

深圳市福田区水务工程质量安全监督

通 报

2023 年第 1 期总第 12 期

福田区水务工程质量安全监督站 编

2023 年 4 月 6 日印发

2023 年 1 月至 3 月，深圳市福田区水务工程质量安全监督站（以下简称“质安监站”）根据《深圳市水务局关于做好 2023 年在建水务工程防汛度汛工作的通知》《深圳市福田区建设安全委员会办公室关于立即开展全区建筑施工安全生产专项整治行动的通知》《在建水务工程 2023 年特别防护期检查表》等文件的要求，积极开展在监项目质量安全生产、质量管理检查工作，同时全面开展行政执法检查和在监水务工程勘察设计文件监督抽查工作。现将 1 月至 3 月份监督检查情况通报如下：

一、监督项目基本情况

目前，质安监站共受理质量安全监督项目 58 个，包含社会

投资项目 16 个，政府投资项目 42 个，其中 26 个已完工项目（含组织竣工验收的项目 16 个，表 1 备注栏中，已完工待验收项目标记为△）、25 个在建项目（含 2023 年新开工项目 5 个），7 个停工项目。经统计，2023 年第一季度质安监站共开展日常监督检查 61 项次，周末及节假日安全巡查 17 项次；共下发《深圳市福田区水务工程质量与安全监督检查结果通知书》61 份、周末节假日检查单 17 份、《深圳市福田区水务工程质量安全预警通知书》9 份、《深圳市福田区水务工程质量安全整改通知书》8 份，均责令相关责任单位落实整改回复。在监在建水务工程项目监督检查一览表如表 1 所示：

表 1 在监在建水务工程项目监督检查一览表（统计截止：3 月 31 日）

序号	项目名称	监督检查	周末检查	预警	整改	停工	备注
1	福田区新增防洪潮排涝工程西区施工总承包标段二	2	2	1			
2	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-莲花片区	4		1	1		
3	福田区福强路（金田路-新洲路）污水管道修复工程	4					
4	福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）施工总承包	4					
5	福田区第七期优质饮用水入户工程（第六批）施工总承包	2					

6	涉香蜜湖水库溢洪及放空设施迁改工程	2			1		已验收
7	福田区第七期优质饮用水入户工程（第五批）施工总承包	2	1				
8	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-景田片区	1	2				
9	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区（二标）	2			1		
10	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区（二标）	3		1			
11	福田区易涝风险区整治工程（2018年整治部分）	2	1		1		
12	新洲河流域水环境提升工程（五洲宾馆至北环大道段）	2	1	1	1		
13	福田区白石龙北侧（红树林路-福田汽车站）给水管网改造工程	4			1		
14	福田分公司市政管道更新改造项目（第一批）	3	1	1			
15	福田分公司市政管道更新改造项目（第二批）	3					
16	福田区福田水质净化厂南侧市政污水管优化接驳工程	1	1	2			△
17	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福保片区	1	1				
18	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-中心城片区	1					
19	梅林水厂余泥脱水系统技改项目	2	1	1			
20	福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-标段三		3		1		
21	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福民片区	3	2				

22	深圳河干流北岸碧道工程（示范段）管线迁改工程	2					
23	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区（一标）	2	1	1			
24	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区（一标）	1					
25	福田河笔架山调蓄池升级改造工程设计采购施工总承包（EPC）	1					△
26	福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-标段二	2					
27	福田区安托山给水加压泵站工程	1					
28	福田区易涝风险区整治工程（2020 年）	2					
29	福田河下游段（深南大道-河口水闸）河道清淤工程	1					
30	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东南片区（二标）				1		△
31	福田区新洲路（福强路-福荣路段）污水管网完善工程、福田区新洲路（新闻路-滨河大道）污水管网完善工程						△
32	新洲河流域水环境提升工程 - 景观提升工程（福民路至五洲宾馆段）						△
33	福田区优质饮用水入户工程白沙岭片区工程						△
34	新洲河流域水环境提升工程 - 景观提升工程（示范段）						△
35	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（二标）						△
36	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区（二标）						△
37	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东南片区（三标）						△
	合 计	61	17	9	8		

