

深圳市福田区建筑工务署

福建工办〔2020〕7号

福田区建筑工务署工程项目疫情防控 方案审核办法

第一章 总则

第一条 为有效防止新型冠状病毒感染的肺炎疫情在我署各建设项目扩散蔓延，切实保障项目建设工作高效有序运转，根据党中央、国务院、省委省政府、市委市政府、区委区政府及我署防疫指挥部工作部署要求，对我署负责项目的疫情防控方案进行审核，现结合我署防疫工作实际，制定本办法。

第二条 在当前疫情严峻的情况下，凡我署负责建设管理的项目均适用本办法，各项目需编制防疫工作方案并经审核通过后，方可复工。

第二章 职责与分工

第三条 各项目疫情防控方案由施工单位负责制定。

第四条 我署各工程部室负责督促所负责项目相关单位按时、按要求完成疫情防控方案，对疫情防控方案进行初步审核，并报分管署领导审核。

第五条 品质督导部负责制定疫情防控方案审核办法，对各工程部室落实疫情防控方案情况进行督查督办，对疫情防控方案进行要素审核并提出意见供分管领导参考，对责任落实不到位的部室上报署防疫指挥部依法依规进行处理。

第三章 方案编制要求

第六条 各在建项目申请复工前要通过施工单位组织编制完成疫情防控方案，施工单位主要负责人要亲自主持编制，方案要符合现场实际情况。

第七条 方案应严格按照《深圳市住房和建设局关于严格实行复工备案管理强化疫情防控工作的通知》要求进行编制。

第八条 项目疫情防控方案基本内容应包括但不限于以下内容。一、疫情防控职责与分工；二、施工现场封闭管控措施；三、进场人员管理措施；四、医用物资保障措施；五、消杀防护工作指引；六、宣传培训工作措施；七、信息动态管理与通报机制；八、疫情应急处置办法。

第九条 各施工单位在报送疫情防控方案前，需对项目疫情防控情况进行自查，并同步报送《福田区建筑工务署在建项目疫情防控情况自查表》。

第四章 方案审核流程

第十条 参建单位审核。施工单位完成方案编制后报监理单位审核（代建项目需先报代建单位审核），各参建单位于一日内完成方案审核、意见签署后报我署项目负责人审核。

第十一条 各工程部室审核。我署项目负责人收到方案后，于半日内完成方案审核、报部室负责人审核并签署意见。

第十二条 品质督导部审核。品质督导部收到方案后，于半日内完成方案要素审核、意见签署后，报项目分管署领导审核。

第十三条 分管署领导审定。我署项目负责人将方案报分管属领导审核，经分管署领导审核通过后，方可报区住建局及相关机构备案。

第十四条 审核未通过的方案须重新修改后再重新报送审核，直至合格。

第五章 工作开展要求

第十五条 为保障方案审核工作高效开展，各方案审核相关人员应做好沟通联系，及时高效开展方案审核、修改复查等工作，方案审核全部流程原则上应于三日内完成。

第十六条 项目现场严格按审核通过的方案实施，不得擅自更改方案，如方案实施过程中发现确实有必要修正的要按原审核流程重新审批。

第十七条 未按期提交方案、未按期修改方案等原因造成工期滞后的项目，追究相关单位违约责任及损害赔偿責任。

第十八条 方案未经审定及报备擅自复工的项目，应立即停工整改并按省、市、区及我署防疫指挥部相关规定进行处罚。

第六章 附则

第十九条 本办法最终解释权归深圳市福田区建筑工务署。

第二十条 本办法自发布之日起执行。

附件：1. 《福田区建筑工务署在建项目疫情防控情况自查表》；2. 《福田区建筑工务署在建项目疫情防控方案审批表》。

福田区建筑工务署

2020年2月6日

附件 1:

福田区建筑工务署在建项目疫情防控情况自查表		
工程名称:		
施工单位自查负责人:		自查日期:
停工日期:		复工(拟定)日期:
春节留深人数:		节后返深人数:
返深人员中湖北籍人数:		隔离观察人数:
项目部人员身体状况:		
类别	检查内容	检查结果(√或×, 不适用划 /或描述)
防疫管 控	建立疫情防控指挥机构、制定疫情防控方案、明确疫情防控的各项措施和责任人员;	
	复工时间不得早于 2 月 9 日 24 时;	
	封闭管理, 落实实名制;	
	制定从业人员(管理人员和劳务人员)分批进场专项方案;	
	节后返深的湖北籍人员或有湖北居住旅行史的人员, 必须进行 14 天的隔离观察;	
	设置隔离房间, 隔离房间空调系统独立(若有), 隔离房间采取送餐机制;	
建立健 康监测 机制	设置体温测试点;	
	每天对全体人员进行体温测试, 并建档记录;	
	建立工地人员花名册;	
	填写《一般人员情况登记表》;	
	填写《有湖北居住旅行史情况登记表》;	
	复工项目, 每日填写《在建工地复工情况统计表》, 并向监督机构报告;	
建立应 急处置 机制	定期检查从业人员健康状况;	
	施工现场储备体温计、口罩、消毒用品等防疫物资, 且应至少满足工地 15 天的使用量;	
	建立应急处置方案;	

双报告 机制	工程主管部门联系沟通方式；	
	所在地街道和社区联系沟通方式；	
现场管 理	各工程应为每一名从业人员配发合格且足量的医用口罩并督促使用；	
	对未佩戴口罩的，不得允许其进入食堂等公共场所，不得允许其参加有关活动；	
	劳务工人宿舍不得有大通铺，每间宿舍不得超过 15 人，宿舍必须通风且经常换气，并定期进行消毒处理；	
	工地食堂必须具备卫生许可证，坚持日常消毒；	
	食堂工作人员必须持有健康证，佩戴合格口罩；	
	改善盥洗条件，必须给施工人员提供饭前洗手的必要盥洗设施和洗手液；	
	组织人员分批、分散就餐；	
疫情防 控宣传 指导	严禁在工地食堂屠宰野生动物、家禽家畜等；严禁从业人员携带野生动物，家禽家畜进入工地；	
	现场张贴宣传画，及时将有关信息和防控措施传达到从业人员；	
	疫情防控教育纳入“三级安全教育”范围；	
填写《复产复工企业疫情防控承诺书》		

附件 2:

福田区建筑工务署在建项目疫情防控方案审批表

项目名称	
项目类型	<input type="checkbox"/> 自建 <input type="checkbox"/> 代建
施工单位	
具体审核意见	
代建单位方案审核负责人签名: (盖章) 年 月 日	
监理单位方案审核负责人签名: (盖章) 年 月 日	
福田区建筑工务署项目负责人签名: (盖章) 年 月 日	
经办部室意见:	
品质督导部意见:	
分管署领导意见:	