

福田区 2021 年一季度经济运行情况

根据深圳市地区生产总值统一核算结果，2021 年一季度福田区地区生产总值为 1187.69 亿元，同比增长 12.9%，两年平均增长 4.6%。其中，第一产业增加值为 0.40 亿元，同比增长 22.1%，两年平均下降 10.3%；第二产业增加值为 74.87 亿元，同比增长 44.8%，两年平均增长 9.5%；第三产业增加值为 1112.42 亿元，同比增长 11.2%，两年平均增长 4.4%。

一、主要行业发展情况

（一）规模以上工业

一季度，我区完成规模以上工业总产值 425.84 亿元，同口径增长 58.9%，两年平均增长 16.1%；实现规模以上工业增加值同口径增长 70.1%、两年平均增长 23.9%。

（二）商业

一季度，我区实现社会消费品零售总额 474.33 亿元，增长 28.3%，两年平均下降 0.9%。

批发业实现销售额 3043.61 亿元，增长 40.1%，两年平均增长 0.9%；零售业实现销售额 402.22 亿元，增长 47.9%，两年平均增长 0.7%；住宿业实现营业收入 8.38 亿元，增长 71.2%，两年平均下降 16.9%；餐饮业实现营业收入 45.38 亿元，增长 59.6%，两年平均下降 3.0%。

（三）固定资产投资

一季度，我区固定资产投资下降 4.3%，两年平均下降 9.0%。其中，房地产开发投资下降 29.9%，两年平均下降

21.2%；非房地产投资增长 23.9%，两年平均增长 2.3%。

（四）规模以上服务业（“4+2”行业¹）

1-3 月，我区“4+2”行业实现营业收入 316.01 亿元，增长 24.2%，两年平均增长 9.9%。其中，**租赁和商务服务业**实现营业收入 118.27 亿元，增长 19.4%，两年平均增长 9.2%；**互联网和相关服务、软件和信息技术服务业**实现营业收入 116.07 亿元，增长 21.2%，两年平均增长 11.5%；**科学研究和技术服务业**实现营业收入 57.77 亿元，增长 34.5%，两年平均增长 11.7%。

二、集约型指标发展情况

一季度，我区地区生产总值地均集约度为 15.10 亿元/平方公里，增长 12.9%，两年平均增长 4.6%；**税收地均集约度**为 5.00 亿元/平方公里，增长 34.9%，两年平均下降 10.4%；**万元地区生产总值建设用地** 5.33 平方米。下降 11.4%，两年平均下降 4.4%；**万元地区生产总值水耗** 3.75 吨，增长 2.7%，两年平均下降 3.2%；**万元地区生产总值电耗** 134.81 千瓦时，增长 9.7%，两年平均下降 2.6%。

¹ “4+2”行业指“租赁和商务服务业、科学研究和技术服务业、居民服务修理和其他服务业、文化体育和娱乐业”+“互联网和相关服务、软件和信息技术服务业”。