



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

下梅社区“梅香四溢——党企共建惠民书吧”项目

THE DESIGN WORKING DRAWING
施工图设计

2021.6

下梅社区“梅香四溢——党企共建惠民书吧”项目				
序号	图纸编号	图纸名称	图幅	备注
图纸目录				
一、通用				
1	IN0.00	图纸目录	A3	●
2	IN2.01	设计说明一	A3	●
3	IN2.02	设计说明二	A3	●
4	IN2.03	设计说明三	A3	●
5	PM-01	原始平面图	A3	●
6	PM-02	平面布置图	A3	●
7	PM-03	索引图	A3	●
8	PM-04	弱电布置图	A3	●
9	PM-05	线路布置图	A3	●
10	PM-06	弱电线路图	A3	●
11	PM-07	天花改造图	A3	●
12	PM-08	分布详细图	A3	●
13	PM-09	A立面图	A3	●
14	PM-10	B立面图	A3	●
15	PM-11	C立面图	A3	●
16	PM-12	D立面图	A3	●
17	PM-13	E立面图	A3	●
18	PM-14	造型灯大样图	A3	●
19	PM-15	客服中心A立面图	A3	●
20	PM-16	英语角A立面图	A3	●
21	PM-17	吧台A立面图	A3	●
22	PM-18	党建文化A立面图	A3	●
23	PM-19	LOGO墙A立面图	A3	●
24	PM-20	党建书柜B立面图	A3	●
25	PM-21	显示屏B立面图	A3	●
26	PM-22	文化墙B立面图	A3	●
27	PM-23	书架B立面图	A3	●



深圳市南海装饰工程有限公司
Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.
资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级
证书编号: A244064405
地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山
电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):
1、所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2、不可用比例尺直接量取图样尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期	
△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称
下梅社区“梅香四溢——党企共建惠民书吧”

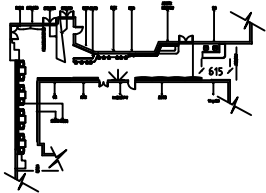
DRAWING TITLE 圖紙名称
图纸目录

JOB NO. 工程編號	NH132
DRAWING SORT 圖紙工种	装饰
DRAWING NO. 圖紙編號	IN0.00
EXAMINATION 審 批	隋九德 隋九德
AUDIT 審 核	黄子良 黄子良
DESIGN 設 計	邹再立 邹再立
SCALE 比 例	1:60
DATE 日 期	2121-06-29

一、建筑工程项目概况

(一)项目概况

工程名称： 下梅社区“梅香四溢——党企共建惠民书吧”项目
项目地点： 绿景佐岭虹湾购物中心
建设单位： 深圳市南海装饰工程有限公司
设计单位： 深圳市南海装饰工程有限公司
设计范围： 如下图所示 设计面积： XXX平方米



二、设计依据

(一) 基础资料

- 1、原建筑工程施工图设计文件（建筑、结构、电气、智能化、水暖空调等专业）；
- 2、原建筑工程消防设计文件、人防审批意见；
- 3、其它：
(二) 本工程建设单位与本公司签订的装饰装修设计合同；以装饰装修施工图设计范围的内容为依据；如合同中未涉及的内容须经双方商定确认后，签订补充协议具有和设计合同同等的法律效力。
- (三) 本工程设计施工图依据现行国家标准与规范：
 - 1、《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210-2001
 - 2、《房屋建筑室内装饰装修制图标准》 JGJ/T24-2011
 - 3、《建筑设计防火规范》 GB50016-2014
 - 4、《建筑内部装修设计防火规范》 GB50222-2017
 - 5、《民用建筑设计通则》 GB50352-2005
 - 6、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》 GB50325-2010
 - 7、《无障碍设计规范》 GB50763-2012
 - 8、《民用建筑绿色设计规范》 JGJ/T229-2010
 - 9、《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2014
 - 10、《公共建筑节能设计标准》 GB50189-2015
 - 11、《民用建筑隔声设计规范》 GB50118-2010

注：若图纸中出现上述技术标准与规范不同之处，须以国家颁布最新规范为准。

(应根据项目类别增加相应规范)

(四) 民用建筑工程根据控制室内环境污染的不同要求，划分为以下两类：

- 1、Ⅰ类民用建筑工程：住宅、医院、老年建筑、幼儿园、学校教室等民用建筑工程；
- 2、Ⅱ类民用建筑工程：办公楼、商店、旅馆、文化娱乐场所、书店、图书馆、展览馆、体育馆、公共交通等候室、餐厅、理发店等民用建筑工程。

民用建筑工程所采用的建筑材料和装饰材料必须符合国家规定的有关标准。

三、建筑内部装饰装修防火设计：

(一) 本工程建筑等级为：公共建筑。

(二) 本工程装修设计应遵循建筑消防设计图中的防火分区、防烟分区、人员疏散等各项消防措施；

- 1、消火栓、喷淋、烟感、消防喇叭、防火门等位置，除注明外以建筑消防设计蓝图为准；
- 2、室内装饰不得改变原建筑消防设计（包括疏散走道、防火分区就水电暖通等专业等消防部分），遵守原有消防设计院核准后的防火分区、防烟分区，并在总平面图布置图的一角用大比例微缩示意图（各防火分区、建筑平面、安全出口等）；
- 3、消火栓四周的装饰材料应与消火栓门的颜色有明显区别、醒目；消火栓的门不应被装饰物遮掩；
- 4、室内装饰不得改变原建筑消防设计，由于现场各种、各专业施工实际情况，空间尺寸或重新分隔等因原部分消防设施点位需微调，要以满足消防安全为原则，微调部位必须提交原建筑消防设计院（单案、审核、确认后）方可施工。

(三) 本工程执行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017中对装饰装修材料的相关规定：

- 1、建筑内部各部位装饰装修材料的燃烧性能等级详见“装饰材料燃烧性能等级表”；
- 2、本工程在每一防火分区内均应有消防喷淋、排烟、消防广播、应急照明、安全疏散出口标志等消防设施（例如：一类高层建筑），所有基层木材均应符合建筑防火等级要求，表面涂刷二度防火涂料，防火涂料产品要符合当地消防部门验收要求；
- 3、玻璃幕墙与每层楼板、隔墙体的缝隙应采用（A级）不燃材料严密实封堵（声学要求除外）；
- 4、所有的建筑内部变形缝（包括沉降缝、伸缩缝、抗震缝等）均应采用防火材料严密实封堵；
- 5、所有建筑墙面主副龙骨基层材料应密封堵；
- 6、当照明灯具、开关插座等电气设施高温部位，靠近木制品或其他非A级装饰材料时，应采用隔热、散热等防火保护措施；灯饰所用材料的燃烧性能等级不应低于B1级。
- 7、地上建筑的水平疏散走道和安全出口的厅、其顶面装饰材料应采用A级装饰材料，其他部位应采用不低于B1级的装饰材料；
- 8、地面如采用地毯、木地板，必须经防火阻燃处理，达B1级；墙面木饰面选用防火等级为B1级阻燃板材，墙面织物、软包等采用经阻燃处理不低于B1级装饰材料；顶面选用A级不燃材料。

四、无障碍设计

(一) 本工程执行国家《无障碍设计规范》GB50763-2012中的相关规定；

(二) 轮椅坡道的高度超过3000mm且坡度大于1:20时，应在两侧设置扶手，净宽度不应小于1.00m，无障碍出入口的轮椅坡道净宽度不应小于1.20m；坡道的坡面应平整、防滑、无反光；

(三) 无障碍设计门应采用平开门、推拉门、折叠门，门开启后的通行净宽度不宜小于900mm；不应采用力度大的弹簧门、玻璃门，门通行净宽度不小于1.00m；

(四) 公共厕所、无障碍厕所的设计应符合《无障碍设计规范》第3.9条的规定；

(五) 主要出入口、建筑出入口、通道、停车位、厕所电梯等无障碍设施的位置，应设置无障碍标志，无障碍标志应符合《无障碍设计规范》第3.16条的有关规定；

(六) 无障碍电梯的候梯厅和电梯的轿厢设计应符合《无障碍设计规范》第3.7条之规定；

(七) 无障碍客房的设计：本工程无障碍客房设置于： 3.11 层，其设施与设计要求应符合《无障碍设计规范》第8.8条的有关规定。

注：若图纸中出现上述技术标准与规范不同之处，须以国家颁布最新规范为准。

五、内部装饰装修防火设计

(一) 卫生间、浴室的楼地面应设置防水层，墙面、顶棚应设置防潮层，门口应有阻止积水外溢的措施；

(二) 排水立管不应穿越下层住户的居室；当厨房设有地漏时，地漏的排水立管不应穿过楼板进入下层住户的居室；

(三) 地面防水层的做法为1.5mm厚聚氨酯防水涂料和聚合物水泥砂浆两道防水层；

(四) 墙面、顶棚宜采用防水砂浆、聚合物水泥防水涂料做防潮层；地下室的地面可采用聚氨酯防水涂料、聚合物乳液防水涂料、水乳型沥青防水涂料和防水卷材做防潮层；

(五) 水景的防水处理和循环系统由专业公司设计；

六、分项工程内容

(一) 墙面工程

- 1、本工程装饰隔墙除注明外均采用“75（100）系列轻钢龙骨，12+9（12）厚纸面石膏板”轻质隔墙；
- 2、防火墙及隔墙的墙体到顶，防火墙及隔墙材料采用不燃性材料，必须符合防火等级要求，墙体饰面施工要求参照原有建筑设计施工图纸。
- 3、采用轻钢龙骨石膏板间隔的隔墙部分，必须做隔音棉，采用C100系列轻钢龙骨配套体系，竖龙骨间距400mm，内填充隔音棉，面封及层12mm纸面石膏板，安装方法及接缝处理严格按照图纸及参照相关规范施工。
- 4、轴线与隔墙厚位置的确定：当图纸无专门标明时，一般轴线位于各墙厚的中心。
- 5、隔墙放线后应通知设计师现场确认，如出现现场尺寸与图纸矛盾或节点漏缺及时向设计师提出，由设计师进行调整处理。
- 6、当图纸无专门标明时，所有墙角均为90°或45°。

(二) 门窗工程

- 1、设计选用的门窗材料、规格及配件等要求详见“门窗表”。
- 2、设计图所示门窗尺寸为门窗实际加工尺寸。
- 3、除在图中有特别标明“按装饰设计施工”的外，建筑防火门、疏散门保持原建筑设计不变，饰面详见“门窗表”；

(三) 地面工程

- 1、地面工程质量应符合《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2010的要求。
- 2、卫生间楼地面应做基层防水处理(按国家规定的验收标准)。

(四) 顶面工程

- 1、本工程吊顶材料无专门标明时，均采用“60系列轻钢龙骨，双层9.5厚纸面石膏板”。
- 2、卫生间顶面材料如采用纸面石膏板，特指“耐水纸面石膏板”。

(五) 其它

- 1、装饰工程所涉及到的钢结构及承重部分，由专业承包商总结构及安全，出具施工图，经相关部门审核后，方可施工；涉及承重及结构性的组件安装，施工单位应在不违背装饰效果的前提下进行合理的结构深化后方可实施；遇到可能产生质量及结构性隐患的安装节点大样，需施工方及时提出，在保证完成面效果的前提下合理深化后方可实施。
- 2、本装饰设计图必须经公安消防部门及项目当地施工图审查中心审，获通过后方可施工。
- 3、凡本工程所用装饰材料的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质量要求，饰面材料应以设计单位提供样板为准，如由于造价和供货等原因需代换品，施工订货前需会同建设、设计等有关各方共同商定。
- 4、若图中有关材料名称与材料样板不符的，材料代码与中文说明不符的，以设计单位解释为准。
- 5、后勤区域和厨房非本公司设计范围，应主要参照我方图纸，不对其准确性负责。
- 6、本套图纸的标注尺寸为设计控制尺寸，施工时应根据现场情况核定，不得度量图纸。
- 7、原建筑结构原则上装修不做调整，如确需更改，改动部分(改动涉及建筑结构)，需原建筑设计单位设计变更后，装饰方可施工。
- 8、本工程如有特殊声学、光学要求，需按声学、光学专业设计单位设计要求做法施工。
- 9、所有属于独立招标的装修配套项目应以生产厂家提供的详细安装图为准。
- 10、图中未说明做法的，按本说明“二、设计依据”的规范标准进行施工。
- 11、本说明和设计图纸具有同等效力，两者均应遵守，若两者相矛盾，甲方及施工单位应及时提出，并以设计单位解释为准。

深圳市南海装饰工程有限公司
Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.
资质等级：建筑装饰工程设计专项乙级
证书编号：A240064405
地址：深圳市南山区南头街道红花园社区南山
电话：0755-86967294 传真：0755-86967294

备注 (NOTES) :
1、所有尺寸单位均以毫米(mm)计。
2、不可用比例尺直接度量图纸尺寸,应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有,未经同意,不得转载和复制。本图所述内容,经双方签名确认后,将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期	
△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称
下梅社区“梅香四溢——党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 图纸名称

施工图设计说明一

JOB NO.		
工程編號	NH132	
DRAWING SORT		
圖紙工种	裝飾	
DRAWING NO.		
圖紙編號	IN2. 01	
EXAMINATION		
審 批	隋九德	隋九德
AUDIT		
審 核	黃子良	黃子良
DESIGN		
設 計	邹再立	邹再立
SCALE		
比 例	1:60	
DATE		
日 期	2121-06-29	

施工图设计说明二

七、施工中具体参照标准

本工程所有的参照标准均按现行的相关国家标准或行业标准,必须满足中华人民共和国行业标准之建筑装饰工程施工及验收规范。

(一)石料工程

1、材料:

石料本身不得有隐伤,风化等缺陷,清洗石料不得使用钢丝刷或其他工具,而破坏其外露表面或在上面积下痕迹,必须使用石材专用防护剂进行六面防护处理。

2、安装:

- (1)检查底层或垫层安装妥当,并修饰好。
- (2)确定线条,水平图案,并加以保护,防止石料混乱存放。
- (3)在底、垫层达到其初凝状态前施放石料。
- (4)用浮飘法安放石料并将之压入均匀平面固定。
- (5)冷灰浆至少养护24小时可加填缝料。
- (6)用勾缝灰浆填缝,用工具将表面加工成平头接合。
- (7)石材铺贴前,承建商必须依现场尺寸,提供石材放样图,并得到业主和设计师审批、认可,没有注明的石材密封接缝均采用密缝。

3、清洁:

