

梅亭社区奥士达小区围栏及老人活动广场提升改造工程

施工图

深圳市力丰装饰设计工程有限公司

2022年05月

图 纸 目 录

序号	图 名	图 号	规 格	张 数	备 注
1	图纸目录	YS-00	A3	1	
2	设计说明	YS-01	A3	1	
3	项目区域位置图	YS-02	A3	1	
4	原状及拆除平面图	YS-03	A3	1	
5	改造后平面图	YS-04	A3	1	
6	灯具及排水平面图	YS-05	A3	1	
7	外墙改造做法图	DY-01	A3	1	
8	做法详图一	DY-02	A3	1	
9	做法详图二	DY-03	A3	1	
10	做法详图三	DY-04	A3	1	
11	新建围墙基础做法图	DY-05	A3	1	
12	围墙翻新改造做法图一	DY-06	A3	1	
13	围墙翻新改造做法图二	DY-07	A3	1	
14	展示宣传栏立面图	DY-08	A3	1	
15	装饰井盖做法图	DY-09	A3	1	

深圳市力丰装饰设计工程有限公司	非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，切勿以比例量度此图，所有图纸尺寸均以现场尺寸为准，施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题立即与本公司联系。	建设单位	深圳市福田区梅林街道办事处	图名		阶段
		CLIENT		图纸目录		施工图
		PROJECT		DWG. TITLE		DESIGN STAGE
		设计		设计	制图	比例
		CHECK		校核	DWG. NO.	1:X
				图号	YS-00	日期
						2022. 05
						DATE

设计说明

一、工程概况

- 1.1 工程名称：梅亭社区奥士达小区围栏及老人活动广场提升改造工程
- 1.2 建设单位：深圳市福田区梅林街道办事处
- 项目位置：本工程位于深圳市福田区梅林街道梅亭社区奥士达小区内

二、设计依据：

- 2.1：《钢结构设计规范》 GB—50017—2003
- 2.2《钢结构结构施工质量验收规范》 GB—50205—2001
- 2.3：《城市道路设计规范》 CJJ37—90
- 2.4：《城镇道路路面设计规范》(CJJ169—2012)
- 2.5：国家、广东省、深圳市相关规范、法规、标准、政策。
- 2.6：相关单位提供的地形图。

三、设计内容、范围：

- 3.1：项目改造面积约460平方米，主要设计内容：更换原有铁艺围栏，对围墙进行加固美化，更换铁艺大门，新建休闲健身场地，安装室外健身器材，对原有墙体进行彩绘美化，新做排水设施及灯具，新做透水砖路面等。

四、设计技术说明：

- 4.1 本工程高程系统采用黄海基面, 坐标系统为深圳独立坐标系; 本工程标高以米（m）计，其余以毫米（mm）计。
- 4.2 本工程设计中如无特殊指明，所示标高均为完成面标高；总平面图、分区平面图中定位、竖向与详图有出入时，应以详图为准。
- 4.3 本工程设计中所注材料配合比除注明重量比外，其余均为体积比。
- 4.4 设计选用新型材料产品时，其产品的质量和性能必须经过检测符合国家标准后方可采用，并由生产厂家负责指导施工，以保证施工质量。
- 4.5 图中所选用的饰面样品在施工前须由甲方及设计师共同审定。室外成品家具、灯具等小件需由厂家送样品经甲方及设计师认可后，方可采用。

五、竖向设计：

- 5.1 施工方应对整个设计范围内最终实施的地形、场地、路面及排水的最终效果负责。施工方应于施工前对照相关专业施工图纸，粗略核实相应的场地标高，并将有疑问及与施工现场相矛盾之处提请设计师注意，以便在施工前解决此类问题。
- 5.2 本工程设计中如无特殊标明，竖向设计坡度均按下列坡度设计：

广场：坡向排水方向，坡度详见平面图

人行道横坡：坡向路沿，坡度详见平面图

台阶及坡道的休息平台：如无特殊指明，坡向排水方向，坡度详见平面图
- 5.3 所有地面排水应从构筑物基座或建筑外墙面向外找坡最小2%
- 5.4 室外地面排水采取地面雨水口排水暗沟管相结合的方式；给排水部分采用现场原系统，部分修改位置按施工现场实际情况定。

六、室外工程材料及构造措施：

- 6.1 道路及广场：

应设置伸缩缝,纵向、横向伸缩缝间距为6m,伸缝间距为20m；路面纵、横向伸缩缝间距6m，伸缝间距一般为20—30m, 地面、墙面石材铺装留缝除特殊指明外均应≤2mm,地面铺地砖铺装留缝除特殊指明外均应≤5mm.
- 6.2 除特殊说明外，砖砌体均采用MU10砖，M5砂浆砌筑。未标明水泥砂浆均为1：2.5水泥砂浆。

- 6.3 除特殊说明外,所有有关设计细部、选材、饰面均须按设计师指定做法完成。
- 6.4 本次设计中对于原有井盖，采取加高至完成面的做法。
- 6.5 所有室外墙面所用之外墙涂料，均应具有防水、防污及适应当地气候条件的耐候性。
- 6.6 所有室外地面所用之天然石材铺装材料，均应按照相关规范要求进行了防碱，防污处理。自然面铺装石材表面凹凸不超过10mm。当石材为光面时，所有外露面均需要抛光处理

- 6.7 回填土施工应均匀对称进行，并分层夯实。人工夯实每层厚度不大于200mm，机械夯实每层厚度不大于300mm,不得使用淤泥、耕土、冻土、膨胀性土、生活垃圾以及有机质含量大于5%的土。回填土压实系数要求：地面以下不小于0.93。采用砂土回填时，干密度不小于1.65t/m3。

七、金属结构工程

- 7.1 按设计规格及厂家资料施工。钢结构构件制作时，应按照《钢结构工程施工及验收规范》(GB50205—2001)进行制作。
- 7.2 表面镀锌，工艺做法如下表。面层除注明外均为氟碳漆浅灰色。
- 7.3 自动焊和半自动焊时采用H08A和H08MnA焊丝，其力学性能符合GB5117—85的规定。
- 7.4 所有外露钢件均应作防腐防锈处理：打磨除锈，面批原子灰防锈漆一道。
- 7.5 除图中特别标明外，所有钢构件之间的连接为满焊连接，焊缝高度为8mm。
- 氟碳漆做法工艺如下：

序号	涂层系统	名称	技术要求	参考用量(kg/m²)
1	钢材表面预处理	喷砂	Sa2.5	0.3
2	防腐底漆	环氧富锌底漆	干膜厚50—70μm	0.3
3	防腐中间层	环氧云铁中间漆	干膜厚50—70μm	0.2
4	氟碳色面漆	氟碳面漆	干膜厚70—80μm	0.34
5	氟碳罩光清漆		干膜厚10—15μm	

八、施工要求

- 8.1 施工时应按图施工，如有改变，需征得设计单位同意；如替换材料及饰面,必需取得甲方及设计师的最后同意。
- 8.2 预埋管线及喷头均应作防腐防锈处理，地下管线应在道路、广场垫层施工及绿化施工前铺设完毕，以免造成不必要的二次施工浪费。

九、其它：

- 9.1 本图纸施工时应与各专业图纸配合施工。所有涉及结构专业的设计，以结构专业图纸为准。
- 9.2 本工程设计中未详尽之处，均应按照国家和华南地区现行的各类相关施工规范、规定及标准实施。
- 9.3 图中有多处类似做法时，若在局部图纸中未做交代，则按已做交代的图纸内容统一做法。
- 9.4 切勿以比例量度此图，一切依图内数字所示为准。

深圳市力丰装饰设计工程有限公司

非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，切勿以比例量度此图，所有图纸尺寸均以现场尺寸为准，施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题立即与本公司联系。

建设单位
CLIENT

深圳市福田区梅林街道办事处

工程项目
PROJECT

梅亭社区奥士达小区围栏及老人活动广场提升改造工程

图名

设计说明

DWG. TITLE

设计
DESIGN

制图
DRAWER

校核
CHECK

制图

图号

DWG. NO.

阶段

DESIGN STAGE

施工图

比例

1:X

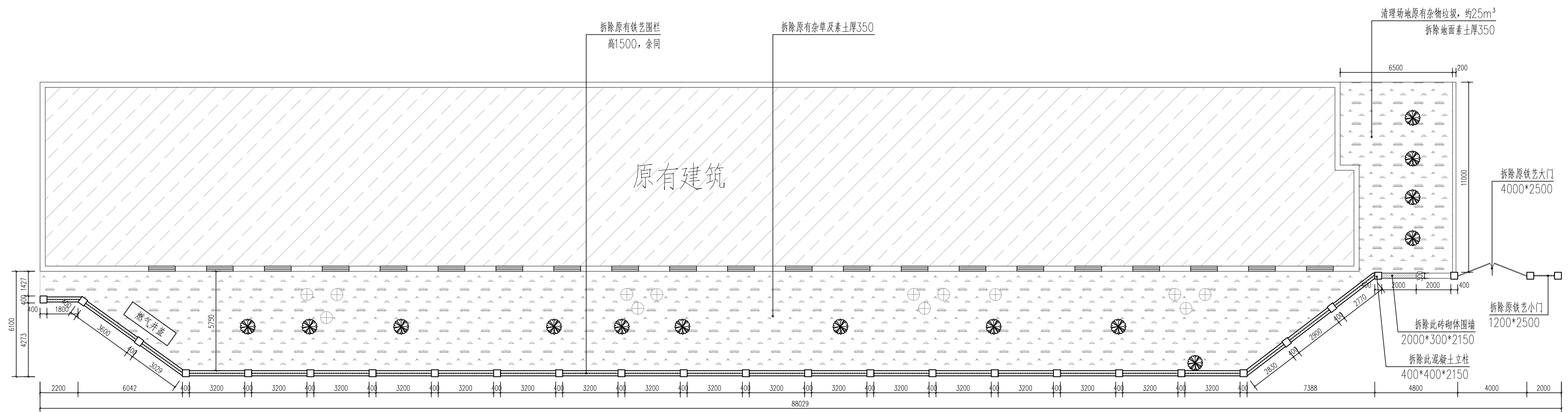
日期

2022. 05



项目区域位置图

深圳市力丰装饰设计工程有限公司	非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，切勿以比例量度此图，所有图纸尺寸均以现场尺寸为准，施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题立即与本公司联系。	建设单位 CLIENT	深圳市福田区梅林街道办事处	图名 DWG. TITLE		阶段 DESIGN STAGE	施工图
		工程项目 PROJECT	梅亭社区奥士达小区围栏及老人活动广场提升改造工程	设计 DESIGN	何明峰	制图 DRAWER	何明峰
				校核 CHECK	李伟	图号 DWG. NO.	YS-02
						比例 SCALE	1:X
						日期 DATE	2022.05



