

统一社会信用代码: 124403046685016811

事业单位法人年度报告书

(2022 年度)

单位名称 深圳市福田区政府投资项目评审
中心(区重点区域开发管理中心、
区优化营商环境服务中心)(公章)

填报日期: 2023 年 3 月 27 日

填报事项说明

一、各项数据信息截止日期为上一年度 12 月 31 日，举办单位审查时间据实填报。

二、开办资金,是指事业单位被核准登记时可用于承担民事责任的全部财产的货币体现。事业单位开办资金包括举办单位或者出资人授予事业单位法人自主支配的财产和事业单位法人的自有财产,但不包括:代为管理的公共基础设施和资源性资产;关系国家秘密、公共安全、公共保障,不能进入流通领域的资产;借贷款、合同预收款、合同应付款;职工福利费、保险金、住房公积金等专用基金;规定了使用方向,不能用于民事赔偿的他人资助的资产;按照法律、法规规定不能用于民事赔偿的其他资产。事业单位开办资金应当以人民币表示。

三、相关资质认可或执业证明文件及有效期,是指本单位业务范围涉及的资质认可或执业许可文件内容,包括证书名称、认可(许可)范围、有效期截止日期、颁发机关。

四、资产损益情况,是指本单位资产负债表“净资产合计”或“所有者权益合计”科目的数额。

五、编制数,是指本单位所有编制数;实有在编人数,是指本单位实际在编的人员数(包括借调到其他单位工作的在编人员);实有在职人员数,是指本单位实际在岗工作的人员数(包括非在编人员)。

六、接受奖励和处罚情况,是指本单位是否受到有关部门的奖励和惩处以及所受奖惩的项目(不包括针对职工个人的奖惩情况)。

七、开展业务活动情况，填写执行本单位章程的情况、按照登记的宗旨和业务范围分项梳理主要职能，填写各项职能的具体业务活动情况、取得的主要社会效益和经济效益（用数字说明）、存在的问题及改进措施和下一步工作思路等。

八、公益服务投入，主要是反映政府在公益布局方面的财政投入情况，同时也通过财政投入反映事业单位公益服务质量和效率。相关数据根据上一年度业务情况据实填写。

九、其他组织利用国有资产举办事业单位情况，是指不定级别不定编制，实行企业化管理和社会化用人类型的事业单位的党组织建设、理事会运作、投资兴办企业等情况。公益一类、公益二类事业单位无需填写。

十、报告中其他需要说明的情况，是指事业单位分支机构设置和独立办证（许可）情况及运行情况，举办或参与举办其他机构情况，重大资产变动情况，本单位年度发生了重组、整合、拆分、撤销、调整管理形式等情况，以及其他需要说明的情况。

十一、事业单位需通过广东事业单位登记管理网提交并公示年度报告书。年度报告书内容不宜对社会公开的单位应按时向登记机关报送加盖本单位公章的纸质版年度报告书和上一年度资产负债表。根据《广东省事业单位登记管理实施办法》第三十条规定，举办单位应对事业单位的年度报告进行保密审查，并盖章确认。

十二、报告联系人信息是指填写和提交报告的工作人员信息，便于登记机关联系和接受公众咨询。

十三、事业单位在提交报告前应核实本报告书中的《事业单位法人证书》登载事项是否与实际一致，单位印章的印迹、基本账户、法定代表人的签字、印章的印迹是否备案，如有变更请按规定及时办理变更登记手续和备案手续。

《事业单位法人证书》登载事项

注：若年度报告可公示，则由网络系统自动生成，否则自行填报。

单位名称	深圳市福田区政府投资项目评审中心(区重点区域开发管理中心、区优化营商环境服务中心)
宗旨和业务范围	为政府投资项目决策提供信息。业务范围： 1. 负责区政府投资项目的创新研究和储备工作。 2. 负责区政府投资项目建议书、可行性研究报告的评估论证。 3. 负责区政府投资项目初步设计和概算审核。 4. 负责会同有关部门对重点片区发展规划、总体方案和年度计划进行研究，并提出政策建议。 5. 负责制定重点片区项目库、重大项目开发建设时序，并统筹推进。 6. 承担优化营商环境工作。 7. 完成上级交办的其他工作。
住所	福田区福保街道区政府办公大楼 14 楼 1413
法定代表人	吴国梁
经费来源	财政核拨