- (1)在完成勾缝和填缝以后及在这些材料施放和硬化之后,应清洁有尘土的表面,所用的溶液不得有损于石料、接缝材料或相邻表面。
- (2)在清洁过程中应使用非金属工具。

4、石料加工:

- (1)将石料加工成所需要的样板尺寸、厚度和形状、准确切割,保证尺寸符合设计要求。
- (2)准确塑造特殊型、镶边和外露边缘,并且进行修饰以与相邻表面相配。
- (3)提供的砂应是干净、坚硬的硅质材料。
- (4)所用粘结材料的品种、掺合比例应符合设计要求,并有产品合格证。

(二)木制品 (作)

1、材料:

材料应用最好之类型 自然生长的木料,必须经过烘干或自然干燥后才能使用,没有虫蛀、松散或腐节或其他缺点,并且不会翘曲、爆裂及其他因为处理不当而引起的缺点。胶合板 按不同材种选用进口或国产,但必须达到AAA要求。承建商应在开工前提供材料和终饰样板且经筹建处和设计师认可批准才能使用。

2、防火防腐处理:

- (1)所有基层木材均应满足防火要求,达到防火要求和阻燃时间厚度的本地消防大队同意使用的防火涂料。
- (2)承建商要在实际施工前呈送防火涂料给筹建处批准方可开始涂刷。
- (3)所有基层木材应用至易潮湿的空间均须涂上三层防腐涂料。
- (4)考虑到节能环保、防火、防腐要求,以及木材基层易潮湿变形,原则上应尽量少用木材基层,尽可能采用轻钢龙骨或钢架基层。

3、制作工艺及按装:

- (1)尺寸
 - ①所有装饰用的木材均严格按图施工,凡原设计节点不明之处需补充设计图,经设计师同意后实施。
 - ②所有尺寸必须在工地核实,若图样或规格与实际工地有任何偏差,应立即通知设计师。
- (2)装饰:

所有完工时在外制木工艺表面,除特殊注明外,都应该按设计做饰面。
- (3)装饰:

当采用自然装饰或者采用指定为染色、打白漆,或油漆被指定为装饰时,相连木板在形式、颜色或纹理上相互协调。
- (4)收编度:

所有木工制品所用之木材,均应经过干燥并保证制品的收缩度不会损害其强度和装饰品之外观,也不应引起相邻材料和结构的破坏。

(5)装配:

承建商应完成所有必要的开榫眼、接榫、开槽、配合做舌榫嵌入、榫舌接合,和其他的正确接合之必要工作,提供所有金属板、螺丝、铁钉和其他室内设计要求的或者顺利进行规定的木工工作所需的装配件。

(6)接合:

- ①木工制品须严格按照图样的说明制作,在没有特别标明的地方接合,应按该处接合之公认的形式完成。胶接法适用于需要紧密接合的地方。所有胶接处应用交叉舌榫或其他加固法。
- ②所有铁钉头打进去并加上油灰,胶合表面接触地方用水胶接合,接触表面必须用铝或铜进行装饰。实板的表面需要用胶水接合的地方,必须用砂纸轻打磨光。
- ③有待接合之表面必须保持清洁,不脏,没有灰土、锯灰、油污和其他污染。
- ④胶合地方必须给予足够压力以保持粘牢,并且在胶水凝固条件均按照胶水制造商之说明而进行。

(7)划线:

所有踢脚板、框线、平板和其他木工制品必须准确划线以配合实际现场达成应有的紧密配合。

(8)镶嵌细木工工作:

在细木工制品规定要镶嵌的地方,应跟随其周边的工作完成之后嵌入加工。

(9)清洁:

除特别指出的装饰之外,承建商应将有关木工制品清洁使其保持完好状态。所有柜子内部装饰,包括活动层板应涂上二度以上清漆使其光滑,且根据设计要求进行必要的补色等工艺。

(10)木材、木板成型架:

- ①一般用木材成型架安装于天花板上时,应确保所有部件牢固及拉紧,且不得影响其他管线(风管、喷淋管等)走向。依照设计图纸固定于天花。
- ②全部木作天花均要涂上三层本地消防大队批准的防火涂料。

(三)装饰防火胶板

防火胶板的粘结剂应使用与防火胶板配套使用的品牌,并遵守使用说明。

(四)装饰五金

所有五金器具必须防止生锈和沾染,使用前应提供样品征得筹建处及设计师同意。在完成工作所有五金器具都应磨油、清洗、磨光和可以操作,所有钥匙必须清楚地贴上标签。

(五)金属覆盖板工程

1、材料

承建商应根据图纸所标品种、颜色供应商提供样板,征得设计师及筹建处同意。

2、安装

- 金属板必须可以承受本身的荷载,而不会产生任何损害性或永久性的变形。所有金属表面覆盖板及配件需符合国家《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB 50210-2013要求及有关标准或规范。
- (1)金属饰面板的品种、质量、颜色、花型、线条应符合设计要求,并应有产品合格证。
- (2)墙体骨架如采用轻钢龙骨时,其规格、形状应符合设计要求,易潮湿的部分进行防锈处理。
- (3)墙体材料为纸面石膏板时,安装时纵、横接缝应拉开5~8mm。
- (4)金属饰面板安装,宜采用抽芯铝铆钉,中间必须垫橡胶垫圈。抽芯铝铆钉间距以控制在100~150mm为宜。
- (5)安装突出墙面的窗台、窗套凸线等部位的金属饰面时,裁板尺寸应在准确,边角整齐光滑,接缝尺寸及方向应正确。
- (6)板材安装时严禁采用对接。拼接长度应符合设计要求,不得有接缝现象。
- (7)外饰面板安装时应挂线施工,做到表面平整、垂直,线条通顺清晰。
- (8)阴阳角宜采用预制角装饰板安装,角板与大面积拼接方向应与主导方向一致,严禁逆向安装。
- (9)保温材料的品种、填充密度应符合设计要求。并应填塞饱满,不留空隙。

(六)玻璃工程

1、材料

提供样板并在安装切割之前送交筹建处及设计师同意。所有镜子的边要留安全边。室内安装玻璃要用毡制条子,颜色要与周围材质相配,厚度按图纸所示。

2、制作工艺及安装

- (1)准确地把所有玻璃切割制成为适当的尺寸,安装前要清洁,无灰尘。所有螺丝或其他固定部件都不能在槽中突出。所有框架的调整将在安装玻璃之前进行。所有密封胶作业表面平整光滑,与其它相邻材料无交叉污染。玻璃工程应在框、扇校正和五金件安装完毕后,以及框、扇最后一遍涂料前进行。

(2)中庭的围护结构安装钢化玻璃时,应用卡紧螺丝或压条镶嵌固定。玻璃与围护结构的金属框格相接处,应衬胶垫胶。安装玻璃隔墙时,磨砂玻璃的磨砂面应向室内。

3、玻璃的基本要求:

- (1)落地玻璃屏风的厚度最小为12mm,它们必须能够承受预定2.5Kpa风压力或吸力。
- (2)玻璃必须顾及温差应力和视觉歪曲的结果。
- (3)用作玻璃门和栏杆之透明强化玻璃必须符合GB4871规格的产品质量。
- (4)玻璃必须结构完整,无破坏性的伤痕、针孔、尖角或不平直的边缘。
- (5)玻璃的最大许用面积应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113的规定。门玻璃面积不论大小均应采用安全玻璃,并符合厚度要求。
- (6)疏散通道两侧的成品玻璃隔墙必须选用耐火极限不小于1小时的防火玻璃;

(七)油漆工程

1、材料和品质

本施工图所有未标明的油漆公共空间均用聚酯漆十度左右 终饰半哑光除公共空间外,其余均用半哑光漆六度。本施工图所有未标明的墙面、平、顶面涂料均采用材料表所注明之涂料三度 油漆工程的等级和品质应符合设计要求和现行有关产品国家标准的规定。

- (1)没有完全干透,或环境有尘埃时,不能进行操作。
- (2)对所有表面之洞,裂缝和其他不足之处应先修整好,再进行油漆。
- (3)要保证每遍油漆工序的质量,要求涂刷均匀,防止漏刷、过厚、流淌等毛病。
- (4)在原先之油漆涂层结硬并打磨后,再进行下一道工序。
- (5)在油漆之前应卸掉所有五金器具,并且在油漆后安装回原处,保证五金器具不受污染。上油漆前应先进行油漆小色板的封样,在征得筹建处和设计师同意后方可大面积施工。

(八)天花吊顶工程工作范围

- 1、3KG以上的重型灯具、电扇及其他重型设备严禁安装在吊顶工程的龙骨上。
- 2、吊顶的灯具、烟感器、喷淋头、风口栅、检修口等设备的位置应符合各相关专业规范前提下合理美观,与饰面板的交接应吻合严密。
- 3、吊顶标高以现场实际为准,尽量做到最高; 卫生间顶面材料如采用纸面石膏板,特指“耐水纸面石膏板”。
- (1)天花板悬挂部份,包括支撑照明和音响设备所需要的支撑物、框架或其他装置。
- (2)悬挂该系统所需要的吊钩和其他附件。
- (3)边缘修饰,间隔等。
- (4)天花板材
- (5)照明装置
- (6)中央空气调节处理装置
- (7)音响系统
- (8)防火系统

4、高度和规范

- (1)装修设计之天花高度已考虑各种管道安装之后可能条件,但如在施工过程中发现与其它专业设计发生矛盾,应首先考虑更改管道,保证天花高度,如确无法解决,应与设计师协商处理。
- (2)所有纸面石膏板天花超过100平方米或长度超过15米范围的,应考虑伸缩缝,板接缝、阴阳角均需用 80~120mm宽的喷漆布封贴两层,以防开裂,嵌缝采用专用腻子。
- (3)检修口的位置根据现场的实际需要,提出设置暗检修口位置,由设计单位确定后方可施工。

5、材料

- (1)装修设计之天花高度已考虑各种管道安装之后可能条件吊顶工程所选用材料的品种、规格、颜色以及基层构造,固定方法应符合规范及设计要求。
- (2)装修设计之天花高度已考虑各种管道安装之后可能条件所有在天花平面上暴露之构件,布局均按照综合平面图进行。吊顶龙骨在运输安装时,不得碰撞、碰撞。龙骨在运输安装时,不得碰撞、碰撞。龙骨应平放,防止变形。各类面板
- (3)不应有气泡、起皮、裂纹、缺角、污垢和图案不完整等缺陷,表面应平整,边缘应整齐,色泽应统一。
- (4)紧固件宜采用镀锌制品,预埋的木件应作防腐处理,凡固定铝材必须采用不锈钢紧固件。

6、安装

(1)龙骨安装

①安装龙骨的基体质量,应符合国家标准JC/T 803-2007之规定。

 深圳市南海装饰工程有限公司 Shenzhen Nanyang Decoration Engineering Co., Ltd. 资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级 证书编号: A244064405 地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山 电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294	
备注 (NOTES): 1、所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计。 2、不可用比例尺直接度量图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准。	
设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。	
REVISIOS DATE 修改日期	
△	
△	
△	
△	
△	
AUTHORIZED SIGNATURE(S) COMPANY'S CHOP 负责人签署及公司盖章	
PROJECT 工程名称 下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”	
DRAWING TITLE 圖紙名称	
施工图设计说明二	
JOB NO. 工程編號	NH132
DRAWING SORT 圖紙工种	装饰
DRAWING NO. 圖紙編號	IN2. 02
EXAMINATION 審 批	隋九德 隋九德
AUDIT 審 核	黃子良 黃子良
DESIGN 設 計	邹再立 柳再立
SCALE 比 例	1: 60
DATE 日 期	2121-06-29

施工图设计说明三

- ②主龙骨吊点间距，应按设计推荐系列选择，中间部份应起拱，金属龙骨起拱高度应不小于房间短向跨度的1/200，主龙骨安装后应及时校正其位置 and 标高。
- ③次龙骨应紧贴主龙骨安装。当用自攻螺钉安装板材时，板材的接缝处，必须安装在宽度不小于40mm的次龙骨上。
- ④全面校正主、次龙骨的位置及水平度。连接件应错位安装，主龙骨应目测无明显弯曲，通长次龙骨连接处的对接错位偏差不得超过2mm。
- ⑤吊杆长度超过1500mm时，吊顶内应做反向支撑或钢架转换器。
- (2)准备吊顶封板和面板安装前的准备工作应符合下列规定：
- ①在楼板中按设计要求设置预埋件或吊杆。
- ②吊顶内的通风、水电管道等隐蔽工程应安装完毕。消防系统安装并试压完毕。
- ③吊顶内的灯槽、斜撑、剪刀撑等，应根据工程情况适当布置。
- ④轻型灯具应吊在主龙骨或附加龙骨上，重型灯具或其他装饰件不得与吊顶龙骨联结，应另设吊钩。并做吊挂拉拔试验，确保安装安全。
- ⑤所有相关专业的信息点定位应该按照整齐、理性的原则，以专业施工图及装修施工图的定位为准，如有不符或遗漏，应及时通知专业设计单位，装饰施工单位必须给予积极配合，做好放线定位开孔工作，由设计单位确定后才能施工。
- ⑥所有可见信息点的面板表面颜色应与相邻装修饰面颜色一致。

(3)板材安装

纸面石膏板的安装，应符合下列规定：

- ①纸面石膏板的长边应沿纵向次龙骨铺设。
- ②自攻螺钉与纸面石膏板距离：面纸包封的板边以10~15mm为宜，切割的板边以15 - 20mm为宜
- ③钉距以150~170mm为宜，螺钉应与板面垂直且略埋入板面 0.5~1.0mm，并不使纸面破损。钉眼应作防锈处理并用石膏腻子抹平。
- ④拌制石膏腻子应用不含有害物质的洁净水。矿棉板的安装，应符合下列规定：
- ①施工现场湿度过大时不宜安装。
- ②安装时，板上不得安置其他材料，防止板材受压变形。 提供完整的天花材料组件，这些组件应达到政府法规所规定之防火要求。

