

深圳市福田区水务工程质量安全评比

通 报

2021 年第 4 期

福田区水务工程质量安全监督站 编 2021 年 12 月 28 日印发

为进一步提升深圳市福田区水务工程建设管理水平,严格落实市水务局“择优、创优、严管、重罚”的有关要求,降低在监水务工程建设项目质量安全事故风险发生概率,加强参建单位质量安全生产意识,切实改善福田区在监水务工程质量安全管理现状,福田区水务工程质量安全监督站(以下简称“质安监站”)委托第三方评比单位于2021年12月完成了第四季度福田区在监水务工程质量安全评比工作,现将评比结果通报如下:

一、监督项目基本情况

按照《福田区水务工程质量安全评比实施方案》要求,评比单

位严格按照方案中的评价标准、方法和流程，分别对辖区 25 个在监水务工程项目的质量安全生产管理、实体及外观质量、现场安全生产及文明施工等方面进行了质量安全联合评比检查，对其中 12 个在监水务工程项目进行了质量安全评比。其结果表明，被评比项目的大部分参建单位均能按设计文件和有关法律法规等施工，工程质量安全状况总体处于可控状态。

本期评比项目质量安全综合平均得分为 86.90 分，达到了“良好”标准。参与评比排名有 12 个项目，其中 2 个项目质量安全综合得分达到“良好”水平，8 个项目达到“中等”以上，这表明在监水务工程质量安全评比工作的持续开展和质量安全“红黑榜”的建立，在辖区营造了争先创优的良好水务建设市场环境，有效促进了福田区水务工程质量安全管理水平的提升。

本期评比福田区水务工程质量安全水平整体较上一期有明显提升，但还有较大地提升空间。部分项目在质量安全管理行为、实体质量和现场安全文明施工等方面仍存在问题：如未按设计图纸及规范要求进行施工与施工质量不满足相关要求、安全防护措施不到位等质量安全“通病”。

二、评比检查发现的主要问题

本期评比检查共发现现场质量安全问题 97 项(其中质量问题占 41 项、安全问题占 56 项)。现场评比完成后，评比小组当场向参建各方责任主体进行了质量安全问题反馈，并完成各个监督项目的质量安全评比报告；质安监站根据评比结果及时下发了预警和整改

通知书等监督文书，责令有关责任单位尽快整改落实。存在的主要问题如下：

（一）部分项目现场质量管理有待规范

1. 质量通病，如：对原有管线缺少保护、成品保护措施不足、钢筋绑扎、搭接长度不符合设计规范要求、焊缝不饱满、混凝土蜂窝麻面平整度差、新浇筑混凝土与原有结构混凝土搭接面未进行凿毛处理、基坑支护不到位等问题，处理不及时、不彻底，同时未按“三不放过”规定整改到位；

2. 项目施工管理人员对现场管控不严，且不熟悉设计文件及相关规范，“三检制”制度趋于形式化，工序质量管控不严，导致出现部分质量问题；

4. 监理人员对施工质量把控不严、对现场的质量问题未能及时发现，整改未能及时跟进；

5. 建设（代建）单位对监理、施工单位管理不到位，现场质量问题整改未及时跟进。

（二）部分项目安全文明施工亟待加强

1. 临时用电方面：出现未按照“一机、一闸、一箱、一漏”的规范施工，一闸多机、开关箱未接地、电箱无责任人标识牌、电箱内放杂物、电缆随地拖放、人工接地体入土深度不足等；

2. 材料堆放方面：材料未集中堆放，且施工围挡不严；

3. 消防安全管理方面：消防灭火器随意摆放或设置不足、灭火器规格不合规范要求、施工现场已失效的灭火器未及时更换、道路

两侧同时施工导致消防通道不畅通；

4. 洞口临边防护方面：部分项目基坑、洞口无防护或未按规范要求设置；

5. 道路施工方面：部分道路施工缺少车辆导向牌、施工告示牌；

6. 密闭空间施工方面：施工单位未进行气体检测，未对有毒有害气体进行分析便进入施工。

（三）部分项目质量安全管理资料亟待加强

1. 施工组织设计中质量保障措施缺乏针对性，质量通病防治措施、控制措施等编制内容不全；

2. “三检制”制度落实、分部工程技术交底流于形式；

3. 检验批（分项或单元、分部）质量验评资料不及时，部分验评资料填写的与施工进度不同步；

4. 施工日志记录不完整，缺少诸多施工要素记录，记录流于形式，无实际意义，且记录人未签字等；

5. 检测方案不完善，缺少检测频次说明，缺少检测内容等；

6. 项目部分资料准备趋于应付检查形式化；

7. 隐患台账未及时更新；

8. 事故应急预案缺少事故应急救援路线图；

9. 特种作业人员三级安全教育学时方面不真实（72学时分三天做完）；

10. 施工单位安全施工日志未及时更新，有滞后的情况；此外施工日志记录、旁站记录和监理整改通知单不能对应；

11. 安全管理责任目标没有落实下去；

12. 应急演练的影像记录没有日期，签到表没有专职安全员签字；

13. 监理安全日志（每天日常安全巡查记录）记录不全，隐患记录、处理措施，闭合时间，月检、周检巡查记录，处理措施，闭合时间；

14. 建设（代建）单位安全过程控制中安全检查记录不全。

三、通报表扬和批评

根据本期评比结果，对质量安全综合得分前 1 名的在监项目，质量单项得分、安全文明单项得分前 1 名的项目施工单位，质量安全管理得分前 1 名的项目监理单位给予通报表扬（详见附件 1）。对质量安全综合得分后 1 名的在监项目，质量单项得分、安全文明单项得分后 1 名的项目施工单位，质量安全管理得分后 1 名的项目监理单位给予通报批评（详见附件 2）。

