

深圳市福田区梅林街道 工作会议纪要

(45)

福田区梅林街道党政综合办公室

2023 年 10 月 28 日

梅林街道 2023 年民生微实事第五批 项目立项评审会议纪要

2023 年 10 月 23 日（星期一），党工委委员徐瑞在街道办事处 5 楼会议室主持召开梅林街道 2023 年民生微实事第五批项目立项评审会。经审议各部门、社区提交的 42 个项目，同意实施 40 个项目，涉及预算 940 万元。纪要如下。

一、审议取消项目

会议审议了社区已立项拟取消项目的情况说明，因围面村、下梅林村已纳入 2023 年街道城中村综合整治工程，同意取消下梅社区城中村、老旧小区消防柜设施更新项目。

二、审议街道示范项目

会议逐一审议了各部门提交的街道示范备选项目，原则同意实施公共服务办申报的“春满梅林，福满元宵”梅林街道春节氛围营造服务项目，预算 18 万元；原则同意实施公卫中心申报的梅林街道“情暖心田”特别扶助家庭关爱项目，预算 66 万元；原则同意实施党建办申报的梅林街道党员服务市集项目，预算 28 万元。

三、集中审议社区综合服务设施升级改造/设备补充更新项目

会议集中审议了 11 个社区提交的社区综合服务设施升级改造/设备补充更新项目，均原则同意实施，涉及预算 239 万元。其中：

新兴社区综合服务设施升级改造项目，预算 15 万元；下梅社区综合服务设施升级改造项目，预算 35 万元；梅河社区综合服务设施升级改造项目，预算 20 万元；梅都社区综合服务设施升级改造项目，预算 20 万元；梅京社区综合服务设施升级改造项目，预算 20 万元；龙尾社区综合服务设施升级改造项目，预算 19.5 万元；梅丰社区综合服务设施升级改造项目，预算 35 万元；孖岭社区综合服务设施升级改造项目，预算 20 万元；新阁

社区综合服务设施升级改造项，预算 12 万元；上梅社区综合服务设施设备补充更新项，预算 30 万元；梅亭社区综合服务设施设备补充更新项，预算 12.5 万元。

会议强调，请**党建办**加强对各社区综合服务设施升级改造项的统筹指导，会同各社区认真把关项目设计方案，不得用于行政办公区域改造；要加强对项目设计图、效果图的审核，加强施工过程监管，严控工程变更，并实际参与项目验收。请**公共服务办**会同**民生服务中心**加强对社区综合服务设施设备补充更新项的把关，所采购的物品属于政府集中采购目录以内的，按照政府集中采购相关规定实施，应纳入固定资产管理的，按照固定资产管理相关制度执行。请**各社区**加强实施进度把控，做好影像资料留存和后续管养维护，确保项目实施内容用于群众服务，未经街道党工委审批同意，五年内不得调整项目功能用途。

三、集中审议社区共建花园/房角花园建设项目

会议集中审议了 9 个社区提交的共建花园/房角花园项目，均原则同意实施，涉及预算 212 万元。其中：

梅都社区共建花园建设项目，预算 20 万元；梅亭社区共建花园建设项目，预算 19 万元；孖岭社区共建花园建设项目，预算 10 万元；新阁小区共建花园建设项目，预算 35 万元；新兴社区共建花园建设项目，预算 20 万元；梅京社区梅山苑共建花园建设项目，预算 35 万元；翰岭社区翰岭院房角花园建设项目，

预算 28 万元；梅河社区梅林二村房角花园建设项目，预算 10 万元；龙尾社区房角花园建设项目，预算 35 万元。

会议强调，请**城建办**加强对各社区房角花园/共建花园建设项目的统筹指导，认真把关项目设计方案，并实际参与项目验收；请**各社区**落实主体责任，结合“绿美广东”工作，组建花园建设专业团队，广泛发动社区居民参与项目设计、花园共建、施工监管和后续管养（与小区党支部签订移交管护协议），并做好建设前、中、后影像资料留存。

四、审议各社区提交的其它备选项目

会议逐一审议了各社区提交的备选项目，原则同意实施 17 个项目，涉及预算 377 万元，2 个项目暂缓实施。

原则同意实施合旺阁小区围墙更新工程，预算 40 万元；金燕园小区围栏更新工程，预算 35 万元。请梅亭社区充分征求居民对围栏材质的意见，加强施工质量监管，并督促物业管理单位加强后续管养。经查询深圳市物业专项维修资金管理系统，凯丰花园的本体维修基金余额超过申报项目预算，经会议研究，凯丰花园道路提升工程暂缓实施。

原则同意实施梅丰社区碧华庭居活动室修缮项目，预算 19 万元；“活力梅丰·同心逐梦”创意公园文化服务品牌项目，预算 10 万元；禁毒预防教育角项目，预算 8 万元，请**综治办**加强工作指导。

原则同意实施新阁小区 8 栋预防高空抛物安全项目，预算 15 万元，请**执法队**加强工作指导。

原则同意实施上梅社区“新六艺·心起航”上梅社区青少年综合素养提升项目，预算 15 万元，请**上梅社区**做好项目宣传招募和报名甄选，扩大受益人群，防止重复报名；“锣鼓喧天舞龙灯 邻里乐享元宵夜”元宵国风龙灯迎春联欢项目，预算 12 万元，请**民生服务中心（文化站）**加强工作指导。

原则同意实施梅林一村社区“龙腾狮舞，福满一村”新春团拜活动项目，预算 15 万元；“龙腾四海 声入梅林”2024 年春节文化惠民活动项目，预算 10 万元，请**民生服务中心（文化站）**加强工作指导，请**梅林一村社区**积极发动辖区中小学、幼儿园、老年人协会等组织参加。

原则同意实施下梅社区“非遗学苑”定格自然之美——岭南压花艺术系列活动项目，预算 15 万元，请**下梅社区**做好项目宣传招募和报名甄选，扩大受益人群，防止重复报名；“喜迎元旦，筑梦梅林”文化惠民服务项目，预算 12 万元，请**民生服务中心（文化站）**加强工作指导。

原则同意实施翰岭社区 24 小时“路人歇脚屋”建设项目，预算 8 万元；金丰花园消防系统更新改造项目，预算 45 万元。

原则同意实施孖岭社区建龙苑 2 号楼天面隔热层改造工程，预算 80 万元。经查询深圳市物业专项维修资金管理系统，建龙苑的本体维修基金余额超过申报项目预算，经会议研究，暂缓实

施建龙苑整体环境提升工程。

原则同意实施梅都社区“暖蜂驿站”建设工程，预算 20 万元，请**党建办**加强工作指导。

原则同意实施新兴社区上梅林文体公园禁毒主题步道宣传项目，预算 18 万元，请**综治办**加强工作指导。

主持：徐 瑞

出席：唐国智、执法队杨志梅、党建办袁涛、公共服务办黄奕奕、公卫中心张颖、民生服务中心罗万如、城建办朱诗洁、建管中心周川胜、新阁社区黎杰、翰岭社区李华生、孖岭社区沈剑锋、梅亭社区欧阳学辉、梅都社区陈斌辉、上梅社区房晋云、梅丰社区刘振锋、新兴社区占小生、梅河社区叶永秋、龙尾社区钟美霞、下梅社区巨楷如、梅林一村社区敏娟、梅京社区张嘉颖。

抄送：街道党工委、办事处领导，各部门、各社区。

梅林街道党政综合办公室

2023年10月28日印发