八、装饰材料

- (一)本工程选用的装修材料及产品,应按设计要求提供相应规格、品种、颜色、材质质量的材料和产品,并必须符合国家标准规定；由施工单位提供材料样板及相应的检测报告，经建设方、设计单位、监理单位确认后进行封样并据此进行施工验收；进场材料应有法定文字的质量合格证明文件、规格、型号及性能的检测报告，对重要材料应有复检报告。
- (二)本工程所采用的主要材料质量要求应符合《建筑装饰装修行业最新标准法规汇编》及国家现行标准的规定；建筑装饰装修材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规范；
- (三)本工程所选用内装材料、隔音材料必须符合消防规范，并具有国家及当地消防部门的许可证。
- (四)装修材料应按设计要求进行防火、防锈、防腐和防虫处理；
- (五)优先使用节能、环保改进室内空气质量及可重复、循环再生使用的产品和材料，严禁使用国家及本工程所在的省（市）明令淘汰的产品和材料；
- (六)装饰材料有害物质排放限量的参照标准

为了预防和控制建筑装饰材料产生的室内环境污染，使本设计的建筑装饰工程符合新颁布的国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325--2010(2013年6月局部修订)的要求,下列物资,必须符合相应的国家强制性标准。

- 1、建筑主体材料、装饰材料：
- 花岗石、大理石、建筑（卫生）陶瓷、石膏制品、水泥与水泥制品、砖、瓦、混凝土、混凝土预制构件、砌块、墙体保温材料、工业废渣、掺工业废渣的建筑材料及各种新型墙体材料等
- 必须符合《建筑材料放射性核素限量》GB6566-2010 ；
- 2、人造板（胶合板、纤维板、刨花板）及其制品
- 必须符合《人造板及其制品中甲醛释放限量》GB18580-2001 ；
- 3、室内装修用水性墙面涂料
- 必须符合《内墙涂料中有害物质限量》GB18582-2008 ；
- 4、室内装修用溶剂型木器（以有机物作为溶剂）的涂料必须符合《溶剂型木器涂料中有害物质限量》GB18581-2009

- 5、室内装修的胶粘剂产品
- 必须符合《胶粘剂中有害物质限量》18583-2008 ；
- 6、纸为基材的壁纸
- 必须符合《壁纸中有害物的限量》GB18585-2001 ；
- 7、聚氯乙烯卷材地板
- 必须符合《聚氯乙烯卷材地板中有害物的限量》GB18586-2001 ；
- 8、地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂
- 必须符合《地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放量》GB18587-2001 ；
- 9、室内用水性阻燃剂、防水剂、防腐剂等水性处理剂
- 必须符合《水性处理剂有害物的限量》GB50325-2010 ；
- 10、各类木家具产品
- 必须符合《木家具中有害物的限量》GB18584-2001 ；
- 11、若国家颁布最新相关技术规范须以最新规范为准。

(七)、验收

- 1、民用建筑工程验收时必须进行室内环境污染物浓度检测，其限量应符合下表的规定。

污染物	一类民用建筑工程	二类民用建筑工程
氡 (Bq/立方)	≤200	≤400
甲醛 (mg/立方)	≤0.08	≤0.1
苯 (mg/立方)	≤0.09	≤0.09
氨 (mg/立方)	≤0.2	≤0.2
T VOC (mg/立方)	≤0.5	≤0.6

九、其他

- (一)本工程除设计有特殊要求外，其它各种工艺、材料均按国家规定的标准；
- (二)装修施工时,不得损伤结构构件,不得破坏结构构件的保护层,不得损伤构件的受力钢筋；
- (三)用作龙骨或预埋铁锚钢结构表面不低于st2级，涂刷防锈漆三度（不锈钢除外）；如遇要求高,可改为镀锌或热镀锌；
- (四)所用涂料全部采用无机乳胶漆；
- (五)家具、隔断等需做防火处理；
- (六)进行油漆工程之前，先进行油漆色板封样，征得设计师同意后后方可大面积施工；
- (七)凡本工程所用装饰材料的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质量要求，施工订货前会同建设、设计等有关各方共同商定；
- (八)本装饰设计图必须报当地公安消防部门预审，获通过后方可施工；
- (九)本工程装饰如对原建筑结构、荷载变动，需由原结构设计单位结构设计人员复核、调整、确认满足原结构设计荷载后方可施工；
- (十)本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中标注为木皮饰面装饰板均按专业工厂加工的饰面板且为现场安装；

- (十一)本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中无专门注明时，家具、软饰、灯具照明、弱电由专业公司深化设计；
- (十二)装饰工程施工中做好与设备工种协调配合工作，在保证装饰效果的前提下空调风口、消防喷淋等位置做到均衡布置，个别设备在影响整体效果时做适当调整。
- (十三)本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中无专门注明时，对涉及到的声学、光学、防尘、防辐射等特殊工艺的设计由专业公司深化设计；
- (十四)承担本装饰工程的施工单位应具备相应的资质，有相应有效的质量管理体系。施工单位应按审批的施工组织设计及专项施工方案施工，并对施工全过程实行质量控制；
- (十五)应严格按图施工，未经设计许可，施工中不可随意修改设计。施工中如发现图纸不详时，应及时与设计单位沟通；
- (十六)施工单位现场深化设计时，对原设计的变更或补充，均需得到设计师签字认可，必要时需建设方和监理方的书面认可；



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064405

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真号: 0755-86967294

备注 (NOTES)：

- 1、所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计。
2、不可用比例尺直接量取图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准。

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期

△

△

△

△

△

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 圖紙名称

施工图设计说明三

JOB NO.	工程編號	NH132
DRAWING SORT	圖紙工种	装饰
DRAWING NO.	圖紙編號	IN2. 03
EXAMINATION	審 批	隋九德 隋九德
AUDIT	審 核	黃子良 黃子良
DESIGN	設 計	邹再立 柳再立
SCALE	比 例	1 : 60
DATE	日 期	2121-06-29



资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064406

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话:0755-86967294 传真号:0755-86967294

备注 (NOTES):

- 1、所有尺寸单位均以毫米(mm)计;
2、不可用比例尺直接度量图纸尺寸,应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期



AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT	工程名称
---------	------

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 圖紙名稱

原始平面图

JOB NO.

工程編號

NH132

DRAWING SORT

装饰

DRAWING NO.

PM-01

EXAMINATION

審批

AUDIT	
-------	--

审核

DESIGN

設計

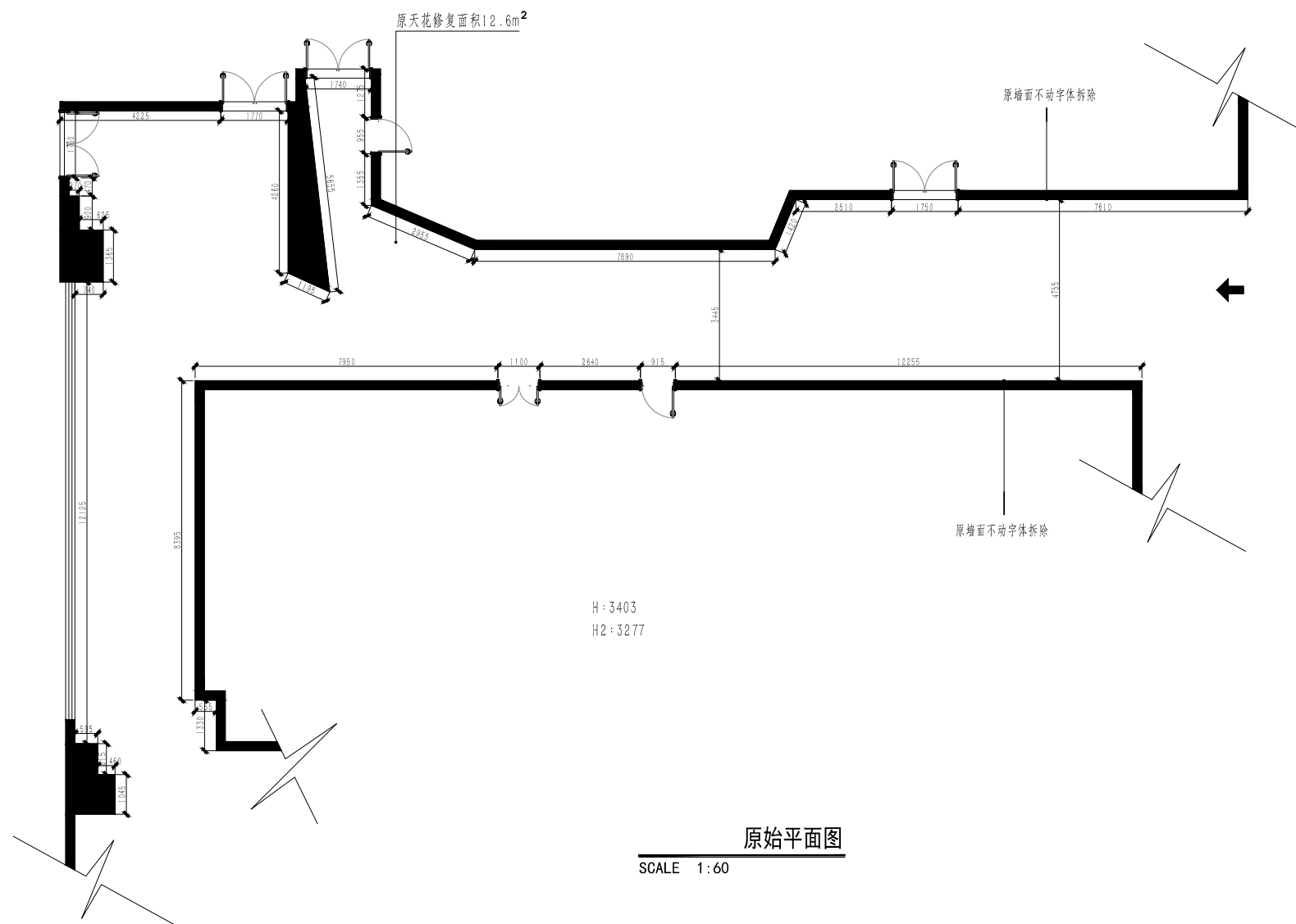
SCALE

比	例
---	---

1:60

DATE _____

2121-06-29



原始平面图

SCALE 1:60



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064405

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接度量图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

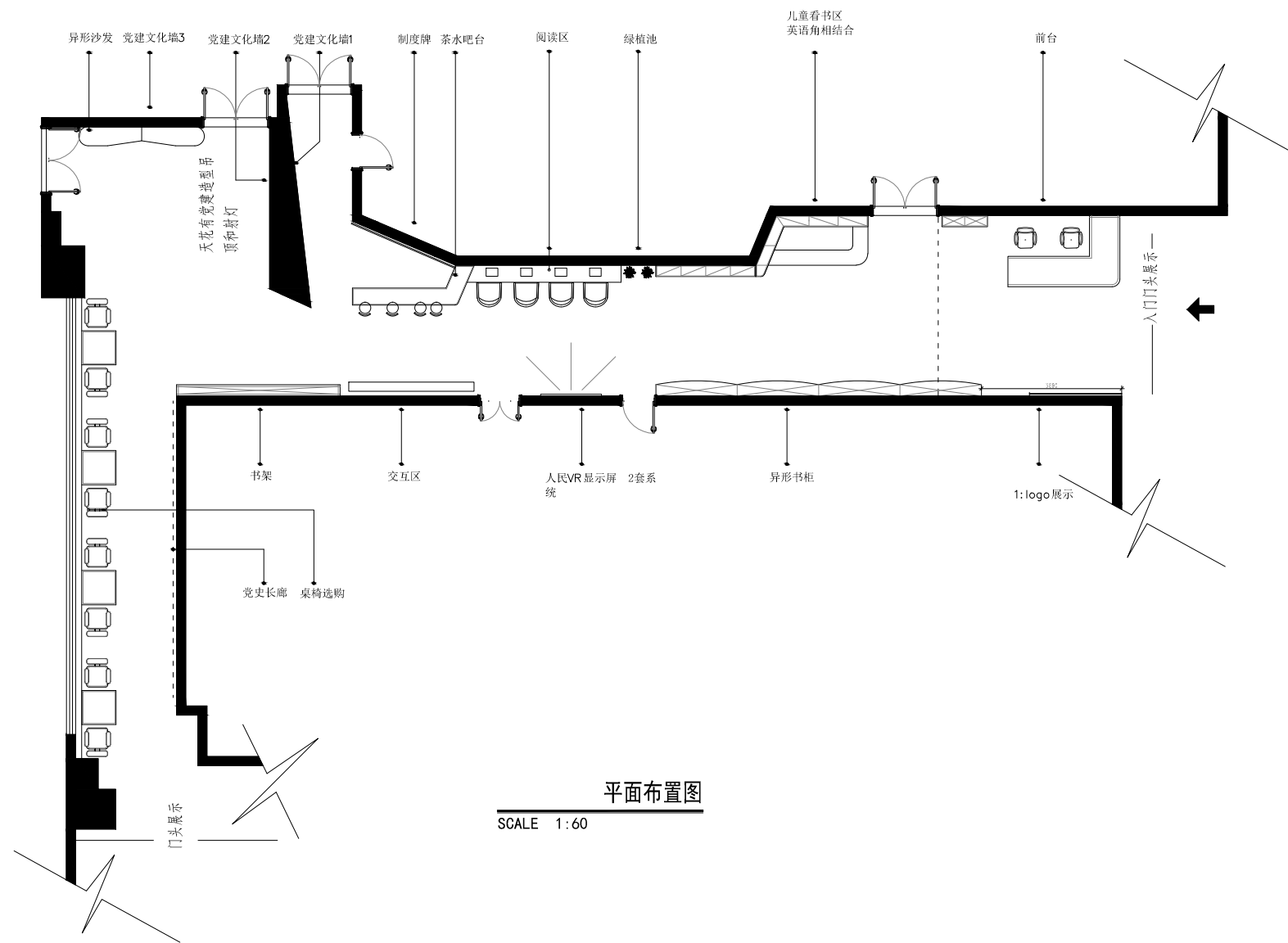
PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 圖紙名称