表 1-1 在监水务工程项目监督检查整改未回复一览表（统计截止：3 月 31 日）

序号	检查日期	项目名称	监督检查文书编号	整改时限	备注
1	2023. 1. 6	新洲河流域水环境提升工程（五洲宾馆至北环大道段）	福水质量安全监督〔2023〕警字第 1 号	2023. 01. 18	
2	2023. 1. 9	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区（二标）	NO: 2000778	2023. 2. 11	
3	2023. 2. 15	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福保片区	NO: 2000793	2023. 2. 25	
4	2023. 2. 22	深圳河干流北岸碧道工程（示范段）管线迁改工程	NO: 2000757	2023. 3. 3	
5	2023. 2. 28	福田区福田水质净化厂南侧市政污水管优化接驳工程	NO: 2000760、福水质量安全监督〔2023〕警字第 3 号	2023. 3. 15	

二、质量安全管理行为监督情况

2023 年第一季度所开展的日常监督检查中，各项目参建单位在主要管理人员到岗履职、制度执行和工程内业资料方面存在问题仍然较多。建设单位应督促有关参建单位强化人员管理、内业资料整理、分部分项验收等工作，严格执行相关程序和制度。主要存在问题如下：

（一）部分参建单位项目主要负责人存在未到岗履职的情况
针对部分监督项目代建单位项目负责人、监理单位项目总监、

施工单位项目经理及项目安全员等主要管理人员出现不在岗履职情况,监督站已下发质量安全整改通知书(见表2)。

表2 项目主要管理人员未到岗情况一览表

序号	检查日期	工程名称	未到岗情况
1	2023. 3. 6	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区(二标)	项目经理赵福光未到岗。
2	2023. 3. 23	福田区白石路北侧(红树林路-福田汽车站)给水管网改造工程	项目经理何辉攀不在岗。

(二) 制度执行、工程内业资料、分部分项验收方面

部分监督项目代建单位、监理单位、施工单位在制度执行和工程内业资料及分部分项验收方面流于形式,如监理单位未及时组织隐蔽验收,未经隐蔽验收合格进入下一道工序;建筑材料已在工程上使用,未进行进场使用报审;部分设备进场安装后未进行开箱验收;部分建筑材料、设备未及时委托检测等。(详见表3)。

表3 各参建单位制度执行、工程内业资料和分部分项验收情况
检查一览表

序号	检查日期	工程名称	发现的问题情况
1	2023. 1. 9	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区(二标)	东海花园君豪阁现场进场水泥(润丰牌)未送检,未见进场报验资料;东海十八居现场进场的加气混凝土砌块不完整、破损,未见进场报验资料。

2	2023. 2. 28	福田区福田水质净化厂南侧市政污水管优化接驳工程	未见第一次工地会议、监理例会记录；检查井内防坠网、井盖、爬梯、植筋胶未见进场使用报审资料及质量检测报告。
---	-------------	-------------------------	--

（三）项目法人报送周检表方面

2023 年第一季度共收到在建工程建设（代建）单位报送的项目法人周检表 188 份，大部分项目建设（代建）单位均能按要求完成报送，根据数据统计，未按要求报送周检表的项目有 9 个（详见表 4）。

表 4 未按要求及时报送周检表的项目一览表（统计截止：3 月 31 日）

序号	项目单位	第一季度（单位：次）		备注
		应报	实报	
1	新洲河流域水环境提升工程（五洲宾馆至北环大道段）	8	7	
2	梅林水厂余泥脱水系统技改项目	8	7	
3	福田区福田水质净化厂南侧市政污水管优化接驳工程	8	6	
4	福田区福强路（金田路-新洲路）污水管道修复工程	10	9	
5	福田区新增防洪潮排涝工程（西区）施工总承包标段二	8	7	
6	福田分公司市政管道更新改造项目（第一批）	7	4	2.9 监督告知
7	福田分公司市政管道更新改造项目（第二批）	7	4	2.9 监督告知
8	福田区白石路北侧（红树林路-福田汽车	6	4	2.14 监

