

统一社会信用代码：12440304G34797835C

事业单位法人年度报告书

(2019 年度)

单位名称 深圳市福田区城市建筑景观管护中心

填报日期：2020年05月13日

注:事业单位仅需通过广东事业单位登记管理网提交，无需提供此纸质报告书。

上一年度是否按规定申请了变更登记		是	否
变更登记具体内容及时间			
名称	变更前：深圳市福田区机械化清扫所	变更后：深圳市福田区城市建筑景观管护中心	
	变更时间：2019年08月09日		
法定代表人	变更前：钱洪鸣	变更后：赖粤云	
	变更时间：2019年11月05日		
宗旨和业务范围	变更前：宗旨：从事环境卫生管理，以优质高效的服务营造整洁优美的市容环境，为维护城市环境卫生提供管理保障；业务范围：主要承担福田区市政道路的机械化清扫与保洁工作及城市环境卫生监督，城市环境卫生作业管理。	变更后：宗旨：服务至上，精益求精；业务范围：承担市民中心广场、辖区灯光照明、慢行系统、视觉导视设施系统的管理工作，统筹协调辖区建筑外立面的翻新和维护工作，承担节假日城市装饰和灯饰营造工作。	
	变更时间：2019年08月09日		
住所	变更前：深圳市福田区梅林街道上梅林梅坳二路城管基地1号楼	变更后：深圳市福田区梅林街道上梅林梅坳八路26号城管大楼四楼	
	变更时间：2019年08月09日		
上一年度单位章程是否进行修改		是	否
是否拥有相关资质认可或执业许可证明（注：事业单位法人证书除外）		是	否

本单位网站名称	无		
本单位网址	无		
是否向主管部门或举办单位报送上一年度财务报告	是	否	
资产损益情况	净资产合计（所有者权益合计）		
	年初数（万元）	年末数（万元）	
	25.699792	26.200894	
人员编制情况	编制数	实有在编人员数	实有在职人员数
	10	18	18
上一年度单位是否有多个开展业务活动的地址	是	否	
开展业务活动的地址有（详细到街道名字）： 地址 1 . <u>深圳市福田区梅林街道上梅林梅坳八路26号城管大楼四楼</u>			
上一年度单位是否接受行政主管部门或举办单位开展的绩效评价	是 否		
上一年度单位是否有接受奖励的情况	是 否		

上一年度单位是否有接受处罚的情况	是否	
上一年度单位是否办理过信访投诉事	是否	
上一年度单位是否有接受诉讼的情况	是否	
上一年度单位是否有接受捐赠或资助的情况	是否	

开展业务活动情况

2019年是新中国成立70周年，是全面建成小康社会的关键一年。也是党中央、国务院支持深圳建设中国特色社会主义先行示范区的首年，中心在局党委领导下，紧紧围绕年初工作目标取得了优异成绩。

一、突出重点，努力工作，确保对市民中心地域管理落到实处。

严格落实每周巡查的制度，对市民中心广场整个园区大小庭院灯568套，配电房6个，配电箱22个进行了全面的检测修复。一年来，共更换修复灯具124套（件），亮灯率达到98%。配合市容管理科拆除广场老旧庭院灯148套，优化了广场园区的资源。配合上级部门在书城广场及市民广场举行各类活动完成节点任务90多次。严格落实每日巡查签到制度，修复水泵3台，确保中心城、皇廷广场东西两侧共17台防洪水泵正常运转。协调中心城和皇廷广场物业，安装备用电源，大大提升了泵房的防洪应急能力。落实每周五周六的灯光巡查，并将有关的故障问题及时反馈给相关的施工单位，督促及时修复。圆满完成了灯光秀的保障工作，截止2019年12月31日，共播放灯光秀表演五百多场，观看人数总计约300多万人次，仅国庆假期7天，累计观看人数达80多万。

二、加强对市民中心绿化场地管养和区域安保力度。

加大绿地基础管养的同时多番协调沟通，在原养护费用基础上，督促管养单位继续加大茂密林地的梳理修剪及改造工作，共梳理林地约10万平方米、将其中8万平方米改造成平坦舒适的草坪、按留强去弱的手法修剪清理树木200多棵、生长不良及老化的灌木800多株，基本改变了园内原本各类乔灌木过于杂乱，密不透风，原生态野蛮生长的状态，使得园区内出现了处处都透出了安宁祥和的面貌。另外，为了配合“2019央视春晚”及中心区的灯光秀表演，全力做好场地的后勤保障服务，共出动场地保洁人员1500多人次，摆放移动公厕1500多个次，并对因春晚活动引致的广场大理石破损情况及时修复。

