

佳和广场及华强北地铁站 A 出口周边绿化养护服务合同

甲方：深圳市福田区华强北街道办事处

乙方：深圳市时代园林花卉有限公司

经甲乙双方协商，并依据《中华人民共和国民法典》等相关法规，根据甲方要求，就乙方负责佳和广场及华强北地铁站 A 出口周边绿化养护事宜达成一致，现订立如下合同条款，双方应共同遵守执行。

一、合同内容

为提升佳和广场及华强北地铁站 A 出口周边绿化环境，甲方要求乙方在以下服务范围开展绿化养护工作：对佳和广场及华强北地铁站 A 出口周边乔木、灌木、地被进行绿化养护工作。

二、合同总价及付款方式

1. 项目暂定价为人民币伍万玖仟贰佰柒拾元整（小写：¥59270.00），详见佳和广场及华强北地铁站 A 出口周边绿化养护服务报价书。该价格为包干价，包含但不限于材料费、人工费、运输费、养护费、税费等一切因本合同所产生之费用，甲方不再另行支付其他费用。具体结算费用待服务结束后以双方确认的结算清单为准。

2. 甲方在合同签署生效后，且项目结束并经甲方验收合格后，乙方开具有效发票的 30 个工作日内，甲方向乙方一次性支付合同价款，即人民币伍万玖仟贰佰柒拾元整（小写：¥59270.00）。

3. 如乙方逾期向甲方提供发票，甲方可延期支付协议价款，甲方延期支付的行为不构成违约；如因财务审批流程造成支付流程过长，甲方不构成违约责任。

4. 甲方支付方式为银行转账，乙方银行账户信息：

户名：深圳市时代园林花卉有限公司

开户银行：上海浦东发展银行深圳分行景田支行

银行帐号：7905 0154 7400 11545

三、项目养护期



自合同生效之日起4个月,即2021年9月3日至2022年1月3日。

四、甲方权利义务

1. 甲方可委派人员监督乙方工作,定期或不定期抽查乙方的工作质量,及时通知乙方改进工作中存在的问题,并检查整改后的情况。若乙方整改后仍然达不到要求或拒不整改,甲方有权单方解除合同。

2. 组织验收,并按合同规定支付项目款项。

3. 甲方可向乙方提出合理化建议。

五、乙方责任

1. 乙方须自觉接受甲方等部门的监督管理,须对项目质量负责。

2. 负责委派高素质、工作认真,经过严格训练的员工在承包范围内进行作业,收集甲方意见,对存在的问题及时整改,直至达到要求为止。

3. 乙方在承包范围内的员工必须统一着装,穿反光衣,注意言行举止,不得大声喧哗、吵闹、跑跳、讲文明礼貌,共同维护甲方的良好形象。

4. 乙方负责员工的一切工资、劳保福利和第三责任保险,办理有关证件以及其他福利;乙方员工在执行本合同范围内工作时发生的或给第三方造成一切伤亡事故及财产损失均由乙方负责,甲方不承担任何责任。

5. 乙方负责员工培训,严格遵守单位制度,如发现偷盗抢等违法行为,除其本人应负法律责任外,乙方应接受甲方的处罚;如多次发现或情节严重,造成不良后果,甲方有权解除合同,甲方不承担任何违约责任。

六、验收标准

1. 按照甲方要求提供绿化提升服务,并听从甲方委派人员现场指挥。

2. 工作进度及工作状态,以拍照方式记录,工程结束后,按甲方要求统一编辑整理资料,后送甲方审查验收。

七、违约责任

因乙方原因不能完全履行合同条款,甲方有权终止合同,乙方除向甲方支付合同总价款20%的违约金外,还应当向甲方赔偿因此造成的全部经济损失。

八、争议解决

履行合同过程中发生争议，甲乙双方应本着友好态度协商解决，协商不成，甲乙双方均可向甲方所在地人民法院起诉。

九、合同生效及合同份数

1. 本合同未尽事宜，由双方友好协商，达成补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

2. 本合同经双方法定代表人或授权委托人签名盖章后生效，共一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，均具同等法律效力。

3. 本合同附件与本合同具有同等法律效力。

附件：佳和广场及华强北地铁站 A 出口周边绿化养护服务报价书

(以下无正文)

甲方：深圳市福田区华强北街道办事处（盖章）

法定代表人/授权委托人（签名）

签约时间：2021年9月3日

乙方：深圳市时代园林花卉有限公司（盖章）

法定代表人（签名）：

签约时间：2021年9月3日

附件:

佳和广场及华强北地铁站 A 出口周边绿化养护服务报价书

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	数量	综合单价 (元)	合价 (元)
1	日常养护	(1) 养护类型: 乔木养护 (2) 规格: 胸径 10-40cm (3) 养护周期: 4 个月	株	48	110	5280
2	日常养护	(1) 养护类型: 灌木养护 (2) 规格: 高 100-200cm (3) 养护周期: 4 个月	株	145	28.5	4132.5
3	日常养护	(1) 养护类型: 地被养护 (2) 养护周期: 4 个月	m ²	2035	24.5	49857.5
合计 (大写) 人民币伍万玖仟贰佰柒拾元整						59270
注: 以上价格为全包价, 包含人工费、材料费、机械使用费、规费、税金等所需费用。						