供乙方存放工具、材料场地。

六、乙方权利及义务：

- 1 、乙方有权对绿化管理养护和盆花租摆提出合理化建议；
- 2 、乙方在合同期内须做好绿化管理养护和盆花租摆工作，向甲方提供优质服务，按甲方规定时间对合同范围内的绿化植物进行修剪、杀虫、浇水、施肥，发生虫害随时灭杀，确保无枯枝黄叶，无病虫害，枝叶繁茂，造型优美；
- 3 、乙方未经甲方同意，不得擅自移植花木，不得改变甲方整体绿化布局；
- 4 、乙方作业时须节约用水、用电；
- 5 、乙方每周做好 2 次对盆花的养护以确保植物的美观；
- 6 、每月若甲方租摆的盆花有变更的，双方应书面确认，作为双方每月结算的依据。
- 7 、乙方人员在执行本合同范围内的工作时发生的安全问题，由乙方负责，甲方不承担任何责任和费用。
- 8 、本合同终止或解除时，乙方应在五日内将提供的植物撤离现场，产生的一切费用由乙方承担。

七、违约责任：

- 1 、乙方自接到甲方签发的质量整改通知后须在五日内完成整改工作，并经甲方授权人员验收合格。
- 2 、乙方自接到甲方有关花卉调换等通知后，需在五个工作日内完成。
- 3 、如一方无故单方提前解除合同，违约方应赔偿因解除本合同给守约方造

成的损失并向守约方支付违约金，违约金金额为1个月花木养护费。

八、其他事项：

1、乙方可以根据季节变化，在保持原租摆地点植物单价不变的情况下，经甲方同意后对租摆的植物品种、数量进行调换。

2、如遇不可抗力（如台风、冰雹等）造成管理养护范围内的绿地造成重大损失，由甲乙双方协商解决；

3、重大节日或甲方特殊要求时间，乙方根据甲方要求布置花坛、园林小品等的费用由甲方另外支付。

4、本合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

5、本合同一式贰份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力。本合同自甲乙双方签字盖章后生效。

6、在本合同签订或履行过程中产生的争议，由双方协商解决，协商不成，任何一方均可向深圳市福田区人民法院提起诉讼解决。

7、附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

附件：《福田区华强北街道办事处办公室摆设盆花清单》

甲方：深圳市福田区华强北街道办事处

法定代表人或授权委托人（签字）：

签订日期：2020年 12月 24日

乙方：深圳市福田区黄姨家园艺中心

经营者（签字）：

签订日期：2020年 12月 24日

福田区华强北街道办事处办公室

摆设盆花清单

摆放地点	品 种	单 位	数 量	单 价	金 额
800室	中金钱树	盆	1	80	80
	中发财树	盆	1	80	80
	1.8米绿萝	盆	1	45	45
	3支组合红掌	盆	1	75	75
	5寸金边铁	盆	2	15	30
	如意	盆	2	28	56
801室	3支组合红掌	盆	1	75	75
	墨兰	盆	1	40	40
802室	红掌	盆	1	30	30
803室	大金钱树	盆	1	100	100
804室	中金钱树	盆	1	80	80
	小发财树头	盆	1	25	25
	红掌	盆	1	30	30
805室	中金钱树	盆	1	80	80
	5寸小绿萝	盆	2	6	12
806室	中金钱树	盆	1	80	80
	小发财树头	盆	1	25	25
	红掌	盆	1	30	30
807室	中金钱树	盆	1	80	80
	小发财树头	盆	1	25	25
808室	如意	盆	2	28	56
	红掌	盆	1	30	30
809室	大金钱树	盆	1	100	100
	小发财树头	盆	1	25	25
810室	大金钱树	盆	1	100	100
812室	中发财树	盆	1	80	80
	1.6米绿萝	盆	1	40	40
	墨兰	盆	1	40	40
	小发财树头	盆	1	25	25
	红掌	盆	1	30	30

