

深圳市福田区沙头街道办事处

沙头街道城中村雨污分流改造项目结算、 决算审核服务采购需求

一、采购项目概况

为推进沙头街道城中村雨污分流改造项目进展，现拟采购结算、决算审核单位，为本项目提供结算、决算审核服务。

项目主要建设内容为：对沙头街道城中村雨污分流改造项目11个城中村进行改造，分别为塘宴村、新洲南村、新洲北村、沙尾东村、沙尾西村、龙秋村、上沙东村、小学新村、新洲祠堂村、新洲中心村、椰树村。

项目总概算为17275万元，建安工程费用14373.53万元。项目预算金额为47.77万元（其中结算审核39.31万元，决算审核8.46万元）。

二、服务要求

（一）结算审核服务要求

审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和审定结算的对比分析，书面说明报送结算、审定结算的差额原因。

（二）决算审核服务要求

审核工程决算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则

及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见。

（三）审核工作要求

审核机构审核工作应遵循公平、公正原则，严格遵守工程造价管理、基本建设财务管理等规定，落实监督、复核等内控程序，建立有效的审核质量控制体系。

三、商务需求

（一）服务期：结算审核服务期 30 个日历日；决算审核服务期 30 个日历日。

（二）付款方式：乙方完成合同约定结算审核的全部工作内容，提交正式版成果文件经甲方确认且乙方提供合法并符合甲方要求的等额发票经甲方财务审核通过后 10 个工作日内，甲方向乙方支付结算审核部分款项。

乙方完成合同约定决算审核的全部工作内容，提交正式版成果文件经甲方确认且乙方提供合法并符合甲方要求的等额发票经甲方财务审核通过后 10 个工作日内，甲方向乙方支付决算审核部分款项。

如因政府部门核批流程等原因导致实际付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。具体付款方式以合同约定为准。

（三）报价要求

1. 本项目报价上限为人民币 47.77 万元（其中结算审核上限

为 39.31 万元，决算审核上限为 8.46 万元），响应报价超过项目报价上限金额的视为无效响应。

2. 最终结算及决算审核费用参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》（深价协〔2017〕14 号）工程造价咨询服务费取费标准计算，具体计算式为：工程造价咨询服务收费基准价 × 折扣率。折扣率为自主报价。（注：折扣率按照如下示例报价：折扣率不得大于 1。若投标供应商的折扣率为 95%，填写报价应填写折扣率 0.95，填写应为数字，且最多保留小数点后两位）。

3. 响应总价必须是完成该项目的一切费用总和，包括涉及的各项服务费，以及国家规定的各项税费等一切费用。

（四）验收要求：项目服务期到期后，将按照合同约定的服务内容对供应商的服务进行逐项验收。项目验收后，双方共同签署验收报告，验收报告内容包括每一项技术、服务、安全标准的验收情况及项目总体评价，验收报告将作为服务费支付的重要依据。

四、响应人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证书等证明资料）。

3. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

4. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、

检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

5. 本项目不接受联合体投标，不允许分包转包，不允许进口产品参与投标。

五、响应文件要求

提供以下材料：

1. 营业执照或事业单位法人证书等证明资料。
2. 近三个年度的同类业绩证明资料。
3. 服务方案(含服务团队情况等)。
4. 审核时间进度安排。
5. 技术负责人及专业技术人员的执业资格证书、职称证书、近3个月社保缴纳证明等。
6. 报价一览表。

注：响应文件应加盖公章并密封。密封袋上须标注：项目名称、响应人名称、联系人、联系方式。响应文件内容不得涂改，如有涂改，须在涂改处加盖供应商公章，否则采购人有权不接受相关内容。

响应时间截止后，采购人将另行通知递交响应文件的供应商参加采购项目谈判会议的时间（未参与谈判的供应商视为其投标无效）。

深圳市福田区沙头街道办事处

2023年5月30日