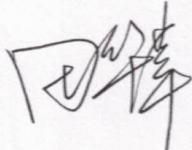


福田街道合同审查表

合同编号：（2021）深福田合第 771 号

合同名称	福田区街道办事处红火蚁防控消杀项目合同			
合同主体	甲方	深圳市福田区福田街道办事处	乙方	深圳市弘创环境有限公司
合同金额	人民币玖万伍仟元整（小写：¥95000.00 元）			
街道法律顾问 法律审查意见	一、合同的形式要件审查 经审查，合同的乙方为合法法律主体，且双方就合同的主要条款协商达成一致，符合合同成立的形式要件。 二、合同的实质要件审查 经实质审查，本合同中对于当事人的名称、标的、价款、争议解决的方法均有明确的约定，符合相关法律法规关于合同内容的规定。 三、相关法律意见 对合同文本无异议。 街道法律顾问签名（须手写）：			

福田区街道办事处红火蚁防控消杀项目合同

甲方：深圳市福田区福田街道办事处

责任科室：城市建设和管理办公室（城市治理办）

地址：深圳市福田区金田路 2006 号

乙方：深圳市弘创环境有限公司

地址：深圳市福田区福田街道皇岗社区益田路 3008 号皇都广场 A、B 栋 A 栋 3301

甲、乙双方经友好协商，就乙方向甲方提供福田街道红火蚁防控消杀服务事宜达成一致，签署本服务合同。

一、项目概况

（一）项目名称：福田区街道办事处红火蚁防控消杀服务项目

（二）项目范围：福田街道范围内所有住宅小区、机关企事业单位、待建地、政府预留地、施工地、荒地、菜地、果园、山地、社区公园、公共绿地、二三级市政道路等区域的红火蚁防控工作。

（三）响应时间：正常情况按照计划项目进行，特殊突发情况按发包单位要求，在接到指令后限时完成指令要求红火蚁防治施工。

（四）项目期限：2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日。

（五）项目费用：承担辖区各类潜在疫情发生区红火蚁疫情防控，全年总费用（含税）RMB 小写：¥95000.00 元，大写：玖万伍仟元整。

（六）付款方式：每季度支付一次服务款。

二、双方责任

（一）甲方

1、核定防控面积，按时支付项目款；甲方每季度向乙方支付防

治服务费人民币小写：¥23750 元，大写贰万叁仟柒佰伍拾元整。乙方工作按合同要求完成后，于次月向甲方提供税务增值税专票，甲方以转帐方式汇入乙方指定的帐户。

收款账户名称：深圳市弘创环境有限公司

收款账号：79110078801600000103

开户银行：上海浦东发展银行深圳福强支行

- 2、开具介绍函便于乙方开展消杀工作；
- 3、协助乙方申领防控药物；
- 4、完成项目验收工作，防控记录；
- 5、协调解决乙方在消杀过程中出现的其他问题。

（二）乙方

1、乙方所供服务应按最新的相关国际标准、国家标准、行业标准及企业标准制定方案、并按方案实施；

2、对防控范围进行全面调查，开展防控前调查及防效检查，做好建档工作。防效检查每季度进行一次，全年有一次检查处于四级的，终止合同，取消供应商下年度参与项目投标资格；

3、防控工作采用点施防控和全面防控结合的方法。在雨季期间应采取点施的方法针对有蚁巢的区域或工蚁密度较高区域进行防控，在非雨季期间对监测到有疫情的区域覆盖饱和投药，进行全面防控；

4、建立定期巡查制度，有完整的疫情巡查记录，防控区域每月应巡查一遍，查遗补漏，及时灭治；

5、做好防控记录和疫情监测记录，每月 5 号前将上月防控记录及疫情监测记录上报街道办及区红火蚁防控领导小组办公室；

6、配合监理公司做好疫情监理工作，按要求填报疫情监理表；

7、在项目责任范围内如有市民投诉，经查实发现有红火蚁活动蚁巢的，责令立即整改，整改不合格的，每宗扣除项目经费 2000 元，发生红火蚁伤人事件的，每宗扣除项目经费 5000 元，乙方同时承担受害人各项费用和涉及的法律责任，全年累计出现 5 宗投诉或 1 宗红火蚁伤人事件的，终止合同，取消乙方下年度参与项目投标资格；

8、红火蚁防控项目所用药物由区红火蚁防控领导小组办公室统一采购、发放，乙方每季度凭街道出具申领证明领取；

9、乙方工作人员在消杀工作过程中发生人身、财产损害或致人人身、财产损害的，由乙方承担相应责任。

三、验收标准

（一）施药方案、药物申领表、现场签证表等材料真实、齐全；

（二）根据监测公司在验收前出具的最后一次监测报告项目区疫情在轻度以下；

（三）现场验收要求项目区内蚁巢数控制在 0.1 个/百平方米以下，工蚁指数控制在 1.5 以下；

（四）现场施药过程中无违规操作等行为，或整改后符合要求；

（五）项目区疫情情况没有泄密。

四、违约责任

如乙方未按合同规定开展防治工作，造成消杀方处理疫情不及时，或有泄密情况发生，或将本合同所确定的服务项目转包、分包给第三方，或不报送、移交调查监理档案，甲方有权终止合同，停止支付项目余款并有权追究乙方法律责任。

五、解决争议的方法

本合同在执行过程中如发生争议，由双方协商解决；若协商不成，

就本合同项下的争议事由，由甲方所在地的人民法院管辖。

六、保密责任

(一) 红火蚁疫情属保密范畴，乙方不得将涉及项目疫情的数据和档案向外公开，如乙方泄密，甲方有权不支付或仅部分支付乙方项目款余额，并有权追究乙方法律责任。

(二) 本合同系由政府财政资金支出，根据相关规定，本合同可能需要对外进行公示，甲乙双方均同意甲方对本合同进行公示，不视为违反保密义务。

(三) 本保密条款在本合同期满、解除或终止后仍然有效。

七、其他

合同未尽事宜，由双方协商解决。本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执壹份，福田区动物防疫监督所执壹份，具有同等法律效力，经双方代表签字并加盖公章后生效。

甲方（盖章）：

负责人/授权代表（签字）：

经办人（签字）：

联系方式：

地址：

日期：2021年12月29日

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

经办人（签字）：

联系方式：

地址：

日期： 年 月 日