

深圳市福田区人大常委会办公室

福田区人大办关于对区七届人大四次会议 第 20190153 号代表建议的答复意见

尊敬的杨勤等代表：

你们提出的《关于充分发挥福田中心区优势精准调研为特区物管条例修法提供充分依据的建议》（第 20190153 号）已收悉，感谢你们对区人大工作的关注及提出的宝贵意见。我单位为承办单位，经认真研究，现就办理有关情况答复如下：

今年初，为做好这项工作，区人大法制和内务司法工委开展了两个月的调研，在此基础上，我区人大制定了《关于加强社区立法联系点规范化建设的方案》和《福田区社区立法联系点工作办法（试行）》，进一步加强了社区立法联系点规范化建设，促进形成规范化、常态化的工作机制，为今后开展相关工作奠定基础。目前，全区已有 10 个社区立法联系点成立立法议事会，成员达 120 人，为协助市人大提供立法修法建议提供了充足的智库保障。

5 月初，我区人大收到市人大常委会《关于征求深圳经济特区物业管理条例（修订草案修改一稿）的通知》后，高度重视，由法制和内务司法工委牵头，各街道人大工委协助，在全区十个街道的社区立法联系点组织召开了 11 场座谈会，

街道办事处负责人、立法联系点议事会成员、人大代表、居民代表、物业管理处代表和业委会代表等近 200 人参加，充分调动监察和司法委员会、工委委员等专业智库力量；发挥社区立法联系点联系基层的作用，广泛征集社区居民群众、物业管理处、业委会等多方代表的意见建议。

5 月 22 日，市人大常委会到我区开展《深圳经济特区物业管理条例（修订草案修改一稿）》立法调研，我区人大在前期调研的基础上，根据市人大常委会办公厅的要求，安排了区住建局负责人、3 个街道主要负责人、3 名物业管理处代表、3 名业委会代表、3 名业主代表参加座谈会，力求全面客观反映基层和群众的声音。会上气氛热烈，代表畅所欲言。会后，法制和内务司法工委收集汇总所有座谈会上的意见，形成 70 余条立法修法建议，提交市人大常委会作为修法参考。

下一步我们将协同各街道人大工委，继续推动社区立法联系点规范化建设，充分发挥福田作为中心区的优势，广开言路，征求各界代表意见，精准地向市人大提出更多更有质量的修法意见和建议。

感谢你们对人大代表工作的支持，希望你们以后一如既往的为人大代表工作出谋划策，提供更好的建议。

专此答复。

福田区人大常委会办公室

2019年6月27日

(联系人: 张帅, 联系电话: 83230643)