

深圳市福田区沙头街道办事处

关于深圳市福田区第七届人民代表大会第六次会议代表建议第 20200011 号《关于建设下沙肉菜超市的建议》的回复

尊敬的各位代表：

您提议的《关于建设下沙肉菜超市的建议》已收悉。经研究，我办主办情况函报如下：

一、前期工作

1. 2020 年 4 月 22 日，对项目现场进行实地调研，了解项目周边 KK-ONE、下沙文化广场、黄思铭公世祠、侯王庙等与本项目的关系及项目内部现状情况。

2. 2020 年 4 月 29 日与下沙股份有限公司进行了初步沟通，了解下沙村、文化广场、黄思铭公世祠及侯王庙历史文化背景，了解下沙村岭南广府文化背景。

二、目前工作

与街道办及下沙股份有限公司进行了两次方案汇报，向区长进行了一次方案汇报，共出具成果三次。

1. 第一次汇报（2020 年 5 月 7 日上午）提出三个方向：大屋面；现代风格；立体绿化，经过讨论结合现场实际情况选定立体绿化方案。

2. 第二次汇报（2020年5月27日上午）对立体绿化方案进行细化设计，具体为融合建筑、结构、暖通、电气、给排水、海绵城市、智能化及室内装修等专业的设计内容，并提交方案设计文本。

3. 完善方案（2020年6月7日）后向区长汇报，基本确定方案，待进一步深化。

三、后续工作

1. 与下沙股份有限公司进一步沟通，明确项目建设模式（如代建、EPC等），洽谈合同。

2. 落实企业投资立项备案工作，完成项目工程招投标、建设资金筹集等前期工作。

3. 开展各专业初步设计、施工图设计及配合现场施工等工作。

福田区沙头街道办事处

2020年6月16日