原状及拆除平面图 1:200

深圳市力丰装饰设计工程有限公司

非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，切勿以比例量度此图，所有图纸尺寸均以现场尺寸为准，施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题立即与本公司联系。

建设单位
CLIENT

深圳市福田区梅林街道办事处

工程项目
PROJECT

梅亭社区奥士达小区围栏及老人活动广场提升改造工程

图名	DWG. T1
----	---------

原状及拆除平面图

设计	DESIGN
校核	CHECK

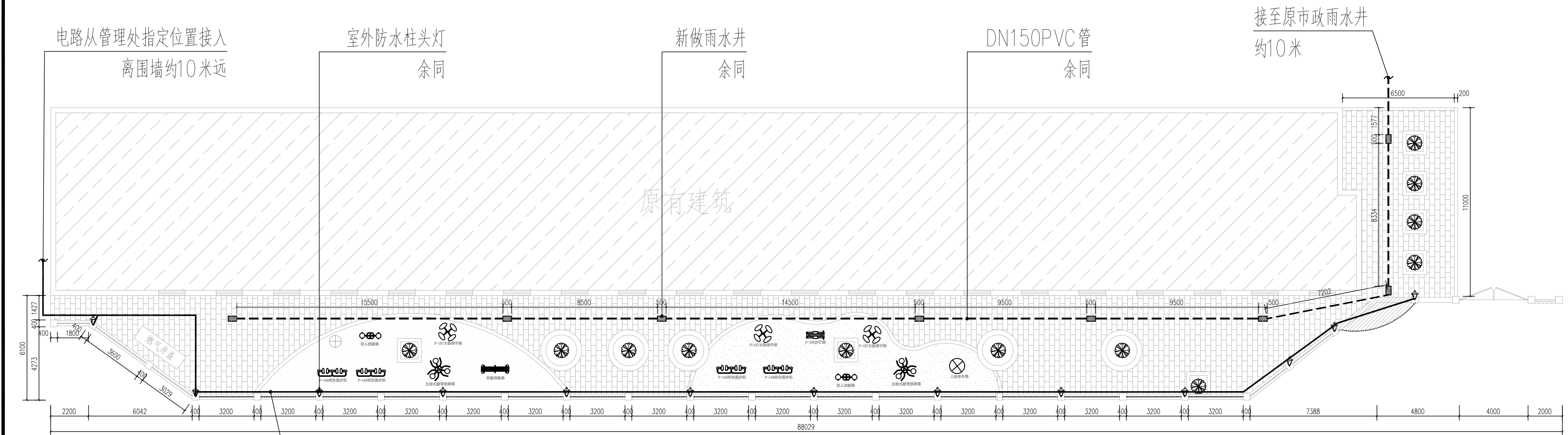
制图	DRAWER
图号	DWG. NO.

图号	YS-03
DWG NO.	

阶段
DESIGN STAGE

比例 SCALE	1:X
-------------	-----

日期	2022.05
DATE	



灯具及排水平面图 1:200

备注：
1、在管理处指定接电的位置安装一个漏电保护开关及时间控制开关。

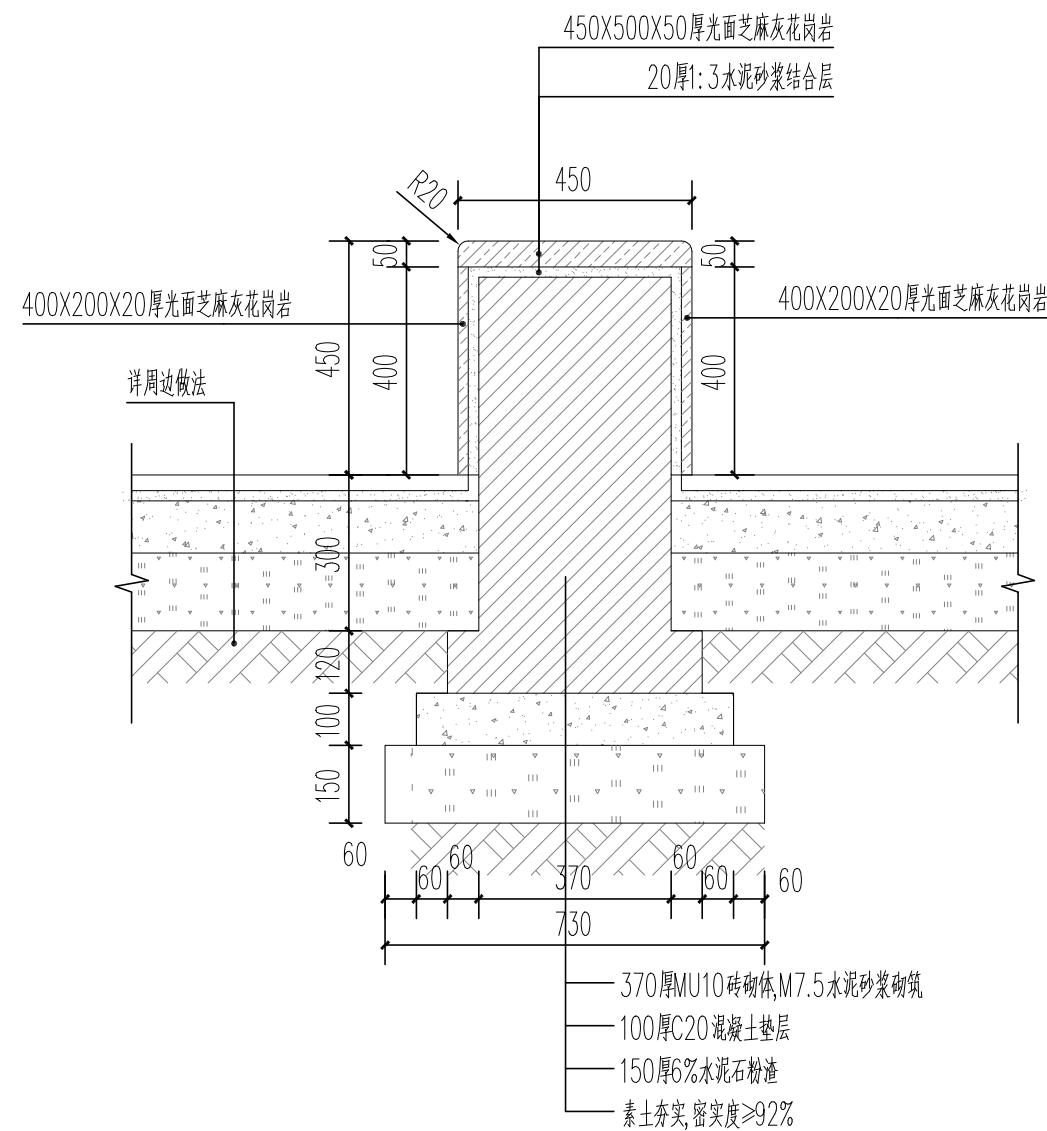
图例	说明	数量
	室外防水柱头灯, LED光源, 30w, IP65	13个
	新做雨水井	8个



