

# 深圳市福田区金融工作局

福金函〔2021〕11号

## 关于人大建议《关于加大政策力度吸引金融专业人才的建议》（第JY20210046号） 的答复

尊敬的钱龙海等代表：

人大建议第JY20210046号《关于加大政策力度吸引金融专业人才的建议》已收悉，我局为该提案的主办单位。非常感谢代表们对金融专业人才的关注和支持，经认真研究，现将办理情况回复如下：

### 一、关于加快建设深圳本地高等院校，加大大地金融人才供给方面

（一）关于本地高等院校。近年来，我区积极探索高校与城市共同成长、产业与科研深度融合的“高精尖、无围墙”都市型高等教育新模式，结合我区产业结构与产业优势，引进国际一流高等院校及科研机构。2020年，我区先后引进清华大学经济管理深圳研究院与深圳高等金融研究院，实现了我区高等教育零的突破。目前，我区正在积极与国内外知名高校对接，结合我区产业结构与产业布局，按照高标准、高水平、高品质的原则，探索引进更多高等教育项目落地福田。

（二）关于金融人才培养。根据发展规划，清华大学经济管理深圳研究院计划于 2021 年 9 月正式投入运营，逐步开展博士、硕士、EMBA、高管教育等项目的人才培养工作。深圳高等金融研究院已在我区开展办学，开展金融学硕士、经济学硕士、会计硕士、数据科学硕士、管理学硕士、市场学硕士、信息管理和商业分析硕士，以及金融 EMBA、高端培训等项目的人才培养工作。上述高等教育项目，对于我区培养本地金融人才、长效解决人才供应问题有重要的现实意义。

（三）关于引进高端教师队伍。清华大学经济管理深圳研究院目前已引进多名国际知名学者。深圳高等金融研究院独立及联合香港中文大学（深圳）经管学院引进数十位学术人员，均来自普林斯顿大学等世界知名高校，还引进了多名颇具社会影响力的特聘教授和客座教授。

（四）关于高等院校的社会效益。未来我区将以河套深港科技创新合作区、香蜜湖新金融中心、环中心公园活力圈“三大新引擎”为总牵引。高等教育项目将配合“三大新引擎”，通过组织高水平学术论坛和学术会议、开展高端培训和创新创业教育、提供专业智库服务等方式，与我区产业发展实现良性互动，将专业优势转化为社会效益。

## **二、建立人才住房保障制度方面**

近几年，福田区在有限的人才房中，从人才口对对高学历人才实施优质保障，同时，积极落实市新引进人才生活和租房补贴政策，仅 2020 年，就发放 3.1 亿元，为应届生融入福田提供支持。

## **（一）关于我区现行人才住房相关政策的汇报**

### **1、产业人才住房配租**

为扶持辖区重点企业和挽留人才，根据《福田区产业人才住房租赁管理暂行办法》等文件规定，区住建局向福田辖区企业和社会组织配租产业人才住房，由单位统一申请，单位人才居住使用。截至目前，区住建局已联合各行业主管部门开展多次产业人才住房配租，同时，联合区金融局定向金融行业企业开展定向配租，为来深工作的金融企业优秀人才提供优质的住房保障。

### **2、重点产业人才租赁住房补租**

为了落实我市深化住房制度改革，加快建立多主体供给、多渠道保障住房体系的精神，通过发放租房补租的形式盘活社会存量住房，进一步提升福田区人才住房的保障水平。区住建局 2019 年出台《福田区重点产业人才租赁住房补租管理暂行办法》，面向重点产业名录企业和社会组织人才给予补租，在实物配租的基础上，增加货币补贴，对我区人才住房政策予以完善。目前，区住建局已启动 2021 年度重点产业人才租赁住房补租工作。2021 年我区重点产业名录中金融企业 321 家，其中属于 A 类优先保障企业 92 家。

## **（二）下一步工作措施**

针对代表提出“加大对于人才的住房保障，设立住房保障制度，加大资金投入建设人才保障住房”的建议，区住建局高度重视，拟采取以下措施：一是在拟定 2021 年度产业人才住房方案，将考虑金融业在我区经济重要地位，住房供应上重点

保障金融行业，并联合区金融局在产业人才住房配租拟定金融企业的认定标准。二是继续加大力度筹集人才住房，针对金融领域重点引进企业，区住建局将联合区金融局提请专题研究。三是进一步优化重点产业人才租赁住房补租流程，面向租赁市场住房的重点产业人才提供住房补租，减少住房成本负担。四是与区发改、区财政部门加强联动，加大资金投入建设人才保障住房。

