

深圳市福田区水务工程质量安全评估

通 报

2021 年第 1 期

福田区水务工程质量安全监督站 编

2021 年 1 月 27 日印发

为进一步提升深圳市福田区水务工程建设管理水平,严格落实市水务局“择优、创优、严管、重罚”的有关要求,降低在监水务工程项目质量安全事故风险发生概率,调动参建单位加强质量安全生产意识,切实改善福田区在监水务工程质量安全管理状况,福田区水务工程质量安全监督站委托第三方评估单位于 2021 年 1 月完成了第一期在监福田区水务工程质量安全评估工作,现将评估结果通报如下:

一、监督项目基本情况

按照《福田区水务工程质量安全监督站关于印发福田区水务工

程质量安全评估实施方案（试行）的通知》要求，评估单位严格按照方案中统一的质量安全检查评价标准、方法和流程，分别对 15 个福田区在监水务工程项目（标段）的质量安全生产管理、实体与外观质量、现场安全生产及文明施工等方面进行了质量安全联合检查。检查评估结果表明，被评估项目（标段）大部分参建单位均认真执行有关法律法规、规程规范和强制性条文，按照设计文件相关要求有序施工，工程质量安全状况总体处于受控状态。

本期评估项目（标段）施工单位质量安全综合平均得分为 89.79 分，质量平均得分为 89.09 分，安全平均得分为 90.61 分，均达到了“良好”标准，其中福田区第七期优质饮用水入户工程（第三批）、福田区莲塘尾片区供水加压泵站工程、福田区易涝风险区整治工程（2019 年部分）、新洲河流域水环境提升工程—景观提升工程（示范段）、福田区居民小区二次供水设施提标改造工程—新洲片区（二标）、福田区居民小区二次供水设施提标改造工程—福东北片区（一标）、福田区居民小区二次供水设施提标改造工程—新洲片区（一标）、新洲河流域水环境提升工程—迁改及桩基工程（河口—福民路）、福田区居民小区二次供水设施提标改造工程—福东北片区（二标）等 9 个项目质量安全综合得分均突破 90 分，达到“优秀”标准。本期评估项目的质量安全综合得分均达到“良好”以上，表明在建水务工程质量安全评估工作的持续开展和质量安全“红黑榜”的建立，营造了争先创优的良好水务建设市场环境，有效促进了福田区水务工程质量安全管理水平的提升。

虽然福田区水务工程质量安全水平整体有明显提升，但评估结果表明我区在监水务工程质量安全水平还有较大提升空间。部分被评估项目（标段）在质量安全管理行为、现场质量和现场安全文明施工等方面仍存在一些问题：如钢筋制作与安装工艺不满足设计要求、安全防护措施不到位等质量安全“通病”。

二、评估检查发现的主要问题

本期评估检查共发现质量安全管理行为问题 406 项（其中质量管理行为占 199 项、安全管理行为占 207 项）。现场评估完成后，评估单位当场向参建各方责任主体进行了反馈，福田区质监站根据评估结果及时下发了预警和整改通知书等监督文书，责令有关责任单位尽快整改落实。存在的主要问题如下：

（一）部分项目管理行为有待规范。

1. 专项施工方案未及时上报、未按要求编制检测方案、质量验收资料滞后于工程实际进度、施工日志记录不全；
2. 施工方案关于临时用电专项方案编制不完善；
3. 缺失技术人员学习设计交底的相关资料；
4. 项目经理、项目技术负责人评估期间未到岗履职；
5. 未执行落实“三检”制度、施工方案缺少质量通病控制措施及成品保护、施工计划缺少计算书、未落实见证送检制度；
6. 机械设备进场报审滞后、机械合格报告未收集归档、进场材料未及时报审及送检、材料试验台账未及时更新。

（二）部分项目实体质量有待提高。

1. 现场管道沟槽回填局部未分层夯实；
2. 雨水井井壁抹灰不平顺、雨水篦底部未抹面、局部井壁未抹灰、井壁接合处通缝且底部杂物未及时清理、雨水篦子底部基础未铺设 100mm 厚度的 C15 混凝土垫层；
3. 施工现场部分安装的钢筋存在锈蚀；
4. 原材料：水泥、防水涂料、蒸压加气砼砌块未进行自检；
5. 砌筑抹面未压光；
6. 压力补水管道焊缝不饱满、不平顺且有焊渣；焊缝未按设计要求进行无损探伤、排水管道没有按图纸铺 150mm 厚中粗砂垫层；
7. 钢筋绑扎保护层厚度不足、板底砼局部未凿毛。