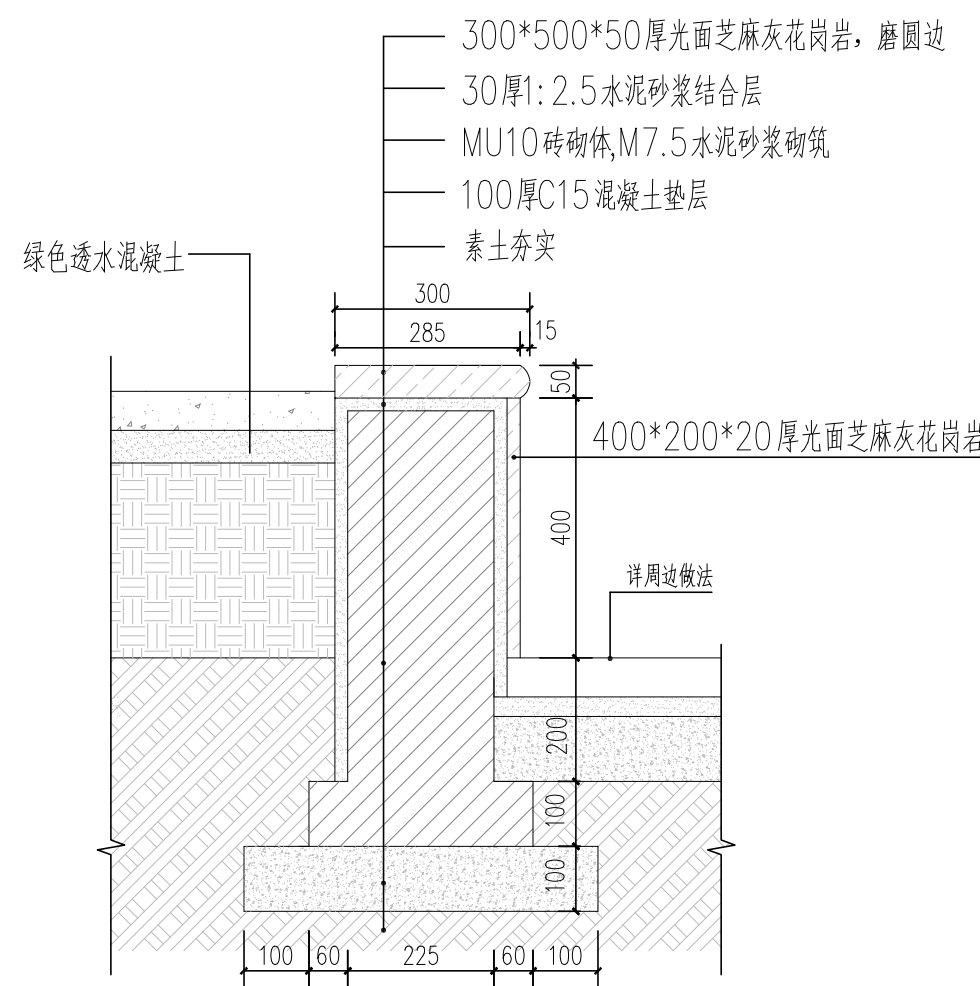
柱头灯参考样式

备注：柱头灯样式仅供参考，具体由甲方选定。

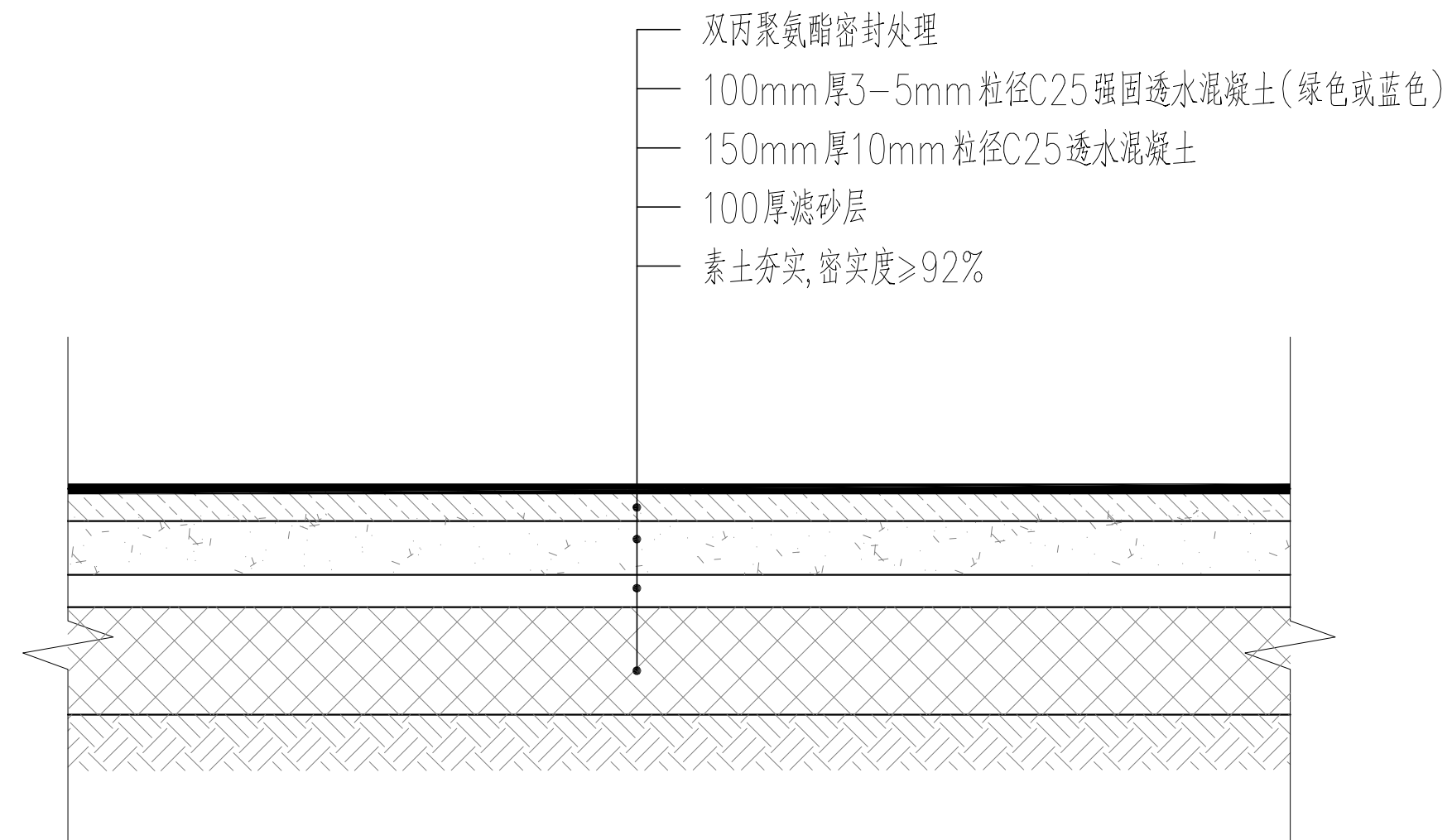
深圳市力丰装饰设计工程有限公司	非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，切勿以比例量度此图，所有图纸尺寸均以现场尺寸为准，施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题立即与本公司联系。	建设单位 CLIENT 深圳市福田区梅林街道办事处		图名 DWG. TITLE 灯具及排水平面图		阶段 DESIGN STAGE 施工图
		工程项目 PROJECT 梅亭社区奥士达小区围栏及老人活动广场提升改造工程		设计 DESIGN 周明峰	制图 DRAWER 何新	比例 SCALE 1:X
				校核 CHECK 张伟	图号 DWG. NO. YS-05	日期 DATE 2022.05



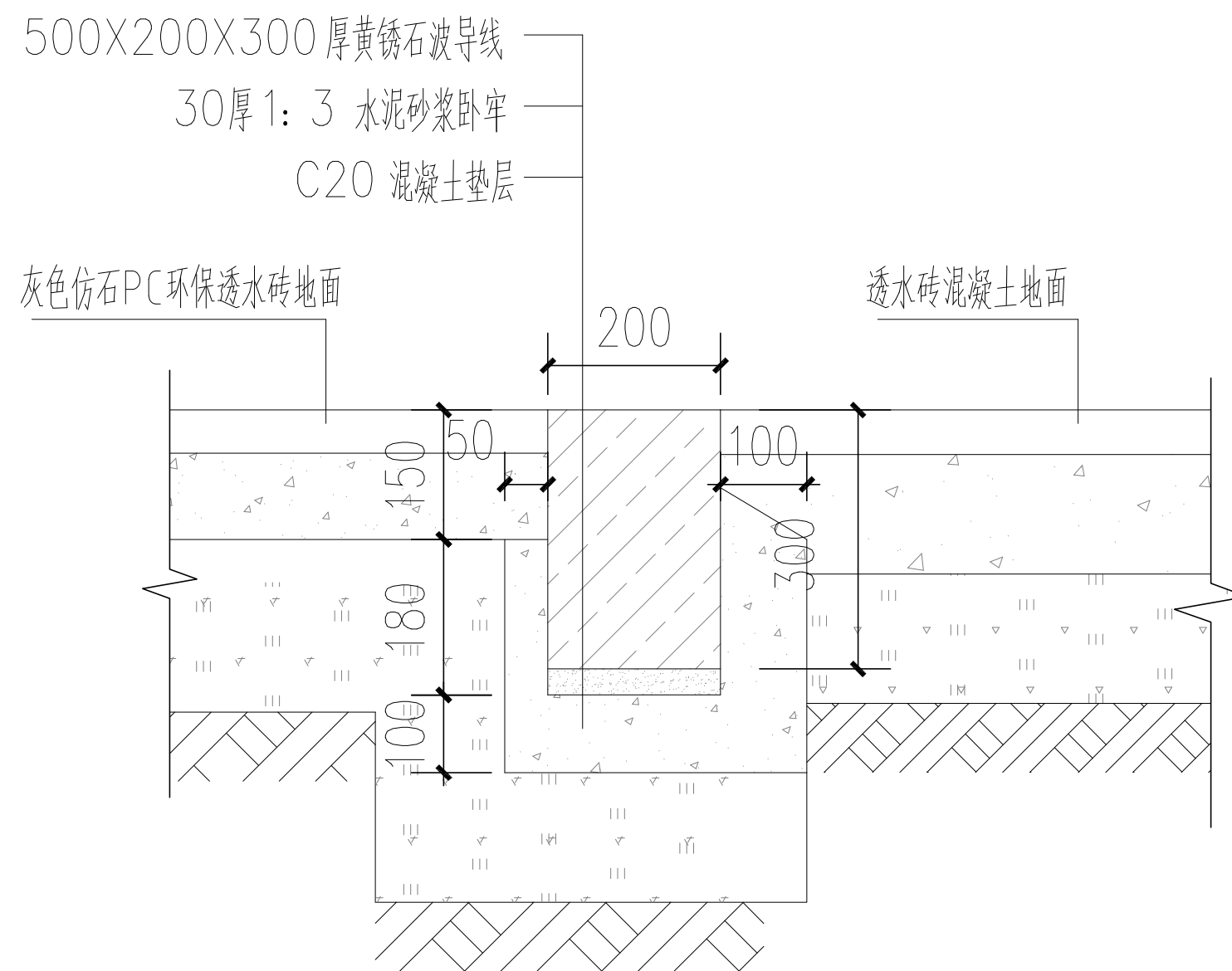
1 花岗岩坐凳做法图 1:20



3 花岗岩树池做法图 1:16



2 透水混凝土地面做法图 1:8



4 黄锈石波导线做法图 1:10

深圳市力丰装饰设计工程有限公司

非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，切勿以比例量度此图，所有图纸尺寸均以现场尺寸为准，施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题立即与本公司联系。

建设单位
CLIENT

深圳市福田区梅林街道办事处

工程项目
PROJECT

梅亭社区奥士达小区围栏及老人活动广场提升改造工程

图名
DWG. TITLE

做法详图一

设计
DESIGN

制图
DRAWER

校核
CHECK

图号
DWG. NO.

阶段
DESIGN STAGE

施工图

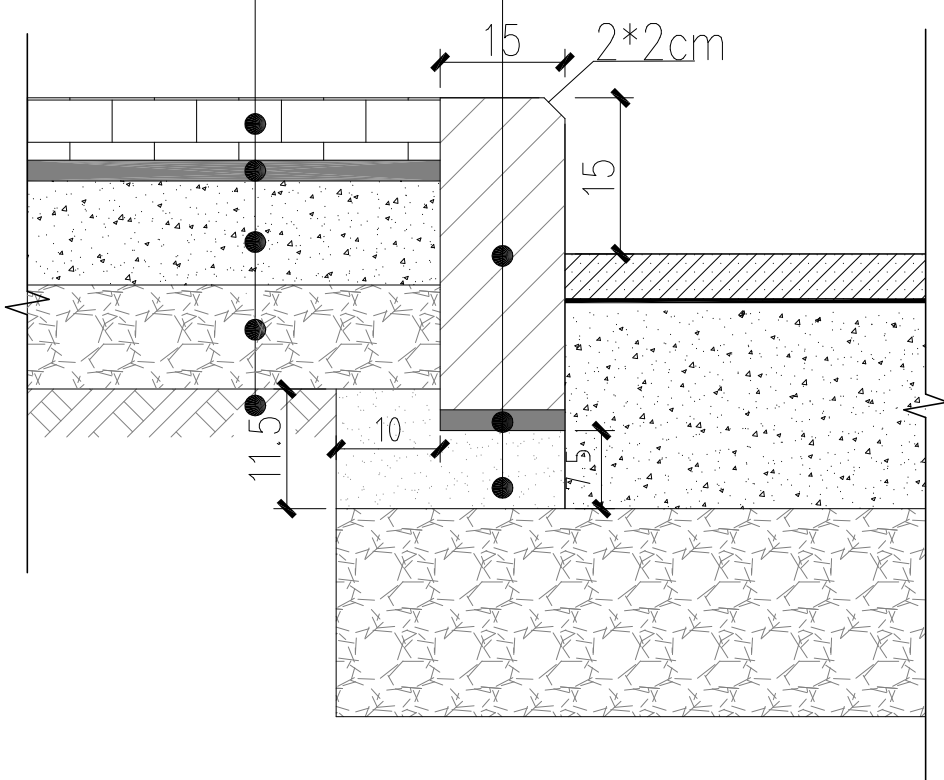
比例
SCALE

1:X

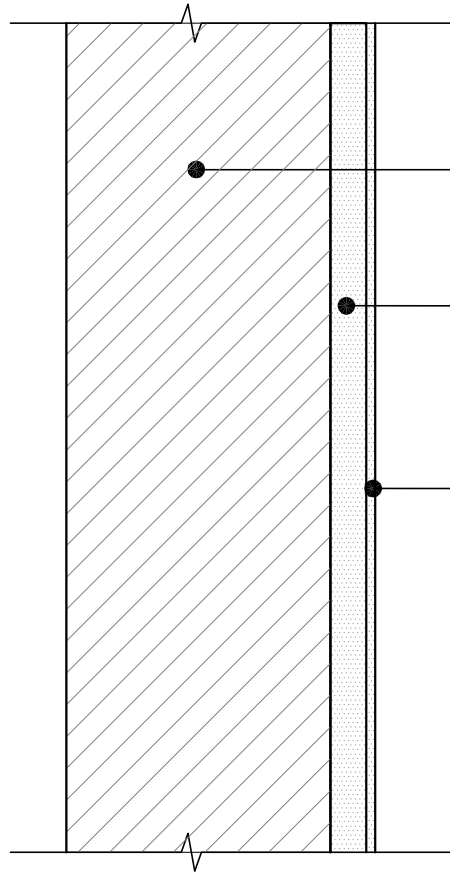
日期
DATE

2022.05

灰色仿石PC环保透水砖(30x60x6cm)
3cm 预拌砂浆(DM M10-GB/T 25181-2010) 芝麻灰花岗岩立道牙(60x15x30cm)
15cm C25 透水混凝土
10cm 厚6%水泥石粉渣
土基压实≥92%
1:3水泥砂浆卧底 3cm
C20水泥混凝土

