

市规划和自然资源局福田管理局关于福田区第七届人民代表大会第六次会议第20200123号建议的答复意见

尊敬的代表：

您提出的《关于解决白沙岭片区“停车难”及“老旧乱”问题的建议》收悉。此件由我局承办，我局对此建议高度重视。经认真研究，现就您的建议事项答复如下：

一、关于白沙岭社会停车场和社区公园地块合并开发，并设置地下机械停车设施的建议

随着深圳城市化和机动化进程加快，机动车保有量急剧增加，早期建成的居住小区普遍出现停车难现象，缓解停车难的关键是停车设施空间的供应，为此深圳市七个部门联合印发了《深圳市加强停车设施建设工作实施意见》，从政策层面给予引导与保障，意见提出，一是要保障新增公共停车设施的供给，二是要采取多种方式供应停车设施用地，三是要挖掘存量空间资源建设停车设施。我局原则支持各类合法合规的停车设施规划建设工作。

为进一步落实福田区停车设施空间布局规划，根据福田区政府统一工作部署，我局组织开展了《福田区公共停车设施专项规划》（以下简称《停车规划》）的编制工作，《停车规划》以需求为导向，结合福田区内的用地现状、规划情况、

轨网影响等因素，提出 59 个公共停车设施选址，其中包括百花四路与笋岗西路交汇处东南侧绿地，可通过增设地下机械式立体停车设施缓解白沙岭片区停车难问题。《停车规划》于 2019 年通过福田区政府审议，我局已将《停车规划》成果移交市交通运输局福田管理局，市交通运输局福田管理局已将该停车场纳入一期建设项目。

二、关于打通白沙岭内部各小区之间的道路交通微循环的建议

市交通运输局福田管理局已有计划对白沙岭片区进行交通综合整治，整治内容包括：修缮破损路面、增设自行车道及停放设施、增设风雨连廊、慢行空间环境整合提升等，相信通过交通综合整治，可有效提升出行环境和片区形象。为避免道路反复开挖，市交通运输局福田管理局正与各市政管线部门协调，将近几年计划提升改造的管线纳入道路交通综合整治范畴。

最后，感谢您对我局工作的关心和支持！

市规划和自然资源局福田管理局

2020 年 12 月 10 日