

附件 3

统一社会信用代码 12440304455750692E

# 事业单位法人年度报告书

(2020 年度)

单位名称 深圳市福田区建筑工务署

法定代表人 杨曙光

深圳市事业单位登记管理局试制

《事业 单 位 法 人 证 书》 登 载 事 项	单位名称	深圳市福田区建筑工务署
	宗旨和 业务范围	宗旨：为福田区政府投资项目提供组织、协调、建设、管理等服务；业务范围：投资项目的前期策划、设计、报建、建设、固定资产移交。
	住 所	深圳市福田区华富街道深南大道 1006 号深圳国际创新中心 C 座 4 楼
	法定代表人	杨曙光
	举办单位	深圳市福田区人民政府
公益 服 务 过 程 概 述	党的建设	<p>我署现有党员 44 名，其中在职党员 37 名，离退休党员 7 名。党委会由以下 6 名同志组成。党委设两个党支部，各支部有支部书记 1 名、委员 2 名，严格按照相关规定选举产生。2020 年 4 名同志在机关党工委完成入党积极分子备案，1 名同志被确定为预备党员，为署基层党组织的建设奠定了坚实的基础。</p> <p>理论建设：完成习近平在统筹推进新冠肺炎疫情防控和经济社会发展工作部署会议上的重要讲话精神、《习近平谈治国理政》第三卷、党的十九届五中全会精神等内容学习累计 36 次；组织署理论学习中心组学习《中国共产党党员教育管理工作条例》、《中美经贸斗争学习材料汇编》、《全面准确认识当前形势努力完成今年经济社会发展目标任务》等内容累计 5 次；组织全体党员集中学习习近平在深圳经济特区建立 40 周年庆祝大会上的重要讲话精神、林宏亮同志先进事迹等累计 6 次。</p> <p>党的活动：组织党员集中观看爱国电影《八佰》、前往“中国文化名人大营救纪念馆”参观、到残疾人中心“扶残助残”、“文明创建、机关率先”党员志愿交通疏导、到住宅小区开展垃圾分类督导、“初心杯”羽毛球比赛等活动共 11 次。尤其是在今年疫情防控阻击战，我署共有以党员为主力的 30 名职工志愿者积极报名参加，有的在社区为居民服务、有加入社康加三人行动小组，直接面对疑似病例，有在深圳湾关口，坚守在深圳防线最前沿。</p>

	<p>业务能力 建设情况</p>	<p><b>一、市、区政府重点工程建设按进度推进</b> 2020年，我署牵头负责的60项“攻坚”等重点任务涉及项目共9个。其中，深圳新一代信息技术产业园已部分移交新一代营运使用；梅香学校建设工程已完工，福华小学改扩建工程二期工程主体结构封顶，竹园小学改扩建已完工，预计年内新增学位3660个；中山大学附属第八医院（深圳福田）、区疾控中心两个实验室已顺利完工，单日最高检测19500人次；建设园西社区、福山社区幼儿园等11所幼儿园，预计新增学前教育学位约2000个；深圳国际友好城市公园建设工程、安托山自然艺术公园等一批重大项目前期工作正在加快推进。</p> <p><b>二、项目管理顶层规划体系逐步完善</b> 出台《智慧工地管理办法》、《参建单位法定代表人会议参加管理办法》等30套制度在内的制度汇编，正在制定《2020—2022年度环境评价和环境保护设施验收服务预选库招标管理办法》、《项目建议书、可研、概算、预算管理办法》，并将已有制度与项目合同、项目结算及新项目招投标进行挂钩，形成一个完善的管理闭环。</p> <p><b>三、安全隐患排查整改及教育力度进一步加强</b> 2020年共计开展安全、质量检查7次，共发现安全问题2629项，整改复查率达到100%。同时，就在建项目提升设备进行了专项安全性能检测，极大消除了事故隐患；全年共计开展微课堂培训11次，组织召开工程项目管理大会3次，通报各参建单位安全检查评估结果，提高参建单位领导层责任意识。</p> <p><b>四、项目管理智慧化取得阶段性成果</b> 一是智慧工地信息化建设基本完成。智慧工地平台于2020年1月份上线，基本实现视频监控、环境监测、劳务实名制、车辆管理等多个模块线上运作。二是基于BIM的政府工程建设智慧管控平台正式启动。打破当前主要依靠现场检查督办等人工式管理的传统管理模式，下半年进入实施阶段。</p>
	<p>贯彻执行《条例》 和实施细则 有关情况</p>	<p>我署严格遵守《条例》和实施细则，2020年我署无变更登记申请事项。</p>
	<p>相关资质认可或 执业许可证明文 件及有效期</p>	<p>无</p>
	<p>接受捐赠资助 及使用情况</p>	<p>无</p>