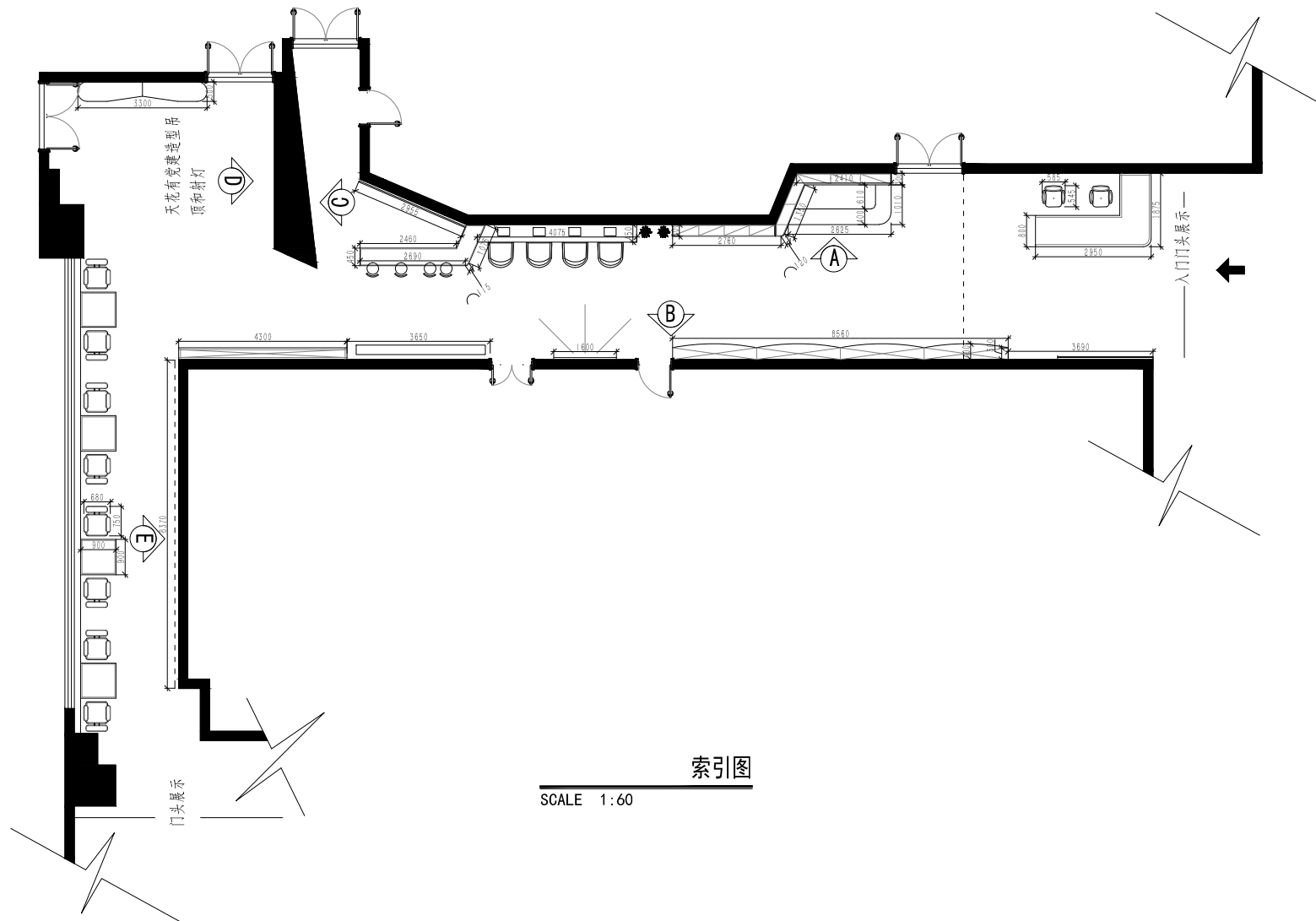
平面布置图

JOB NO.	
工程編號	NH132
DRAWING SORT	
圖紙工种	装饰
DRAWING NO.	
圖紙編號	PM-02
EXAMINATION	
審批	隋九德 隋九德
AUDIT	
審核	黄子良 黄子良
DESIGN	
設計	邹再立 邹再立
SCALE	
比例	1:60
DATE	
日期	2121-06-29



平面布置图

SCALE 1:60



备注 (NOTES):
1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接度量图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIO DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 图纸名称

索引图

JOB NO. 工程编号	NH132
DRAWING SORT 图纸工种	装饰
DRAWING NO. 图纸编号	PM-03
EXAMINATION 审核	隋九德 隋九德
AUDIT 审核	黄子良 黄子良
DESIGN 设计	邹再立 邹再立
SCALE 比例	1:60
DATE 日期	2121-06-29



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanyang Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064405

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接度量图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 圖紙名称

弱电布置图

JOB NO.
工程編號 NH132

DRAWING SORT
圖紙工种 装饰

DRAWING NO.
圖紙編號 PM-04

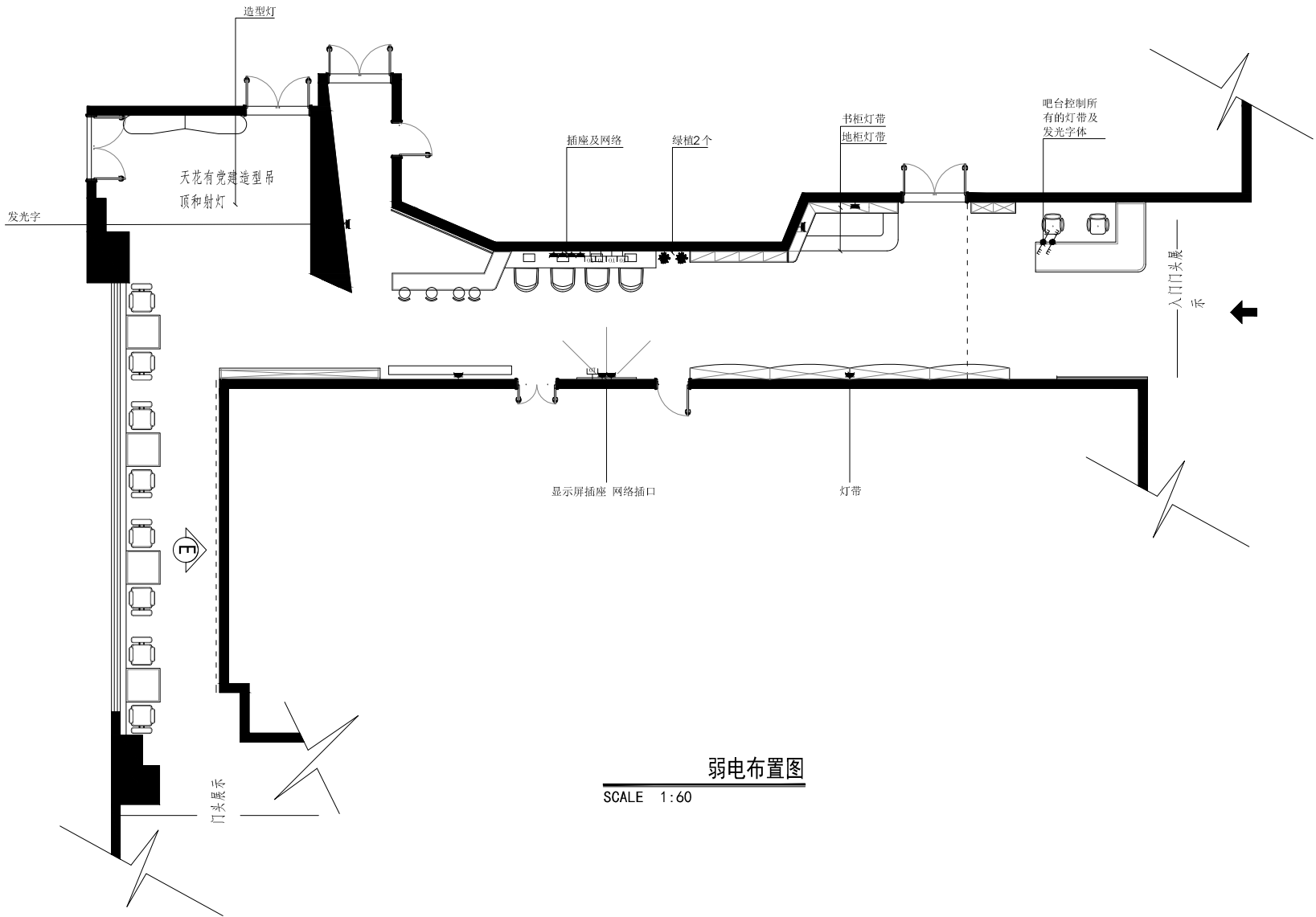
EXAMINATION
審批 隋九德 隋九德

AUDIT
審核 黄子良 黄子良

DESIGN
設計 邹再立 邹再立

SCALE
比例 1:60

DATE
日期 2121-06-29



弱电布置图
SCALE 1:60



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064405

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接度量图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIO DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 圖紙名称

线路布置图

JOB NO.

工程編號 NH132

DRAWING SORT

圖紙工种 装饰

DRAWING NO.

圖紙編號 PM-05

EXAMINATION

審批 隋九德 隋九德

AUDIT

審核 黄子良 黄子良

DESIGN

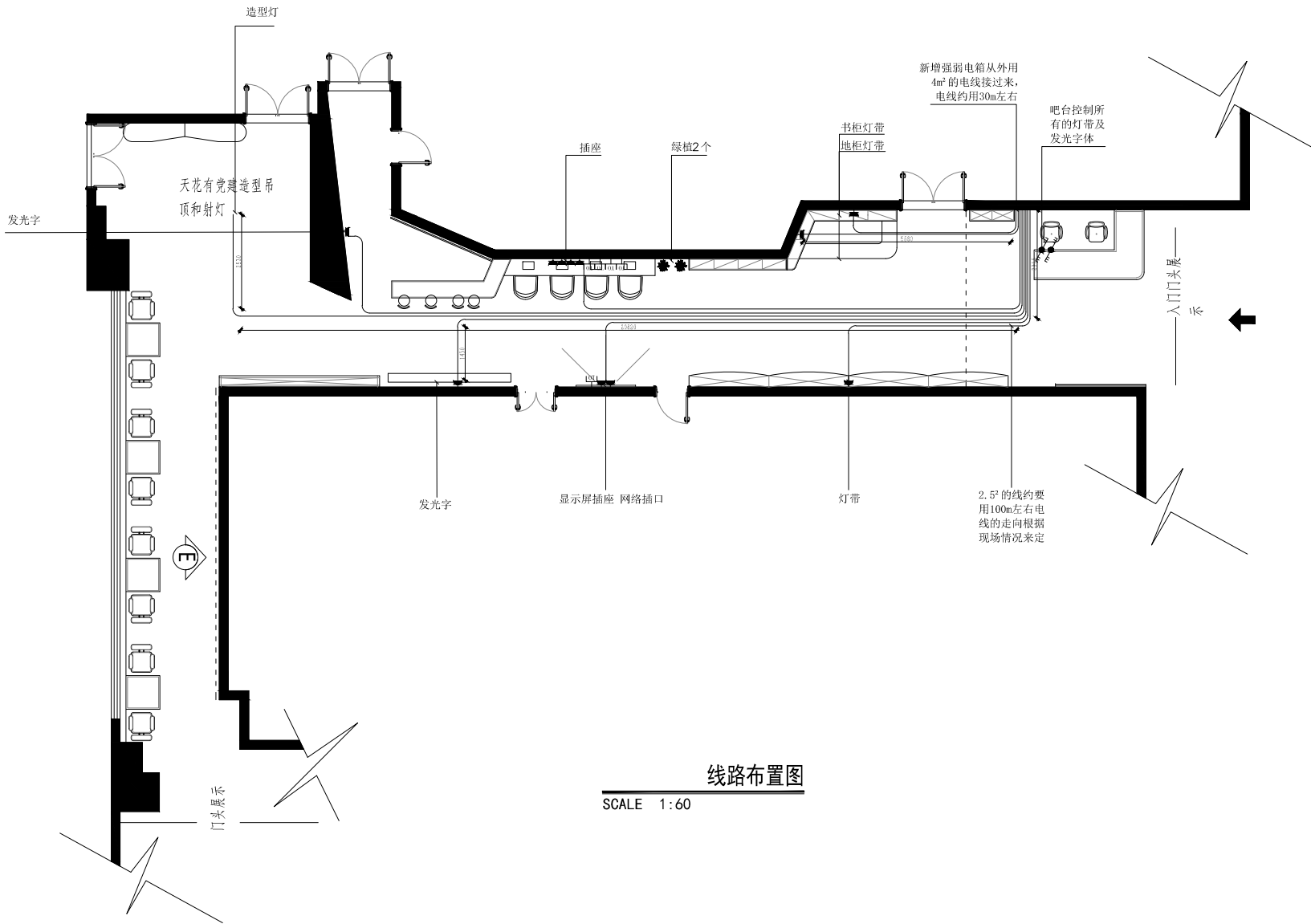
設計 邹再立 邹再立

SCALE

比例 1:60

DATE

日期 2121-06-29



线路布置图

SCALE 1:60



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064405

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接度量图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIO DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 图纸名称

弱电线路图

JOB NO.

工程編號 NH132

DRAWING SORT

圖紙工种 装饰

DRAWING NO.

