|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 附件 |  | 　 |  |  |  |  |  |
| **福田区2021年度城管基地国防大厦物业管理服务项目采购意向公开表** |
| 单位名称：福田区机关服务保障中心 | 　 |  |  | 　 |  | 单位：万元 |
| 单位名称 | 预计采购时间 | 采购需求概况 | 采购项目预算金额 | 备注 |
| 福田区机关服务保障中心 | 2021年4月 | 1. 采购项目名称：城管基地国防大厦物业管理服务项目；
2. 采购内容：城管基地、国防大厦、福田花园、福保街道四楼、土地监察大队办公楼物业管理服务，物业管理总建筑面积为41271.06㎡：其中办公楼为26714.8㎡，住宅为14566.26㎡。
3. 项目服务期为1年。
 | 430.2万(每月物业服务费35.85万） | 本项目服务期限为一年，一年合同期满后，经履约考核合格及以上的可按原合同条款续签第二年。 |
| 采购单位咨询电话：82918333-8415，联系人：李澧 |
| 注：1.本表只反映本单位（含下属预算单位）2020年8月1日以后按政府采购项目实施的集中采购目录以内或者采购限额标准以上的货物、工程、服务采购项目，不包括以电商采购、预选采购、定点采购、网上竞价等方式实施的小额零星采购和由集中采购机构统一组织的批量集中采购项目等。2.本次公开的采购意向是本单位政府采购工作的初步安排，具体采购项目情况以相关采购公告和采购文件为准。3.长期货物、服务类项目可能延续上年合同的会在备注栏注明。 |