

福田街道合同审查表

合同编号：(2021)深福田合第497号

合同名称	检验检测技术服务合同书 (福田街道福华社区9处老旧小区围墙)			
合同主体	甲方	深圳市福田区福田街道 办事处	乙方	深圳市土木检测有限公司
合同金额	¥140000.0元(大写：壹拾肆万元整)			
街道法律顾问 法律审查意见	一、合同的形式要件审查 经审查,合同的乙方为合法法律主体,且双方就合同的主要条款协商达成一致,符合合同成立的形式要件。 二、合同的实质要件审查 经实质审查,本合同中对于当事人的名称、标的、价款、争议解决的方法均有明确的约定,符合相关法律法规关于合同内容的规定。 三、相关法律意见 对合同文本无异议。 街道法律顾问签名(须手写): 			





合同登记编号: TMJC-HT405-2021

检验检测技术服务合同书

项目名称: 福田街道福华社区9处老旧小区围墙

委托方: 深圳市福田区福田街道办事处

(甲方)

检测方: 深圳市土木检测有限公司

(乙方)



签订地点:

签订日期: 2021 年 9 月 2 日



委托方: 深圳市福田区福田街道办事处 (以下简称“甲方”)

检测方: 深圳市土木检测有限公司 (以下简称“乙方”)

经甲乙双方协商,甲方将福田街道福华社区9处老旧小区围墙项目委托给乙方检测,为保证项目工作质量、明确责任,使检测工作顺利按时完成,双方本着友好合作的原则签订本合同。

一、项目名称: 福田街道福华社区围墙

二、项目地点: 深圳市福田区福田街道福强路1045号

四、服务期限: 工作日 20 天,自甲方通知的检测日期始,20个工作日内提交完整的检测报告。

五、检测内容: 甲方委托乙方对福田街道福华社区9处老旧小区围墙进行安全检测。

六、检测方法及技术标准: 按照国家标准、行业标准、地方标准及该项目相关技术文件进行检测。

七、检测地点: 现场检测。

八、成果文件: 乙方应向甲方提供检测报告叁份。

九、检测费用:

1、计费类型: 按约定单价进行计费。

2、检测的项目内容及费用

序号	检测项目	检测数量(道)	检测费	小计(元)
1	福华社区市中医院住宅小区南面(靠福景路一侧)的围墙	1	15000	15000
2	福华社区医疗小区南面(靠福景路一侧)的围墙	1	15000	15000
3	福华社区市中医院住宅小区与医疗小区交界处的围墙	1	15000	15000
4	福华社区边防大院与建行宿舍交界处的围墙	1	15000	15000



5	福华社区边防大院与交通宿舍交界处的围墙	1	15000	15000
6	福华社区边防大院靠福景路边上的围墙	1	15000	15000
7	福华社区福田第二实验学校东校区东南角与无线电管理大厦的围墙	1	15000	15000
8	福华社区福星大厦（福田第二实验学校进出路段）的围墙	1	15000	15000
9	福华社区医药公司宿舍与福田社区（西边）交界处的围墙	1	15000	15000
建筑物结构检测合计				135000.0
	混凝土保护层厚度	6个测区*9堵	500元/个	27000.0
	混凝土结构构件尺寸	6点*9堵	150元/点	8100.0
	混凝土墙厚度	6点*9堵	150元/点	8100.0
	碳化深度	6点*9堵	100元/点	5400.0
优惠后技术服务费总计（含税）:		¥140000.00元（大写：壹拾肆万元整）		