（三）部分项目安全文明施工亟待加强。

1. 现场个别二级电箱门不方便打开、电箱门与箱体电气连接用 PE 线代替、配电箱内使用民用插座，不符合“一机一箱一闸一漏保”要求、配电箱巡查记录不完整；
2. 施工围挡设置不连续、临边防护部分缺失；
3. 移动式脚手架作业层未安装防护栏杆、作业层脚手板未铺满；
4. 受限空间管理不到位：未配备通讯报警器材、未设置受限空间警示标识等，且有限空间作业未严格执行“先通风、再检查、后作业”要求；
5. 现场作业人员未佩戴安全帽、高处作业人员未佩戴安全带、洞口和临边防护缺失、上下基坑采用简易竹梯，不稳固等；

6. 施工现场管线保护不到位：电缆线沿地明敷、未采取保护措施；

7. 圆盘锯防护罩缺失、电焊机缺少防护罩等；

8. 现场裸露土未 100%覆盖、场内部分泥土流到原状排水沟内、临时堆土区域位置未设置拦挡措施。

三、通报表扬和批评

根据本期评估结果，对质量安全综合得分前 2 名的代建单位、监理单位、施工单位给予通报表扬；对质量安全综合得分后 2 名的代建单位、监理单位、施工单位给予通报批评（详见附件）。

四、下一步工作要求

（一）高度重视，切实抓好整改落实。

各参建单位对评估检查发现的问题要高度重视，加强日常宣贯工作，切实抓好整改落实工作。施工单位应当建立、健全施工质量检验制度，严格工序管理，做好分项、分部工程和隐蔽工程的质量检查和记录。各相关责任主体要采取有效措施，认真对照、逐条整改，切实消除质量缺陷和安全隐患。同时针对检查评估中重复出现的质量安全通病，各参建单位要认真归纳总结、举一反三，健全相关制度并严格落实，从根本上规范质量安全管理行为，避免类似问题重复出现。

（二）落实责任，强化后续监管。

项目法人（建设单位）在建设过程中必须按照国家有关规

定加强监管，依法办理分部（子分部）工程验收手续，未经施工质量评定或评定不合格的项目，不得组织阶段验收或竣工验收，未经阶段（中间）验收的项目，不得进行后续工程施工等；项目法人（建设单位）应按照规定对排名靠后的有关责任单位进行履约评价及风险警示，并严格按照相关法规和制度申报行政处罚和不良记录认定，并建议建设单位对质量安全评分靠后的施工、监理单位的主要负责人按有关要求进行了约谈；福田区水务质安监站将进一步加大对排名靠后项目的监督检查频次与力度，从严惩处违法违规行为；同时依据《建设工程质量管理条例》加大对各项目工程实体质量和工程质量责任主体履职及工程验收（含分部/子分部）情况监督检查力度。

（三）加强工程安全监管，确保岁末年初施工安全。

各参建单位要深刻认识做好岁末年初安全生产工作的重要性和紧迫性，针对评估发现的安全问题要高度重视，同时严格落实安全生产管理职责，全面梳理本单位水务安全生产工作存在的薄弱环节，从思想认识、组织领导、责任措施等方面真正把安全生产摆在突出位置，细化隐患排查，完善防范措施。重点整治建筑起重机械、深基坑、沟槽开挖、高支模、脚手架、有限空间作业等危险性较大的分部分项工程安全隐患，严格落实危险性较大的分部分项工程“六不施工”要求，切实做好施工现场安全风险管控，严防各类事故发生。

- 附件： 1. 福田区水务工程质量安全评估评分-代建单位
2. 福田区水务工程质量安全评估评分-监理单位
3. 福田区水务工程质量安全评估评分-施工单位

福田区水务工程质量安全监督站
2021 年 1 月 27 日

附件一

福田区水务工程质量安全评估评分（代建单位）

序号	项目名称	代建单位	评分	排名	备注
1	福田区第七期优质饮用水入户工程（第三批）	深圳市水务集团有限公司等联合单位	92.95	1	
2	福田区莲塘尾片区供水加压泵站工程	深圳市水务集团有限公司等联合单位	92.37	2	
3	新洲河流域水环境提升工程－水质提升工程	中冶华天南京工程技术有限公司	91.4	3	
4	广深高速排水沟（福田段）生态环境整治工程及福田区排水管网正本清源查漏补缺小区整治工程	中国电建集团中南勘测设计研究有限公司	91.37	4	
5	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东南片区（三标）	深圳市利源水务设计咨询有限公司	88.26	5	
6	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东南片区（二标）	深圳市利源水务设计咨询有限公司	87.79	6	
7	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东南片区（一标）	深圳市利源水务设计咨询有限公司	86.97	7	
8	福田区易涝风险区整治工程（2019年部分）	深圳市水务集团有限公司等联合单位	85.82	8	
9	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（一标）	深圳市利源水务设计咨询有限公司	84.94	9	
10	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（二标）	深圳市利源水务设计咨询有限公司	83.90	10	
11	新洲河流域水环境提升工程－景观提升工程（示范段）	中冶华天南京工程技术有限公司	82.16	11	
12	新洲河流域水环境提升工程－迁改及桩基工程（河口－福民路）	中冶华天南京工程技术有限公司	81.50	12	