开办资金	74.07 万元		
举办单位	福田区发展和改革局		
上一年度是否按规定申请了变更登记		是 ☒	否 ☐
变更登记具体内容及时间 名称 ☐ 变更前_____ 变更后_____ 变更时间_____年_____月_____日 法定代表人 ☒ 变更前 <u>郑雅珍</u> 变更后 <u>吴国梁</u> 变更时间 <u>2022</u> 年 <u>11</u> 月 <u>11</u> 日 宗旨和业务范围 ☐ 变更前_____ _____ 变更后_____ _____ _____ 变更时间_____年_____月_____日 住所 ☐ 变更前_____ 变更后_____ 变更时间_____年_____月_____日 经费来源 ☐ 变更前_____ 变更后_____ 变更时间_____年_____月_____日 开办资金 ☐ 变更前_____（万元） 变更后_____（万元） 变更时间_____年_____月_____日			

举办单位 ☐ 变更前_____变更后_____			
变更时间_____年_____月_____日			
注：单个登记事项发生了多次变更的应在该事项后自行增加并填写相应表格栏目。			
上一年度单位章程是否进行修改			是 ☒ 否 ☐
章程制订或修改后是否备案，或在“广东事业单位登记管理”网站公示		是 ☒ ☐ 网址：_____ ☒ 已备案	否 ☐
单位印章的印迹、基本账户、法定代表人签字、印章的印迹是否已备案		是 ☒	否 ☐
是否拥有相关资质认可或执业许可证明		是 ☐	否 ☒
注：事业单位法人证书除外。			
证书名称	认可（许可）范围	有效期截止日期	颁发机关
注：有多项资质认可或执业许可证明的应自行增加并填写相应表格栏目。			
本单位网站名称和网址		有 ☐ _____ 无 ☒	
是否向主管部门或举办单位报送上一年度财务报告		是 ☒	否 ☐
资产损益情况	净资产合计（所有者权益合计） 注：此处所填数据应与本报告所附上一年度末资产负债表中的净资产合计（所有者权益合计）一致。		
	年初数（万元） 62.79		年末数（万元） 62.79
人员编制情况	编制数	实有在编人员数	实有在职人员数

	19	19	25
上一年度单位是否有多个开展业务活动的地址		是 ☐	否 ☒
开展业务活动的地址有（详细到街道名字）： 主要地址 <u>深圳市福田区福保街道区政府办公大楼</u> 其他地址 1. _____ _____ _____			
上一年度单位是否接受行政主管部门或举办单位开展的绩效评价	否 ☒	是 ☐ 组织开展绩效评价的单位/部门： _____ 评价年度： <u>上一年度</u> ☐ <u>再上一年度</u> （原因是目前未有上一年度绩效考核结果） ☐ 评价结果/等级： _____ 注：接受了多次绩效评价的应在该事项后自行增加并填写相应表格栏目。	
上一年度单位是否有接受奖励的情况	否 ☐	是 ☒ 获奖时间： <u>2022年12月16日</u> 获奖名称和等级： <u>深圳市巾帼文明岗</u> 颁奖单位： <u>深圳市妇女联合会</u> 注：接受了多次奖励的应在该事项后自行增加并填写相应表格栏目。	

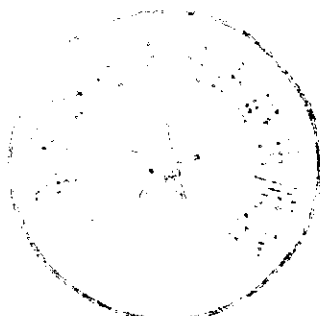
上一年度单位是否有 接受处罚的情况	否 ☒	是 ☐ 接受处罚次数____次 被处罚时间: _____ 被处罚事项: _____ 作出处罚决定的单位/部门: _____ 整改情况: 已整改 ☐ 整改中 ☐ 未整改 ☐ 注: 接受了多次处罚的应根据填写的接受处罚次数在该事项后自行增加并填写相应表格栏目。
上一年度事业单位法人或法定代表人是否 被列为失信被执行人的 情况	否 ☒	是 ☐ 具体情况:
上一年度单位是否办 理过信访投诉事项	否 ☒	是 ☐ 受 理____件 已办结____件 未办结____件 注: 受理件数=已办结件数+未办结件数

上一年度单位是否有 接受诉讼的情况	否 ☒	是 ☐ 接受诉讼次数_____次 接受诉讼时间: _____ 接受诉讼类型: 民事诉讼 ☐ 刑事诉讼 ☐ 行政诉讼 ☐ 法院判决结果: 已判决 ☐ 正在审理中 ☐ 注: 接受了多次诉讼的应根据填写的接受诉讼次数在该事项后自行增加并填写相应表格栏目。
上一年度单位是否有 接受捐赠或资助的情况	否 ☒	是 ☐ 接受捐赠或资助是否符合本单位的宗旨和业务范围: 是 ☐ 否 ☐ 是否根据与捐赠人、资助人约定的期限、方式和合法用途使用: 是 ☐ 否 ☐ 接受捐赠资助及其使用情况: _____ 注: 填写接受捐赠资助的数量、方式、使用方向和使用结果等。

