

福田区发展和改革局政府采购意向公开表

单位名称：福田区发展和改革局

单位：万元

单位名称	序号	预计采购时间	采购需求概况	采购项目预算金额	备注
福田区发展和改革局（本级）		精确到月	深圳以及国内很多超大城市已进入以存量空间优化为主的转型发展时期，精明增长、TOD等经典城市理论成为超大城市高密度核心区可持续发展有效途径。为深入贯彻落实党中央和省委、市委关于加快推进城市治理体系和治理能力现代化的决策部署，适应超大型城市中心城区高质量、可持续发展的需要，努力建设让人民满意的社会主义现代化典范城区，促进福田区全域治理现代化，探索 TOD 更新模式，不但能为福田区后续转型提升探明方向而且还能在“双区”建设中发挥重要作用，提供具有实践指导示范性样板。 根据《深圳市重点区域规划建设设计指引导则》提出的打造高效便捷、通达舒适的公共交通，构建立体复合的公共空间等重点区域高质量开发建设要求，以面向实施为导向开展梅彩片区 TOD 空间提升规划研究工作。主要探讨超大城市高密度核心区引入以公共交通为导向的发展模式(TOD),建构布局紧凑、土地混合、功能复合、适宜步行的社区，鼓励大众使用公共交通结合步行的绿色出行方式,以 TOD 开发缝合城市路网，解	精确到万元	本项目可能延续上年合同。
1、《福田区梅林一彩田片区 TOD 空间提升规划研究》（项目）	1	2021 年 7 月		150	

			决梅彩片区东西向主干道交通割裂，有效提升城市交通效率, 促进低碳城市建设。并借助公共交通设施触媒充分激发区域活力，扭转目前单一“交通增值”带动模式，转化为地铁与其他城市元素叠加，挖掘存量空间潜力，优化提升现有功能结构，激发地铁经济，衍生“乘数效应”增值，创造高效、集约、紧凑、可持续的城市空间，并充分实现经济、社会、文化共生。		
采购单位咨询电话：83299583，联系人：袁镇军					

注：1. 本表只反映本单位（含下属预算单位）2020年8月1日以后按政府采购项目实施的集中采购目录以内或者采购限额标准以上的货物、工程、服务采购项目，不包括以电商采购、预选采购、定点采购、网上竞价等方式实施的小额零星采购和由集中采购机构统一组织的批量集中采购项目等。

2. 本次公开的采购意向是本单位政府采购工作的初步安排，具体采购项目情况以相关采购公告和采购文件为准。

3. 长期货物、服务类项目可能延续上年合同的会在备注栏注明。