圖紙編號 PM-06

EXAMINATION

審批 隋九德 隋九德

AUDIT

審核 黄子良 黄子良

DESIGN

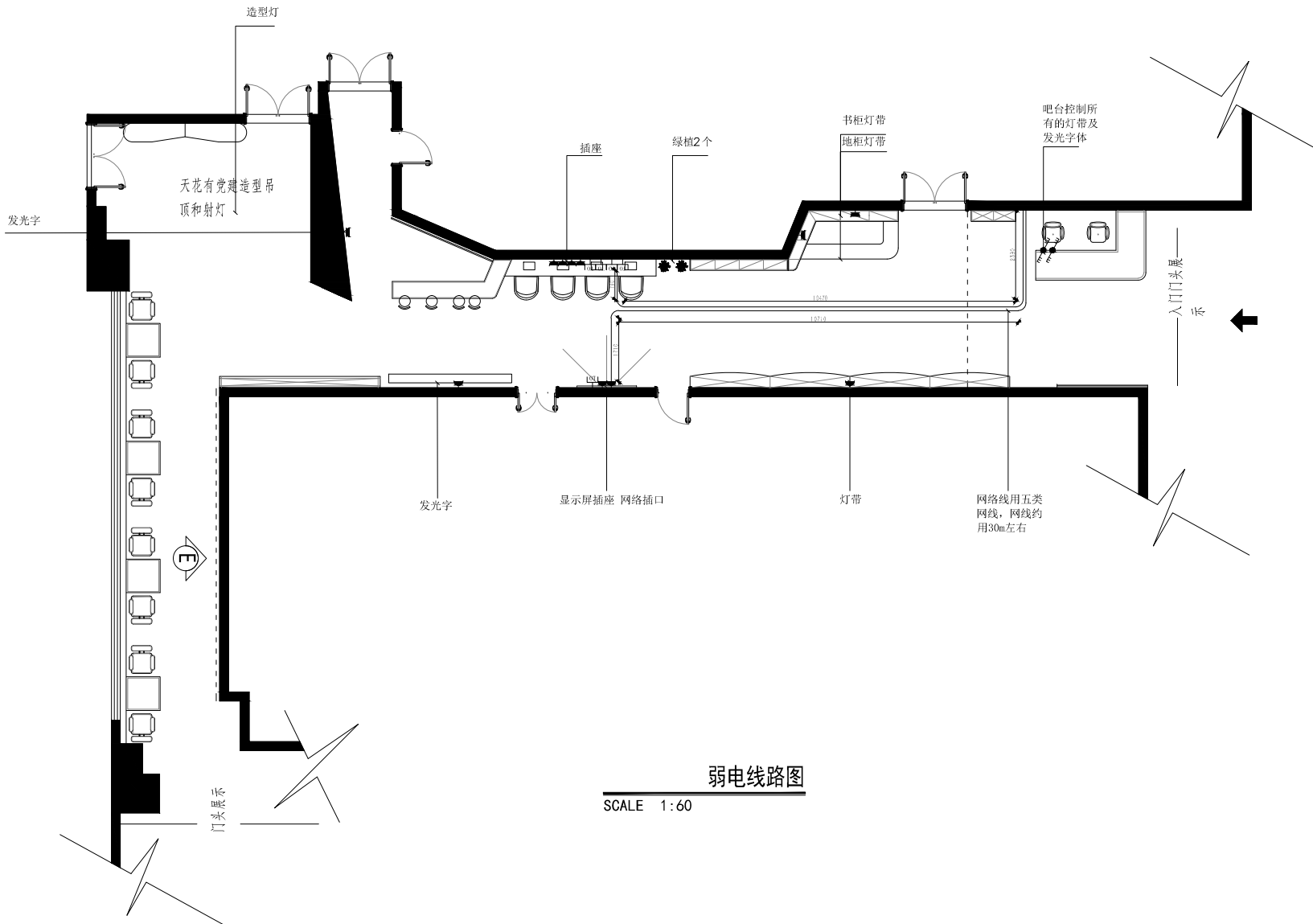
設計 邹再立 邹再立

SCALE

比例 1:60

DATE

日期 2121-06-29



弱电线路图

SCALE 1:60



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064405

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接量取图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期



AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 圖紙名称

天花改造图

JOB NO.

工程編號

NH132

DRAWING SORT

圖紙工种

装饰

DRAWING NO.

圖紙編號

PM-07

EXAMINATION

審批

隋九德

隋九德

AUDIT

審核

黄子良

黄子良

DESIGN

設計

邹再立

邹再立

SCALE

比例

1:60

DATE

日期

2121-06-29

原天花修复12.6m²

面刷红色乳胶漆

金色亮光膜

石膏板做造型

红色实木条收口条收边

红色实木条收口条收边

原顶刷白

红色实木条收口条收边

红色实木条收口条收边

原顶刷白

红色实木条收口条收边

室内净高H:3277

室内净高H:3277

红色实木条收口条收边

室内净高H:3277

红色实木条收口条收边

天花改造图

SCALE 1:60



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064405

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

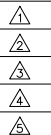
电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接度量图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIO DATE 修改日期



AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

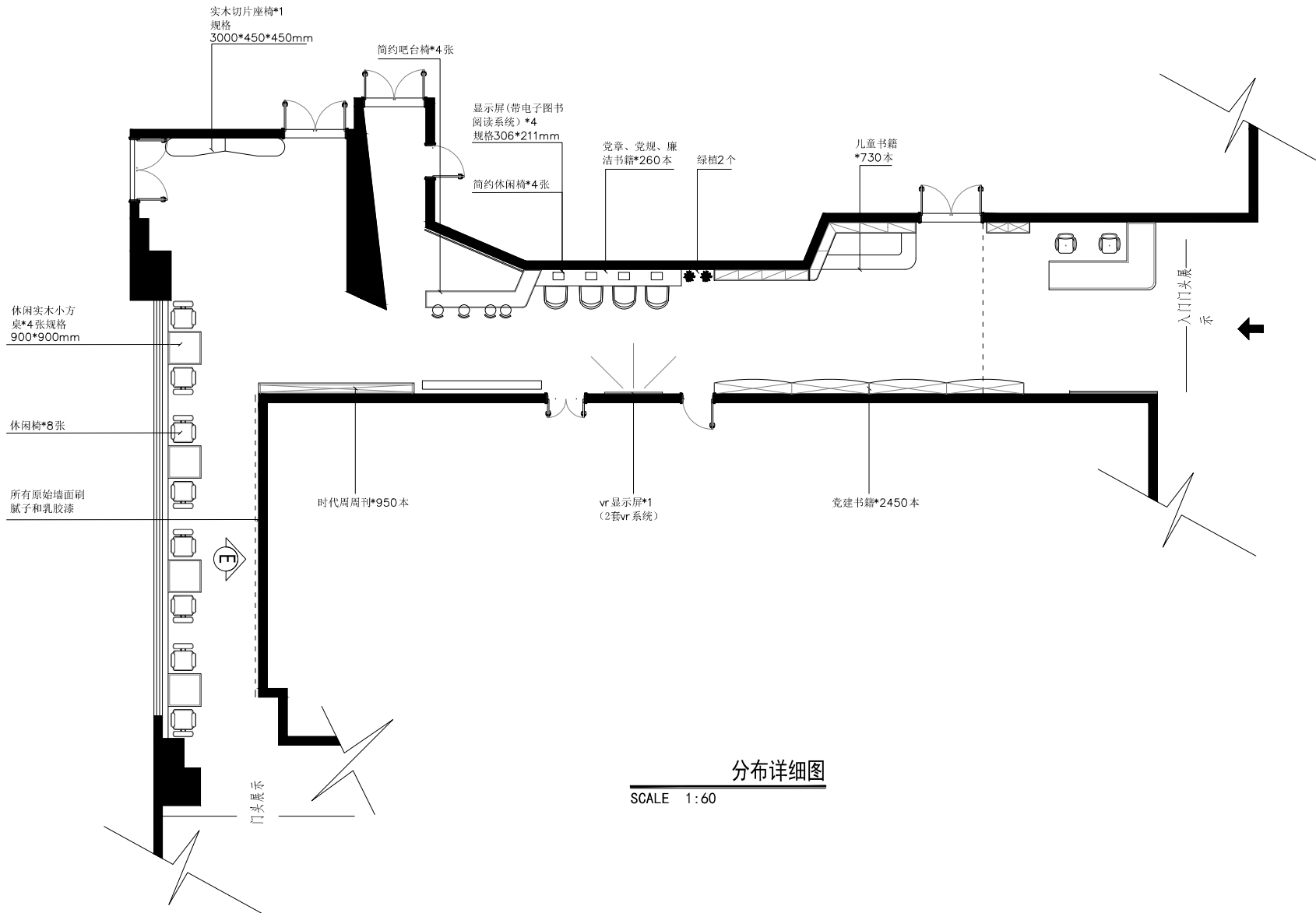
PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 图纸名称

分布详细图

JOB NO. 工程编号	NH132	
DRAWING SORT 图纸工种	装饰	
DRAWING NO. 图纸编号	PM-08	
EXAMINATION 审核	隋九德	隋九德
AUDIT 审核	黄子良	黄子良
DESIGN 设计	邹再立	邹再立
SCALE 比例	1:60	
DATE 日期	2121-06-29	



分布详细图

SCALE 1:60



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064405

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接度量图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIO DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 图纸名称

A立面图

JOB NO.

工程編號 NH132

DRAWING SORT

圖紙工种 装饰

DRAWING NO.

圖紙編號 PM-09

EXAMINATION

審批 隋九德 隋九德

AUDIT

審核 黄子良 黄子良

DESIGN

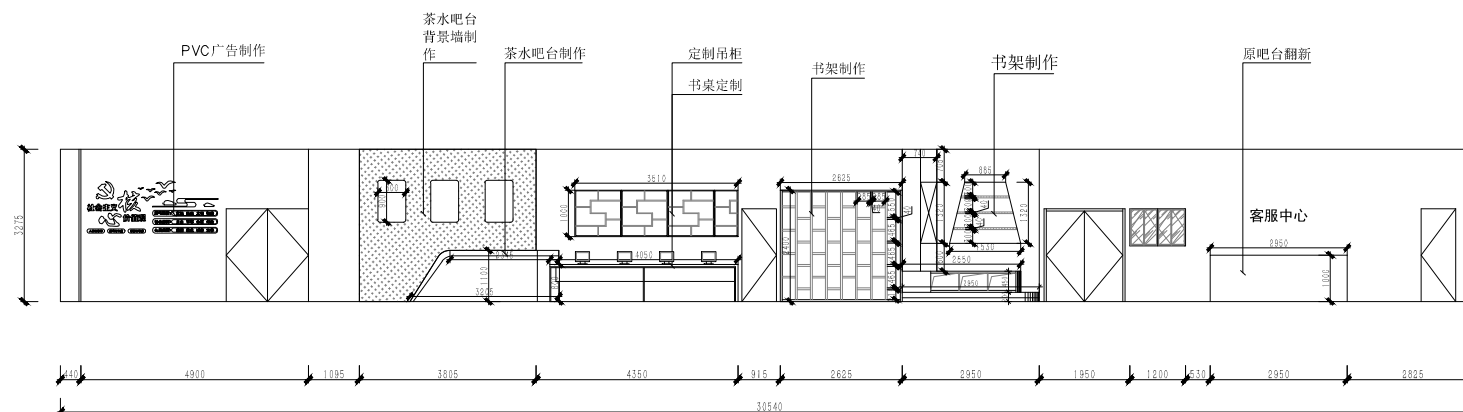
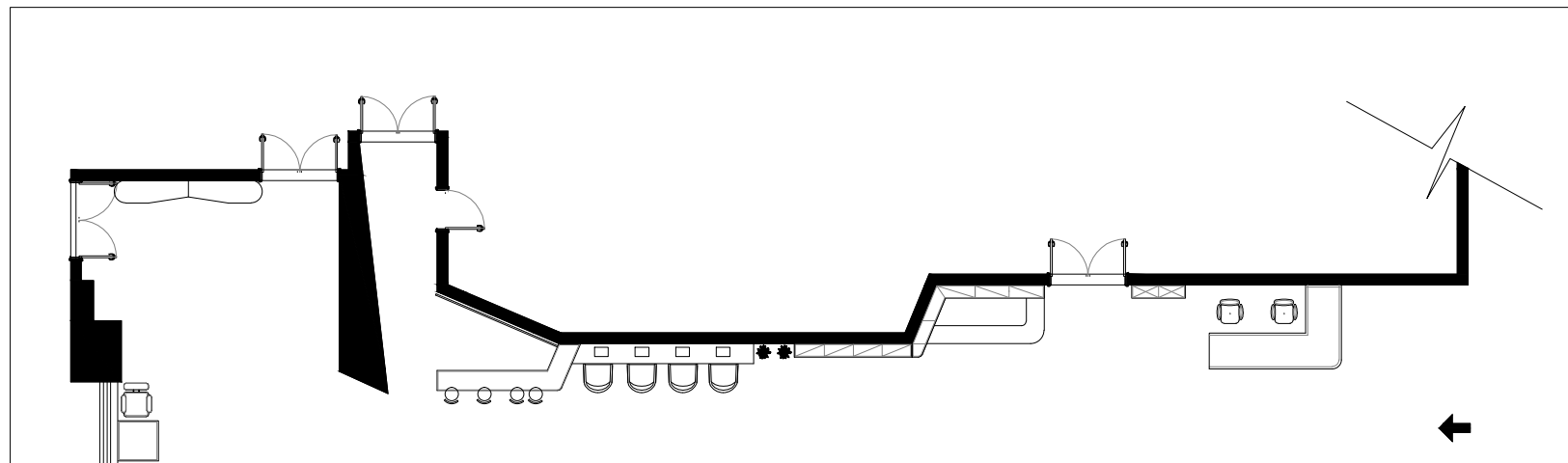
設計 邹再立 邹再立

SCALE

比例 1:60

DATE

日期 2121-06-29



A立面图

SCALE 1:60



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064406

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接度量图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢一党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 圖紙名称

B立面图

JOB NO.
工程編號 NH132

DRAWING SORT
圖紙工种 装饰

DRAWING NO.
圖紙編號 PM-10

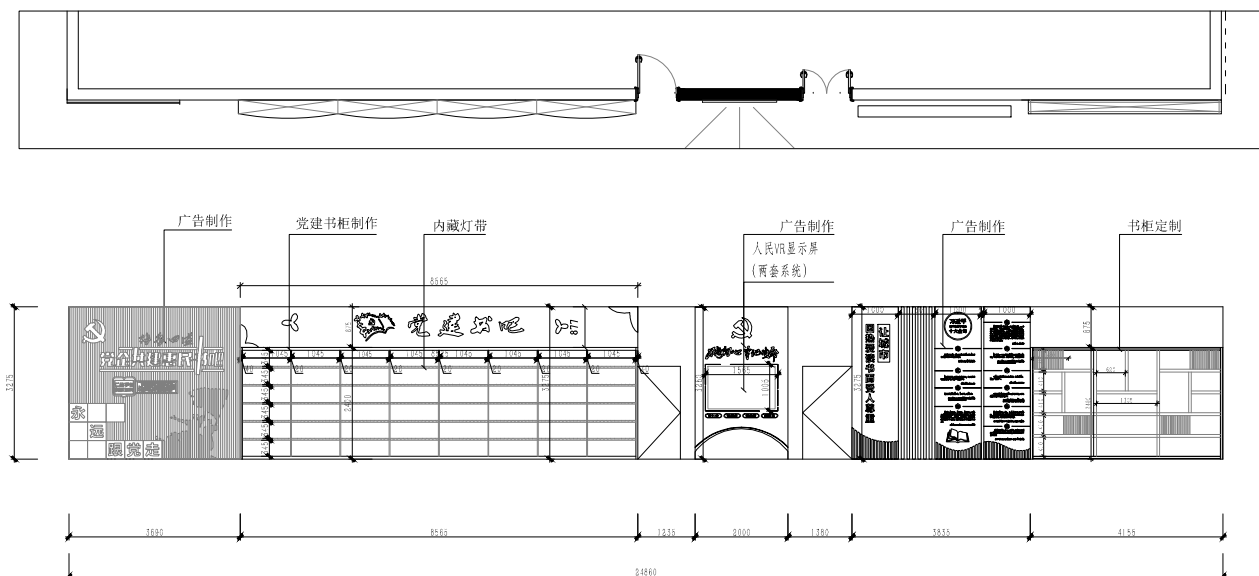
EXAMINATION
審批 隋九德 隋九德

AUDIT
審核 黄子良 黄子良

DESIGN
設計 邹再立 邹再立

SCALE
比例 1:60

DATE
日期 2121-06-29



B立面图

SCALE 1:60



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064405

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接度量图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 图纸名称

