

统一社会信用代码：12440304MB2D69345L

# 事业单位法人年度报告书

( 2021 年度 )

单位名称 深圳市福田区福田街道企业服务部

---

填报日期：2022年05月10日

注:事业单位仅需要通过广东事业单位登记管理网提交，无需提供此纸质报告书。

上一年度是否按规定申请了变更登记		是	否
上一年度单位章程是否进行修改		是	否
是否拥有相关资质认可或执业许可证明（注：事业单位法人证书除外）		是	否
本单位网站名称	无		
本单位网址	无		
是否向主管部门或举办单位报送上一年度财务报告		是	否
资产损益情况	净资产合计（所有者权益合计）		
	年初数（万元）	年末数（万元）	
	10	10	
人员编制情况	编制数	实有在编人员数	实有在职人员数
	11	11	11
上一年度单位是否有多个开展业务活动的地址		是	否
开展业务活动的地址有（详细到街道名字）： 地址 1 . 深圳市福田区福田街道金田路2006号			
上一年度单位是否接受行政主管部门或举办单位开展的绩效评价	是 否		
上一年度单位是否有接受奖励的情况	是 否		

上一年度单位是否有接受处罚的情况	是否	
上一年度单位是否办理过信访投诉事	是否	
上一年度单位是否有接受诉讼的情况	是否	
上一年度单位是否有接受捐赠或资助的情况	是否	

## 开展业务活动情况

### 一、基本情况

福田街道企业服务部于2020年7月成立。秉持“主动服务、靠前服务、真心服务”的宗旨,企业服务部已入驻商圈。企服部现有员工31名,在编人员6名,包含统计站、企业服务和劳动保障三大业务板块,建立了“三统一+三合一”党政统筹机制、“三网合一”立体式服务网格和劳动保障“四联”机制,打造中央商圈物业联盟和政务超市两个服务平台。

### 二、亮点案例/可推广经验

一是“三统一+三合一”党政统筹机制。在商圈党委引领下,构建党建+政务服务的统筹工作机制。商圈党委与企业服务部统一会议、统一部署、统一活动,实现党政同频,步调一致。党建组织员、政务服务专员、统计员“三合一”同行走访企业,“一次走访”形成一份台账,一份台账涵盖党员人数、企业底数和企业诉求情况,共同推进非公党建、企业服务、四上企业纳统、员工劳动保障等服务工作。截至6月份,商圈有两新党组织69个,党员1488人,商圈党委和企业服务部已与10余家党组织建立合作关系,不断推进两新组织的双覆盖和三同步工作,已累计组团走访企业1178次。

二是“三网合一”立体式服务网格。针对中央商圈经济体量极大,企业服务量能不足的问题,重构商圈网格管理模式,在社区中网格的基础上,向上设置政务服务大网格,向下设置楼栋小网格。由政务服务专员包片多个社区网格,社区网格员包片多个楼栋物业,形成包含10个政务服务网格、25个社区网格和71个楼栋网格的“三网合一”立体式服务网格,建立企业迁出、劳资纠纷、物业纠纷、企民纠纷预警机制,打造“物业吹哨、部门响应、源头介入、一包到底”的企业诉求调处机制。截至6月份,已累计解决企业诉求778条。

三是劳动保障“四联”机制。一联上级部门,深化合作,引入资源,发挥平台效应,通过“线上+线下”多元宣传方式向辖区349家企业、880余名居民进行宣传;二联职专院校,定位企业职工需求,定向输送技工人才,搭建校企交流平台;三联物业联盟,建立动态人力资源共享机制,促进就业服务资源下沉楼宇,收集整理128家企业用工需求,发布和推送438条岗位信息;四联社会资源,搭建供需桥梁,帮扶困难群体,为728人次提供岗位推介服务,走访企业356次,解决就业诉求67条。

四是建立中央商圈物业联盟。商圈企业高度集中在各大写字楼宇中,而楼宇物业是企业的“贴身管家”,是“听风者、前哨兵、信息员”。去年8月,联合59家楼宇物业成立中央商圈物业联盟,并于今年3月建立临时党支部。经过八个月的发展,物业联盟成员单位扩展到70家,基本覆盖街道所有的纯写字楼宇,纵向服务6985家楼宇企业,横向辐射143282名员工,形成“写字楼+商业综合体+高端酒店”的多元属性。物业联盟建立了政企信息共享机制、企业诉求清单转办机制、品牌活动共建机制。街道16个科室为物业联盟成员单位提供VIP窗口服务、活动项目合作、诉求快速响应等共计50条专属项目的服务清单,联盟则协助街道参与基层治理、搜集企业信息、宣传惠企政策、解决企业诉求、共建精品项目,与区各职能局共享联盟资源,扩大物业联盟平台溢出效应。目前已邀请6家区职能局进入商圈,并联合开展午间音乐会、消防演练等活动共计

开展业务活动情况	<p>18次。</p> <p>五是打造商圈政务超市。以企业服务部为主体，把街道综合业务窗口及各科室与企业服务相关的行政资源打包整合嵌入商圈，形成一个包含非公党建、企业服务、行政审批、劳动仲裁、就业创业、法律服务、侨联工会等业务在内的政务超市，打造企业身边的一站式服务平台。同时，在华融大厦二楼党群服务中心打造综合行政超市，在各楼栋物业客服中心探索设置“办事易”行政服务点，构筑起中央商圈服务企业一张网、一盘棋，让企业实现“身边就能办事，楼下就能办结”。</p>		
报告中其他需要说明的情况	无		
举办单位是否对本年度报告书进行审查	<p>是（经举办单位审查可以对社会公开）</p> <p>审查时间：2022-05-10</p>		
报告联系人	姓名	办公电话	电子邮箱
	林荣胜	83822233	7722173@qq.com

填报事项说明（以上信息由事业单位法人进行准确性审核和保密性审核后自行提供，该法人负责信息内容的真实性、准确性和合法性。）