

深圳市福田区城市管理和综合执法局

福城管函〔2021〕81号

福田区城市管理和综合执法局关于 深圳市福田区政协五届七次会议 提案第 20210050 号的答复

民盟：

《关于实施“全域治理”破解“城中村”治理难题的建议》收悉。经认真研究，现将我局分办情况答复如下：

一、基本情况

为巩固城中村综合治理成效，打造全国最干净城市，2020年以来我局紧紧围绕《市城市环境品质提升行动总指挥部办公室关于印发进一步加强城中村市容环境卫生品质管理指导意见的通知》有关工作部署，结合福田区城区治理品质提升工作，制定了《福田区城中村市容环境卫生品质管理工作方案》，将城中村品质提升纳入股份公司、社区、外包服务公司考核体系，压实主体责任，实现“城建办+执法队+社区工作站+股份公司+物业小区+环卫外包服务公司”联勤联动，全面推进城中村垃圾分类、环卫保洁、雨污分流、文明养犬、无“六乱一超”、车辆规范停放、店招规范设置、绿化、亮化、美化、物管进村、沿街门店“门前三包”、“环境长”和“清洁日”制度、城管综合执法等12项工作任务落实，城中村环境品质明显提升。其中，田面村和石厦

村率先通过全市优秀城中村验收，成为全市学习样板。

二、主要工作

（一）持续开展环境卫生“清洁日”。制定全市区级《城中村环境卫生“十标准”》，形成一套精细化作业指南。通过实施“环境长”和“清洁日”制度，建立城中村市容环境卫生长效管理机制，确保村村有人管，遇事有人协调。一是街道在辖区内统筹安排处级以上干部挂点担任各城中村“环境长”，“环境长”对城中村市容环境卫生负总责，对照职责清单，每周至少深入挂点村实地“行走”一次，找准环境卫生和市容秩序突出问题，立行立改，破解反复回潮难题；二是将每周五定为城中村“环境清洁日”，组织发动党员干部、社区居民、志愿者等开展区域内全覆盖式大扫除活动，全民参与环境整治，集中清理卫生死角；三是发挥“环境长工作台”示范交流作用，“环境长”借助平台打卡每周城中村清洁日活动，工作领导小组办公室定期统筹活动开展情况，坚持抓短板和树样板，确保城中村环境卫生治理成果长期巩固。

（二）试点推进“物业城市”模式改革。制定《福田区“物业城市”改革总体方案》，充分挖掘物业管理企业参与城区管理和治理的潜力，运用市场化、智能化手段，着力消除当前城区管理和治理领域的盲点痛点与安全隐患，积极探索扩展合作领域，以改革思维推动城市治理能力和治理体系现代化，切实提升辖区群众的获得感、幸福感、安全感。

（三）全面落实文明养犬。推进城中村犬只芯片注射及城中

村“123”养犬管理模式；全面落实店招规范设置，从招牌的位置、形式、材质、规范、数量、照明、色彩、内容等方面进行规范；制定《福田区城中村“净化、美化、文化”工作方案》，全面推动改善城中村环卫质量、绿化景观品质，探索城中村文化历史传承。

（四）开展环卫执法专项行动。结合环境清洁日持续组织各街道执法队集中力量，集中时间，大力整治城中村脏乱差问题。自2020年4月至2021年6月，全区开展了26次环卫短板专项执法行动，累计出动执法人员、协管员24200余人次，车辆4900余台次，立案处罚各类市容秩序违法案件356宗。

下一步，我局将把城中村品质综合提升工作与街道改革创新相结合，继续推进“物业城市”等改革创新举措，将城中村品质提升纳入股份公司、社区、外包服务公司工作考核体系，实现城建办、执法队、各社区工作站与股份公司、城中村物业小区、环卫外包服务公司联勤联动，强化管控力度，全面提升城中村环境品质。

深圳市福田区城市管理和综合执法局

2021年8月6日

（联系人：林润华，电话：83151699）