

深圳市福田区审计局

审计报告

深福审基决〔2016〕22号

被审计单位：福田区建筑工务局

审计项目：福田区第二人民医院加装电梯工程决算

根据《深圳经济特区审计监督条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》的规定，按照年度审计项目计划，我局成立审计组于 2016 年 1 月 7 日对福田区建筑工务局送审的福田区第二人民医院加装电梯工程决算进行了审计。根据审计准则的相关规定，福田区建筑工务局对其提供的与审计有关的所有材料的真实性、完整性负责，审计机关负责对相关资料进行审计并出具审计报告。

一、项目概况

根据深圳市福田区发展和改革局《关于下达区第二人民医院和慢病院业务用房回购项目等福田区 2009 年第二十三批政府投资实施计划的通知》（深福发改〔2009〕181 号），安排福田区第二人民医院加装电梯工程 77 万元，资金来源为财政资金。该项目建设单位为汕头市第四建安总公司，采购单位为深圳市深速电梯有限公司，设计单位为湖北禾泽都林建筑设计有限公司深圳分公司，监理单位为万宇国际工程咨询（北京）有限公司，咨询单位为深圳圳通工程有限公司。该项目的开工日期为 2011 年 5 月 23 日，竣工日期为 2012 年 4 月 17 日。

二、审计结果

该项目竣工决算送审金额为 740,911.02 元，经审计，审定金额为 709,509.31 元，审减额为 31,401.71 元，审减率为 4.24%。
（详见附表）

附件：福田区第二人民医院加装电梯工程决算审计汇总表。



福田区第二人民医院加装电梯工程决算审计汇总表

单位：元

序号	分部工程名称	送审金额	审定金额	核减额	审减率	备注
1	主体工程合计	688,272.02	661,794.31	26,477.71	3.85%	
1.1	福田区第二人民医院加装电梯工程（土建部分）工	393,272.02	366,794.31	26,477.71	6.73%	福田区政府投资项目结算审定表
1.2	福田区第二人民医院加装电梯设备与安装采购工程	295,000.00	295,000.00	0.00	0.00%	福田区政府投资项目结算审定表
2	工程建设其他费用合计	52,639.00	47,715.00	4,924.00	9.35%	
2.1	住院大楼加装电梯设计费	33,264.00	30,100.00	3,164.00	9.51%	计价格[2002]10号、概算深福发改[2009]190号、 合同
2.2	住院大楼井道改造工程监理费	13,615.00	13,615.00	0.00	0.00%	深价规[2009]1号、合同
2.3	电梯改造概预算编制费	5,760.00	4,000.00	1,760.00	30.56%	深物价[1998]120号、合同
	合计	740,911.02	709,509.31	31,401.71	4.24%	