

深圳市儿童乐园续建及游乐设施改造工程中游乐设施的类型 听证会报告

根据《广东省重大行政决策听证规定》《深圳市行政听证办法》的规定，深圳市福田区城市管理和综合执法局（以下称“福田城管局”）于2022年11月21日14:00通过【腾讯会议】平台以线上的形式举行了深圳市儿童乐园续建及游乐设施改造工程中游乐设施的类型听证会。经听证组一致同意，现将听证会情况报告如下：

一、听证事项

为解决深圳市儿童乐园游乐场地现状存在的问题，整体提升儿童乐园的品质，根据《市政府常务会议纪要（六届二百五十二次）》要求，拟对深圳市儿童乐园进行续建及改造。就深圳市儿童乐园续建及游乐设施改造工程中游乐设施的类型决策事宜，本着科学、民主以及依法决策的原则，为了保障公民、法人和其他组织的合法权益，确保儿童乐园续建及游乐设施改造工程的顺利建设，针对深圳市儿童乐园续建及游乐设施改造工程中游乐设施的类型进行听证。

二、听证会基本情况

（一）听证会的组织

2022年10月19日，福田城管局发布了《关于召开深圳市儿童乐园续建及游乐设施改造工程中游乐设施的类型听证会的公告》，对听证事项的内容、听证时间和地点、非部门陈述人产生方式、旁听人员报名方式以及新闻媒体报名方式进行了公告。

2022年10月31日，福田城管局发布了《深圳市儿童乐园续建及游乐设施改造工程中游乐设施的类型听证会参加人员名单公示》，对听证人、书记员、部门陈述人以及非部门陈述人的名单进行了公示，并告知非部门陈述人可在名单公示发布之日起七日内行使申请回避之权利。

2022年11月8日，福田城管局向非部门陈述人邮寄了《听证通知书》，其后，在深圳商报上发布了送达《听证通知书》的公告。

听证会召开前，听证组未收到听证会延期的申请。听证会结束前，听证组未收到关于听证人或书记员回避的申请。2022年11月21日，听证会如期举行。

（二）听证人以及部门陈述人的确定

本次听证会听证组由福田城管局根据《深圳市行政听证办法》第七条以及第四十一条的规定指定以下三名听证人组成：

宋文凯 龙岗区横岗街道办事处

林 丛 龙岗区人力资源和社会保障局

谢宗伯 龙岗区横岗街道办事处

其中，宋文凯为本次听证会的听证主持人。

本次听证会的部门陈述人由深圳市儿童乐园续建及游乐设施改造工程工作的负责部门工作人员、项目所在片区的街道办事处工作人员以及深圳市儿童乐园工作人员构成，名单如下：

田海青 福田区城市管理和综合执法局

罗 伟 福田区城市管理和综合执法局

吴向民 深圳市儿童乐园

张 茜 福田区城市管理和综合执法局

郭翼伟 福田区香蜜湖街道城建办

（三）非部门陈述人的产生

根据《深圳市行政听证办法》第四十条的规定，本次听证会非部门陈述人均自福田区居民和商户企业代表中筛选。福田城管局以广泛性和代表性为原则，通过自愿报名和邀请的方式确定了 8 名非部门陈述人，名单如下：

张天路 福田区香蜜湖街道农林路 65 号居民

朱晓芬 福田区香蜜湖街道敦煌大厦居民

钟 聆 福田区香蜜湖街道佳泰兴苑居民

丁雪霞 福田区香蜜湖街道佳泰兴苑居民

李 会 福田区香蜜湖街道明福居居民

陈华闯 福田区香蜜湖街道风临左岸居民

高宝兵 福田区香蜜湖街道风临左岸居民

郑宏丽 福田区香蜜湖街道风临左岸居民

（四）听证会举行过程

2022 年 11 月 21 日 14:00，经书记员核实，部门陈述人吴向民未到场，非部门陈述人均到场参加听证会，非部门陈述人参会人数为 8 人，符合《广东省重大行政决策听证规定》的规定，听证会如期举行。