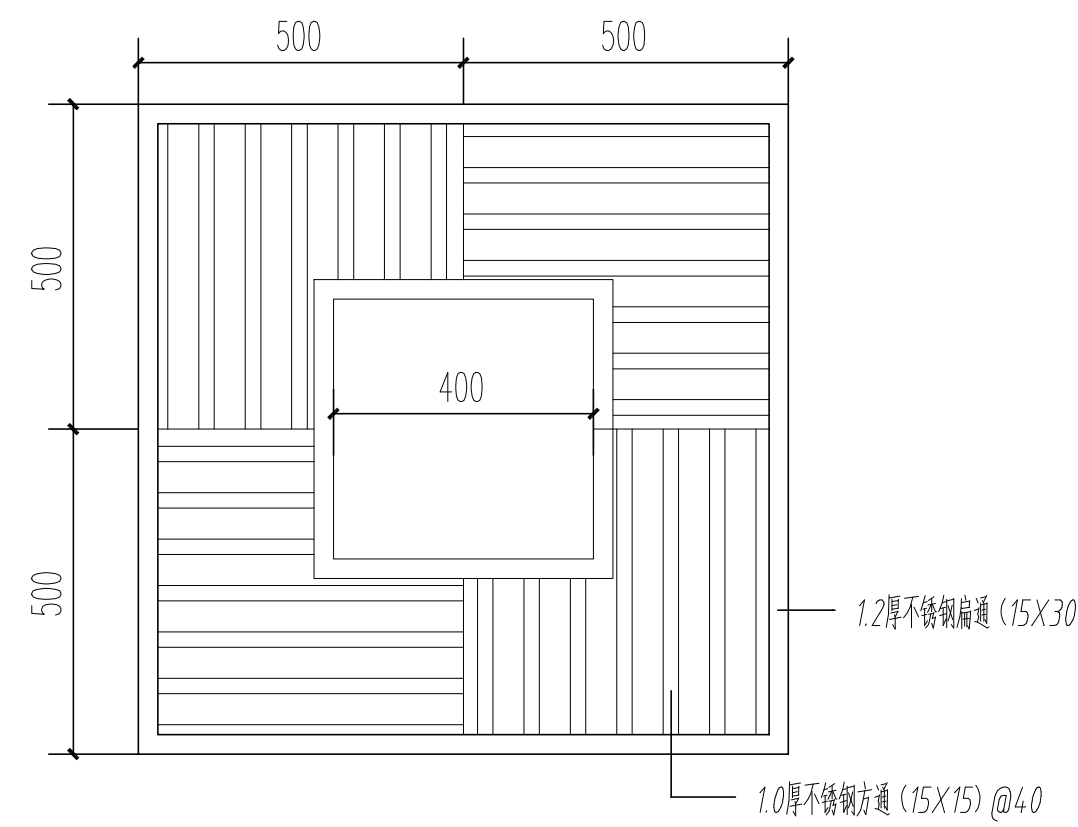
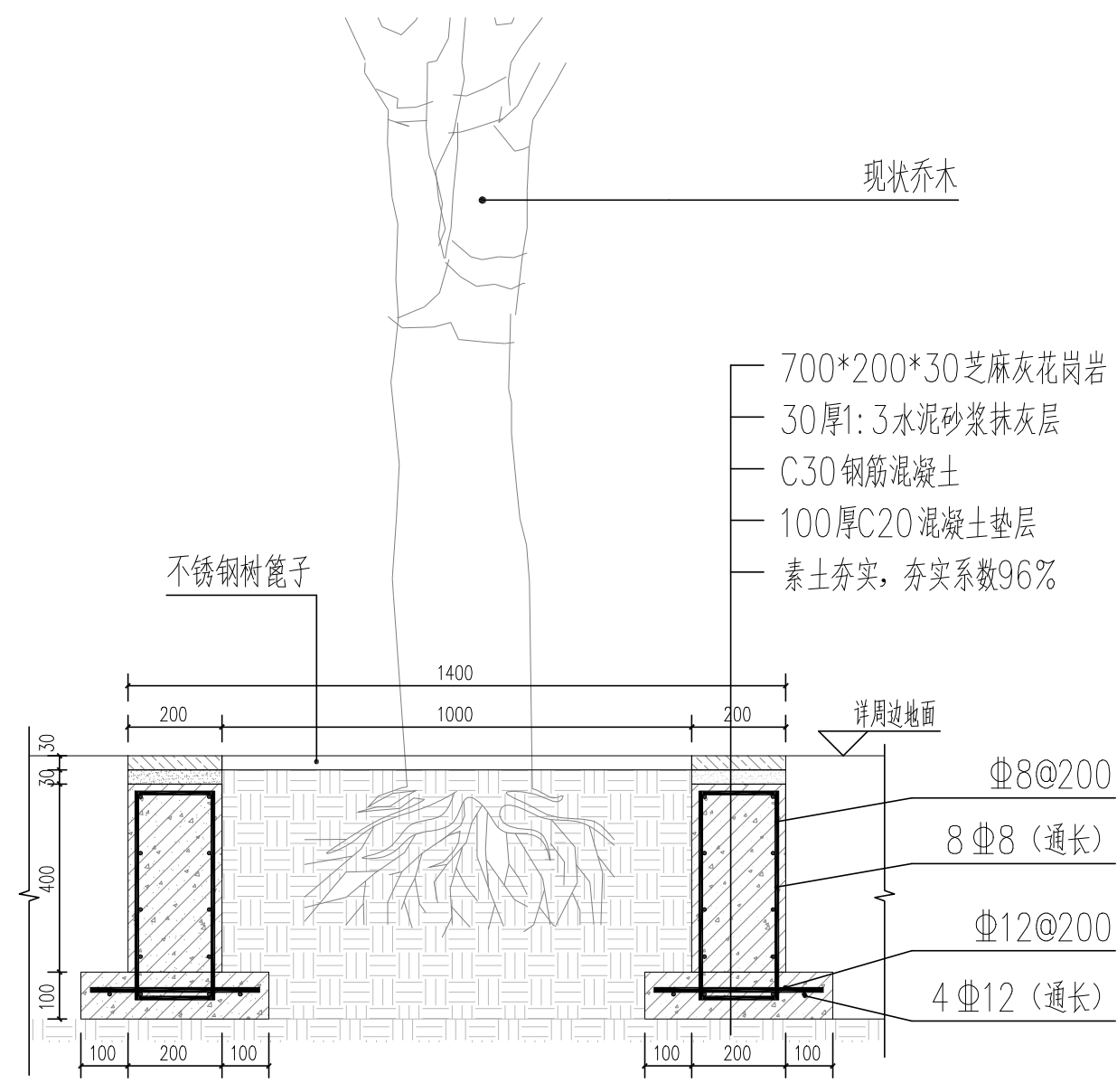


