

深圳市福田区审计局

审计报告

深福审基决〔2015〕128号

被审计单位：深圳市福田区红岭中学

审计项目：红岭中学学校二次装修及设备配置项目决算

根据《深圳经济特区审计监督条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》的规定，按照年度审计项目计划，我局成立审计组于 2015 年 7 月 9 日对福田区红岭中学学校二次装修及设备配置项目决算进行了审计。根据审计准则的相关规定，福田区红岭中学对其提供的与审计有关的所有材料的真实性、完整性负责，审计机关负责对相关资料进行审计并出具审计报告。

一、项目概况

根据深圳市福田区发展计划局《关于下达 2007 年区教育系统学校二次装修及设备配置政府投资计划的通知》（深福发改〔2008〕2 号），安排红岭中学学校二次装修及设备配置项目包括：一、高中部礼堂 759.84 万元；二、红岭中学石厦校区包括：1、石厦校区阶梯教室及配套用房装修工程 76.36 万元；2、石厦阶梯教室设备购置 31.67 万元（1）、音响设备 6.50 万元；（2）、显示设备 10.32 万元；（3）、吊顶式空调 9.9 万元；灯光设备 5.4 万元。共计 867.87 万元。本项目已完成决算审计的有：高中部礼堂 759.84 万元（深福审基决〔2012〕307 号），故本次仅对该工程未进行决算审计项目进行决算审计，实际审计计划金额 108.03 万元，资金来源为财政资金。建设单位为福田区红岭中学，施工单位为深圳市晶宫设计装饰工程有限公司，供货单位为深圳市星云实业发展有限公司及深圳市清爽星实业发展有限公司，设计单位为深圳市都市建筑设计有限公司，监理单位为深圳市佳安特建设监理有限公司，咨询单位为福田区建设工程价格管

理站。项目于 2008 年 12 月 8 日开工，2010 年 12 月 1 日分批次验收。

二、审计结果

该项目竣工决算送审金额为 833,009.06 元，经审计，审定金额为 794,461.48 元，核减 38,547.58 元，核减率为 4.63%。（详见附件）

三、审计发现的主要问题及建议

建设单位未在规定时间内报审竣工决算。经审计，该项目于 2012 年 12 月竣工验收，但建设单位于 2015 年 5 月才送审项目竣工决算，不符合《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》第二十八条“项目竣工完成验收之日起九十日内及时送审竣工决算”的规定。在今后的工程项目管理中，建设单位应严格遵守上述规定，避免类似情况再次发生。

附件：红岭中学学校二次装修及设备配置项目决算审计汇总表



红岭中学学校二次装修及设备配置项目决算审计汇总表

单位：元

序号	分部工程名称	送审金额	审定金额	核减额	审减率	备注
1	建筑安装工程费用	763,998.06	725,450.48	38,547.58	5.05%	
1.1	石厦校区阶梯教室及配套用房装	506,250.06	467,702.48	38,547.58	7.61%	深圳市福田区政府投资项目结算审定表
1.2	多媒体设备	172,320.00	172,320.00	0.00	0.00%	深圳市福田区政府投资项目结算审定表
1.3	吊顶式空调	85,428.00	85,428.00	0.00	0.00%	中标通知书, 合同, 发票, 验收单等
1.4						
2	工程建设其他费	69,011.00	69,011.00	0.00	0.00%	
2.1	设计费	27,151.00	27,151.00	0.00	0.00%	《工程勘察设计收费标准》(计价格【2002】10号)
2.2	监理费	17,949.00	17,949.00	0.00	0.00%	《深圳市工程建设监理费规定》(深物价【2000】183号)
2.3	概算审核费	23,911.00	23,911.00	0.00	0.00%	合同, 发票, 核算中心报销单
	合计	833,009.06	794,461.48	38,547.58	4.63%	