深福审基决〔2016〕159号

被审计单位：福田区建筑工务局

审计项目：福田外国语学校（景田校区）教学综合楼天面
补漏局部改造工程决算

根据《深圳经济特区审计监督条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》的规定，按照年度审计项目计划，我局成立审计组于2016年8月17日对福田区建筑工务局送审的福田外国语学校（景田校区）教学综合楼天面补漏局部改造工程决算进行了审计。根据审计准则的相关规定，福田区建筑工务局对其提供的与审计有关的所有材料的真实性、完整性负责，审计机关负责对相关资料进行审计并出具审计报告。

一、项目概况

根据深圳市福田区发展和改革局《关于下达福华小学教学楼、单身宿舍楼外立面改造工程等福田区2013年政府投资项目第二批实施计划的通知》（深福发改〔2013〕138号），安排福田外国语学校（景田校区）教学综合楼天面补漏局部改造工程38.04万元，资金来源为财政资金。该项目施工单位为广西建工集团第一建筑工程有限责任公司，设计单位为深圳市都市建筑设计有限公司，监理单位为深圳市振强建设工程管理有限公司，咨询单位为深圳市华地工程造价咨询有限公司。该项目于2013年7月18日开工，2013年8月28日通过竣工验收。

二、审计结果

该项目竣工决算送审金额为343,302.29元，经审计，审定金额为321,926.62元，审计核减21,375.67元，核减率为6.23%。（详见附表）

三、审计发现的主要问题及建议

建设单位未在规定时间内报审竣工决算。经审计，该项目于2013年8月竣工验收，但建设单位于2016年7月才送审项目竣工决算，不符合《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》第二十八条“项目竣工完成验收之日起九十日内及时送审竣工决算”的规定。在今后的工程项目管理中，建设单位应严格遵守上述规定，避免类似情况再次发生。

附件：福田外国语学校（景田校区）教学综合楼天面补漏局部改造工程决算审计汇总表

福田区审计局
2016年9月30日

福田外国语学校（景田校区）教学综合楼天面补漏局部改造工程决算审计汇总表

单位：元

序号	分部工程名称	送审金额	审定金额	核减额	审减率	备注
1	主体工程	308,177.06	286,801.39	21,375.67	6.94%	
1.1	福田外国语学校（景田校区）教学综合楼天面补漏局部改造工程结算	308,177.06	286,801.39	21,375.67	6.94%	福田区政府投资项目结算审定表
2	工程建设其他费用	35,125.23	35,125.23	0.00	0.00%	
2.1	设计费	19,005.00	19,005.00	0.00	0.00%	《工程勘察设计收费标准》2002年修订、合同
2.2	监理费	11,380.00	11,380.00	0.00	0.00%	合同、深价规[2009]1号
2.3	概算编制费	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00%	合同、粤价函[2011]742号
2.4	预算编制费	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00%	合同、粤价函[2011]742号
2.5	结算审核费	740.23	740.23	0.00	0.00%	工程造价咨询费用结算单
	合计	343,302.29	321,926.62	21,375.67	6.23%	