① 灰色仿石PC环保透水砖铺装大样 1:20



M7.5水泥砂浆, MU10轻质砖砌体
墙面一般抹灰
20厚1:3水泥砂浆找平
墙面批腻子两遍至平整
面饰白色外墙乳胶漆一底两面

② 新建砖砌体墙做法图 1:5



不锈钢树篦子平面图



不锈钢树篦子意向图

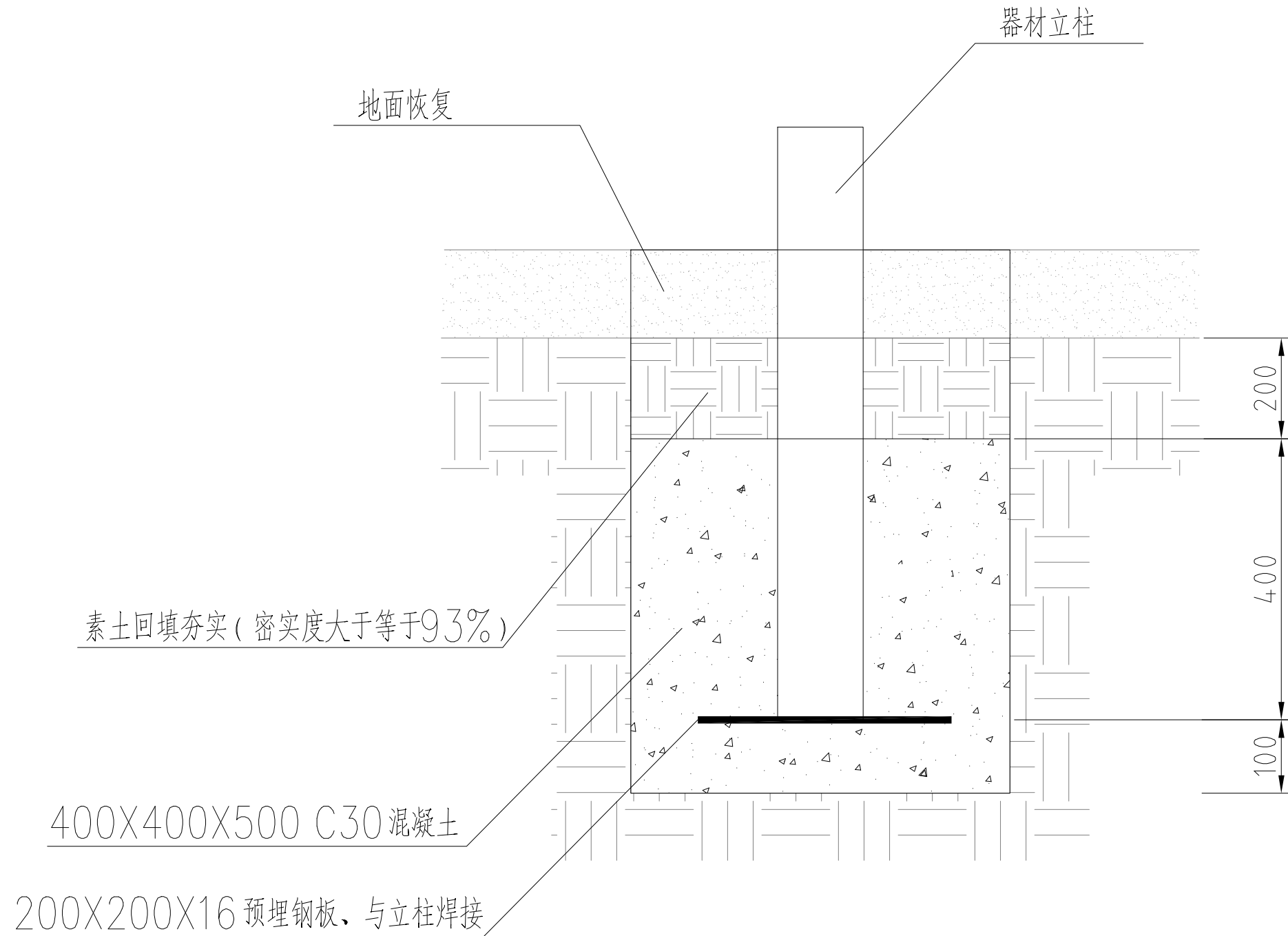
③ 平地树池大样图 1:20

深圳市力丰装饰设计工程有限公司

非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印,切勿以比例量度此图,所有图纸尺寸均以现场尺寸为准,施工人员必须在工地核对图内所示,如发现任何问题施工人员必须在工地核对图内所示,如发现任何问题立即与本公司联系。

建设单位 CLIENT	深圳市福田区梅林街道办事处
工程项目 PROJECT	梅亭社区奥士达小区围栏及老人活动广场提升改造工程

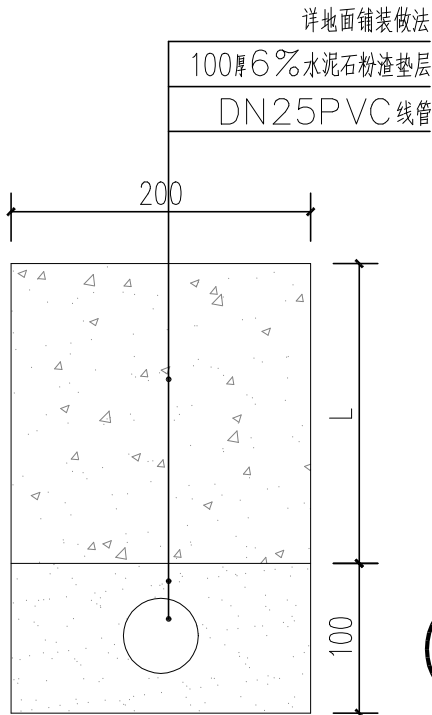
图名 DWG. TITLE	做法详图二	阶段 DESIGN STAGE	施工图
设计 DESIGN	何明辉	制图 DRAWER	何明辉
校核 CHECK	张伟	图号 DWG. NO.	DY-03
		日期 DATE	2022.05



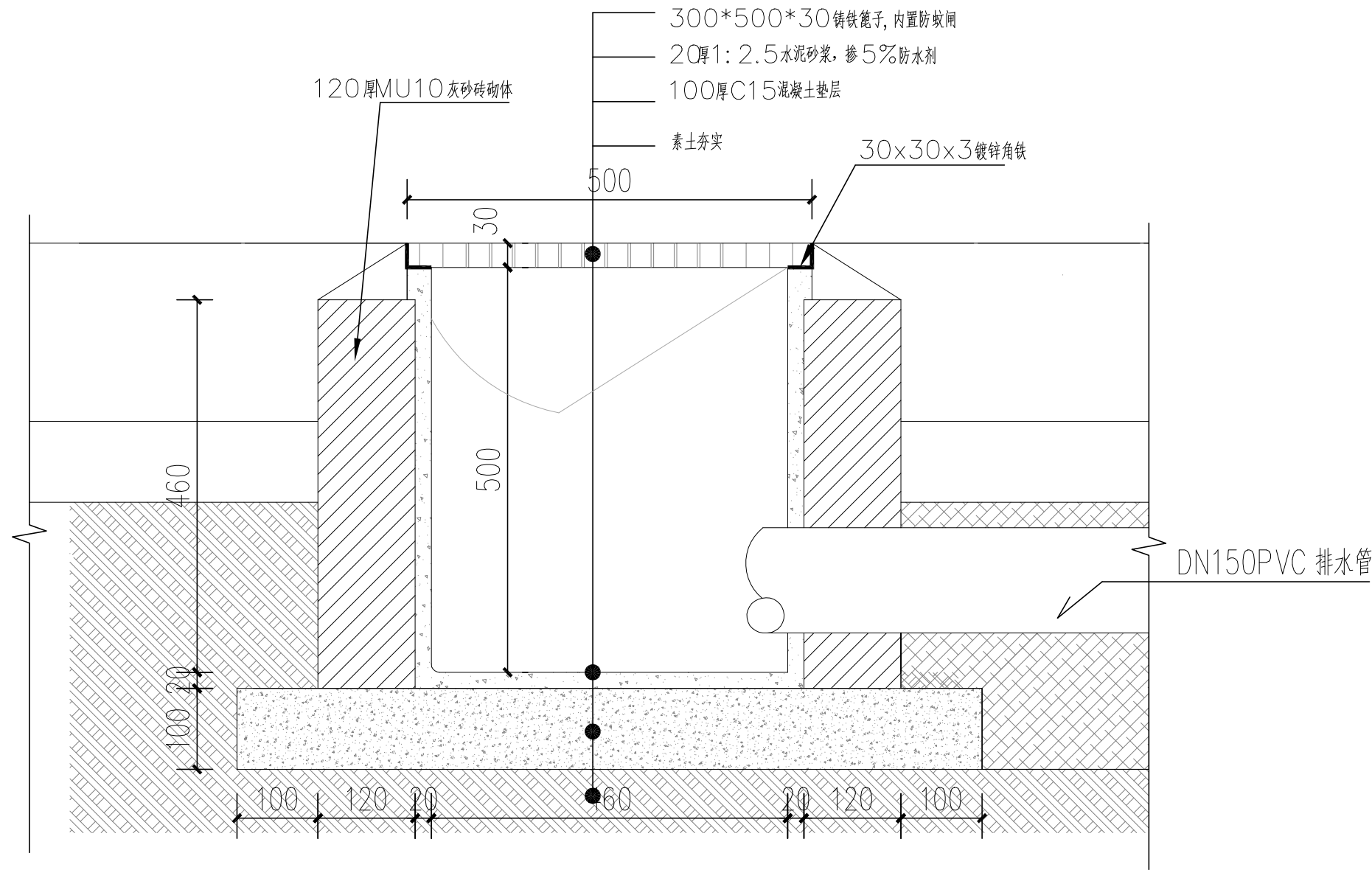
① 健身器材基础安装大样图

说明:

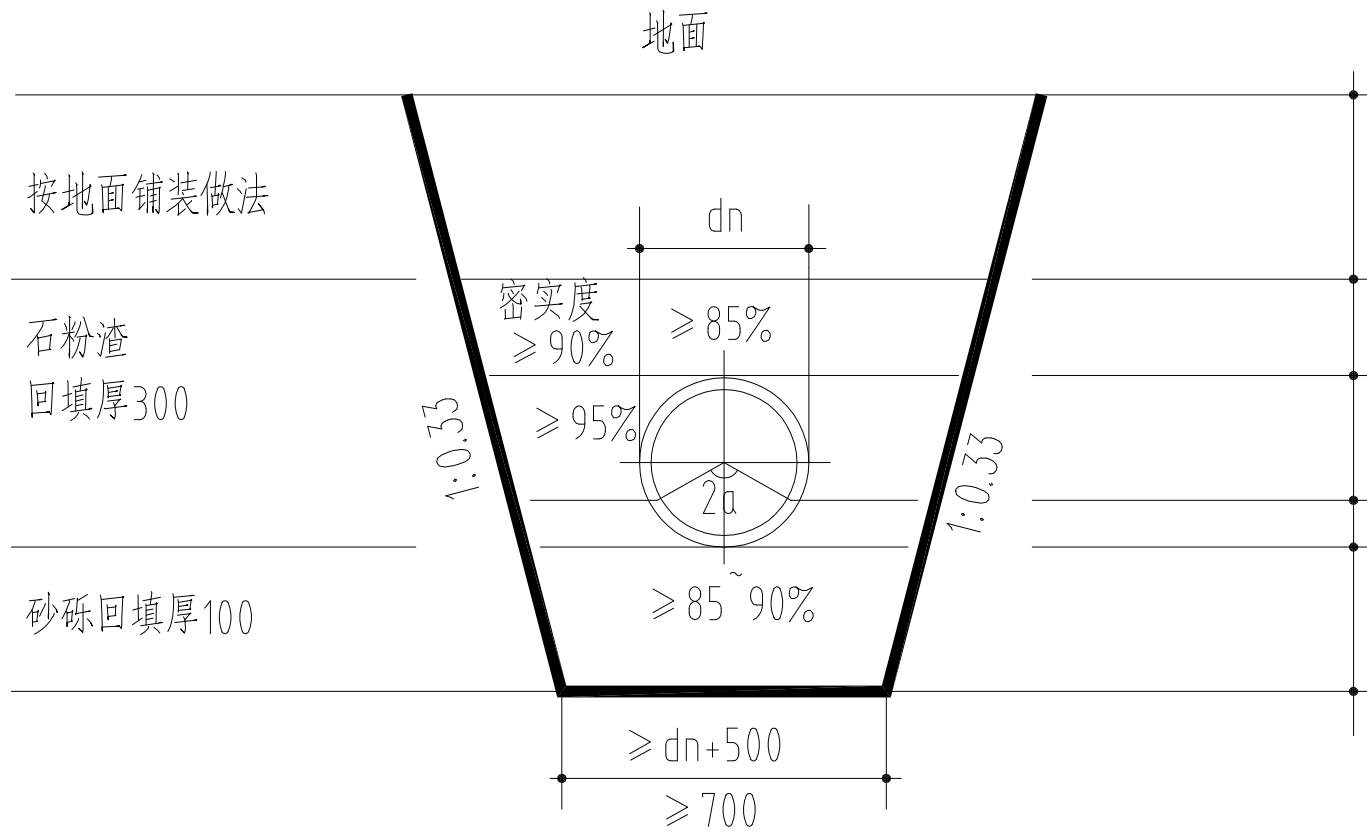
- 1、健身器材种类规格参数与甲方沟通确定。器材基础共计约26个。
- 2、安装器材各支撑立柱混凝土地基处置不应为上大下小的形状；
- 3、浇筑器材地基所使用的混凝土强度为C25,且在地《没有完全凝固之前,应有专人监护；
- 4、器材安装后,各支撑立柱和主体应保证与安装地面的垂直,垂直度公差应不大于1/100。



③ 柱头灯电线管敷设做法图



② 新做雨水井做法图



④ 室外雨水管道开挖沟槽回填大样图

注:

给水管道、雨污水管道、检查井地基夯实度不小于93%。
基底地基承载力不小于100KN/m2。

深圳市力丰装饰设计工程有限公司

非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印,切勿以比例量度此图,所有图纸尺寸均以现场尺寸为准,施工人员必须在工地核对图内所示,如发现任何问题施工人员必须在工地核对图内所示,如发现任何问题立即与本公司联系。

建设单位
CLIENT

深圳市福田区梅林街道办事处

工程项目
PROJECT

梅亭社区奥士达小区围栏及老人活动广场提升改造工程

图名

做法详图三

DWG. TITLE

设计
DESIGN

制图
DRAWER

校核
CHECK

图号
DWG. NO.