C立面图

JOB NO.
工程編號 NH132

DRAWING SORT
圖紙工种 装饰

DRAWING NO.
圖紙編號 PM-11

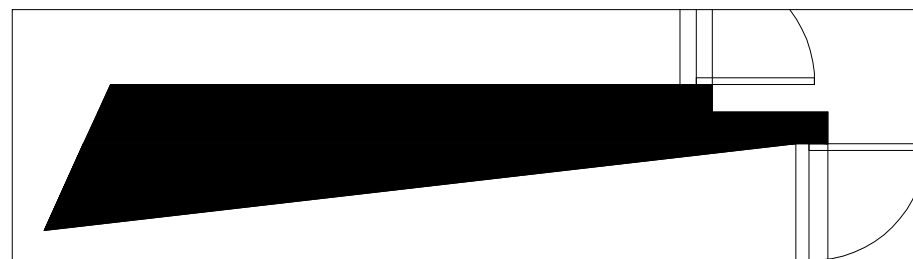
EXAMINATION
審批 隋九德 隋九德

AUDIT
審核 黄子良 黄子良

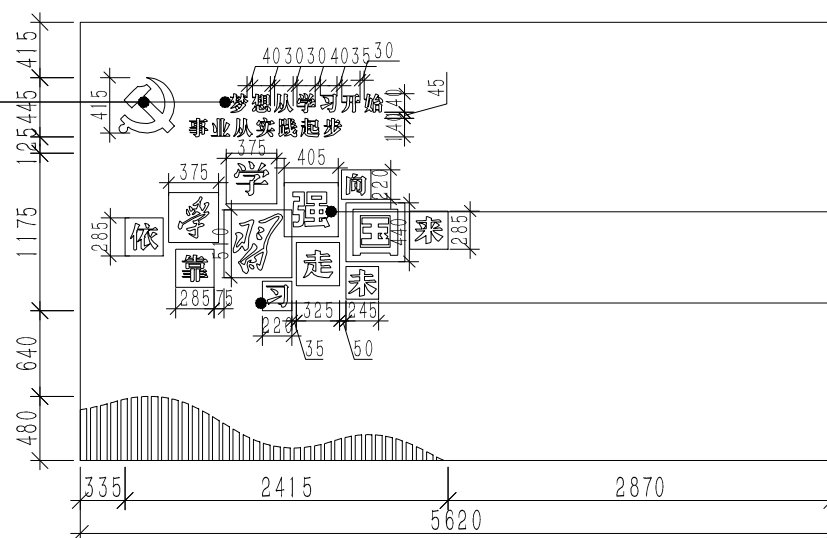
DESIGN
設計 邹再立 邹再立

SCALE
比例 1:30

DATE
日期 2121-06-29



8mm斜边迷你发光字
+亚克力制作4000K

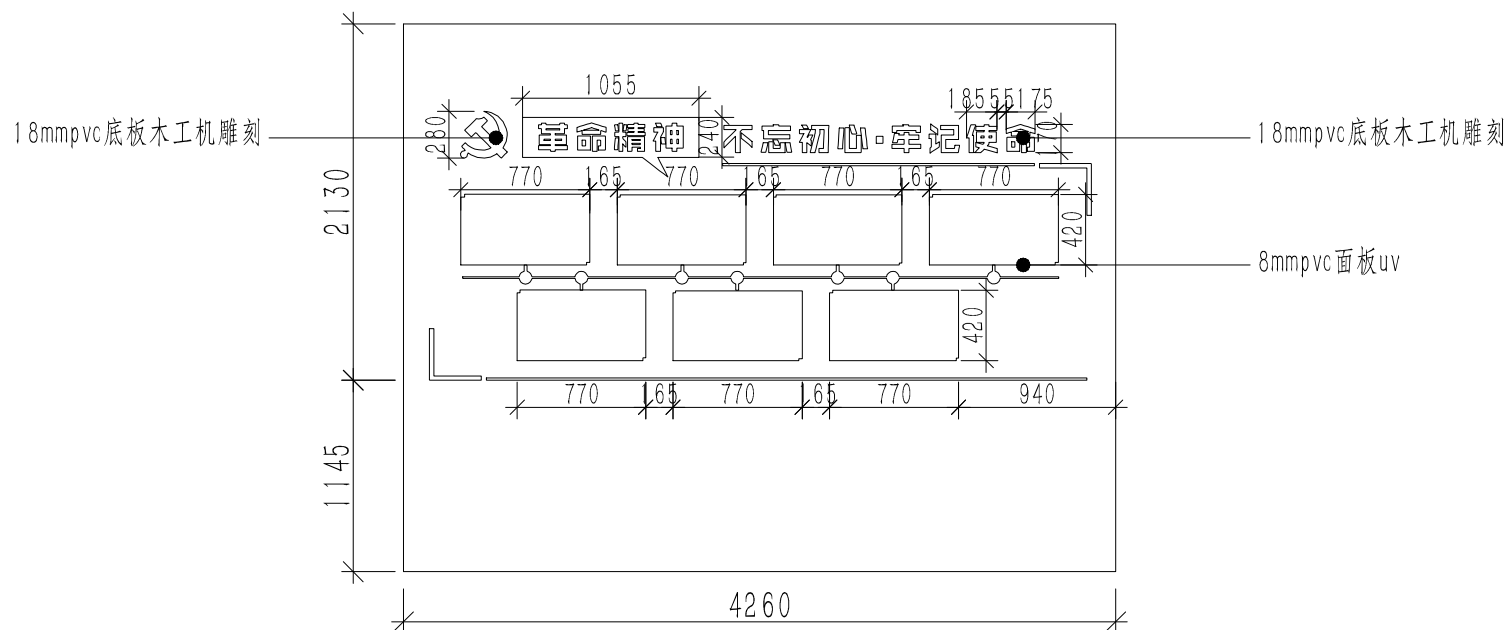


学习强国四字18mmPVC板+斜边迷你
发光字+亚克力制作4000K

依靠学习走向未来八个字用
5mmPVC板+8mmPVC板+5mm亚克力
力字

C立面图

SCALE 1:30



D立面图

SCALE 1:30



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064406

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接量取图样尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 图纸名称

D立面图

JOB NO. 工程編號	NH132
DRAWING SORT 圖紙工种	装饰
DRAWING NO. 圖紙編號	PM-12
EXAMINATION 審批	隋九德 隋九德
AUDIT 審核	黄子良 黄子良
DESIGN 設計	邹再立 邹再立
SCALE 比例	1:30
DATE 日期	2121-06-29



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064406

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接量取图样尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 圖紙名称

E立面图

JOB NO.

工程編號 NH132

DRAWING SORT

圖紙工种 装饰

DRAWING NO.

圖紙編號 PM-13

EXAMINATION

審批 隋九德 隋九德

AUDIT

審核 黄子良 黄子良

DESIGN

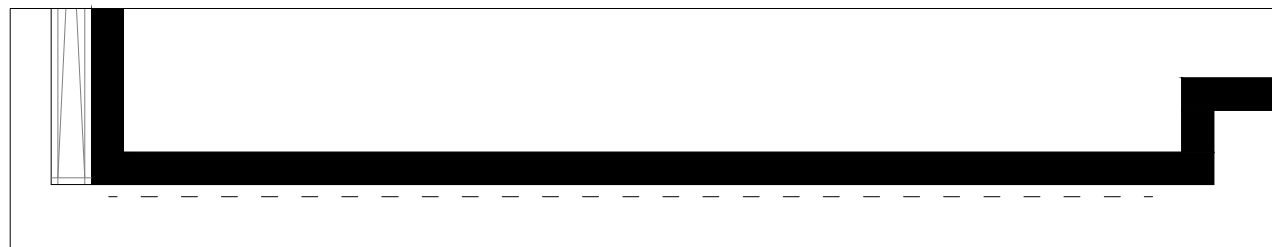
設計 邹再立 邹再立

SCALE

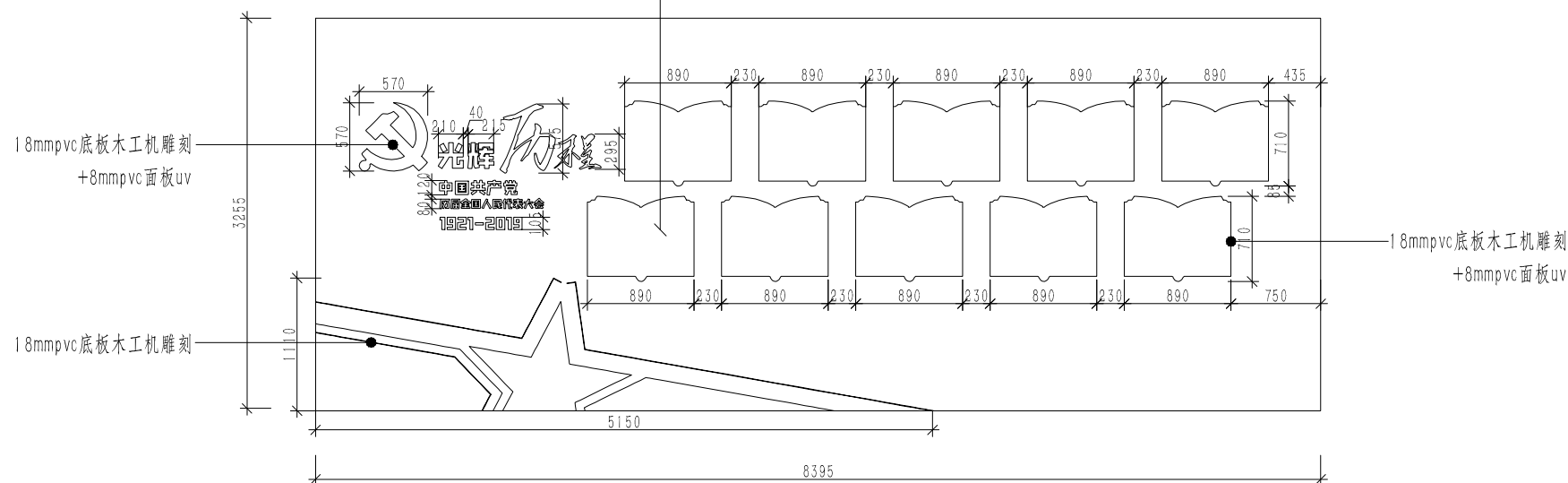
比例 1:30

DATE

日期 2121-06-29

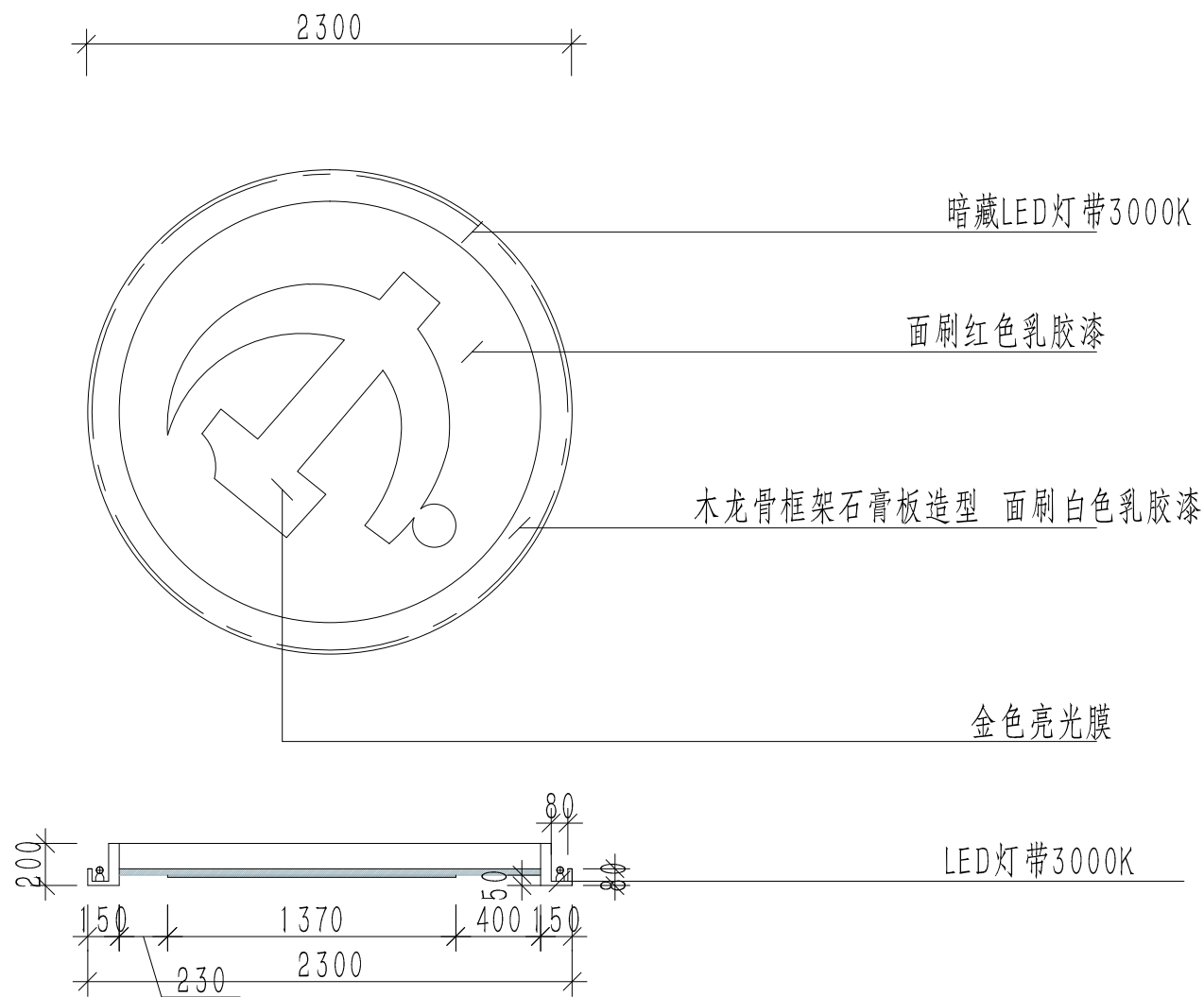


PVC广告制作



E立面图

SCALE 1:30



造型灯大样图

SCALE 1:18



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064406

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接量取图样尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIONS DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 图样名称