	站) 给水管网改造工程			督告知
9	深圳河干流北岸碧道工程(示范段)管道改迁工程	4	1	3.3 监督告知

三、勘察设计文件质量监督抽查

2023 年第一季度质安监站委托第三方单位持续开展在监水务工程勘察设计文件质量监督抽查:

(一) 第一季度监督抽查项目完成情况

第一季度开展勘察设计文件质量监督抽查的项目 4 个。

表 5 监督抽查项目完成情况统计表

序号	项目名称	抽查日期	程序性检查发现的问题	技术性检查发现的问题		
				违反标准规范	违反法律法规	设计质量问题
1	福田分公司市政管道更新改造项目(第一批)	2023.2	0	0	2	7
2	福田分公司市政管道更新改造项目(第二批)	2023.2	0	0	2	6
3	福田区白石路北侧(红树林路-福田汽车站)给水管网改造工程	2023.2	0	0	1	4
4	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区(二标)	2023.2	1	6	2	23
小 计			1	6	7	40

(二) 第一季度勘察设计文件质量监督检查结果分析

第一季度勘察设计文件质量监督检查结果为良好,程序性检查发现问题 1 处: 1、设计所依据的规范、标准等缺失。

违反法律法规和政府规定共计为 13 处，其中共性问题有：

1、不满足《民用建筑电气设计标准》（GB51348-2019）第 9.2.12.3 条款要求；2、根据 2015 年 3 月 9 日《广东省住房和城乡建设厅关于明确预拌砂浆设计标注有关问题的通知》（粤建散函（2015）453 号），以及《深圳市预拌混凝土和预拌砂浆管理规定》（深圳市人民政府令第 212 号令）的规定：所有改造设计说明中应明确标注：施工当中一律采用预拌混凝土和预拌砂浆，严禁现场搅拌；3、应在设计文件中载明建筑废弃物减排与利用的技术要求；并在设计文件中对拟选用的绿色再生建材产品的使用范围、种类、尺寸、数量、强度、执行的行业标准及其他技术指标等作出说明。

其它均为图纸质量问题或合理化建议。

（三）水务工程勘察设计文件质量监督检查意见书发送和整改落实情况

序号	项目名称	是否发抽中通知单	是否收到图纸	是否出抽审意见	是否收到意见回复	是否收到整改图纸	是否审查通过
1	福田分公司市政管道更新改造项目（第一批）	✓	✓	✓	✓	×	×
2	福田分公司市政管道更新改造项目（第二批）	✓	✓	✓	✓	×	×
3	福田区白石路北侧（红树林路-福田汽车站）	✓	✓	✓	✓	×	×

	给水管网改造工程						
4	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区（二标）	✓	✓	✓	×	×	×

四、工程实体质量方面

（一）材料与实体质量监督抽检情况

质安监站 2023 年第一季度完成在监水务工程监督抽检共 41 组（详见表 6），其中已出报告中有 1 组检测不合格。不合格情况如下：抽检**福田区易涝风险区整治工程（2018 年整治部分）D400 井盖**，所检项目支承面宽度、嵌入深度参数不符合 GB/T 23858-2009 标准的技术要求，已下发**福水质量安全监督〔2023〕改字第 7 号**。

表 6 监督抽检重点检测项目表

序号	重点检测项目	检测数量	合格数量	不合格数量	备注
1	电缆	7 组	7 组	/	
2	防腐涂层厚度检测	1 组	1 组	/	
3	防水涂料	2 组	2 组	/	
4	钢筋	5 组	5 组	/	
5	工字钢	1 组	1 组	/	
6	管材卫生性能	1 组	1 组	/	
7	管材物理性能	1 组	1 组	/	
8	管道 CCTV 内窥检测	1 组	1 组	/	