四、下一步工作要求

（一）严格落实各项疫情防控措施

为进一步加强新冠肺炎疫情防控工作，确保在建水务工程行为人员健康和施工安全，按照深圳市近期疫情防控工作及特殊防护期等相关要求，各在监水务工程建设工地参建单位要加强工地封闭管理，加强工地人员流动管控，严格落实“6 个 100%”（100%实名扫码（亮码）登记、100%核查人员行程、100%查验核酸检测结果、100%接种新冠疫苗、100%做好“双报告”、100%落实应急值班）管理措

施，切实压实疫情防控责任，做实做细防疫工作。

（二）高度重视，切实抓好整改落实

各参建单位对评比检查发现的问题要引起高度重视，加强日常宣贯工作，切实抓好整改落实工作。各参建单位要重视质量安全评估“红黑榜”结果；“红榜”单位要认真总结项目管理亮点，各参建单位要借鉴、学习和推广，全面提升项目质量安全管理水平。同时针对检查评比中重复出现的质量安全通病，各参建单位要认真归纳总结、举一反三，健全相关制度并严格落实，从根本上规范质量安全管理工作，避免类似问题重复出现。

（三）落压实责任，强化后续监管

项目法人（建设单位）在建设过程中必须按照国家有关规定加强监管，履行工程相关验收评定手续，未经施工质量评定或评定不合格的项目，不得组织阶段验收或竣工验收，未经阶段（中间）验收的项目，不得进行后续工程施工等；项目法人（建设单位）应按照规定对排名靠后的有关责任单位进行履约评价及风险警示，严格按照《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》申报行政处罚和不良行为记录认定，并建议建设单位对质量安全评分靠后的施工、监理单位的主要项目负责人按有关要求约谈；质安监站将进一步加大对排名靠后项目的监督检查频次与力度，从严惩处违法违规行为；同时依据《建设工程质量管理条例》加大对各项目工程实体质量和工程质量责任主体履职及工程验收（含分部/子分部）情况监督检

查力度。

- 附件：1. 质量安全综合得分排名前 1 名在监项目名单、质量单项得分及安全文明单项排名前 1 名施工单位名单、质量安全管理工作得分排名前 1 名监理单位名单
2. 质量安全综合得分排名前 1 名在监项目名单、质量单项得分及安全文明单项排名前 1 名施工单位名单、质量安全管理工作得分排名前 1 名监理单位名单

福田区水务工程质量安全监督站

2021 年 12 月 28 日

附件：1

质量安全综合得分排名前 1 名在监项目

排名	项目名称	参建单位	综合得分
第一名	福田区南园街道南华村棚户区改造项目市政箱涵工程	深圳市福田福河建设开发有限公司 华润（深圳）有限公司 深圳市中行建设工程顾问有限公司 深圳市国艺园林建设有限公司	91.96

质量单项得分排名前 1 名施工单位

排名	项目名称	施工单位	综合得分
第一名	福田区南园街道南华村棚户区改造项目市政箱涵工程	深圳市国艺园林建设有限公司	95.31

安全文明单项得分排名前 1 名施工单位

排名	项目名称	施工单位	综合得分
第一名	福田区南园街道南华村棚户区改造项目市政箱涵工程	深圳市国艺园林建设有限公司	96.44

质量安全管理得分排名前 1 名监理单位

排名	项目名称	监理单位	综合得分
第一名	福田区南园街道南华村棚户区改造项目市政箱涵工程	深圳市中行建设工程顾问有限公司	94.49

附件：2

质量安全综合得分排名后 1 名在监项目

排名	项目名称	参建单位	综合得分
倒数第一名	福田区优质饮用水入户工程白沙岭片区工程	深圳市华西建设工程管理有限公司 深圳市金鑫华建设集团有限公司	66.36

质量单项得分排名后 1 名施工单位

排名	项目名称	施工单位	综合得分
倒数第一名	福田河笔架山调蓄池升级改造工程设计采购施工总承包（EPC）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	67.22

安全文明单项得分排名后 1 名施工单位

排名	项目名称	施工单位	综合得分
倒数第一名	福田区优质饮用水入户工程白沙岭片区工程	深圳市金鑫华建设集团有限公司	74.48

质量安全管理得分排名后 1 名监理单位

排名	项目名称	监理单位	综合得分
倒数第一名	福田区优质饮用水入户工程白沙岭片区工程	深圳市华西建设工程管理有限公司	71.57