

统一社会信用代码：124403046685016811

事业单位法人年度报告书

(2020 年度)

单位名称 深圳市福田区政府投资项目评审中心(区
重点区域开发管理中心、区优化营商环境
服务中心)

填报日期：2021年04月14日

注:事业单位仅需通过广东事业单位登记管理网提交, 无需提供此纸质报告书。

上一年度是否按规定申请了变更登记		是✓	否□
变更登记具体内容及时间			
名称	变更前: 深圳市福田区政府投资项目评审中心(区重点区域开发管理中心)	变更后: 深圳市福田区政府投资项目评审中心(区重点区域开发管理中心、区优化营商环境服务中心)	
	变更时间: 2020年04月02日		
宗旨和业务范围	变更前: 宗旨: 为政府投资项目决策提供信息。 业务范围: 1.负责区政府投资项目的创新研究和储备工作。 2.负责区政府投资项目建议书、可行性研究报告的评估论证。 3.负责区政府投资项目初步设计和概算审核。 4.负责会同有关部门对重点片区发展规划、总体方案和年度计划进行研究, 并提出政策建议。 5.负责制定重点片区项目库、重大项目开发建设时序, 并统筹推进。 6.完成上级交办的其他工作。	变更后: 宗旨: 为政府投资项目决策提供信息。 业务范围: 1.负责区政府投资项目的创新研究和储备工作。 2.负责区政府投资项目建议书、可行性研究报告的评估论证。 3.负责区政府投资项目初步设计和概算审核。 4.负责会同有关部门对重点片区发展规划、总体方案和年度计划进行研究, 并提出政策建议。 5.负责制定重点片区项目库、重大项目开发建设时序, 并统筹推进。 6.承担优化营商环境工作。 7.完成上级交办的其他工作。	
	变更时间: 2020年04月02日		
上一年度单位章程是否进行修改		是□	否✓
是否拥有相关资质认可或执业许可证明 (注: 事业单位法人证书除外)		是□	否✓

本单位网站名称	无		
本单位网址	无		
是否向主管部门或举办单位报送上一年度财务报告		是✓	否□
资产损益情况	净资产合计（所有者权益合计）		
	年初数（万元）	年末数（万元）	
	74.071999	63.789478	
人员编制情况	编制数	实有在编人员数	实有在职人员数
	21	21	26
上一年度单位是否有多个开展业务活动的地址		是□	否✓
开展业务活动的地址有（详细到街道名字）： 地址 1. <u>深圳市福田区福保街道区政府办公大楼14楼1413室</u>			
上一年度单位是否接受行政主管部门或举办单位开展的绩效评价	是□ 否✓		
上一年度单位是否有接受奖励的情况	是□ 否✓		

上一年度单位是否有 接受处罚的情况	是□ 否✓	
上一年度单位是否 办理过信访投诉事	是□ 否✓	
上一年度单位是否 有接受诉讼的情况	是□ 否✓	
上一年度单位是否 有接受捐赠或资助 的情况	是□ 否✓	

开展业务活动情况

一、主要工作

- 1.落实疫情防控决策部署，组织多名业务骨干深入社区、社康、汽车转运站等抗疫一线，全力支持疫情防控和企业复工复产工作；
- 2.保质保量完成各类评审项目478项；
- 3.修订评审指引及管理制度，优化政府投资项目评审流程；
- 4.加强后评价制度顶层设计，出台“1+2”系列文件；
- 5.完善评审信息化系统建设，促进科学、高效、阳光评审；
- 6.开展初步设计审查试点，科学优化工程造价；
- 7.开展新一轮前期咨询库招标，优化升级预选库；
- 8.研究前期咨询履约评价制度，加强履职监督管理；
- 9.探索优化前期咨询报告，提升前期工作质量；
- 10.探索室内空气质量标准，提升政府投资项目品质；
- 11.推进医院建设标准课题研究，推动合理规划布局；
- 12.推进医院设备配置标准及信息化标准课题研究。

二、取得效益

- 1.社会效益。2020年评审中心围绕建设高质量发展的社会主义现代化典范城区的目标，抢抓粤港澳大湾区建设重大机遇，着力提高政府投资项目评审质量和效率，扎实有效推进重点课题研究工作。准确把握与项目建设有关的政策、规范、标准、规划，对教育、医疗、环境综合治理、排水管网、道路建设等项目的完整性、科学性、深度等进行审查，为我区保障性住房、学校、医院、办公、文体场馆等建设提供有力支撑，进一步增强人民群众获得感和幸福感。协调国内口罩生产供应商为3000多家企业提供68万只口罩，并积极协调各方为社区捐款捐物，以解企业和社区防疫物资不足之忧。搭建银行与企业沟通桥梁，达成5000万元“抗疫贷款”，以解企业资金筹措艰难之忧。
- 2.经济效益。截至2020年12月31日，中心共受理区政府投资项目建议书、可行性研究报告、总概算累计478项，经评审通过项目478项，送审总额840.20亿元，审定总额760.28亿元，核减率9.51%，为政府投资节约79.92亿元。有力提升了项目审核质量，提高了政府投资项目规范性与可控性。

三、存在问题

评审中心支部队伍建设有待加强。

四、下步打算

- 1.持续推进政府投资项目后评价全覆盖；
- 2.开展前期咨询单位履约评价工作；
- 3.继续深化医院建设标准课题研究；
- 4.继续深化医院设备配置标准及信息化标准课题研究；
- 5.推出福田区政府投资建筑室内空气质量标准；
- 6.修订EPC工程总承包管理办法；

开展业务活动情况	7.开展福田区基础教育学校品质提升建设标准指引研究 8.推动各项政策落地实施。		
报告中其他需要说明的情况	无		
举办单位是否对本年度报告书进行审查	是√（经举办单位审查可以对社会公开） 审查时间：2021-04-13		
报告联系人	姓名	办公电话	电子邮箱
	蔡燕妮	83270035	ftqpszx0@szft.gov.cn

填报事项说明（以上信息由事业单位法人进行准确性审核和保密性审查后自行提供，该法人负责信息内容的真实性、准确性和合法性。）