2019年出动市容巡查人员对园区内各个区域进行24小时不间断巡逻，共清理流浪汉220多人次，劝阻无证放无人飞机180多次，清理小贩420次，处理小孩或老人走失56次，处理私人物品丢失35次，协助处理群众上访事件58次，处理流浪歌手艺人违规演唱99次，处理轮滑类器材200次，劝阻市民的不文明行为睡觉人员450次，清理乱发传单100次，清理违规停放共享单车1110辆，协助公安部门抓获小偷嫌疑人2人，确保了园区内的安宁，将市区建设平安公园的要求落到实处。

根据区机构改革的统一部署，我中心从七月份开始承接了户外广告巡查的业务，中心积极与市政服务科及执法监督科沟通配合，建立一套良好的巡查发现问题-上报核实处理-情况反馈-跟踪落实的机制，共出动巡查人员130多人次，巡查问题80多宗。

三、以安全生产为重点，认真贯彻上级安全生产工作的系列工作部署和指示精神，确保辖区安全无事故。

2019年，我中心认真贯彻上级安全生产工作的系列工作部署和指示精神，建立健全各项安全生产规章制度，加大作业现场监督检查力度，及时消除整治各类

<p>开展业务活动情况</p>	<p>安全隐患，确保了辖区成功举行的“春晚”、一年连续表演“灯光秀”和70周年营造氛围等多场大型活动及特别防护期的各项安全生产工作形势持续稳定未发生任何安全事故。2019年与景观照明、国旗悬挂及临时施工等10家运营单位100%签订了《深圳市生产经营单位主体责任承诺书》压实企业主体责任，确保责任落实到位，安全投入到位、安全培训教育到位、基础管理到位、应急救援到位。开展突发事件应急救援能力演练。为做好突发事件发生及安全生产事故应急救援能力，制定了包括《景观中心突发事件应急救援预案》《景观中心防触电应急救援预案》《景观中心消防火灾应急救援预案》等4项安全生产专项应急预案，并建立了应急救援队伍，构建起安全生产应急救援工作体系。</p> <p>四、严格遵守各项法律法规和规章制度 我中心严格认真贯彻执行《事业单位登记管理暂行条例》及实施细则，按照相关要求规范运作以及规范使用印章、事业单位法人证书。</p> <p>2020年工作目标和安排</p> <p>(一) 慢性系统景观照明提升工程项目，目前该项目已经完成了设计、概算的编制工作，预计2020年全面展开，计划第二季度前完成施工。</p> <p>(二) 根据中心职责的调整安排，继续积极开展以户外广告、城市家具的巡查为主的巡查内容。对全区所有市政道路临街两侧建筑外立面广告进行摸查登记在册，合法合规设置的户外广告，要求设置单位签订户外广告安全承诺书，要求企业建立定期检查及整改档案并报送自查和整改情况，未经审批的户外广告设施及时上报相关部门进行查处、拆除，确保安全无事故。</p> <p>(三) 进一步加强安全生产管理能力，全力防范化解城市管理领域重大安全风险。在城管局领导和中心领导及各部门支撑下，中心安全工作将围绕“三基”建设的工作重点，结合管辖区域的特点及实际情况，进一步建立健全安全生产责任制。督促运营单位完善各项安全管理规章制度，明确安全生产责任。加大安全生产法律法规的宣传力度，强化各运营单位的法律意识。加大监督检查力度，严厉打击违章操作、违规生产的行为，消除安全隐患，完善台账建设。</p>
<p>报告中其他需要说明的情况</p>	<p>无</p>

举办单位是否对本年度报告书进行审查	是 （经举办单位审查可以对社会公开） 审查时间：2020-05-13		
报告联系人	姓名	办公电话	电子邮箱
	翟海峰	83315498	324686@qq.com

填报事项说明（以上信息由事业单位法人进行准确性审核和保密性审核后自行提供，该法人负责信息内容的真实性、准确性和合法性。）