### 三、调整深圳土地使用范围方面

（一）目前，市规自局正在组织编制《深圳市高中布局专项规划》，规划将结合我区实际情况，对我区的高中设施进行布局安排；后续该规划亦将纳入《深圳市国土空间总体规划（2020-2035）》。此外，市规自局福田管理局正在组织编制《福田区国土空间分区规划》，规划充分考虑我区现状以及发展目标，引导形成更高素质的人口结构；同时将充分对接市级总体规划对高中的布局安排，保障高端人才的公共配套设施需求，推动我区高中建设。

（二）存量工业用地利用方面：一是根据《深圳建设中国特色社会主义先行示范区综合改革试点实施方案（2020-2025年）》第（四）条，支持在符合国土空间规划要求的前提下，推进二三产业混合用地。支持盘活利用存量工业用地，探索解决规划调整、土地供应、收益分配、历史遗留用地问题。探索利用存量建设用地进行开发建设的市场化机制，完善闲置土地使用权收回机制。目前，市规自局正在研究制定相关政策。二是我区的现状工业用地主要位于梅林片区、彩电片区、八卦岭

片区、车公庙片区和福保片区，且大部分位于工业区块线内。根据《深圳市工业区块线管理办法》第十七条，在公共配套条件支撑的情况下，位于已建成或近期规划建设的轨道站点 500 米范围内的工业用地，可建设人才住房和保障性住房。此外，区工信局正在组织编制《福田区工业区块线管理实施细则》，目前正处于征求意见阶段，该细则对二级线内现状工业用地开展以居住、商业为主导功能的城市更新或土地整备进行了规定。

（三）我区通过城市更新和土地整备保障学校、公共住房等设施供给，关注居民归属感、认同感和宜居品质的营造，提供高品质城市服务，以安居带动乐业。同时，注重“绣花功夫”，有序引领存量开发，强调彰显特色的地域文化传承。目前正在编制的《深圳市城市更新和土地整备“十四五”规划》，初步规划我区将在“十四五”期间，通过城市更新和土地整备规划保障性住房 30 万平方米以上，中小学配建不少于 6 所。

（四）在增量土地资源极度紧缺的情况下，我区创新性开展临时用地审批，与各职能部门强化信息共享、全流程联动，深挖临时用地潜力，保障多元用地需求。本着民生优先、统筹兼顾的原则，将优质土地资源优先用于教育、市政等公共服务，目前以临时用地供应的高科技预制学校、社区幼儿园、临时校舍等共计 21 所，面积达 9.1 万平方米，提供幼儿园学位约 1700 个、中小学学位约 18000 个。

#### 四、建立良好的行业发展环境方面

（一）加强服务供给和资源整合，打造国际化的金融营商

环境。通过不断强化人才激励机制，加强服务供给和资源整合，充分展现福田尊才爱才，打造人才队伍高地，增强金融人才聚集效应和竞争实力，人才发展与经济社会发展相融合。

1. 落实《福田英才荟人才政策》，并进行相关政策宣讲，对获得特许金融分析分析师（CFA）、金融风险管理师（FRM）、北美精算师（FSA）、英国精算师（FFA）、澳洲精算师（FIAA）、中国精算师（FCAA）、特许公认会计师（ACCA）等资格证书之一，申报时未认定为深圳市高层次人才或孔雀人才，且在同一家辖区金融机构或金融专业服务机构从事相关专业工作连续三年以上的金融人才，给予一次性3万元人才奖励。该项政策实施以来，已有1022名福田金融从业人员获得该项奖励，有效提高了我区金融人才在辖区工作的稳定性及提升自身金融专业素质积极性。

2. 坚持以人为本的政策导向，从2020年开始金融业产业政策的核心政策条款“综合贡献支持”、“经营增长支持”已明确该项奖励支持可用于公司经营增长做出贡献的高管以及骨干团队，今年，为更好的给人才奖励，覆盖更多的企业金融业人才，拟在《福田英才荟人才政策》增设“金融高管及骨干团队奖励”，获得个人奖励80万元的可认定为Ⅰ类福田英才；个人奖励50万元（含）以上的，可认定为Ⅱ类福田英才；个人奖励20万元（含）以上的，可认定为Ⅲ类福田英才。而根据人才层级将享受子女入学优待支持。同时今年出台的英才荟3.0，将为人才提供更加精准的支持和服务。