听证会按照规定议程进行：

1. 书记员查明听证参加人的身份和到场情况，宣布听证纪律和听证会场有关注意事项；

2. 听证人主持人宣布听证会开始，介绍听证人、书记员，宣布听证事项和听证内容，告知听证参加人的权利和义务；

3. 部门陈述人陈述意见、理由、依据；

4. 非部门陈述人对听证事项发表意见和建议；

5. 部门陈述人对非部门陈述人的质询、意见以及建议予以回应；

6. 部门陈述人以及非部门陈述人作最后陈述；

7. 听证主持人宣布听证会结束。

听证会历时一个小时三十分钟，会上气氛热烈，部门陈述人以及非部门陈述人发言踊跃，围绕听证内容提出了不少有参考价值的意见和建议，达到了听证会预期的目的。

三、陈述人的主要意见、理由和依据

本次听证会上，部门陈述人以及非部门陈述人充分的发表了各自对深圳市儿童乐园续建及游乐设施改造工程中游乐设施的类型的意见。部门陈述人对非部门陈述人的问询也予以充分的回应和交流。

（一）部门陈述人的主要意见、理由和依据

部门陈述人阐述了深圳市儿童乐园续建及游乐设施改造工程中游乐设施的类型项目的背景、必要性以及可行性。

1. 项目背景

深圳市儿童乐园于 2011 年建成开放，公园总面积约 18 公顷，其中已建成开放面积约 16 公顷。公园历经十余年，伴随了深圳的成长，也伴随

了一代人成长。但由于植被退化、设施老化、建筑陈旧等诸多问题，公园软、硬件已不能满足国际化城市、儿童友好型城市定位，亟需品质提升。

而且，公园西北角约2公顷用地因建业混凝土搅拌厂非法占用一直无法开展建设，经市规划部门协调，该混凝土搅拌厂终于在2019年完成搬迁。搬迁后遗留下来的场地中建筑破损、沙石满地、杂草疯长，不仅与公园临近区域形成强烈反差，也存在安全隐患。

为解决深圳市儿童乐园游乐场地现状存在的问题，整体提升儿童乐园的品质，根据《市政府常务会议纪要（六届二百五十二次）》要求，拟对儿童乐园进行续建，同时对园区内部分游乐设备进行改造提升。

2. 项目建设的必要性

随着“全面二孩”时代的到来，如何建设让儿童自由探索、玩得开心、从容发展，让家长放心的“儿童友好型城市”，成为各界关注的议题。但是，现状深圳的土地开发强度接近50%，高密度建成区下的儿童难以见到开阔的自然空间，商业化的儿童游戏空间与设施减少了儿童认识自然并从中获得快乐的机会。在上述背景下，尽快推动儿童专类公园规划建设是实现打造“儿童友好型城市”的必然要求。项目力争把儿童发展视角融入公园建设中，倡导“从一米高度看城市”的规划理念，满足儿童的成长需求和空间需求。

3. 项目建设内容

通过对深圳市儿童乐园现状进行初步调研，深圳市儿童乐园目前主要存在如下问题：

- (1) 动力游乐设施陈旧，非动力设备数量少、玩法较单一。
- (2) 配套及游玩空间品质较低，无法充分满足游乐游览需求。

(3) 在儿童友好城市建设背景下，对儿童的整体关爱较欠缺。

为解决深圳市儿童乐园游乐场地现状存在的问题，整体提升儿童乐园的品质，增强儿童乐园的趣味性和体验感，打造富有中国文化特色、根植人文精神、体现时代创新精神的具有深圳特色的儿童乐园，本项目的工作任务主要包括：

(1) 儿童乐园的续建，包括混凝土搅拌厂地返还回的 2 万平米的整体提升；

(2) 儿童乐园衔接地块的景观提升，包括园容园貌的提升、绿化、园路、设施的提升；

(3) 儿童乐园部分游乐设施的增设与更新。

四. 非动力设备游乐设施的介绍

本次儿童乐园改造计划采用非动力设备游乐设施为主。

非动力设备游乐设施，是不借助任何非自然外力及能源，且具备游乐特质的主动体验型游乐设备的总称。非动力设备游乐设施的种类很多，常见的如：大型钻网、爬网、蹦床、滑梯、秋千、沙池乐园，体能拓展等，这些都属于非动力设备范畴。

非动力设备游乐设施的优势在于：

(1) 安全系数高。非动力游乐设备一般为固定，静态设备，安全性高。同时多变的组合和搭配也保证了游乐的趣味性。

(2) 性价比高。非动力游乐设备因没有动力的元素，损耗更少，耐磨损和防腐能力较强，因而使用周期更长，且维修成本较低。

(3) 沉浸式体验，互动性好。非动力游乐设备的互动性体现在产品的精心设计和科学搭配上，可以一个人独自体验、感受，也可以多人一起

参与游戏，综合性、创意性更高，更强调游玩者之间的协作和互动。

（二）非部门陈述人的主要意见、理由和依据

非部门陈述人均对深圳市儿童乐园续建及游乐设施改造工程中游乐设施的类型的设置选择充分地表达了观点。非部门陈述人对设置的游乐设施的类型持有不同观点，一种观点是支持设置非动力设备游乐设施，另一种观点则是支持设置动力设备游乐设施。