13	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区（二标）	深圳市利源水务设计咨询有限公司	77.83	13	
14	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区（一标）	深圳市利源水务设计咨询有限公司	77.66	14	
15	新洲河凤塘河生态补水工程	深圳市福田区水务局	/	15	不参与

注：新洲河凤塘河生态补水工程项目建设单位不参与评分排名。

附件二

福田区水务工程质量安全评估评分（监理单位）

序号	项目名称	监理单位	评分	排名	备注
1	福田区易涝风险区整治工程（2019 年部分）	深圳市大众工程管理有限公司	94.59	1	
2	福田区第七期优质饮用水入户工程（第三批）	深圳市西伦土木结构有限公司	94.42	2	
3	福田区莲塘尾片区供水加压泵站工程	深圳市西伦土木结构有限公司	93.10	3	
4	广深高速排水沟（福田段）生态环境整治工程及福田区排水管网正本清源查漏补缺小区整治工程	深圳市佳安特建设监理有限公司	90.45	4	
5	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东南片区（三标）	深圳市大众工程管理有限公司	90.17	5	
6	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东南片区（二标）	深圳市大众工程管理有限公司	89.83	6	
7	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（一标）	深圳市大兴工程管理有限公司	89.12	7	
8	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东南片区（一标）	深圳市大众工程管理有限公司	88.87	8	
9	新洲河流域水环境提升工程-水质提升工程	深圳市深水水务咨询有限公司	88.66	9	
10	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（二标）	深圳市大兴工程管理有限公司	87.00	10	
11	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区（二标）	深圳天邦建设工程顾问有限公司	84.42	11	

12	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区（一标）	深圳天邦建设工程顾问有限公司	84.14	12	
13	新洲河流域水环境提升工程-景观提升工程（示范段）	深圳市深水水务咨询有限公司	83.29	13	
14	新洲河流域水环境提升工程-迁改及桩基工程（河口-福民路）	深圳市深水水务咨询有限公司	82.19	14	
15	新洲河凤塘河生态补水工程	深圳市大众工程管理有限公司	80.79	15	

附件三

福田区水务工程质量安全评估评分（施工单位）

序号	项目名称	施工单位	总评分	总排名	备注
1	福田区第七期优质饮用水入户工程（第三批）	中国水利水电第四工程局有限公司	95.61	1	
2	福田区莲塘尾片区供水加压泵站工程	深圳市天健坪山建设工程有限公司	94.20	2	
3	福田区易涝风险区整治工程（2019年部分）	深圳市市政工程总公司	93.19	3	
4	新洲河流域水环境提升工程—景观提升工程（示范段）	深圳市市政工程总公司	92.58	4	
5	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区（二标）	江西建工第一建筑有限责任公司	92.29	5	
6	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（一标）	汕头市建安实业（集团）有限公司	92.12	6	
7	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区（一标）	汕头市建安实业（集团）有限公司	91.73	7	
8	新洲河流域水环境提升工程—迁改及桩基工程（河口—福民路）	深圳市天健第三建设工程有限公司	90.38	8	
9	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（二标）	青岛三利中德美水设备有限公司/深圳市万德建设集团股份有限公司	90.21	9	
10	广深高速排水沟（福田段）生态环境整治工程及福田区排水管网正本清源查漏补缺小区整治工程	中国水利水电第八工程局有限公司	89.79	10	
11	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东南片区（二标）	新地环境科技（深圳）有限公司/上海明鹏建设集团有限公司	88.99	11	

12	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东南片区（三标）	山东华立供水设备有限公司/深圳市东远泰建筑工程有限公司	84.79	12	
13	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东南片区（一标）	上海熊猫机械（集团）有限公司/广东富盈建设有限公司	84.60	13	
14	新洲河流域水环境提升工程-水质提升工程	广东亿联建设工程有限公司	84.20	14	
15	新洲河凤塘河生态补水工程	深圳市建安（集团）股份有限公司	82.14	15	

送：局领导、监察队、综合部、工程部和各参建单位。

联系电话：83920669