	<p>绩效和 诉讼情况</p>	<p>绩效： 2020 年区政府直属单位 B 类 A 等次。</p> <p>诉讼： 接受诉讼次数：9 次 接受诉讼时间：2020-05-26，民事诉讼，已判决。 接受诉讼时间：2020-06-23，民事诉讼，已判决。 接受诉讼时间：2020-06-23，民事诉讼，已判决。 接受诉讼时间：2020-07-13，民事诉讼，已判决。 接受诉讼时间：2020-07-13，民事诉讼，已判决。 接受诉讼时间：2020-07-13，民事诉讼，已判决。 接受诉讼时间：2020-08-10，民事诉讼，已判决。 接受诉讼时间：2020-09-09，民事诉讼，已判决。 接受诉讼时间：2020-12-09，民事诉讼，已判决。</p>
	<p>信息公开 及其他情况</p>	<p>2020 年我署主动公开政府信息 43 条，其中全文电子化率达 100%。在主动公开的信息中，机构职能类 13 条；动态公告类信息 17 条；业务咨询 11 条；其他类别 2 条。</p> <p>公布形式为单位网站： <a href="http://www.szft.gov.cn/bmxx/qjzgws/">http://www.szft.gov.cn/bmxx/qjzgws/</a></p>
<p>公益 服务 概 述</p>	<p>以职能清单形式阐述本单位公益服务内容</p>	
	<p>职能一</p>	<p>贯彻执行国家、省、市有关政府投资项目的方针、政策、法规，对续建项目制定需求计划。</p>
	<p>职能二</p>	<p>负责对区政府交办的投资建设项目进行建设管理。</p>
	<p>职能三</p>	<p>负责对代建制项目的组织、协调、管理、监督、服务等工 作。</p>
	<p>职能四</p>	<p>负责对政府投资项目实施的跟踪、检查、监督和管理，完 成政府投资项目的质量、工期、投资、环保、节能和安全 等控制目标。</p>
	<p>职能五</p>	<p>负责政府投资项目的竣工验收、结算审计、决算审计、资 料归档，办理工程移交手续。</p>
	<p>职能六</p>	<p>完成区委、区政府交办的其它工作。</p>

公益 服务 总量 和 质量	职能序号	项目名称	完成情况	
	职能一至职能六	政府投资项目	全年推进政府投资项目 147 个；完成 28 个项目建设任务；全年完成投资额约 22.88 亿元，资金计划执行率达到 99.93%。如期按计划完成 60 项攻坚、区委五年主要工作目标、重点工作目标等区委区政府交办的重点任务 13 项。	
公益 服务 投入	从业人数	81		
	经费来源	财政拨款		
		财务相关项目	金额/比率	备注
		开办资金（万元）	13	
		经费自给率（%）	0	
		人员支出占事业支出比率（%）	0.70%	
		公用支出占事业支出比率（%）	0.08%	
		资产负债率（%）	0.16%	
		收入增长率（%）	44.07%	
		支出增长率（%）	44.53%	
		收入支出比（%）	100.32%	
		资产损益 情    况	净资产合计（所有者权益合计）	
			年初数（万元）	年末数（万元）
	11679243670.58		13706419200.55	
其他组织利 用国有资产 举办事业单 位公益服务 特定内容	理事会运行情况	基本运行情况	无	
		召开会议情况		
		决策决议情况		
	兴办企业情况			
	国有资产投入使 用情况			

公 众 满意度	须填写社会评价情况		
	社会评价项目	社会评价描述	备注
	无		
公 益 服 务 专 项	举办单位下达的专项任务		
	无		
其他需要说 明的情况	无		
事业单位 法人承诺 与委托	<p>兹承诺我单位年度报告书内容真实并委托登记管理机关公示我单位年度报告书。</p> <p style="text-align: right;">法定代表人：杨曙光</p> <p style="text-align: right;">2021年4月22日</p>		
举办单位 意见（含 保密审查 意见）	<p>同意。</p> <p style="text-align: right;">公 章</p> <p style="text-align: right;">2021年4月22日</p>		
报告联系人	姓名	联系电话	电子邮箱
	谭贞	83589299	jzgw@szft.gov.cn