

福田街道合同审查表

合同编号：(2021)深福田合第 298 号

合同名称	服务合同 (福田街道城中村乱粘贴小广告清理服务项目)			
合同主体	甲 方	深圳市福田区福田街道 办事处	乙 方	深圳市盈联城市环境服务 有限公司
合同金额	人民币肆拾万叁仟贰佰元整 (小写：¥403200.00 元) (含税)			
街道法律 顾问法律 审查意见	本法律顾问依据《中华人民共和国民法典》以及相关司法解释，已就该合同的主体是否适格、内容是否合法有效、意思表示是否真实、合法权益是否得到充分保护、形式是否合法、完备等方面进行审查。审查意见如下： 1、建议补充合同编号； 2、建议在合同内补充“本合同系财政资金支付，需相应的行政审批流程，如因此导致甲方支付迟延的，可顺延支付期限，不视为甲方违约。”； 3、建议在合同内补充“本合同系使用财政资金支付，根据有关规定，本合同需要对外公示，甲乙双方均同意甲方对本合同进行公示，不视为违反保密义务。”； 经审查，该合同符合相关法律法规规定，且我方合法权益已得到充分保护，无异议。 法律顾问 (签字): 			

服 务 合 同

项目名称：福田街道城中村乱粘贴小广告清理服务项目

项目地点：深圳市福田区福田街道

甲方：深圳市福田区福田街道办事处

乙方：深圳市盈联城市环境服务有限公司

2021 年 5 月 31 日



本着平等互利、诚信合作原则，根据《中华人民共和国民法典》、及其他相关法律法规，经友好协商，甲、乙双方就甲方委托乙方负责福田街道城中村乱粘贴小广告清理服务事宜，达成如下合同条款：

一、项目范围

福田街道辖区城中村（水围、皇岗、岗厦、福田）内高于2米、低于10米的乱张贴广告进行清理服务。

二、服务内容及标准

1、作业时间

人工作业时间：作业时间与所属道路的清扫保洁作业时间一致，上午8：00至12：00，下午14：00至18：00。高空升降平台保持同步作业时间。

2、作业模式

(1) 正常天气下，根据城中村小广告粘贴情况，保证全面清洗，结合城中村人工保洁人员巡回检查反馈信息，第一时间做好清理工作。

(2) 工作人员作业时必须穿带反光标示的外套，尽量在人行道内作业保证安全。

(3) 作业时尽量避开高峰时段，礼让居民，注意城中村居民的安全。

三、服务期限

合同服务期1年，2021年6月1日至2022年5月31日。

四、服务费用。

按以上服务方式的内容，合同价为：人民币大写肆拾万叁仟贰佰元整，
(小写：¥403200.00元)，含税。

五、付款方式

按季度支付，甲方每季度支付合同价的25%即人民币100800元。乙方每完成1个季度服务后的10个工作日内，由乙方向甲方提出付款申请，如当季度发生扣款事项，甲方出具季度评价表并说明，经双方确认季度评价表后，乙方按甲方确认的金额提供正确、真实、等额的发票，甲方在收到乙方提供的合法有效等额的发票后20个工作日内支付相应服务费。

本合同系财政资金支付，需相应的行政审批流程，如因此导致甲方支付迟延的，可顺延支付期限，不视为甲方违约。

六、甲方权利义务

(一) 如乙方的服务不符合甲方要求，甲方有权提出意见，并要求乙方在3天内完成整改，若在规定的期限内乙方无合理理由未整改或未完成整改或经整改之后仍不符合甲方要求的，甲方有权解除合同，由此产生的损失由乙方承担；

(二) 按约定支付费用；

七、乙方权利义务

(一) 在期限内按照合同约定提供服务；

(二) 接受甲方的监督，根据甲方的意见进行整改；

(三) 乙方应检查现场情况，如发现其他问题，应向甲方提前报备；

(四) 服务结束后及时清理现场作业工具及垃圾；

(五) 规范安全作业，作业人员应具备相关资质，并做好安全保护措施，严格执行安全操作规程，并随时接受甲方的监督检查，若因违反上述相关规定造成的任何损失或者隐患均由乙方承担责任，一经发现违法、违规情

况，甲方有权责令改正或解除合同并要求乙方承担解除合同造成的甲方损失。

(六)乙方应当确保其用人、用工行为合法，为其所有工作人员购买社保和商业保险，确保施工人员具有相应的资质和操作技巧。在施工过程中发生的工伤事故或者其它任何安全事故，造成甲乙双方人员或者第三方人员人身损害或者财产损失的，由乙方承担全部责任，甲方概不负责。

八、保密条款

本合同系使用财政资金支付，根据有关规定，本合同需要对外公示，甲乙双方均同意甲方对本合同进行公示，不视为违反保密义务。

九、其他

(一)甲乙双方因本合同发生争议，可协商解决；协商不成的，任一方可向合同签订地深圳市福田区人民法院提起诉讼。

(二)本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，均具有同等法律效力，本合同自甲乙双方签字且盖章之日起生效。

(以下无正文)

甲方名称（盖章）：

深圳市福田区福田街道办事处

法定代表人（签名）

委托代理人（签名）：

日期：2021.5.31

乙方名称（盖章）：

深圳市盈联城市环境服务有限公司

法定代表人（签名）：

委托代理人（签名）：

日期：2021.5.28