


# 福田街道合同审查表

合同编号：(2021)深福田合第 320 号

合同名称	服务合同 (福田街道辖区内雕塑清洗服务项目)			
合同主体	甲方	深圳市福田区 福田街道办事处	乙方	深圳市盈联城市 环境服务有限公司
合同金额	人民币大写叁拾贰万壹仟陆佰元整 (小写：¥321600.00 元)			
街道法律顾问 法律审查意见	<p>一、合同的形式要件审查 合同的乙方为合法法律主体,且双方就合同的主要条款协商一致,符合合同成立的形式要件。</p> <p>二、合同的实质要件审查 本合同中对于当事人的名称、标的、争议解决的方法均有明确的约定,符合相关法律关于合同内容的规定。</p> <p>三、相关法律意见 (一) 建议合同第四条添加“上述费用包含清洗工具费用、水费、税费等全部费用”; (二) 建议合同第五条添加第二款“乙方收款信息”。</p> <p>该合同已经按照审查意见进行了相应修改,故本法律顾问对合同文本无异议。</p> <p>街道法律顾问签名 (须手写): </p>			

# 服 务 合 同

项目名称： 福田街道辖区内雕塑清洗服务项目

项目地点： 深圳市福田区福田街道

甲方： 深圳市福田区福田街道办事处

乙方： 深圳市盈联城市环境服务有限公司

年 月 日



本着平等互利、诚信合作原则，根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律法规，经友好协商，甲、乙双方就甲方委托乙方负责福田街道辖区内雕塑清洗服务事宜，达成如下合同条款：

## 一、项目范围

对福田街道辖区内雕塑进行清洗服务，雕塑具体位置及数量见下表：

福田街道辖区内雕塑清单				
序号	名称	数量(个)	高度(米)	雕塑所在位置
1	红色雕塑	1	约15	滨河皇岗立交西北侧
2	时尚女性	1	约4	福华三路皇岗卓越世纪中心北侧前
3	星河标志	1	约8	民田路与皇岗交汇处西南角绿化带
4	福华	1	约3	福华路与皇岗交汇处西南角绿化带
5	羊群	16	约1	滨河皇岗立交桥底南侧
6	羊群	18	约1	滨河皇岗立交北侧
7	羊群	9	约1	滨河路益田立交桥底西南侧
8	晨歌	1	约6	金田路水围村口对面绿化带

## 二、服务内容及标准

### 1、作业时间

人工作业时间：作业时间与所属道路的清扫保洁作业时间一致，上午8:00至12:00，下午14:00至18:00。高空升降平台保持同步作业时间。

### 2、作业模式

(1) 正常天气下，根据雕塑清洁情况，保证全面清洗，结合道路人工保洁人员巡回检查反馈信息，及时做好清洗工作。

(2) 工作人员作业时必须穿带反光标示的外套，尽量在人行道内作业保证安全。

(3) 作业时尽量避开高峰时段，礼让居民，注意行人及行车安全。

(4) 保证每个雕塑每月至少清洗两次，如遇市容检查等情况会及时响应需求，相应增加清洗次数。

### 三、服务期限

合同服务期 1 年，2021 年 6 月 4 日至 2022 年 6 月 3 日。

### 四、服务费用。

按以上服务方式的内容，合同价为：人民币大写叁拾贰万壹仟陆佰元整，(小写：¥321600.00 元)，上述费用包含清洗工具费用、水费、税费等全部费用。

### 五、付款方式

(一) 按季度支付，甲方每季度支付合同价的 25%，即人民币 80400 元。乙方每完成 1 个季度服务后的 10 个工作日内，由乙方方向甲方提出付款申请，如当季度发生扣款事项，甲方出具季度评价表并说明，经双方确认季度评价表后，乙方按甲方确认的金额提供正确、真实、等额的发票，甲方在收到乙方提供的合法有效等额的发票后 20 个工作日内支付相应服务费。



(二) 乙方收款信息：

户 名：深圳市盈联城市环境服务有限公司

开户银行：中国农业银行深圳梅丽路支行

账 号：41003500040023398

(三) 本合同系财政资金支付，需相应的行政审批流程，如因此导致甲方支付迟延的，可顺延支付期限，不视为甲方违约。

## 六、甲方权利义务

(一) 如乙方的服务不符合甲方要求，甲方有权提出意见，并要求乙方在3天内完成整改，若在规定的期限内乙方无合理理由未整改或未完成整改或经整改之后仍不符合甲方要求的，甲方有权解除合同，由此产生的损失由乙方承担；

(二) 按约定支付费用。

## 七、乙方权利义务

(一) 在期限内按照合同约定提供服务；

(二) 接受甲方的监督，根据甲方的意见进行整改；

(三) 乙方应检查现场情况，如发现其他问题，应向甲方提前报备；

(四) 服务结束后及时清理现场作业工具及垃圾；

(五) 规范安全作业，作业人员应具备相关资质，并做好安全保护措施，严格执行安全操作规程，并随时接受甲方的监督检查，若因违反上述相关规定造成的任何损失或者隐患均由乙方承担责任，一经发现违法、违规情况，甲方有权责令改正或解除合同并要求乙方承担解除合同造成的甲方损失。

(六) 乙方应当确保其用人、用工行为合法，为其所有工作人员购买社保和商业保险，确保施工人员具有相应的资质和操作技巧。在施工过程中发生的工伤事故或者其它任何安全事故，造成甲乙双方人员或者第三方人员人身损害或者财产损失的，由乙方承担全部责任，甲方概不负责。

#### 八、保密条款

本合同系使用财政资金支付，根据有关规定，本合同需要对外公示，甲乙双方均同意甲方对本合同进行公示，不视为违反保密义务。

#### 九、其他

(一) 甲乙双方因本合同发生争议，可协商解决；协商不成的，任一方可向合同签订地深圳市福田区人民法院提起诉讼。

(二) 本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，均具有同等法律效力，本合同自甲乙双方签字且盖章之日起生效。

(以下无正文)

甲方名称（盖章）：

深圳市福田区福田街道办事处

法定代表人（签名）：

委托代理人（签名）：

日期：2021.6.4.

乙方名称（盖章）：

深圳市盈联城市环境服务有限公司

法定代表人（签名）：

委托代理人（签名）：

日期：2021.6.4