819	中发财树	盆	1	80	80
	大金钱树	盆	1	100	100
	小发财树头	盆	1	25	25
	5寸小绿萝	盆	3	6	18
会议室:					
820	1.6米绿萝	盆	4	40	160
821	大金钱树	盆	1	100	100
822	中发财树	盆	1	80	80
	墨兰	盆	1	40	40
823	3支发财树	盆	1	50	50
828	1.6米绿萝	盆	1	40	40
	小发财树头	盆	1	25	25
829	1.6米绿萝	盆	1	40	40
执法队:					
831	大金钱树	盆	2	100	200
832	1.6米绿萝	盆	1	40	40
	5寸小绿萝	盆	6	6	36
833	1.6米绿萝	盆	1	40	40
	5寸小绿萝	盆	4	6	24
	红掌	盆	2	30	60
	小发财树头	盆	2	25	50
834	中发财树	盆	1	80	80
	1.6米绿萝	盆	1	40	40
	5寸小绿萝	盆	4	6	24
835	中金钱树	盆	1	80	80
	5寸小绿萝	盆	4	6	24
836	小发财树头	盆	2	25	50
	5寸小绿萝	盆	3	6	18
	中金钱树	盆	1	80	80
	富贵竹	盆	2	40	80
通道	也门铁	盆	4	20	80
837	1.6米绿萝	盆	1	40	40
	5寸小绿萝	盆	4	6	24

财务室	中发财树	盆	1	80	80
	1.6米绿萝	盆	1	40	40
	小发财树头	盆	3	25	75
	红掌	盆	1	30	30
817武装部	墨兰	盆	2	40	80
	君子兰	盆	2	25	50
	小发财树头	盆	1	25	25
统计站	1.6米绿萝	盆	8	40	320
	5寸小绿萝	盆	12	6	72
	小发财树头	盆	6	25	150
	中发财树	盆	1	80	80
	8寸小金钱树	盆	2	25	50
	君子兰	盆	1	25	25
	3支发财树	盆	1	50	50
826检察院	1.6米绿萝	盆	1	40	40
	3支发财树	盆	1	50	50
	大金钱树	盆	1	100	100
	红掌	盆	2	30	60
827市容环境科	中发财树	盆	1	80	80
基层党建办	白雪公主	盆	3	15	45
党工委办公室	如意	盆	3	28	84
	白雪公主	盆	2	15	30
	5寸小绿萝	盆	4	6	24
党委办对面	1.6米绿萝	盆	2	40	80
	白雪公主	盆	3	15	45
	小发财树头	盆	2	25	50
	5寸小绿萝	盆	2	6	12
社会管理办	小发财树头	盆	3	25	75
	5寸小绿萝	盆	4	6	24
	富贵竹	盆	3	40	120
	如意	盆	2	28	56
社管办对面	多枝铁树	盆	2	50	100
	1.5米也门铁	盆	2	35	70
	5寸金边铁	盆	6	15	90

社管办对面	红掌	盆	2	30	60
	5寸小绿萝	盆	4	6	24
	大发财树	盆	1	100	100
	大金钱树	盆	1	100	100
街道公共服务 中心	银皇后	盆	6	28	168
	5寸小绿萝	盆	4	6	24
司法所	银皇后	盆	4	28	112
	5寸小绿萝	盆	3	6	18
综治办	银皇后	盆	4	28	112
	5寸小绿萝	盆	4	6	24
城市更新办	银皇后	盆	6	28	168
	5寸小绿萝	盆	4	6	24
服务大厅	5寸小绿萝	盆	8	6	48
	如意	盆	2	28	25
合 计			241		6801

深圳市福田区黄姨家园艺中心

二〇二一年一月二日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市福田区黄姨家园艺中心的许可经营信息

一般经营项目：	花卉、苗木的批发零售及租摆服务。
许可经营项目：	

打印时间：2020年12月16日15:51:53