阶段

施工图

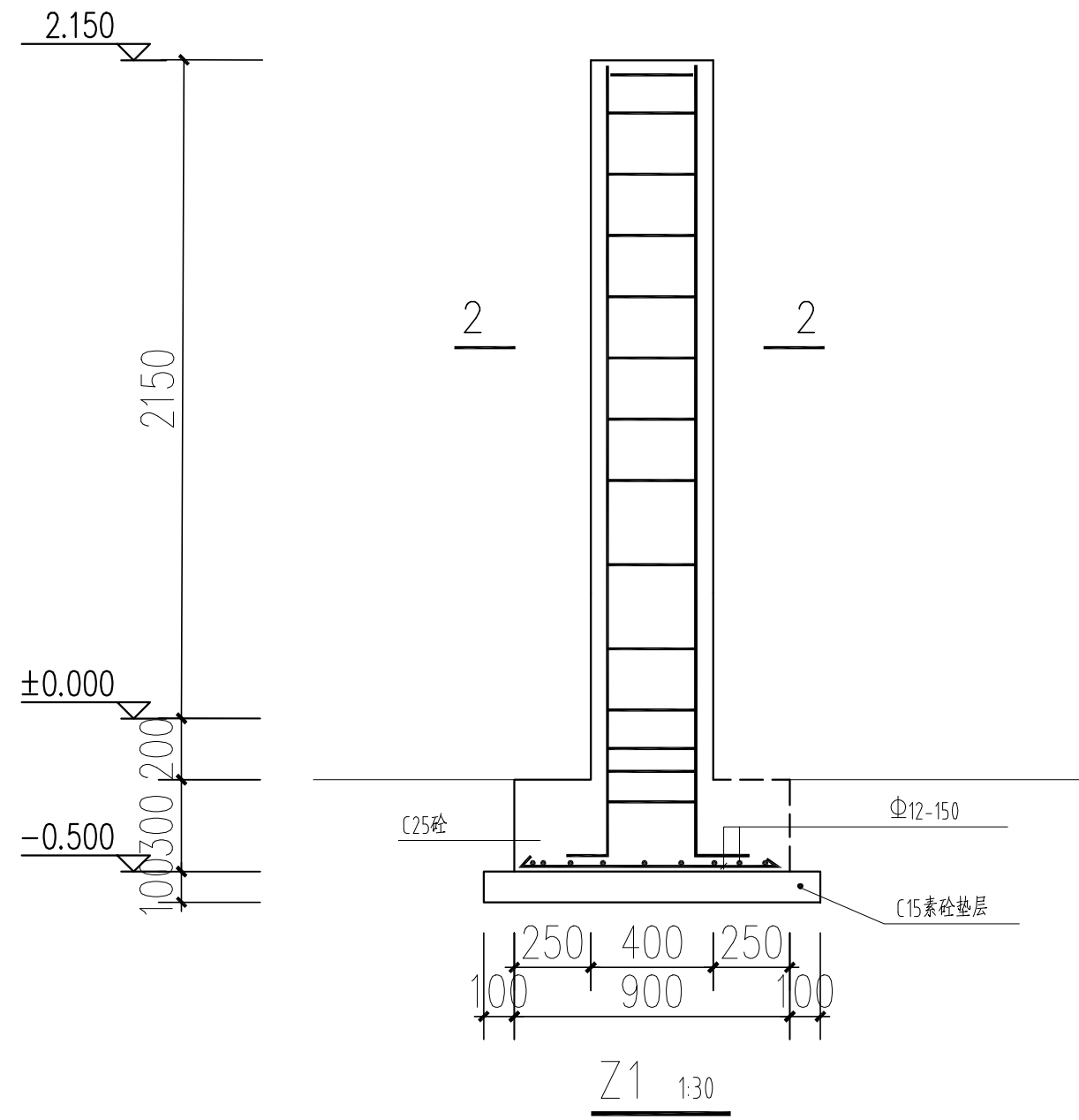
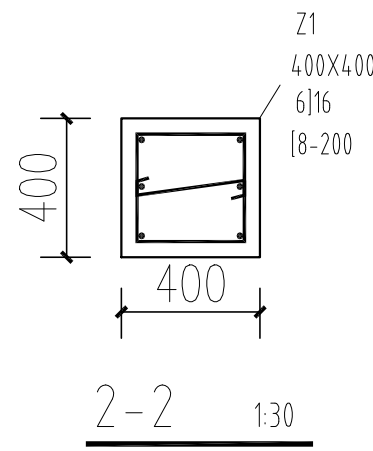
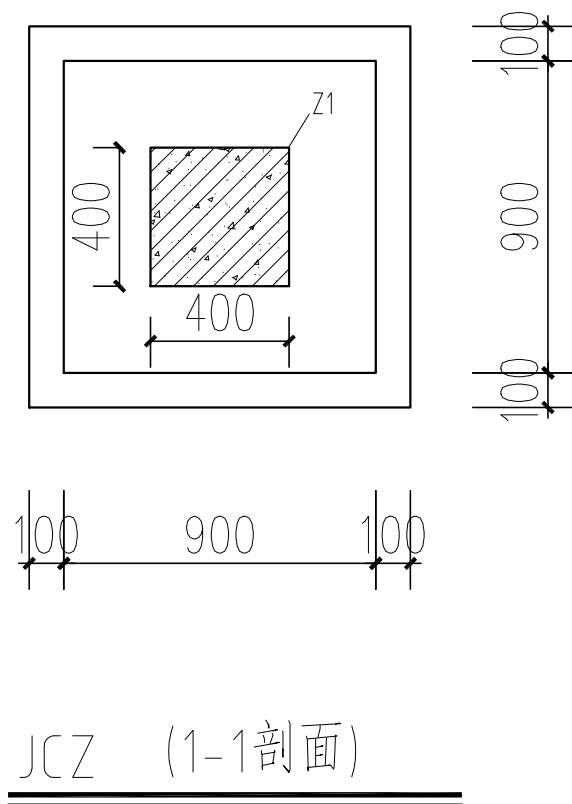
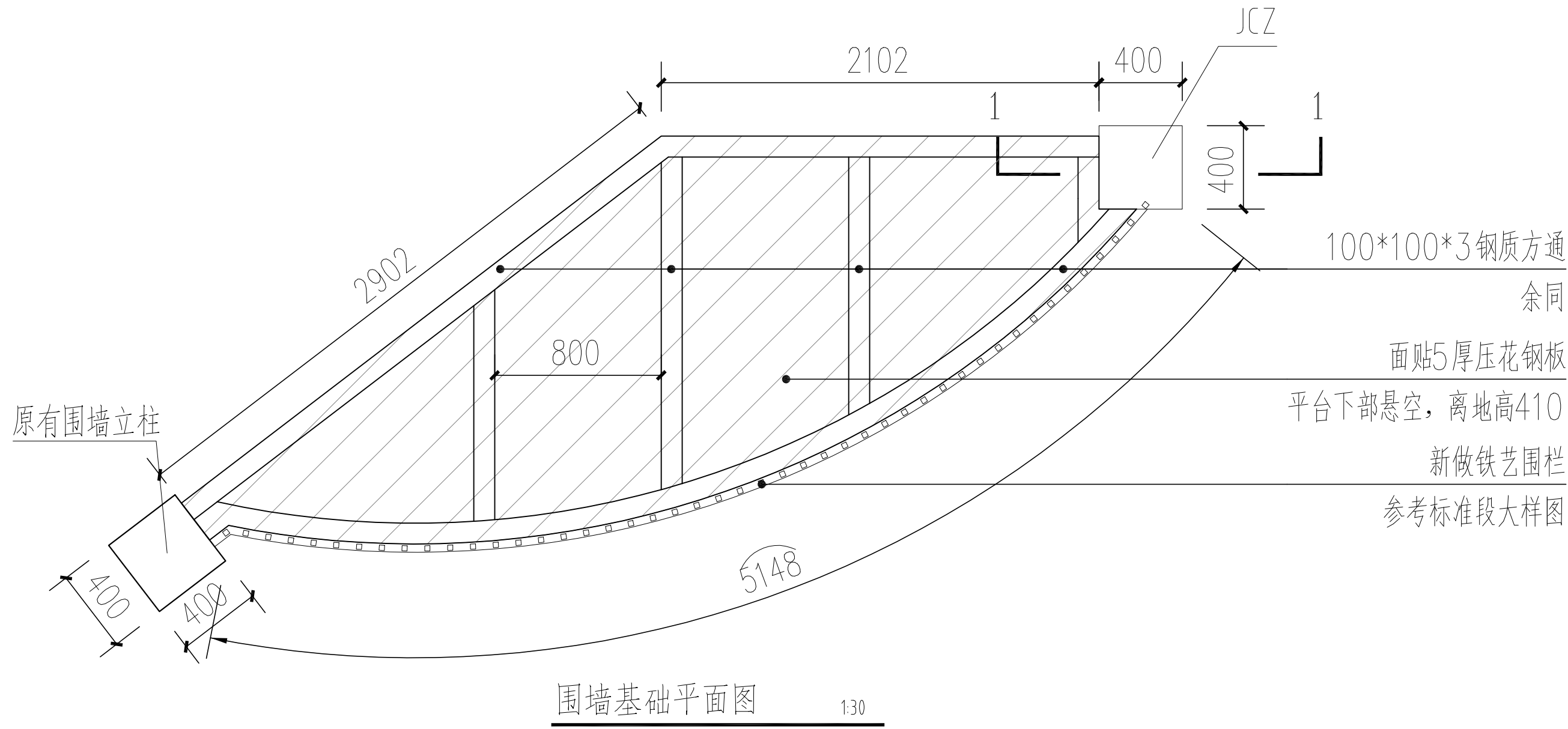
DESIGN STAGE

比例
SCALE

1:X

日期
DATE

2022.05



说明:

- 本工程采用C25砼独立柱天然基础,基础埋深为-0.5m;
- 地基承载力特征值按220KPa设计;
- 基础以砾质粘土层为持力层,如遇软弱土层,应清除,然后以碎石(50%),石屑(50%)拌合分层夯填,干容重不小于18KN/M;
- 新做钢筋混凝土立柱及地梁表面用20厚1:3水泥砂浆批荡,满刷外墙防水腻子2遍,灰色外墙乳胶漆3遍。

深圳市力丰装饰设计工程有限公司

非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印,切勿以比例量度此图,所有图纸尺寸均以现场尺寸为准,施工人员必须在工地核对图内所示,如发现任何问题施工人员必须在工地核对图内所示,如发现任何问题立即与本公司联系。

建设单位
CLIENT

深圳市福田区梅林街道办事处

工程项目
PROJECT

梅亭社区奥士达小区围栏及老人活动广场提升改造工程

图名
DWG. TITLE

新建围墙基础做法图

设计
DESIGN

制图
DRAWER

校核
CHECK

图号
DWG. NO.