9	管道内衬修复	2 组	2 组	/	
10	焊缝磁粉检测	1 组	1 组	/	
11	混凝土氯离子含量检测	2 组	2 组	/	
12	击实检测	2 组	2 组	/	
13	井盖	1 组	/	1 组	
14	砌块	1 组	1 组	/	
15	水池瓷砖卫生性能	2 组	2 组	/	
17	水泥快速检测	1 组	1 组	/	
18	水压试验	3 组	3 组	/	
19	水质检测	2 组	2 组	/	
20	压实度检测	3 组	3 组	/	

（二）现场质量检查情况

现场质量检查发现问题较多，如管道回填未分层压实，回填材料不符合设计要求；栏杆底座螺栓未按设计要求安装；部分不锈钢管转弯处未安装吊架；防火门门框连接不牢固等。部分项目严重逾期未整改（详见表 7）。

表 7 现场质量检查主要问题

序号	检查时间	检查项目名称	问题事项
1	2023. 1. 6	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区（二标）	东海花园君豪阁泵房顶板与一旧管穿过，漏水未处理。
2	2023. 2. 15	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福保片区	益田大厦生活水池管穿墙孔尺寸偏小，且未见防水处理；益田大厦机电设备基础面砖阳角未安装不锈钢角钢条。

五、施工安全管理方面

2023 年第一季度福田区在监水务工程施工安全总体情况稳定，发现安全隐患问题 294 处，其中设计单位安全隐患 1 处，为深圳河干流北岸碧道工程（示范段）管线迁改工程监督告知时设计单位深圳市水务规划设计院股份有限公司项目负责人未到岗；监理管理行为方面问题 23 处（详见表 8）；施工安全隐患问题 270 处（详见表 9），较上季度相比有所减少；本季度主要隐患问题为安全管理，其次是文明施工、临时用电、消防安全、有限空间、施工机具、脚手架、基坑工程、工资保障、临边防护、内业资料、起重吊装、涉燃气、等，所发现的安全隐患问题均下发监督文书，责令相关责任单位限期整改回复。具体问题如下：

