

深圳市福田区水务工程质量安全评比

通 报

2022 年第 3 期

福田区水务工程质量安全监督站 编 2022 年 11 月 22 日印发

为进一步提升深圳市福田区水务工程建设管理水平，严格落实市水务局“择优、创优、严管、重罚”的有关要求，降低在监水务工程建设项目质量安全事故风险发生概率，加强参建单位质量安全生产意识，切实改善福田区在监水务工程质量安全管理现状，福田区水务工程质量安全监督站（以下简称“质安监站”）委托第三方评比单位于2022年11月完成了第三期福田区在监水务工程质量安全评比工作，现将评比结果通报如下：

一、监督项目基本情况

按照《2022 年福田区水务工程质量安全评比实施方案（第三期）》要求，评比单位严格按照方案中的评价标准、方法和流程，抽查辖区 32 个在监水务工程项目的质量安全生产管理、实体及外

观质量、现场安全生产及文明施工等方面进行了质量安全联合检查，其中 16 个项目因完工或长期停工，此次评比仅对其中 16 个项目进行了质量安全评比排名。其结果表明，被评比项目的大部分参建单位均能按设计文件和有关规范要求施工，在监水务工程质量与安全总体处于可控状态。

本期评比项目质量安全综合平均得分为 80.75 分，达到了“中等”标准，参与评比的 16 个项目中共有 15 个项目的质量安全综合得分均达到“中等”或以上，表明在监水务工程质量安全评比工作的持续开展及质量安全“红黑榜”的建立，营造了争先创优的良好水务建设市场环境，有效促进了福田区水务工程质量安全管理水平的提升。

本期评比结果显示，福田区在监水务工程质量安全管理水平整体较上一期有明显提升，但仍有较大提升空间。部分被评比项目在质量安全管理行为、实体质量和现场安全文明施工等方面仍存在一些问题：如未按设计图纸及规范要求施工与施工质量不满足相关要求、安全防护措施不到位等质量安全“通病”。

二、评比检查发现的主要问题

本期评比检查共发现质量安全问题 397 项(其中质量问题占 167 项、安全问题占 230 项)。现场评比完成后，评比小组当场向参建各方责任主体进行了质量安全问题反馈，并完成各个监督项目的质量安全评比报告；质安监站根据评比结果及时下发了监督文书，责令有关责任单位尽快整改落实。存在的主要问题如下：

(一) 部分项目现场质量管理有待规范

1. 项目上时常发生的质量通病，如：混凝土路面恢复前对于沟槽内垃圾清理、钢筋搭接长度及绑扎不符合规范要求、箱涵止水部位浇筑前横板安装未按规范要求施工、现场发现问题处理不及时、不彻底；

2. 项目施工管理人员对现场管控不严，且不熟悉设计文件及相关规范，“三检制”制度趋于形式化，工序质量管控不严，导致出现部分质量问题；

3. 监理单位对施工质量把控不严、对现场质量问题未能及时发现，整改未能及时跟进；

4. 建设（代建）单位对监理单位管理不到位，对施工单位存在质量问题的整改未及时跟进。

（二）部分项目施工安全亟待加强

1. 临时用电方面：用电设备未按照“一机、一闸、一箱、一漏”的规范施工，部分开关箱重复接地不符合规范要求，施工电缆未按规范要求架空或埋地敷设，一闸多接、配电箱电缆进线口未设置防割损措施；部分开关箱内插座未接地、插座火、零接反等；

2. 材料堆放方面：部分施工点材料未集中堆放、部分项目部虽然集中堆放，但未设置材料标识牌；

3. 消防安全管理方面：部分现场（含办公室）灭火器配置不足，消防器材的巡查流于形式，未对消防器材进行维护保养、清理灰尘；

4. 临边防护方面：个别项目箱涵施工临边防护不延续；

5. 密闭空间施工方面：存在对项目密闭空间未登记建档，气体检测流于形式；

6. 环境保护方面：部分项目部沟槽开挖及破除路面施工未采取湿法作业，防止扬尘污染；

7. 设备管理方面：部分工程机械和施工设备未粘贴设备标识牌或内容记录不清晰，且设备维修保养记录不全；

8. 应急管理方面：部分项目部开展事故应急救援演练流于形式，针对性不强，应急救援物资储备不足；

9. 水土保持方面：部分项目施工现场裸露土未 100%覆盖；

10. 人员管理方面：部分项目存在施工人员未参加班前活动（或未在班前活动记录上签名）。

（三）部分项目质量安全管理资料亟待加强

1. 质量管理制度质量保证措施缺乏针对性，存在诸多不符合工程实际情况的质量管理制度；

2. 施工日志记录不完整、不及时，缺少诸多施工要素记录，大部分未记录材料进场及送检，记录流于形式，无实际意义；

3. 工程施工质量验收台账未及时更新，部分检验批资料滞后，部分检验批资料信息填写不完整；

4. 材料进场、质量问题等各类台账记录不全，未及时登记；

5. 检测计划中的检测数量不符合工程实际情况；

6. 监理日志记录不完整，部分未按实际施工情况填写，大部分未记录材料进场及送检，验收情况，记录流于形式，无实际意义；

7. 监理日志现场巡查记录与施工进展情况不符；

8. 部分监理旁站记录未按施工现场情况进行记录，记录施工内

容不全;

