

福田区建筑工务署关于深圳市福田区政协 五届七次会议第 20210058 号委员提案的会 办意见

区更新局：

转来《关于将环中心公园活力圈打造成时尚引领、产城融合、链接国际的“城市新名片”的建议》收悉。针对深圳中心公园改造建设相关的建议，现将有关情况反馈如下，以供参考：

一、基本情况

2020 年 10 月 14 日，习近平总书记在出席庆祝深圳经济特区建立 40 周年大会发表重要讲话，大会上对于“绿水青山就是金山银山的理念，实现了经济社会和生态环境全面协调可持续发展”的重要发言，为福田区描绘了重要的发展蓝图。

福田区秉承“以人民为中心”和“生态文明”的城市发展观，一直把生态文明放在突出位置，强化生态基础建设和生态修复建设，打造蓝绿交织、亲切生态的公园之城是多数人对于福田的印象。福田区环中心公园片区是深圳连山贯水的重要生态绿轴和中心城区“一轴两翼五廊”空间布局中的“东翼”，在福田区未来发展中具有极高的战略意义。

二、深圳中心公园（中心公园+笔架山公园）改造提升 工程推进情况

深圳中心公园（中心公园+笔架山公园）改造提升工程位于深圳市福田区，以深圳中心公园、笔架山公园的红线为界。北至北环大道，西至皇岗路，南至滨河大道，东至华富

路、福田路，包括现状中心公园及笔架山公园，面积共计 269 公顷，是福田中心区最大的城央公园，将打造为集聚国际影响力与地域特色的世界顶级公园，建设为“深圳新的城市会客厅”。根据市、区两级政府工作部署，本项目由市建筑工务署移交福田区政府，并由区建筑工务署负责实施，由华润（深圳）有限公司负责代建。

本项目通过国际招标，确定世界知名的景观团队美国 FO（James Corner Field Operations）作为概念方案设计团队。

由于规划的穗莞深城际铁路存车场选址位于深圳中心公园原花卉世界位置，拟采用敞开式建设，工期与公园建设存在冲突，所以，深圳中心公园将分期开展建设。2020 年 12 月，立项批复深圳中心公园改造提升一期工程立项实施范围为深圳中心公园 A、B、C2 区，总面积约 44 公顷。

本项目一期工程设计理念为活力主题公园，包括城市活力、生态活力及科技活力三大板块，拟进行整体提升改造，增加儿童游乐、体育健身和文化艺术场所，完善公园活动类型，支持周边高密度城区，打造对标国际一流的城市公园。公园设计方案为全龄服务型建设方案，将提供全龄服务设施和场所，为市民享受天伦之乐、亲子时光营造优美的环境。将设置国际一流的服务驿站，含公厕、洗浴（运动后冲凉用）、书吧、咖啡厅等热饮、轻食场所，为市民提供运动、休闲场所。另外，本项目一期工程全面落实儿童友好型建设理念。基于儿童视角，在设计在建设过程中兼顾儿童的生理与心理特点，且儿童活动不仅仅限制在儿童活动区，而是全园大部分区域都对儿童具备玩耍吸引力、安全保障和启智意义的。

目前，本项目一期工程已完成方案设计工作，并根据市、区领导的要求进行方案深化设计，计划待地铁 14 号线福新停车场（位于深圳中心公园 A 区）场地移交后将进场开展场地修复工作。

下一步，在方案的深化设计过程中，将进一步落实人大、区政协以及群众市民对建设中心公园提出的有关要求及建议，让公园的规划、设计及建设都能在群众的参与与监督中进行，做到“听得见民生，看得见民意，获得到民心”，让老百姓切实感受得到参与感、幸福感与获得感，秉承“以人民为中心”和“生态文明”的城市发展观，促进环中心公园的自然生态圈，打造成为城市“新名片”。

此复。

福田区建筑工务署

2021 年 6 月 18 日

（联系人：邓仲梅；联系电话：13662220079）