1. 支持设置非动力设备游乐设施的意见和理由

支持设置动力设备游乐设施的非部门陈述人的观点如下：

第一，非动力设施更好，噪音比较小，不扰民。但是，建议管理部门尤其是儿童乐园负责人做好非动力游乐设施使用之后的卫生、消毒、绿化、养护工作。

第二，非动力游乐设施比动力设施的成本低，趣味性也更好。同时，建议给儿童乐园中的植物增设植物名称牌，让儿童在游玩的同时也能学习到知识。

2. 支持设置动力设备游乐设施的意见和理由

支持设置动力设备游乐设施的非部门陈述人的观点如下：

第一，周边的香蜜公园、园博园、莲花山公园均属于无动力设施的公园，类型的重叠程度比较高。

第二，非动力设备游乐设施在趣味性、特色性以及持续吸引力等方面均逊色于动力设备游乐设施。但是，建议避免动力设备游乐设施对附近居民产生负面影响。

第三，支持动力设备和非动力设备的配合增设，不建议“一刀切”式的选择非动力或者动力设备。

（三）部门陈述人对非部门陈述人的意见的回应

1. 关于儿童乐园续建工程开工时间问题的回应

本项目的设计方案落地以及相关流程走完后，工程才能正式开工，因此暂定最早于 2024 年底开工。

2. 关于能否不“一刀切”式的选择动力设备或非动力设备的问题的回应

虽然本项目目前的设计方案是以设置非动力设备为主，但是福田城管局在进行儿童乐园续建和改造设计方案时也考虑到了各位对于动力设备和非动力设备都有各自需求，因此不会采取将所有设备全部都设置为非动力设备的方式。设计方案落地前，福田城管局会先征集大家的意见，如果大家对动力设备有很强烈的保留意愿，会根据大家的需求进行调整，保留需求量比较大的、比较受欢迎的项目。

3. 对非部门陈述人提出的停车场、垃圾场的改造以及打通儿童乐园与园博园的连接问题的回应

本次听证会的听证事项为儿童乐园续建及游乐设施改造工程中游乐设施的类型，上述问题不在本次听证会的范围内，但是福田城管局会对上述问题进行认真的研究，后续如形成相关的研究结果，会向各位进行反馈。

四、听证建议

综合各方陈述人的意见，对于深圳市儿童乐园续建及游乐设施改造工程中游乐设施的类型，听证组有如下听证建议：

（一）建议本项目在采取以设置非动力设备游乐设施为主的设计方案的同时，能够满足市民的需求合理保留部分动力设备游乐设施。

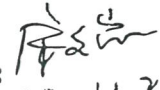
根据非部门陈述人的陈述，对于福深圳市儿童乐园续建及游乐设施改

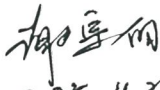
造工程，福田区居民和商户是支持和期待的。在对于项目建设的意见中，部分非部门陈述人希望可以同时保留动力设备游乐设施和非动力设备游乐设施的设置。据此，听证组建议，项目设计方案在以设置非动力设备游乐设施为主的同时，也能够根据市民的需求保留一些深受欢迎的动力设备。

（二）建议在选择设置的非动力设备游乐设施类型时，将儿童成长的需求、设施本身的趣味性、可能会产生的噪音以及投入成本等因素纳入考虑范围。

非部门陈述人就非动力设备游乐设施提出了以下建议：第一，希望设置的非动力设备游乐设施能够满足不同年龄孩子的心理需求和成长发展需求；第二，希望非动力设备游乐设施能够兼具趣味性和互动性；第三，希望儿童可以在游玩的同时也能够学习到科学知识；第四，避免对附近居民产生噪音干扰。

据此，听证组建议建设部门在选择设置的非动力设备游乐设施的类型时，将儿童成长的需求、设施本身的趣味性、可能会产生的噪音以及投入成本等因素纳入考虑范围。

听证主持人： 
2022.11.23

听证员： 
2022.11.23

听证员： 
2022.11.23

书记员： 

2022年11月23日