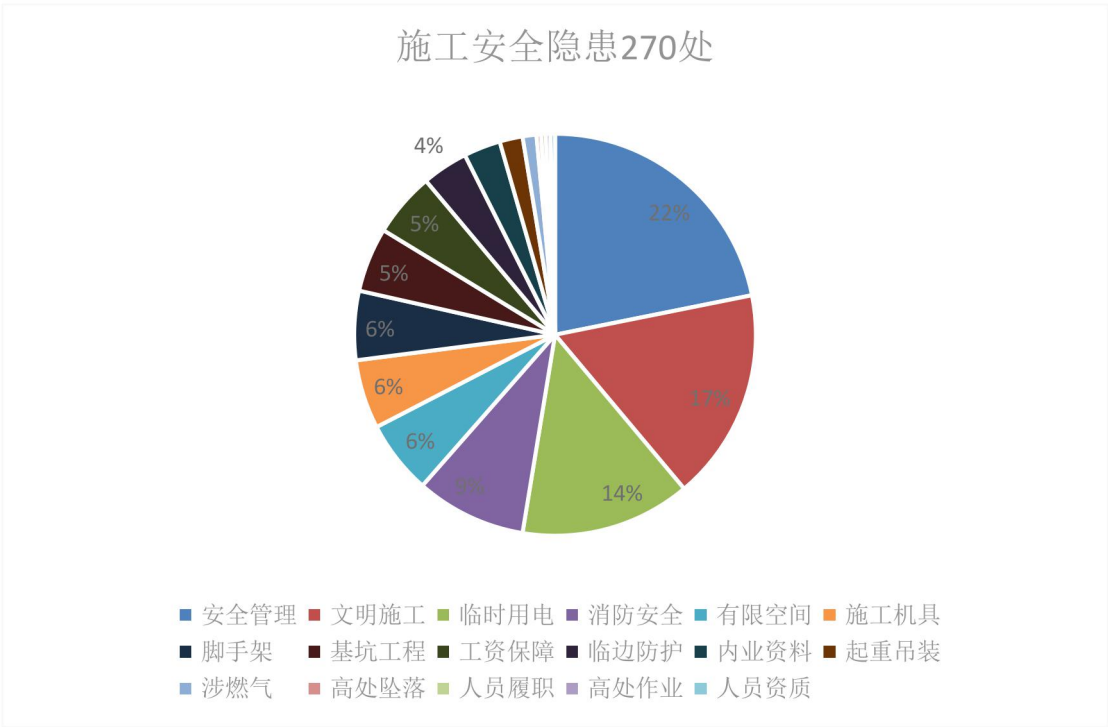


表 8 第 1 季度监理管理行为方面问题统计表

序号	日期	项目名称	问题描述
1	2023. 1. 8	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-景田片区	监理单位安全隐患排查台帐 1 月份未及时更新。
2	2023. 2. 16	福田区福强路（金田路-新洲路）污水管道修复工程	未见监理安全隐患排查台帐。
3	2023. 2. 17	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-中心城片区	移动作业平台验收牌未标明施工专职安全员、监理验收栏。
4	2023. 2. 23	福田区新增防洪潮排涝工程（西区）施工总承包标段二	抽查 2 月 22 日吊装作业审批表及监理旁站记录，吊装作业令中作业批准人及监理人员未签字；
5			监理单位项目部公章未报公安部门备案；
6	2023. 2. 24	福田区第七期优质饮用水入户工程（第五批）施工总承包	复工复产安全生产工作方案报审表上总监未填写审核意见；
7	2023. 2. 25	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区（一标）	监理日志总监未进行审阅签字；
8			项目监理例会施工单位安全总监未在签到表签字
9	2023. 2. 26	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福民片区	检查时监理单位未提供 2023 年监理日志监理总监签审意见；
10			检查时监理单位、施工单位未提供应急救援物资检查记录；
11			检查时监理只提供了项目总监理工程师与公司副总经理签订的安全责任承诺书，未提供项目总监理工程师与监理公司法人签署的安全责任承诺书。
12	2023. 3. 1	福田区新增防洪潮排涝工	监理单位未提供该流动式起

		程（西区）施工总承包标段二	重机进场安装的旁站记录。
13			该流动式起重机进场安装后，监理单位未进行验收。
14	2023. 3. 1	福田分公司市政管道更新改造项目（第一批）	未见监理日志及旁站记录
15	2023. 3. 6	福田区第七期优质饮用水入户工程（第六批）施工总承包	抽查监理单位2月至3月份公司主要负责人对项目的安全生产检查，未提供检查记录。
16	2023. 3. 13	梅林水厂余泥脱水系统技改项目	其中有1台剪叉高空车验收牌监理未签字，
17			检查时未进行吊装作业，抽查监理单位旁站记录，2月23日吊装作业日期未填写。
18	2023. 3. 15	福田区白石路北侧（红树林路-福田汽车站）给水管网改造工程	未见监理单位配备燃气管道保护工程师的任命书；
19	2023. 3. 16	福田分公司市政管道更新改造项目（第二批）	监理单位监理日志未按日期连续记录。
20	2023. 3. 20	福田区福强路（金田路-新洲路）污水管道修复工程	未见监理单位主要负责人对本项目的安全生产检查记录；
21	2023. 3. 21	福田分公司市政管道更新改造项目（第二批）	监理单位主要负责人未带队对本项目开展全覆盖的安全检查
22	2023. 3. 22	福田区第七期优质饮用水入户工程（第五批）施工总承包	未见监理单位项目总监近一个月在i深建实名制平台的考勤记录。
23	2023. 3. 23	福田区白石路北侧（红树林路-福田汽车站）给水管网改造工程	监理单位主要负责人未带队对本项目开展全覆盖的安全检查。