造型灯大样图

JOB NO.	
工程编号	NH132
DRAWING SORT	
图样工种	装饰
DRAWING NO.	
图样编号	PM-14
EXAMINATION	
审 批	隋九德 隋九德
AUDIT	
审 核	黄子良 黄子良
DESIGN	
设 计	邹再立 邹再立
SCALE	
比 例	1:18
DATE	
日 期	2121-06-29

备注 (NOTES):
1、所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2、不可用比例尺直接量取图样尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—览企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 圖紙名称

客服中心A立面图

JOB NO.
工程編號 NH132

DRAWING SORT
圖紙工种 装饰

DRAWING NO.
圖紙編號 PM-15

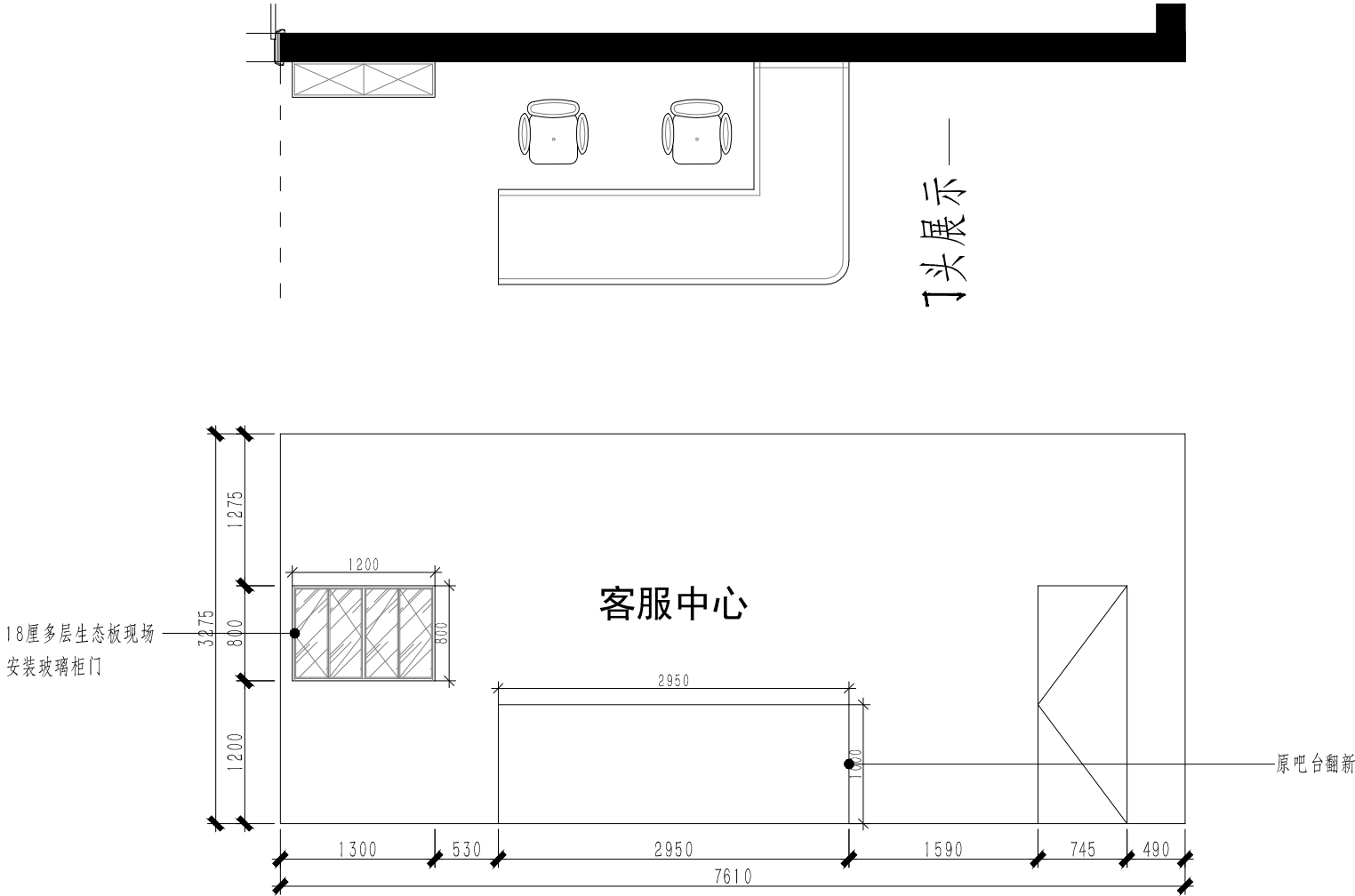
EXAMINATION
審批 隋九德 隋九德

AUDIT
審核 黄子良 黄子良

DESIGN
設計 邹再立 邹再立

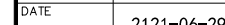
SCALE
比例 1:30

DATE
日期 2121-06-29



客服中心A立面图

SCALE 1:30





深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064405

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接度量图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

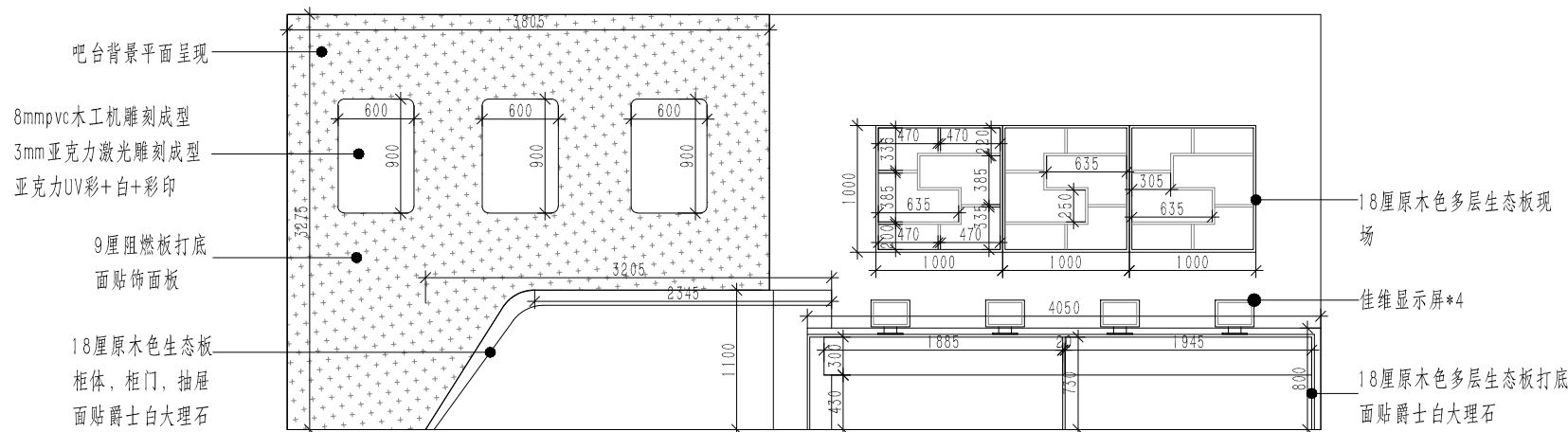
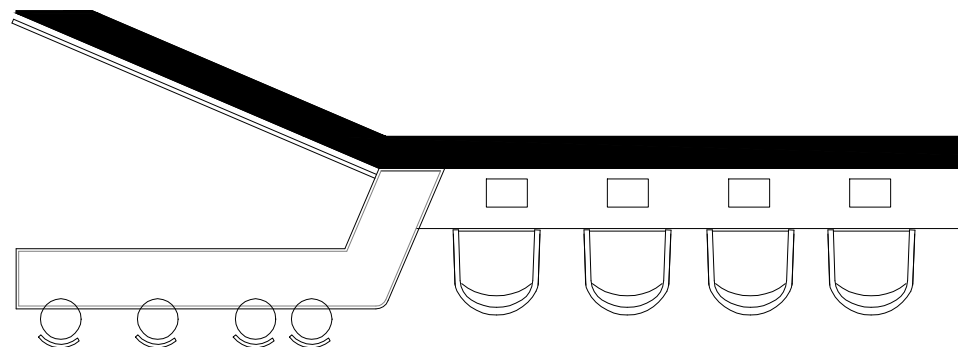
PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 圖紙名称

吧台A立面图

JOB NO. 工程編號	NH132
DRAWING SORT 圖紙工种	装饰
DRAWING NO. 圖紙編號	PM-17
EXAMINATION 審批	隋九德 隋九德
AUDIT 審核	黄子良 黄子良
DESIGN 設計	邹再立 邹再立
SCALE 比例	1:30
DATE 日期	2121-06-29



吧台A立面图

SCALE 1:30

备注 (NOTES):
1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接度量图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIONS DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

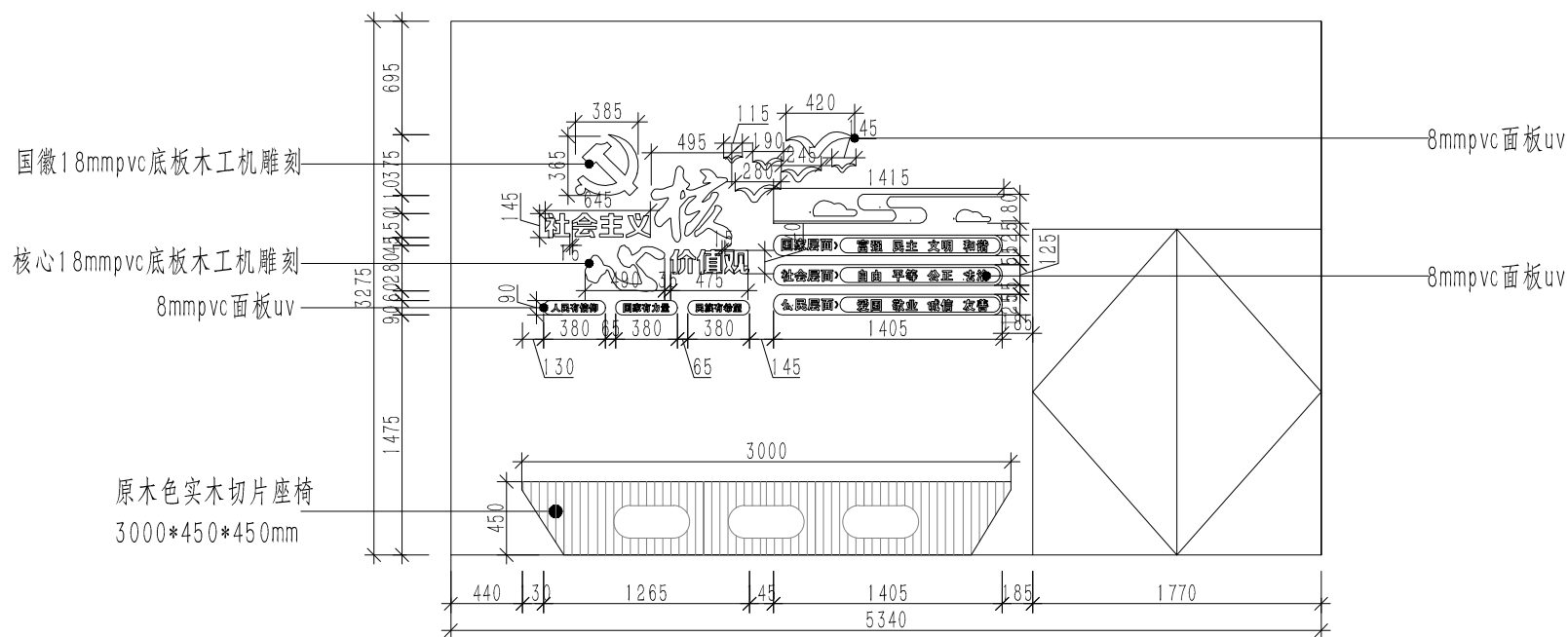
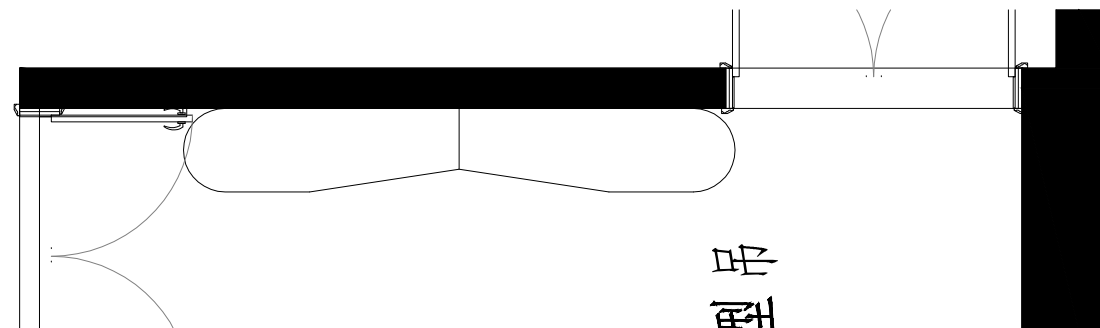
PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 图纸名称

党建文化A立面图

JOB NO. 工程编号	NH132
DRAWING SORT 图纸工种	装饰
DRAWING NO. 图纸编号	PM-18
EXAMINATION 审核	隋九德 隋九德
AUDIT 审核	黄子良 黄子良
DESIGN 设计	邹再立 邹再立
SCALE 比例	1:30
DATE 日期	2121-06-29



党建文化A立面图

SCALE 1:30



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064405

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接量取图样尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIONS DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

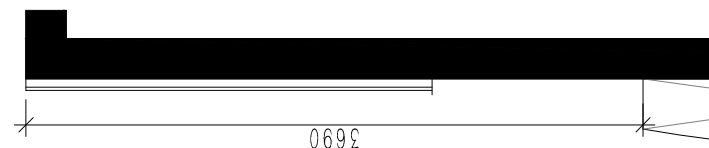
PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 图纸名称