3、检测费用支付方式：签定合同后，甲方在收到乙方提交的检测报告及发票后 15 个工作日内一次性付清。

4、乙方收款账户信息：

户 名	深圳市土木检测有限公司
帐 号	225001668051000002
开户银行	徽商银行股份有限公司深圳南山支行

5、本合同系以财政资金支付，需相应的行政审批流程，如因此导致甲方支付迟延的，可顺延支付期限，不视为甲方违约。

十、双方责任

（一）、甲方责任

1、负责组织领导检测工作，协调乙方现场检测工作。





- 2、根据乙方的要求向乙方及时送检本项目有关试验、检测样品。
- 3、现场检测需提前通知乙方并说明检测项目，为其提供必要的检测条件和工作环境。
- 4、不得以任何形式影响乙方试验、检测数据的公正性。
- 5、按合同及时支付检测费用。
- 6、甲方组织和协调，以利于检测工作顺利进行，检测前根据乙方要求负责将项目设计说明或要求等及时传递给乙方。
- 7、材料的抽样、送样必须符合国家或地方的法规及本项目的有关规定。
- 8、当乙方正常检测未完成前，甲方承担提前使用所导致质量纠纷的责任。
- 9、不得以任何方式干涉或影响乙方检测人员的检测工作。
- 10、委派专人配合我方现场的检测鉴定工作，协调各部门关系，为现场检测和我方人员出入工作场所提供方便；现场提供 220V 电源及水源。
- 11、尽可能提供检测建筑物的建筑、结构施工图、地质勘察报告各一套及相关的技术资料。

12、准备登高用的脚手架、梯子或其它安全的工作平台。

13、乙方在检测过程中需进行局部破损取样检测，甲方需对检测破损构件进行修复。

(二) 乙方责任

- 1、乙方具备检测所需的资质和能力；
- 2、乙方自备检测工具，自行组织和协调检测工作，以利于检测工作的顺利进行。
- 3、对甲方所委托的有关试验、检测项目提供优质的服务，节假日照常提供服务。
- 4、检测工作乙方受聘于甲方，在试验、检测工作中独立行使试验、检测职能，不受任何行政、经济及其它利益方面的干预，坚决抵制任何妨害工作公正性的行为，严禁弄虚作假，为甲方严把质量关。
- 5、对所出具的检测报告的准确性负责，为甲方提供科学、真实的检测结果及数据；该项目的有关资料没有经过甲方的同意，不得向外界透露。





- 6、指派有执业资格的检测员及检定合格的检测设备进行检测工作, 并根据项目需要派遣足够数量的检测人员, 以保证工作进度。
- 7、按甲方通知的时间和地点到场检测, 对检测工作的及时性负责。
- 8、负责检测人员的安全和保险, 检测人员应严格遵守现场的安全管理规定和相关管理事项。
- 9、负责对报检的材料情况及时电话通知甲方。
- 10、在工作方便的时候可以上门取样和送达检测报告等, 为甲方提供优质高效的服务。
- 11、按照合同第四条约定完成正式检测报告, 并提交甲方, 以保证报告资料的验收。
- 12、检测结果和报告属于保密信息, 仅提供给甲方, 不得以书面或口头的方式向甲方之外的任何他方提供。

十一、违约责任

- 1、违约的处理: 合同双方之任何一方不能全面履行合同条款, 均属违约。违约所造成的经济损失, 均由违约方承担。
- 2、违约金的标准: 合同履行中任何一方无正当理由不履行合同条款或提出终止合同属单方毁约, 毁约方承担因此而造成对方的实际经济损失。
- 3、如因乙方的原因, 未能检测出该项目缺陷致甲方或第三方损失的, 乙方承担所有赔偿责任。
- 4、如因乙方的原因造成服务期限逾期, 每逾期一天, 乙方应当向甲方支付合同总额 1% 的违约金, 逾期超过 15 天, 甲方有权解除合同。
- 5、乙方及乙方工作人员不具备检测所需的资质和能力, 甲方有权解除合同并追究乙方违约责任。

十二、争议解决

- 1、甲方和乙方一致同意本着友好合作的精神, 对合同履行过程中有争议的问题进行协商解决, 力争达成一致意见。





2、如协商无效时,可向甲方所在地人民法院起诉。

十三、其他条款

1、本合同一式陆份,甲方执肆份、乙方持贰份,均具同等法律效力。

2、未尽事宜,由甲、乙双方协商并签定书面补充协议,补充协议与本合同具有同等效力。

3、本合同经甲乙双方签字、盖章后生效。

4、本合同系使用财政资金支付,根据有关规定,本合同需要对外公示,甲乙双方均同意甲方对本合同进行公示。

甲方(公章):深圳市福田区福田街道办事处

签约代表人(签字):

日期: 2021. 9. 2



乙方(公章):深圳市土木检测有限公司

签约代表人(签字):

日期: 2021. 9. 2

