

福田街道合同审查表

合同编号：（2021）深福田合第324号

合同名称	购销协议			
合同主体	甲方	深圳市福田区 福田街道办事处	乙方	深圳市德安莱消防 工程科技有限公司
合同金额	人民币柒万叁仟陆佰伍拾陆元整（小写：¥73656.00 元）			
街道法律顾问 法律审查意见	一、合同的形式要件审查 合同的乙方为合法法律主体，且双方就合同的主要条款协商一致，符合合同成立的形式要件。 二、合同的实质要件审查 本合同中对于当事人的名称、标的、争议解决的方法均有明确的约定，符合相关法律关于合同内容的规定。 三、相关法律意见 对合同文本无异议。 街道法律顾问签名（须手写）：			

合同编号：(2021)深福田合第 324 号

购 销 协 议

甲方：深圳市福田区福田街道办事处

地址：深圳市福田区金田路2006号

乙方：深圳市德安莱消防工程科技有限公司

地址：深圳市福田区福田街道圩镇社区福田路22号福滨苑大厦福田路22号-7

经甲、乙两方友好协商，就甲方购买乙方产品一事，达成如下协议：

一、产品的名称、型号、数量与金额：

产品名称、型号	单位	数量	单价	金额(元)
铁制烤漆告示架	个	279	189	52731
雪弗板广告板	张	279	75	20925
合计（大写）	人民币柒万叁仟陆佰伍拾陆元整			
备注：1、每套金属告示架由 3 个铁质烤漆告示架和 3 块雪弗板广告版组成 2、此价格包含税金运输安装，免费保修一年。				

二、产品的交货方式

1. 交货时间：乙方自签定合同之日起 15 天内交货。
2. 交货地点：福田街道办事处，乙方按甲方要求放置、安装。
3. 交货方法：乙方送货。乙方工作人员在货物配送、装卸、安装过程中若发生人身、财产安全事故或致人人身、财产损害的，由乙方承担安全责任。

三、付款方式及结算

合同签订后，甲方收到乙方产品、验收合格且收到乙方正规发票后办理支付手续，在 15 个工作日内以转账方式进行一次性支付全部货款。本合同以财政资金支付，需相应的审批流程，如因此导致支付延迟的，可相应顺延支付期限，但甲方应及时通知乙方。

乙方收款账户信息:

银行账号: 7484 7037 0293

账号名称: 深圳市德安莱消防工程科技有限公司

银行名称: 中国银行股份有限公司深圳福强支行

四、发票: 增值税普通发票

五、产品安装验收

1. 甲方负责督促项目的进度,乙方负责设备安装、调试工作。甲方应在合理时间内进行验收,并出具相应的书面报告;在出具书面报告前,甲方的签收并不代表其认可乙方所提交的货物的质量。

2.验收的处理办法:

(1) 产品的品种、型号或质量不合规定,乙方应予以更换,造成工期延误、人工、运输等费用的,乙方自己承担。

(2) 乙方在接到甲方书面异议后,应在5天内负责处理,否则,即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

六、售后服务:

1. 自产品验收合格之日起,乙方提供一年免费保修服务;在免费保修期内,非人为因素造成的损坏,乙方负责免费维修;超出保修期的,将收取上门服务费与配件费用。

2. 超过免费保修期的,甲方可以选择与乙方签订《产品售后保养协议》。

七、违约责任

1. 乙方的违约责任

(1) 除因不可抗力外,乙方未按协议约定的时间交货,每延迟一天支付500.00元违约金,但违约金总额不超过未交货产品金额的20%;延期超过10天的,甲方有权解除合同并要求承担违约责任。

(2) 乙方所交产品品种、型号或质量不符合规定的,如果甲方同意使用,应当按实际交货的产品的品种、型号、质量支付价款;如果甲方不同意使用的,应根据产品的具体情况,由乙方负责修理或更换,并承担修理、调换或退货而发生的实际费用;修理、调换两次后仍不符合要求的,甲方有权解除合同并要求承担违约责任。

2. 甲方的违约责任

(1) 甲方变更产品品种、规格、质量或包装规格给乙方造成损失时，应赔偿乙方实际损失。

(2) 无正当理由拒绝接货的，应当承担乙方由此造成的损失。

3. 支付违约金，不免除两方继续履行协议的责任。

八、不可抗力

当事人一方因不可抗力不能履行合同时，应当及时通知对方，并在合理期限内提供有关机构出具的证明，对方可根据实际情况允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况全部或部分免除该方当事人的责任。

九、争议解决

在执行本协议过程中发生的或与本协议有关的争议，两方友好协商解决，不能达成共识时，可向深圳市福田区人民法院提起诉讼。

十、其他

1. 本合同系使用财政资金支付，根据有关规定，本合同需要对外公示，甲乙双方均同意甲方对本合同进行公示。

2. 本协议一式肆份，甲、乙两方各执贰份，经甲乙双方签字盖章后生效，合同有效期直至完成和实现本合同文件全部条款的要求为止。

甲方（签章）：深圳市福田区福田街道办事处

法定（授权）代表人：

电话：

地址：深圳市福田区金田路 2006 号

2021 年 7 月 5 日

乙方（签章）：深圳市德安莱消防工程科技有限公司

法定代（授权）表人：

电话：13728809918

地址：深圳市福田区福田街道圩镇社区福田路 22 号福滨苑大厦福田路 22 号-7

2021 年 7 月 5 日