

企业服务部锦峰大厦五楼办公室装修改造

工程招标公告

一、项目概况

企业服务部锦峰大厦五楼办公室装修改造工程招标项目的潜在投标人应在深圳高星项目管理有限公司（深圳市福田区泰然九路天地源盛唐大厦东座 1403）获取招标文件，并于2022 年 5 月 18 日 10 时 30 分（北京时间）前递交投标文件。

二、项目基本情况

1、项目编号：GXSZ-20220206FTGK

2、项目名称：企业服务部锦峰大厦五楼办公室装修改造工程

3、预算金额：本项目招标控制价为人民币柒拾玖万叁仟肆佰捌拾贰元贰角陆分（¥793482.26），其中不可竞争费为：安全文明施工措施费：¥11200.63 元，暂列金：0 元，暂估价：0 元。

4、采购需求：具体技术要求详见招标文件。

5、合同履行期限：详见招标文件。

6、本项目不接受联合体投标。

三、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定（由供应商在《投标及履约承诺函》中作出承诺）；

2、投标人必须为在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格或独立承担民事责任能力的其他组织（提供营业执照或事业单位法人证等法人证明复印件加盖投标人公章，原件备查）。

3、本项目不接受联合体投标，不允许分包、转包。

4、须同时具有有效的**市政公用工程施工总承包三级或以上资质和建筑装修装饰工程专业承包二级或以上资质**（提供有效的资质证书复印件，加盖投标人公章，原件备查）。

5、**具有有效的安全生产许可证**（提供有效的证书复印件，加盖投标人公章，原件备查）。

6、参与本项目投标时**未被建设行政主管部门列入红色警示期内**（由供应商在《投标及履约承诺函》中作出承诺）。

7、参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（由供应商在《投标及履约承诺函》中作出承诺）。

8、参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商在《投标及履约承诺函》中作出承诺）。

9、参与本项目政府采购活动时未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（由供应商在《投标及履约承诺函》中作出承诺）。

10、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（由供应商在《投标及履约承诺函》中作出承诺）。

注：“信用中国”中“信用服务”栏的“重大税收违法案件当事人名单”“失信被执行人”“中国政府采购网”中的“政府采购严重违法失信行为记录名单”“深圳信用网”以及“深圳市政府采购监管网”为供应商信用信息的查询渠道，相关信息以开标当日的查询结果为准。

四、本项目的具体公告内容，详见“深圳高星项目管理有限公司”官方网站。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1、本项目为网下采购项目。凡愿意参加投标的合格投标人，必须备齐以下资料购买招标文件和投标报名：

- （1）法定代表人证明书原件（加盖公章）；
- （2）法人授权委托书原件（加盖公章）；
- （3）法定代表人身份证复印件（加盖公章）；
- （4）被授权人身份证复印件（加盖公章、原件备查）；
- （5）《营业执照》或法人证书复印件（加盖公章、原件备查）；

2、答疑事项：投标人若有疑问，请于 2022年5月12日17:00（北京时间）前将对《招标文件》的疑问以书面方式（加盖公章）送达采购代理机构或原件扫描发送至采购代理机构邮箱，逾期不予受理。

3、现场踏勘：本项目不安排现场踏勘，供应商所需了解项目现场可自行前往。

4、本项目采用评定分离，评标方法采用“综合评分法”，定标方法采用“自定法”。

5、凡购买《招标文件》后决定不参加投标的投标人，请在开标前 3 日以书面形式通知采购代理机构。

6、投标人有义务在招标活动期间浏览采购代理机构网站（www.gxsx.com），采购人在以上网站上公布的与本次招标项目有关的信息视为已送达各投标人。采购人恕不再行电话通知各投标人。

7、招标信息发布网站：中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）、深圳高星项目管理有限公司（www.gxsx.com）。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息

名称：深圳市福田区南园街道办事处

地址：深圳市福田区松岭路 56 号南园街道办事处

电话：0755-83623493

2、采购代理机构信息

名称：深圳高星项目管理有限公司

地址：深圳市福田区泰然九路天地源盛唐大厦东座 1403

联系方式：0755-88918226

3、项目联系方式

项目联系人：叶工

电话：0755-88918226

九、招标文件：因本项目为网下采购项目，招标文件无法网上公开，各供应商若需要查看招标文件，可到采购代理机构查看。

福田区南园街道办事处

2022 年 5 月 7 日