9. 监理实施细则中控制措施缺少针对性, 可操作性较差;

10. 监理对隐蔽验收检查不严, 检验批验收资料审查不严, 大部分检验批资料监理人员签章后无验收结论及审查意见, 流于形式;

11. 建设(代建)单位未制定对监理监督奖惩管理制度, 对质量检查、复查未形成书面记录;

12. 项目部分资料趋于应付检查形式化;

13. 未对项目部消防设施及巡查情况登记建档;

14. 部分项目安全操作规程不全;

15. 个别项目部对特需设备(吊篮)安装单位施工过程管控不严, 未保存安装施工过程管理资料;

16. 部分项目安全施工日志未记录当日安全活动, 且项目经理未审核签字;

17. 部分监理规划机构设置中未配置专业安全监理工程师;

18. 个别已经变更总监理工程师的单位未及时办理变更手续;

19. 对施工组织设计(安全部分)未进行审查标注;

20. 部分监理安全管理安全日志未记录周检、月检安全隐患;

21. 部分建设(代建)单位未建立劳务工工资专用账户管理制度;

22. 部分建设(代建)单位未结合项目特点编制应急预案, 开展应急演练活动。

三、通报表扬和批评

根据本期评比结果，对质量安全综合得分前 1 名的在监项目，质量单项得分、安全文明单项得分前 1 名的项目施工单位（详见附件 1）。对质量安全综合得分后 1 名的在监项目，质量单项得分、安全文明单项得分后 1 名的项目施工单位（详见附件 2）。

四、下一步工作要求

（一）高度重视，切实抓好整改落实

各参建单位对评比检查发现的问题要引起高度重视，加强日常宣贯工作，切实抓好整改落实工作。施工单位应当建立、健全施工质量检验制度，严格工序管理，做好分项、分部工程和隐蔽工程的质量检查和记录。各相关责任主体要采取有效措施，认真对照、逐条整改，切实消除质量缺陷和安全隐患。同时针对检查评比中重复出现的质量安全通病，各参建单位要认真归纳总结、举一反三，健全相关制度并严格落实，从根本上规范质量安全管理行为，避免类似问题重复出现。

（二）落实责任，强化后续监管

项目法人（建设单位）在建设过程中必须按照国家有关规定加强监管，履行工程相关验收评定手续，未经施工质量评定或评定不合格的项目，不得组织阶段验收或竣工验收，未经阶段（中间）验收的项目，不得进行后续工程施工等；项目法人（建设单位）应按照有关规定对排名靠后的有关责任单位进行履约评价及风险警示，并严格按照相关法规和制度申报行政处罚和不良行为记录认定，并建议建设单位对质量安全评分靠后的施工、监理单位的主要项目负责人按有关要求约谈；质安监站将进一步加

加大对排名靠后项目的监督检查频次与力度，从严惩处违法违规行为；同时依据《建设工程质量管理条例》加大对各项目工程实体质量和工程质量责任主体履职及工程验收（含分部/子分部）情况监督检查力度。

（三）加强工程安全监管，确保施工安全

各参建单位要深刻认识做好安全生产工作的重要性和紧迫性，针对评比发现的安全问题要高度重视，同时严格落实安全生产管理职责，全面梳理本单位水务工程安全生产工作存在的薄弱环节，从思想认识、组织领导、责任措施等方面真正把安全生产摆在突出位置，细化隐患排查，完善防范措施，切实做好施工现场安全风险管控，严防各类事故发生，共同维护辖区水务工程质量安全生产稳定。

- 附件：1. 质量安全综合得分排名前 1 名在监项目名单、质量单项得分及安全文明单项排名前 1 名施工单位名单
2. 质量安全综合得分排名后 1 名在监项目名单、质量单项得分及安全文明单项排名后 1 名施工单位名单

福田区水务工程质量安全监督站
2022 年 11 月 22 日

附件：1

质量安全综合得分排名前 1 名在监项目

排名	项目名称	参建单位	综合得分
第一名	福田区第七期优质饮用水入户工程（第六批） 施工总承包	深圳市利源水务设计咨询有限公司 深圳市大众工程管理有限公司 汕头建筑工程有限公司	86.85

质量单项得分排名前 1 名施工单位

排名	项目名称	施工单位	综合得分
第一名	福田区第七期优质饮用水入户工程（第六批） 施工总承包	汕头建筑工程有限公司	97.75

安全文明单项得分排名前 1 名施工单位

排名	项目名称	施工单位	综合得分
第一名	涉香蜜湖水库溢洪及放空设施迁改工程项目	中建四局第五建筑工程有限公司	98.59

附件：2

质量安全综合得分排名后 1 名在监项目

排名	项目名称	参建单位	综合得分
倒数第一名	梅林水厂余泥脱水系统技改项目	深圳市深水生态环境技术有限公司 深圳市昊源建设监理有限公司 深圳市天健第三建设工程有限公司	67.36

质量单项得分排名后 1 名施工单位

排名	项目名称	施工单位	综合得分
倒数第一名	梅林水厂余泥脱水系统技改项目	深圳市天健第三建设工程有限公司	85.33

安全文明单项得分排名后 1 名施工单位

排名	项目名称	施工单位	综合得分
倒数第一名	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-中心城片区	深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司	89.92