日期
DATE

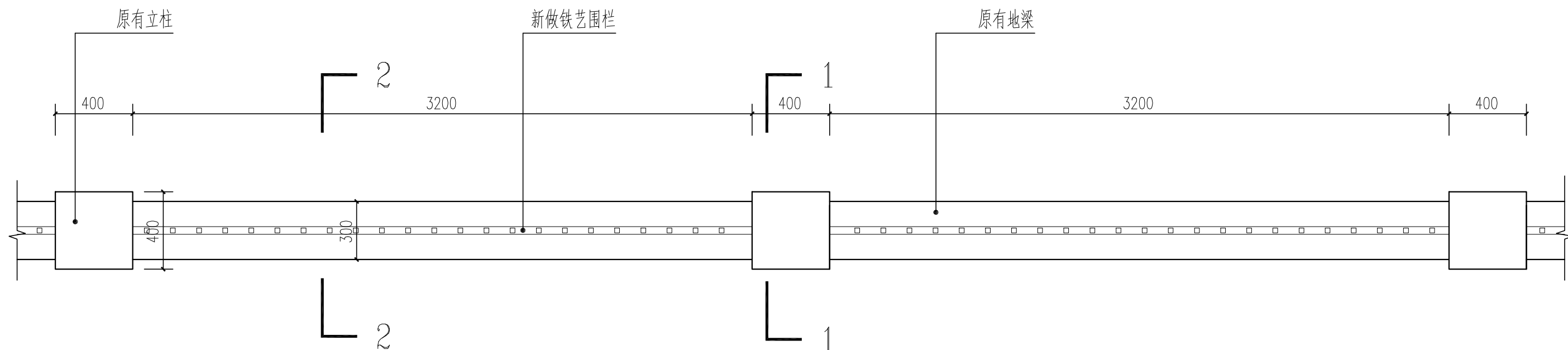
比例
SCALE

阶段
DESIGN STAGE

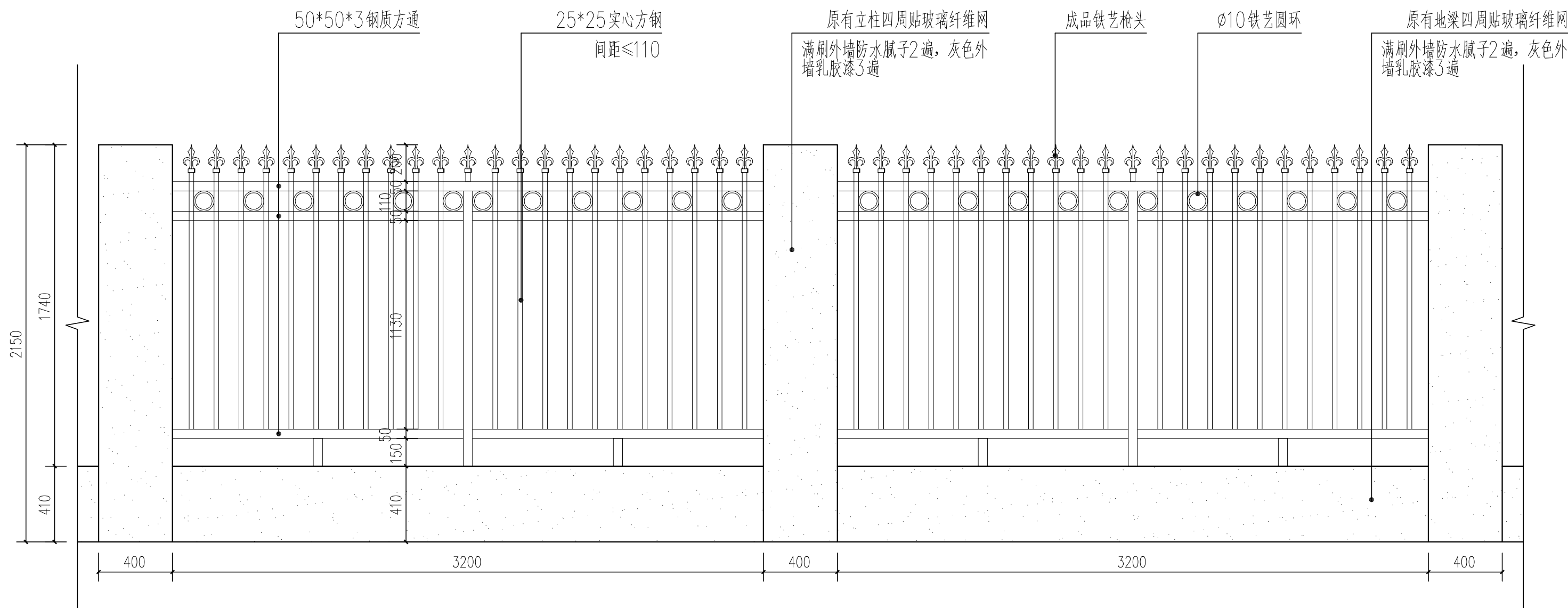
施工图

比例
SCALE

日期
DATE



01 围墙标准段平面图 1:30



02 围墙标准段立面图 1:30

备注: 新做铁艺围栏需打磨除锈, 除锈处理后应涂环氧富锌底漆一道, 再刷灰色氟碳烤漆80um厚。

深圳市力丰装饰设计工程有限公司

非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印, 切勿以比例量度此图, 所有图纸尺寸均以现场尺寸为准, 施工人员必须在工地核对图内所示, 如发现任何问题施工人员必须在工地核对图内所示, 如发现任何问题立即与本公司联系。