3. 巩固和提升福田金融总部集聚区功能，在福田区建设金

融综合服务平台，通过该平台打破金融监管、政府服务、金融机构、行业协会和金融院校等组织机构的服务边界，打造金融基础设施、金融资源、金融信息共建、共享于一体的“一体化、一站式”金融信息资源共享创新平台，打造汇聚全球顶尖金融资源、知名金融机构、优秀金融专业人士的资源配置平台和沙龙空间。

4. 金融业是福田区的核心产业，金融业一直以来都是我局服务的重点对象之一。福田区税务局通过走访、座谈、问卷等形式充分了解区内金融企业的生产经营情况，调查其涉税需求，分类型、分规模精准推送税收政策，实现快速响应企业政策诉求和个性化的政策辅导，有针对性地开展税收征管和纳税服务工作。

由于《国务院关于清理规范税收优惠政策的通知》（国发[2014]62号）规定市、区级税务机关均无税收优惠政策的制定权，福田区税务局将在区政府统筹下，就金融行业税收优惠政策优化提出意见建议，为创建金融企业发展的良好生态环境提供专业支撑。

## （二）加强人才培育和扶持力度，打造金融科技人才集聚高地

1. 我区于全国范围内率先出台专项金融科技人才奖励政策。将对取得“深港澳金融科技师”二级及以上资格证书后，在福田区内同一家金融科技企业（机构）全职工作的人才给予相应奖励。

2. 科技集聚发展示范区，建立良好的行业发展环境。继续

以“香蜜湖金融科技创新奖”为载体，引导金融科技企业重视研发开发和形成高质量创新成果，引入金融科技加速器、孵化器等综合服务平台落户福田金融科技园区，加快建设金融科技专业园区，构建福田各阶段各应用场景金融科技企业全产业链、供应链、研发链，进一步完善金融科技生态，为金融科技人才的合理流动和发展提供丰富机会。

3. 配合开展“深港澳金融科技师专才计划”相关工作，增加本地人才供给。“深港澳金融科技师专才计划”是深圳多层次人才培养机制的基础，作为深港澳金融科技师专才计划的策源地，专才计划的推进将为福田金融科技发展提供有力的人才保障。我区根据市有关工作部署，积极配合金融科技师的一级首次考试和认证工作，加强金融科技人才的培养和引进力度。3月27日，深港澳金融科技师一级二次考试顺利举行，深港澳三地共1000余人报考。

### （三）提升服务效率，优化营商环境

1. 深圳市市场监督管理局福田监管局大力帮助辖区金融科技企业发展，提升服务深度。为繁荣辖区金融科技产业，按区金融工作局要求，福田监管局对跨区变更到福田的类金融企业实行申报制，跨区变更到福田的类金融企业无需先取得区金融部门的审批。

2. 为打击平安金融中心地址被冒用的情况，福田监管局与平安集团建立微信工作群，拟申请的商事主体住所为平安金融中心地址的，需平安集团确认后才予以登记，做到平安金融中心地址零冒用。今年一季度，共有61家企业地址经平安集团

确认后登记在平安金融中心，杜绝金融科技龙头企业地址被冒用的境况，这些强有力的保护措施助力金融科技类企业落户福田。

3. 福田监管局将继续做好辖区企业许可注册工作，优化营商环境。继续配合做好区内重大企业落户与安商稳商工作，以及向区有关部门提供商事登记统计分析数据等工作。

#### （四）建立多样性的政府协同服务机制

1. 区领导挂点服务。4月已印发了《2021年福田区领导挂点服务企业工作方案》，统筹安排服务重点企业333家，包括平安集团、招商银行等重点企业。通过由区领导带队，协会相关职能部门走访及问题收集，现场解答企业的诉求，为企业提供可行的解决思路。

2. 联席会制度。为实现产业发展行政决策的科学、规范、集中、高效，福田区出台了《福田区产业发展联席会议事规则》，由区长任组长，由区发改局、司法局、财政局、科创局、工信局、文广旅局、金融局、企服中心等相关部门组成，主要审议区产业发展专项资金、招商引资、产业用房、重点企业服务等相关事项的综合性会议。

3. 区-街联动服务网络。去年，福田区政府在10个街道设立企业服务部，建立“1+1”专员服务机制，形成政府部门间与街道的协同联动，由服务专员和各街道服务代表上门摸排企业情况，推送产业资金政策、辅导政策申报、协调解决问题。去年累计服务企业6321家，帮组2681家“四上”企业成功申报相关政策支持，支持总额3125万元。

再次感谢领衔代表和联名代表对我们工作的指导!请继续关心支持我区金融工作。



(联系人: 刘顺嘉, 联系方式: 82918333-0736)