开展业务活动情况	一、负责区政府投资项目的创新研究和储备工作。 一是组织开展学校专题项目后评价，完成四所学校建设项目后评价工作报告，并跟踪督促建设单位对照问题落实整改；二是开展政府投资项目全流程智慧化管理机制改革，编制政府投资项目动态评价指标体系，创新建设全国领先的政府投资项目全流程智慧化监管平台，配套出台《福田区政府投资项目全流程智慧化管理办法（试行）》，初步建立“一套指标量化评价”“一个平台统管项目”“一个制度总抓落实”的项目数字化管理“福田模式”；三是出台《福田区政府投资项目咨询专家管理办法》及工作指引、专家评审费用标准等配套文件，并完成专家管理系统基础功能整改和新一轮专家招募工作；四是研究学校建设相关最新政策和行业标准，根据深圳市新出台的标准规范文件，修改完善《福田区中小学校建设标准指引》（送审稿）和《福田区幼儿园建设标准提升指引》（送审稿），确保标准指引科学适用，有效提升基础教育学校建设品质；五是政府投资项目工程设计优选优价优效管理办法修
-----------------	---

	编，研究工程设计领域最新政策文件，组织开展调研、座谈，起草形成政府投资项目工程设计管理制度文件征求意见稿，包括设计管理办法及设计计费参考体系、设计招标操作规程、设计竞赛操作规程、设计服务合同指南。 二、负责区政府投资项目建议书、可行性研究报告的评估论证；区政府投资项目初步设计和概算审核。 全年完成政府投资项目建议书、可行性研究报告、总概算累计 182 项，经评审通过项目 182 项，送审总额 426.73 亿元，审定总额 404.51 亿元，核减率 5.21%，为政府投资节约 22.22 亿元。 三、负责会同有关部门对重点片区发展规划、总体方案和年度计划进行研究，并提出政策建议；制定重点片区项目库、重大项目开发建设时序，并统筹推进。 高标准统筹重点区域建设，2022 年推出河套合作区、香蜜湖片区 16 个示范项目，制定“一表二图”加快推进项目建设。推动八卦岭片区转型升级，出台《深圳市福田区八卦岭片区转型升级工作方案（2022-2023 年）》，形成 20 项重点任务、26 项重大项目，明确片区转型升级实施路径。开展福田
--	---

	区八大片区城市功能与核心产业统筹发展策略研究，提出优化片区城市功能、促进区域内先进生产要素有效联动的建议。 四、承担优化营商环境工作。 以市场化为向导，以优化营商环境作为推动经济高质量发展的重要支点，对标全球最佳实践，制订有关营商环境改革方案，围绕政务服务体系、金融支持创新、创新创业生态、项目投资建设、信用体系建设、知识产权服务、法治服务保障等七大领域，重点落实营商环境创新举措；探索与建立辖区涉企公共信用管理积分体系和应用场景，进一步加强福田区信用环境建设。
--	---

公益服务投入 	经费来源		财政核拨	
	财务相关项目		金 额 / 比率	备注
	开办资金(万元)		74.07	
	经费自给率(%)		0	
	人员支出占事业支出比率(%)		48.5	
	公用支出占事业支出比率(%)		2.3	
	资产负债率(%)		0	
	收入增长率(%)		3.9	
	支出增长率(%)		3.9	
	收入支出比(%)		100	
其他组织利用国有资产举办事业单位情况	党 组 织 建 设 情 况 (如 有 则 填 写)			
	理 事 会 运 行 情 况	人 员 组 成 情 况		
		召 开 会 议 情 况		
		决 策 决 议 情 况		
	兴 办 企 业			

	情况		
	国有资产 投入使用 情况		
报告中其他需要说明的情况	2022年9月举办福田高质量发展创新中心		
举办单位是否对本年度报告书进行审查	经举办单位审查，可以向社会公示。 ☒ 经举办单位审查，不宜向社会公示。 ☐ 审查时间：2023年3月28日（举办单位公章） 未经举办单位审查☐，具体原因：_____ 注：可以公示请上传举办单位盖章确认的《事业单位法人年度报告书》扫描版（或照片）。不可以公示请向事业单位登记管理机关提交举办单位盖章确认的《事业单位法人年度报告书》等纸质材料。		
报告联系人	姓名	办公电话	电子邮箱
	蔡仰虹	0755-23611707	ftqpszx0@szft.gov.cn

（以上信息由事业单位法人进行真实性、准确性、完整性审核和保密性审查后自行提供，并对全部信息内容的真实性、准确性、完整性和合法性负责。）