建设单位
CLIENT 深圳市福田区梅林街道办事处

工程项目
PROJECT 梅亭社区奥士达小区围栏及老人活动广场提升改造工程

图名
DWG. TITLE 围墙翻新改造做法图一

设计
DESIGN 周明峰

制图
DRAWER 何新

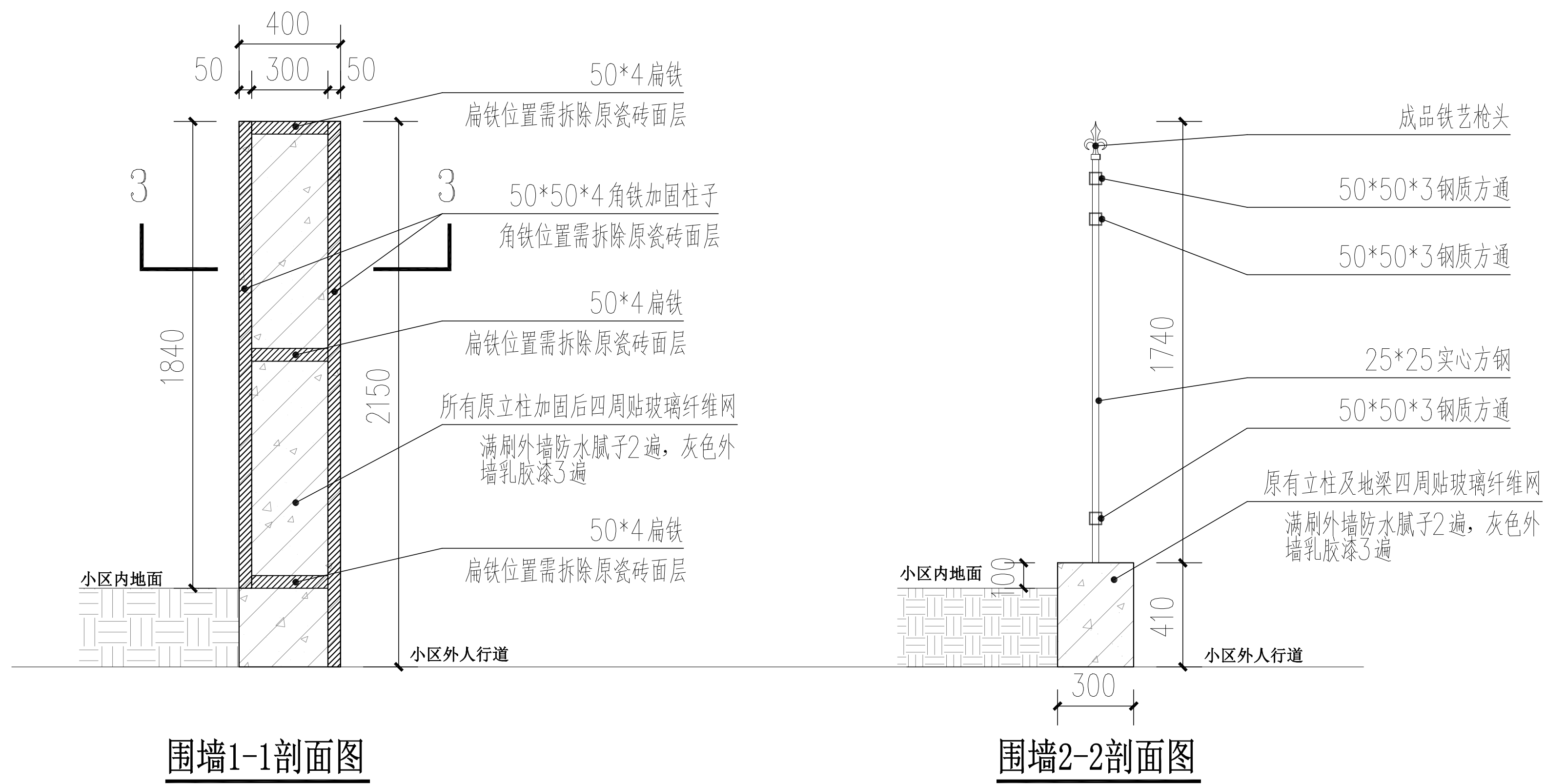
校核
CHECK 黄伟

图号
DWG. NO. DY-06

阶段
DESIGN STAGE 施工图

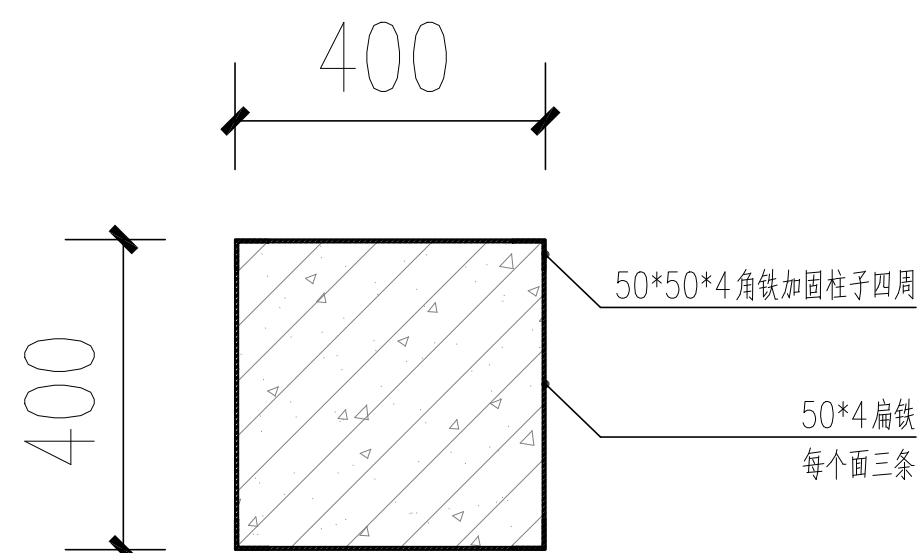
比例
SCALE 1:X

日期
DATE 2022.05



围墙1-1剖面图

围墙2-2剖面图



3-3剖面图

深圳市力丰装饰设计工程有限公司

非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，切勿以比例量度此图，所有图纸尺寸均以现场尺寸为准，施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题立即与本公司联系。

建设单位
CLIENT

深圳市福田区梅林街道办事处

工程项目
PROJECT

梅亭社区奥士达小区围栏及老人活动广场提升改造工程

图名
DWG. TITLE

围墙翻新改造做法图二

设计
DESIGN

制图
DRAWER

校核
CHECK

图号
DWG. NO.

比例
SCALE

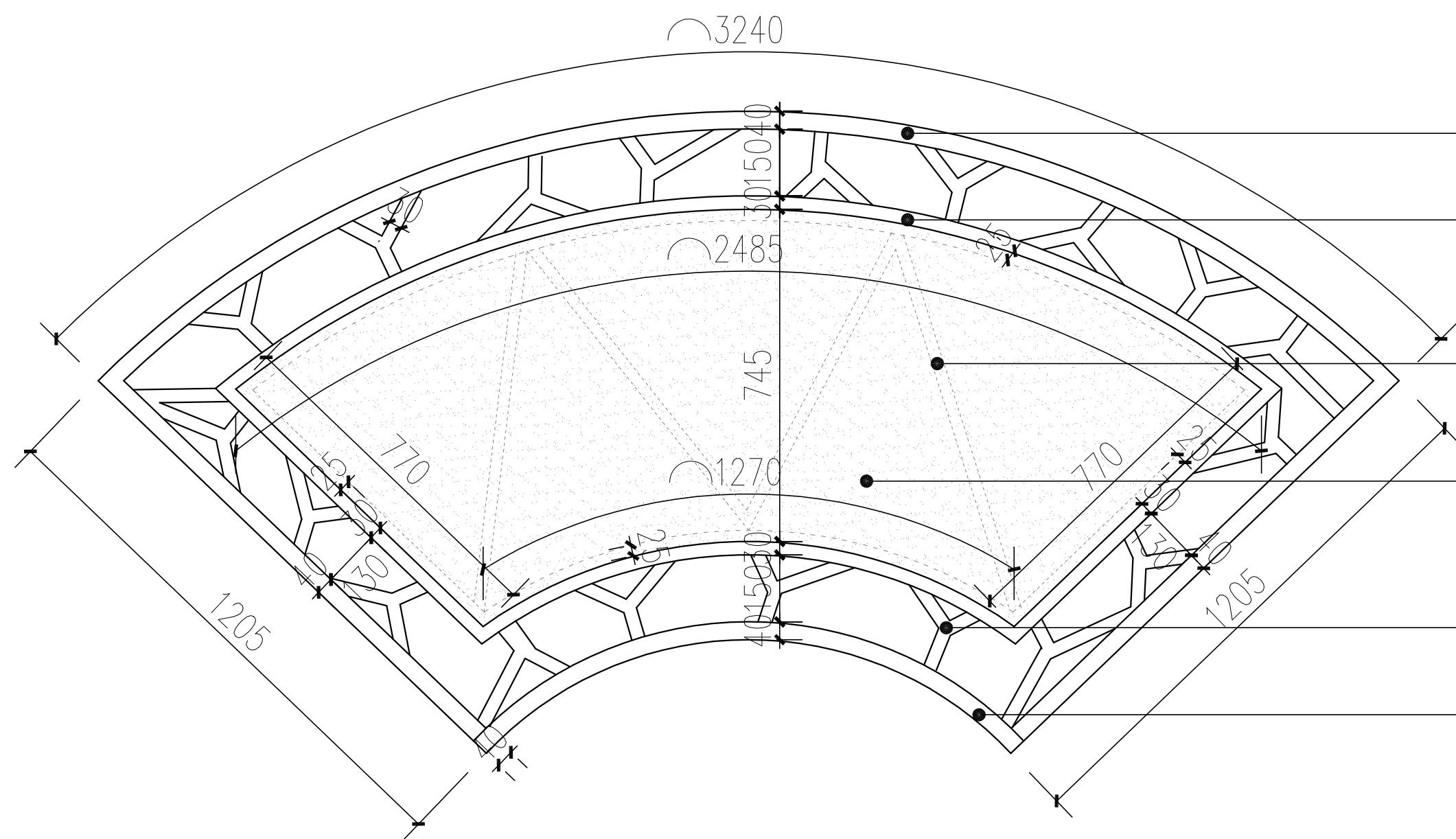
日期
DATE

阶段
DESIGN STAGE

施工图

比例
SCALE

日期
DATE



40×30×1.2不锈钢方通烤漆

30×30×1.2不锈钢方通烤漆

内部25×25×1.2不锈钢方通骨架

1.5厚不锈钢板面贴户外车贴海报

30×30×1.2不锈钢方通烤漆

40×30×1.2不锈钢方通烤漆

展示宣传栏立面图(共11个)

备注：1.所有不锈钢材质为304#,不锈钢之间连接需满焊接，管口处需封板
2.户外车贴海报内容由甲方确认样式
3.展示栏采用连接锁件固定在围栏上

深圳市力丰装饰设计工程有限公司

非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，切勿以比例量度此图，所有图纸尺寸均以现场尺寸为准，施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题施工人员必须在工地核对图内所示，如发现任何问题立即与本公司联系。

建设单位
CLIENT

深圳市福田区梅林街道办事处

工程项目
PROJECT

梅亭社区奥士达小区围栏及老人活动广场提升改造工程

图名

展示宣传栏立面图

DWG. TITLE

设计

设计人

制图

制图人

校核

校核人

图号

DY-08

阶段

施工图

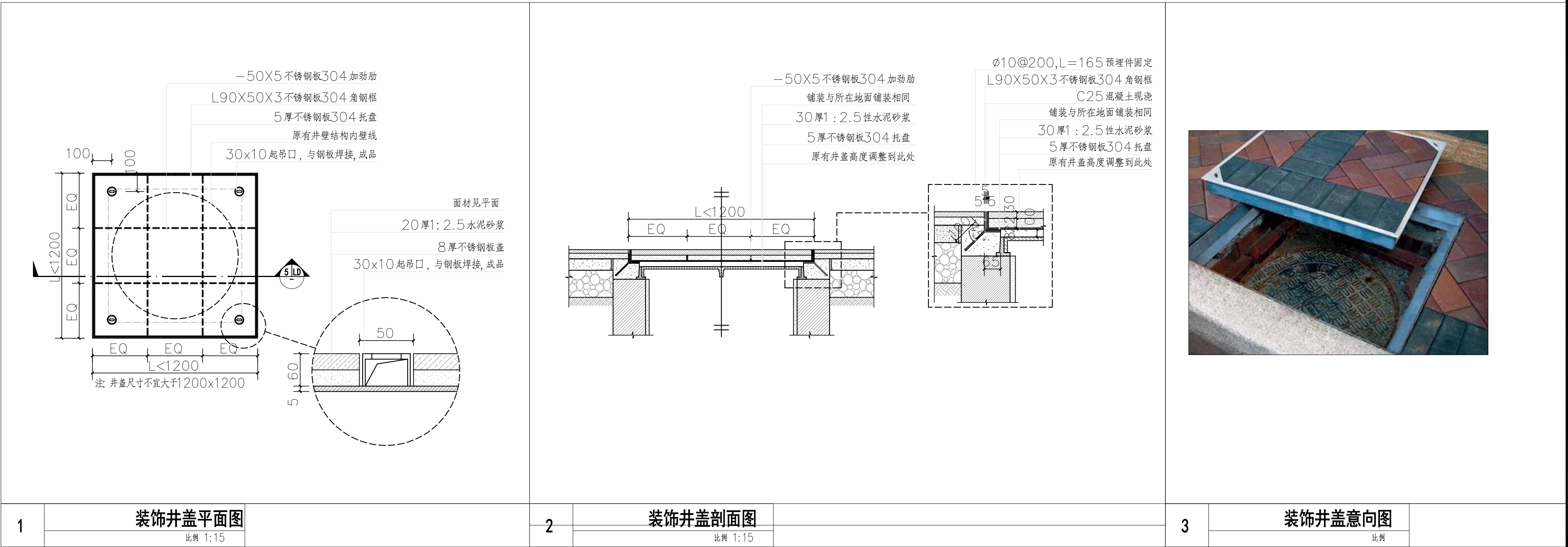
DESIGN STAGE

比例

1:X

日期

2022.05



深圳市力丰装饰设计工程有限公司

非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印, 切勿以比例量度此图, 所有图纸尺寸均以现场尺寸为准, 施工人员必须在工地核对图内所示, 如发现任何问题施工人员必须在工地核对图内所示, 如发现任何问题立即与本公司联系。

建设单位 CLIENT	深圳市福田区梅林街道办事处
工程项目 PROJECT	梅亭社区奥士达小区围栏及老人活动广场提升改造工程

图名 DWG. TITLE	装饰井盖做法图
设计 DESIGN	周明峰
制图 DRAWER	何新
校核 CHECK	张伟
图号 DWG. NO.	DY-09

阶段 DESIGN STAGE	施工图
比例 SCALE	1:X
日期 DATE	2022.05