

深圳市福田区园岭街道办事处

关于福田区第七届人民代表大会第四次会议 第 20190122 号建议的复函

尊敬的代表们：

首先感谢你们对园岭街道工作的关心和支持。你们在福田区第七届人民代表大会第四次会议上提出的《关于八卦岭宿舍区外墙脱落修缮的建议》（第 20190122 号）已收悉，现将办理情况答复如下：

园岭街道办事处成立于 1983 年 11 月，是深圳市建成最早的街道之一，八卦岭宿舍区更是于 1982 年 11 月开工建设，年代更为久远。楼龄已近 40 年，部分楼体存在大面积风化、腐蚀、破损，老化严重，外墙局部现结构裂缝并伴有墙体脱落等现象，存较大安全隐患。目前八卦岭宿舍区已列入我区棚改项目，居民总户数 7786 户，居民意愿征集率达 97.19%，其中同意棚改比例达 96.6%，且已完成专项规划设计、搬迁补偿安置方案（草案）制订等工作，已与区住房建设局（棚改指挥部办公室）联系，争取加快棚改进度，督促实施主体福田人才安居集团尽快启动签约及房屋拆除工作，彻底消除安全隐患。

同时，我街道为提升城市环境品质，根据福田区“60 项攻坚”项目安排部署，在 2019 年 5 月出台了《背街小巷巷长制实施方案》，明确要求处级领导兼任社区党委“第一书记”和街长、明确科级干部兼任副街长、副巷长工作职责，以 2019

年 12 月 31 日为时间节点，列倒排计划、挂战图上墙，制作背街小巷工作进度榜，随时跟踪工作进展情况，并实时上榜公示进度，建立覆盖全辖区的“街巷长”体系。

去年以来，通过火灾高风险区域整治、消防安全社区示范点创建、三小示范点创建等工作，园岭换来六大转变：一是安全形势由危转安。去年以来，共出动人员 18000 多人次，消除各类隐患 15000 多处，实现了火灾事故“零伤亡”的目标。二是安全意识由弱转强。通过广泛开展各类初期火灾自救和应急逃生救援演练宣传行动，覆盖学生、小区居民、企业员工、物管人员等各类 3 万余人，辖区群众消防安全意识和遇险逃生的技能得到较好提升。三是企业态度由被动转主动。我们通过技术和资金支持等手段，动员辖区重点企业参与消防安全整治，消除企业主抵触心理，逐步构建政企联动消防安全应急救援体系。目前，深业鹏基集团和体育馆运营公司已主动组建兼职消防应急救援队伍，队员 78 人，火灾突发事件应急处置能力可以覆盖市体育场中心及八卦岭工业园区。四是疏散通道由堵转畅。辖区住宅小区消防通道堵塞安全隐患得到整治：共拆除天面及室内通道上锁 138 处，打通消防车道共 163 条，楼宇实现上通天，下循环。另拆除违章搭建 45 处，共计 45932 m²，五是消防设施由缺转全。全面落实社区消防场站设施建设“1+7+N”工程，建成模块化双车位消防站 1 座、小型消防站 1 座、微型应急消防站 7 座、微型消防柜 35 个、配备泡沫消防车 2 辆，消防摩托车 7 辆、电动自行车充电设施 244 个、灭火器、烟雾报警器等上万个，各类硬件设施不断完善。六是产业格局由普

转高。在八卦岭工业区探索“消防整治+统租运营”的工作思路，清退、劝迁高能耗产业 3000 多家，督促业主对 40 栋厂房完成消防设施全面更新、整体环境提升，腾出产业空间数十万平方米，成功引进星云众创空间等 100 多家高科技、高附加值企业，大量引进办公企业，打造配套设施设备，提升老工业区产业发展能力。

最后，再次感谢你们对园岭街道工作的关心和支持，敬请继续提出宝贵建议！

福田区园岭街道办事处

2019 年 6 月 10 日