

福田区建筑工务署关于福田区第七届人民代表大会第七次会议代表建议第 20210166 号的答复

尊敬的宋讯等代表：

您们所提交的《关于环中心公园活力圈建议规划的建议》，经区文体局、区建工署等相关单位共同研究，回复意见如下：

一、关于区域内公园与城市生活区由于道路割裂成块，连接通行受阻，配套和园区设计老旧的问题

根据市、区两级政府工作部署，区建工署正在开展深圳中心公园改造提升工作，委托华润（深圳）有限公司代建。项目由世界知名的景观团队美国 F0（James Corner Field Operations）开展概念设计咨询工作。设计方案充分考虑城市缝合需求，通过慢行环路全贯通，与周边环中心活力城区立体连接，以公园缝合城市，将公园一体化打造；同时保证交通便利通达，设置充足的停车位，满足日常、节庆停车游客承载需求，最大化整合利用公园现状资源，体现深圳人文关怀，创建充满获得感、幸福感、安全感的市民公园。项目建成后将推动公园与城市高度融合、综合开发，重塑福田河活力景观带，缝合生态廊道，促进环境品质与都市文化和谐互促，拓展时尚、人文、生态相融相生的新空间，带动整个片区的活力提升。

二、通过公众调查了解公众需求，高品质建设“人民心中的公园”

通过采用大数据分析、线上线下公众调研问卷及市民访

谈多种方法结合对公园客群分析，了解公众的需求。通过莲花二村、三村社区、田面社区等 9 个社区党群推广，通过“深圳城管”、“幸福福田”等微信公众号发布，并委派专职调研员开展线下一对一访问等，共回收有效问卷 5114 份，识别不同特征人群对中心公园的认知评价及意愿需求。通过对公众调查的分析，民众对公园改造提升的需求聚焦在以下六个方面：一是结合人文资源挖掘公园主题，树立公园 IP；二是增加丰富的活力功能，提倡多重功能复合；三是增加公园可达性，优化多种交通便捷性；四是增加主题活动和在深圳具有独特性地标；五是增加本地气候适宜性功能和体现生态价值；六是增加公园城市界面视线通廊、观景等互动。

三、关于推动各街道各有侧重的发展重点和不同片区就近社会公共资源整合方面

为推动各街道各有侧重的发展重点，2020 年 5 月，区委区政府办印发《福田文化中心区重大文体设施建设规划》中规划打造一街道一特色街区，如规划打造园岭街道儿童友好型特色街区，后续区文体局将协助园岭街道办研究打造园岭街道儿童友好型特色街区；同时，为推动各街道社区公共文化建设与服务，福田区将“公共文化服务工作评价”纳入各街道绩效考核，把各街道每年完成活动情况纳入绩效考核指标，推动街道社区根据社区人口结构开展适应老、中、青、少的多层次、多方面、多样性的文艺活动。区文体局高度重视注重资源整合。为了给广大留深市民营造欢乐祥和的节庆氛围，区文体局广泛发动市、区、街道、社区四级联动，调动社会力量全面参与，在深圳博物馆、关山月美术馆、当代艺术与城市规划馆等市属场馆，福田美术馆、福田文化馆、福田图

书馆、华强北博物馆等区属场馆，以及各街道、社区综合性文化服务中心、文化广场、民营文化场馆等与各单位共同举办了 100 场文化艺术展览活动，内容涵盖当代艺术、书画、摄影、非遗等艺术门类，为广大艺术家们在福田提供展览展示平台。下一步，区文体局还将与深圳音乐厅、大剧院、关山月美术馆等市属场馆签订战略合作协议，组织开展各类高品质文艺演出、展览等活动。

四、关于重新规划并升级笔架山公园、中心公园情况

由区建工署负责开展的深圳中心公园改造提升工程包括现状的笔架山公园和中心公园，总面积为 300.1 公顷，对标世界顶级公园，以“世界即公园，公园即世界”为目标导向，建设具有中国气派、深圳特色，“可阅读、可对话、可传世”的“千园之园”。环中心公园区域含大量更新潜力用地，未来城市更新将成为驱动环中心公园活力区发展的重要引擎，通过梳理公园与周边区域城市功能关系，形成以中心公园为绿芯，周边环中心公园活力带串联多个城市重要板块的联动关系。

在公园的设计上，针对现状公园停车难的问题，全园分散新增 2000 多个停车位，满足市民全家出行无忧，下车进公园，出公园就上车的诉求。针对现状公园各区域被市政道路割裂的问题，建设公园与城市血脉相连的慢行系统，通过在公园内打造贯通南北、畅达全园的慢行系统，串联园内丰富多样的活动场地以及周边活力城区，通过新改建连通公园内外的立体慢行系统（跨路连廊、人行隧道等），打破市政道路对公园用地的切割影响，实现公园不同区域之间的便捷连接。另外，为积极响应“全民健身”的国家战略、应民生

之所需，中心公园的建设致力于为深圳广大市民提供高质量的体育健身空间与体育设施，促进全民身心健康发展。在未来的中心公园内，多条富有活力的公园环线将串联不同主题的景观分区，在各环线上结合景观布置有健全丰富的体育设施，例如常规的篮球场、足球场、羽毛球场，除此之外还有四分马长度的山水跑步道、智慧化运动设施、福田河皮划艇等特色项目。同时，为了方便与优化广大人民群众游览体验，在公园内科学排布多功能服务驿站、简餐吧、咖啡吧、智慧化设施，让游人实现全天候全时段游园，足不出园即可享受各种便民措施。

由于规划的穗莞深城际铁路存车场选址位于深圳中心公园原花卉世界位置，拟采用敞开式建设，工期与公园建设存在冲突，所以，深圳中心公园将分期开展建设。深圳中心公园改造提升一期工程立项实施范围为深圳中心公园 A、B、C、D 区，总面积约 84.2 公顷。目前，区建工署已完成一期景观设计方案设计，结合地铁场地移交情况分阶段开展公园建设。

下一步，将继续推进中心公园改造提升设计及建设工作，围绕市长、区人大常委、区长以及群众市民对建设中心公园提出的有关要求与建议，在整个园区的规划与建设都能在群众的参与与监督中进行，做到“听得见民生，看得见民意，获得到民心”，让老百姓切实感受得到参与感、幸福感与获得感，秉承“以人民为中心”和“生态文明”的城市发展观，促进环中心公园的自然生态圈，打造“新名片”形象。把老百姓“眼中的公园”转向“心中的公园”。

福田区建筑工务署

2021 年 12 月 8 日

（区建工署联系人：邓仲梅，13662220079；

区文体局联系人：曾昕，13823180611）