LOGO墙B立面图

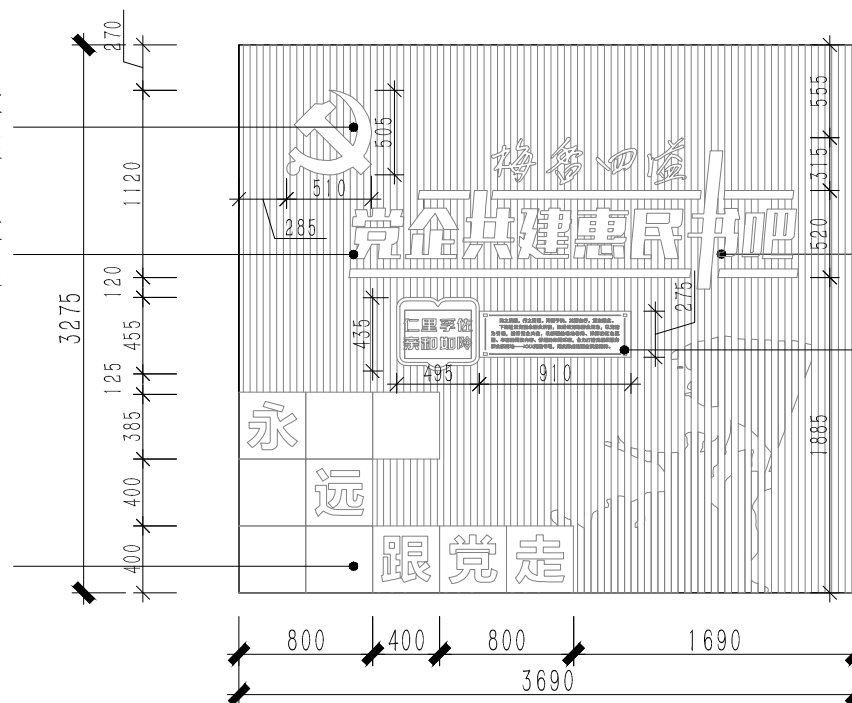
JOB NO. 工程编号	NH132
DRAWING SORT 图纸工种	装饰
DRAWING NO. 图纸编号	PM-19
EXAMINATION 审 批	隋九德 隋九德
AUDIT 审 核	黄子良 黄子良
DESIGN 设 计	邹再立 邹再立
SCALE 比 例	1:25
DATE 日 期	2121-06-29



精工字+打钉安装+激光测距仪辅助安装

精工字+打钉安装+激光测距仪辅助安装

永远跟党走加一个空白格为18mmpvc木工机雕刻成型+四个空白格为8mmpvc木工机雕刻成型+打钉安装+激光测距仪辅助安装



长城板40*30, 2.0mm
厚铝板中国红喷漆
精工字+打钉安装+激光测距仪辅助安装

LOGO墙B立面图

SCALE 1:25



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064405

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接度量图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIONS DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

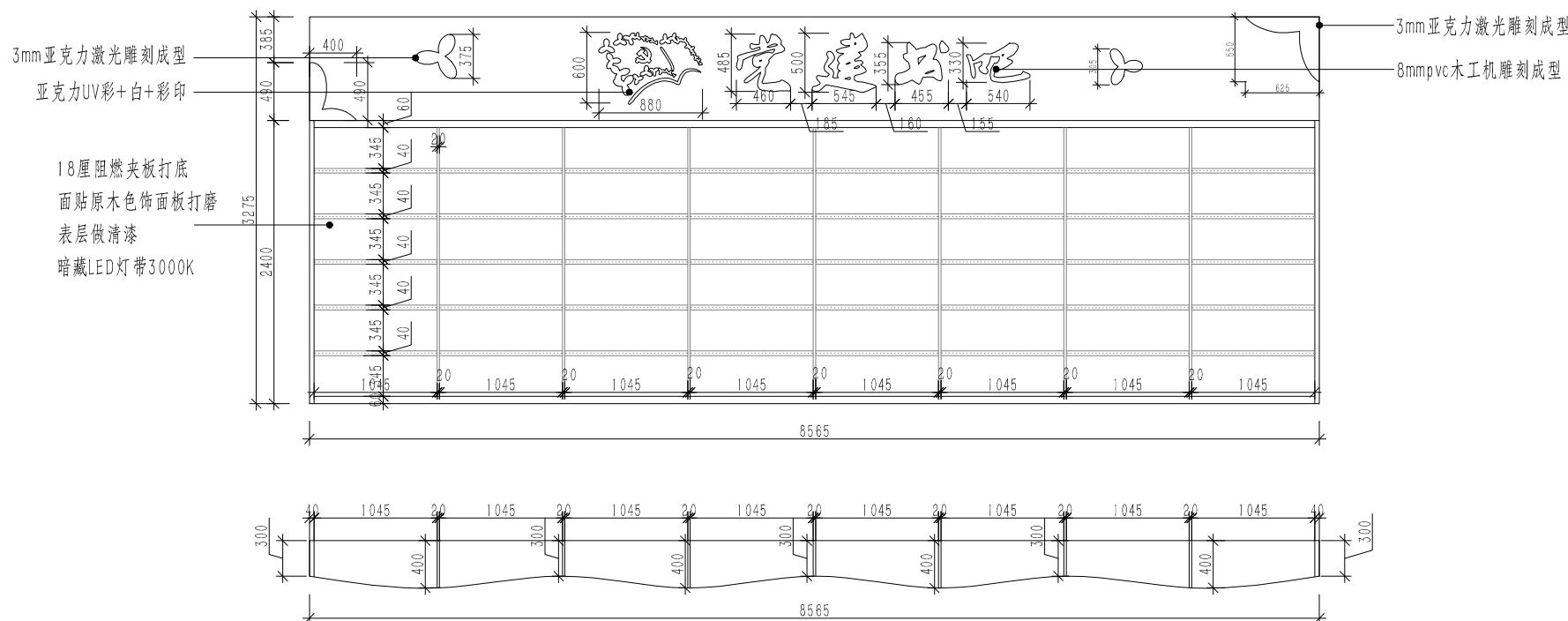
PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 图纸名称

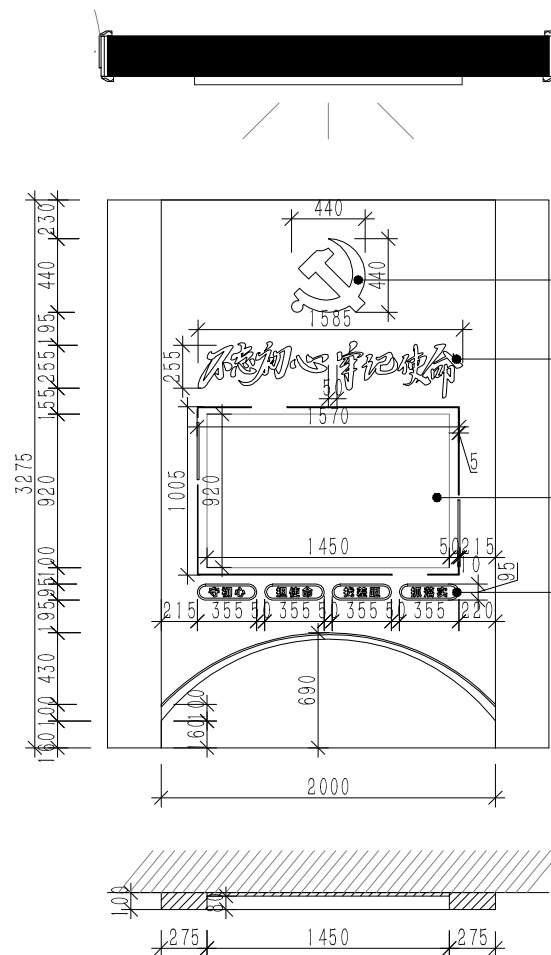
党建书吧B立面图

JOB NO. 工程編號	NH132	
DRAWING SORT 圖紙工种	装饰	
DRAWING NO. 圖紙編號	PM-20	
EXAMINATION 審批	隋九德	隋九德
AUDIT 審核	黄子良	黄子良
DESIGN 設計	邹再立	邹再立
SCALE 比例	1:30	
DATE 日期	2121-06-29	



党建书吧B立面图

SCALE 1:30



18mmpvc木工机雕刻成型

18mmpvc木工机雕刻成型

定制VR显示屏

8mmpvc木工机雕刻成型

显示屏B立面图

SCALE 1:30



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanyang Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064405

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接量取图样尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 图纸名称

显示屏B立面图

JOB NO. 工程编号	NH132
DRAWING SORT 图纸工种	装饰
DRAWING NO. 图纸编号	PM-21
EXAMINATION 审 批	隋九德 隋九德
AUDIT 审 核	黄子良 黄子良
DESIGN 设 计	邹再立 邹再立
SCALE 比 例	1:30
DATE 日 期	2121-06-29



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号: A244064405

地址: 深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话: 0755-86967294 传真: 0755-86967294

备注 (NOTES):

1. 所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计;
2. 不可用比例尺直接度量图纸尺寸, 应以图中标注尺寸为准;

设计图版权属于本公司所有, 未经同意, 不得转载和复制。本图所述内容, 经双方签名确认后, 将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期

△	
△	
△	
△	
△	

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称

下梅社区“梅香四溢—党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 图纸名称

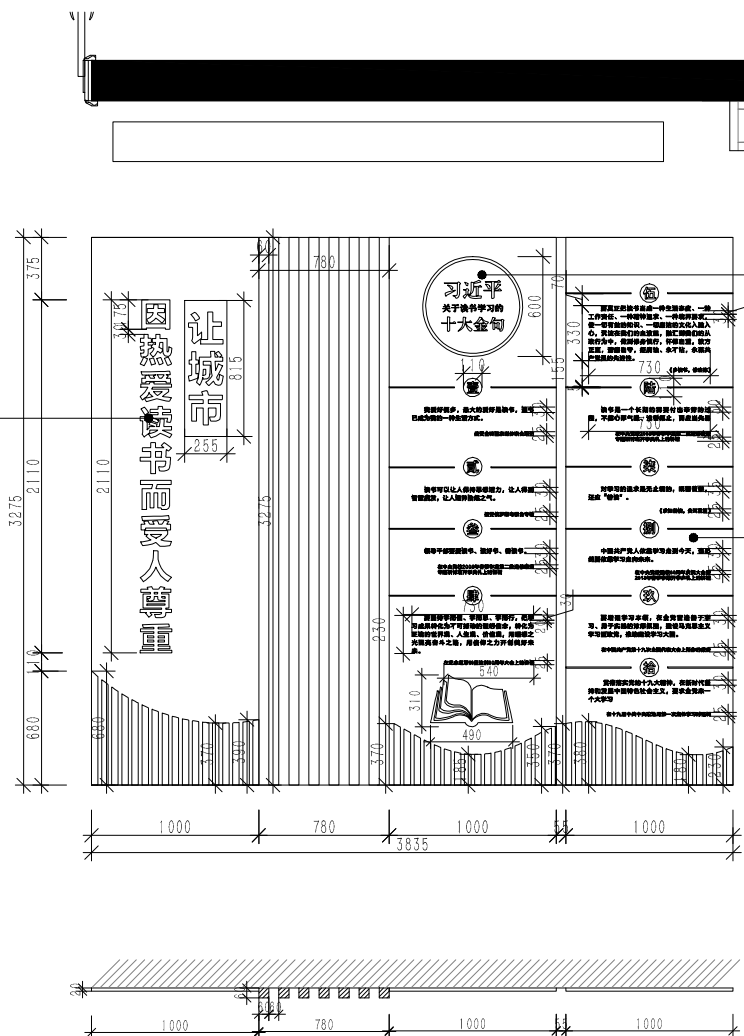
文化墙B立面图

JOB NO.	
工程編號	NH132
DRAWING SORT	
圖紙工种	装饰
DRAWING NO.	
圖紙編號	PM-22
EXAMINATION	
審批	隋九德 隋九德
AUDIT	
審核	黄子良 黄子良
DESIGN	
設計	邹再立 邹再立
SCALE	
比例	1:30
DATE	
日期	2121-06-29

18mmpvc板+斜边
迷你发光字+亚克力制作4000K

18mmpvc板+斜边
迷你发光字+亚克力制作4000K

8mmpvc木工机雕刻成型底板
+18mmpvc
后期喷漆+UV彩+白+彩印画面



文化墙B立面图

SCALE 1:30



2、平刃用比例尺直接度量图样尺寸,应以图中标注尺寸为准;

DATE	2121-06-
目 期	



梅林街道“民生微实事”工程建设概括

工程名称	下梅社区“梅香四溢——党企共建惠民书吧”项目		
项目简介	致力通过新颖的场地布局、浓厚的红色氛围、丰富的阅读内容、舒适的休闲环境，将党企共建惠民书吧打造成为社区新型党建服务阵地，成为社区志愿服务践行场地、成为社区课后儿童安全港湾、成为社区居民喜爱的休闲场所、成为社区党企共建示范项目、成为社区红色教育新兴基地。	施工图纸	
建设单位		施工单位	
监理单位		工期	

KT板打印
0.6m高X0.8m宽 公示牌

字体及图案蚀印

2厚不锈钢板
0.4m高X0.6m宽 完工牌



民生微实事

深圳市福田区“民生微实事”项目

项目名称：下梅社区“梅香四溢——党企共建惠民书吧”项目

项目来源：民生微实事

施工单位：

监理单位：

参与单位：

完工日期：2021年 月

梅林街道党工委、梅林办事处监制

监督电话：0755-83115139



深圳市南海装饰工程有限公司

Shenzhen Nanhai Decoration Engineering Co., Ltd.

资质等级：建筑装饰工程设计专项乙级

证书编号：A244064405

地址：深圳市南山区南头街道红花园社区南山

电话：0755-86967294 传真号：0755-86967294

备注 (NOTES)：
1、所有尺寸单位均以毫米 (mm) 计。
2、不可用比例尺直接量取图纸尺寸，应以图中标注尺寸为准。

设计图版权属于本公司所有，未经同意，不得转载和复制。本图所述内容，经双方签名确认后，将作为本工程指导生产、制作、安装、验收的技术性文件。

REVISIOS DATE 修改日期

△

△

△

△

△

AUTHORIZED SIGNATURE(S)
COMPANY'S CHOP
负责人签署及公司盖章

PROJECT 工程名称
下梅社区“梅香四溢——党企共建惠民书吧”

DRAWING TITLE 圖紙名称

JOB NO.
工程編號

NH132

DRAWING SORT
圖紙工种

装饰

DRAWING NO.
圖紙編號

EXAMINATION
審批

隋九德

隋九德

AUDIT
審核

黄子良

黄子良

DESIGN
設計

邹再立

邹再立

SCALE
比例

1:60

DATE
日期

2121-06-29