

深圳市福田区发展和改革局

福田区发展和改革局关于深圳市福田区政协 五届六次会议提案第 20200097 号 会办意见的函

区发展研究中心：

《引导及发挥企业和广泛的社会力量，助力加快建设中国特色社会主义现代化典范城区》收悉。经认真研究，现将我局会办意见提供贵局参考。

一、相关工作

（一）激活社会资本参与公共服务供给

充分发挥社会资本在融资、技术和管理等方面的优势，积极探索政府与社会资本多元化、可持续的合作模式。出台《福田区政府与社会资本合作项目实施办法（试行）》，大力推广 PPT 模式，引导符合条件的基础设施和公共服务领域项目向社会资本开放。截至 2020 年 4 月，我区已开展 9 个 PPP 试点项目，吸引总投资约 7 亿元，其中，7 个项目已建成并投入运营。

（二）政企合作打造招商引资新高地

发挥企业集聚市场资源的优势，采用“企业主导，政府引导”的政企合作模式，共建全市首个“国际专业服务中心”。政府根据楼宇产业发展定位设定行业范围和招商条件，并提

供配套政策资源，企业负责提供物业空间和相关配套服务，合力打造招商引资新高地，推动产业集聚发展。截至 2020 年 3 月，滨海云中心的招商入驻率达到 86%，其中高端服务业企业数量占比超过 80%，包括万科南方区域事业集团、万物梁行、中长胜基金等优质代表性企业。

二、下一步工作

（一）借助社会力量开展招商工作

充分发挥招商合作机构的作用招商引资，依据最新修订的《福田区支持招商引资若干政策操作指引》，对招商合作机构给予认定支持和项目引进支持。充分发挥行业协会作用招商引资，依据最新修订的《福田区支持商协会发展的若干政策》，对产业行业协会商会给予招商引智支持，充分发挥行业影响力为我区“招商引资”、“招才引智”。

（二）发挥社会力量构建社会治理新格局

创新社会力量参与维护公共安全体制机制，形成群防群治新模式。创新志愿服务形式，让志愿服务回归社区，推动我区志愿服务从提供社会服务，向参与社会治理、凝聚社会共识跨越。积极践行政治、法治、德治、自治、智治“五治”全面融合，打造社会治理城市范例。

（三）汇聚社会力量共建“书香福田”

广泛深入宣传《深圳市学前教育机构设置标准》文件精神，指导社会力量举办微小型幼儿园。鼓励引导社会力量共同参与“书香福田”建设，深入打造福田区“图书馆+书店”战略合作联盟，推动书吧建设，在社区建设绘本书屋、少年

书院、名家书房等，建立有特色的福田书院。

（四）动员社会力量打造优质医疗资源集聚区

支持社会力量举办高水平医疗机构，开办社区健康服务机构，开展家庭医生服务。支持行业协会发展，鼓励定期举办培训班，开展医疗质量评估。扶持医疗机构申报科研项目，促进社会办医疗机构不断提升医疗服务水平。

（五）凝聚社会力量助力精准扶贫

联合行业协会、慈善会等机构，动员社会爱心企业和爱心人士参与“广东扶贫济困日”等扶贫活动，扶持贫困地区开发农业项目和乡村旅游项目。

专此复函。

福田区发展和改革局

2020年5月21日

（联系人：吕甜，电话：82925575）