表9 第1季度安全隐患分类统计表

序号	隐患类型	频次	百分比
1	安全管理	59	22%
2	文明施工	46	17%
3	临时用电	37	14%

4	消防安全	24	9%
5	有限空间	16	6%
6	施工机具	15	6%
7	脚手架	15	6%
8	基坑工程	14	5%
9	工资保障	14	5%
10	临边防护	10	4%
11	内业资料	8	3%
12	起重吊装	5	2%
13	涉燃气	3	1%
14	高处坠落	1	0%
15	人员履职	1	0%
16	高处作业	1	0%
17	人员资质	1	0%
	合计	270	100%

六、分析与建议

（一）深入开展专项整治，压紧压实各方主体责任

各参建单位要按照《2023 年全市建筑施工安全生产专项整治行动工作方案》《深圳市住房和建设局关于开展 2023 年汛前防汛防风工作大检查的通知》等部署，深入开展预防临时用电、消防安全、有限空间、施工机具、脚手架、基坑工程、临边防护等系列专项整治，强化危大工程管理、强化重要时期提级管控、强化极端天气安全防范，严格落实“六个一律”惩治措施要求，加强联合惩戒、安全条件核查，严抓狠抓抓成习惯，抓实抓细抓出成效，全力保障建筑施工安全形势平稳可控。

（二）加强安全文明施工管理工作

从本季度检查中，发现各在监项目在安全文明施工管理方面

存在问题较多，主要九牌一图缺失，质量责任公示牌和农民工维权公示牌缺失的问题比较普遍，安全围挡没有设置或设置不规范等问题。应按照《深圳市福田区水务建设工程文明施工标准化手册》规范施工现场安全文明施工行为，全面提升水务工地整体形象。

（三）切实加强风险分级管控与隐患排查治理双重预防机制

2023 年第一季度深圳市发生了多起亡人事故，且从本季度的监督检查中发现的风险源辨识和隐患排查台帐问题突出，反映出各参建单位对双重预防机制不够重视。各参建单位要充分认识当前建筑施工安全生产形势的严峻性，深刻汲取事故教训，举一反三，强化风险管控和措施防范，严防类似事故发生。

（四）各项目参建单位要全面加强质量控制，强化对建设全过程的质量管理

从第一季度监督检查情况来看，主要问题集中在工程实体质量管控方面和质量管控体系方面，各参建单位应做好履职工作，施工单位必须严格按照设计图纸和国家的相关规范进行施工，整理好各项隐蔽工程的资料，隐蔽工程施工中应有严格的施工记录，保证各工序质量达到验收规范的要求；监理单位应严把隐蔽工程质量验收关，严格控制隐蔽工程和工程的关键部位施工质量，做到专检、抽检、不定期检查相结合，及时处理发现的问题，同时督促施工单位加强质量意识，保证工程施工质量；建设单位应要求各项目参建单位要严格落实质量终身责任制，全面加强质量控

制，强化对建设全过程的质量管理。

（五）充分认识竣工验收（合同完工验收）的重要性

目前在监水务工程完工 26 个，其中仅有 16 个已组织竣工验收，按照《建设工程质量管理条例》、《水利工程项目验收管理规定》等相关文件，建设单位应及时组织已完工项目进行竣工验收，对工程各参建单位提交验收资料的完整性、规范性进行检查，确保验收档案资料真实、完整、系统，未按规定组织工程验收或虽组织验收但验收不合格的，不得擅自将工程交付或投入使用。

抄送：局领导、局属各部门、市水务集团和水务工程各参建单位
福田区水务工程质量安全监督站

2023 年 4 月 6 日