

深圳市福田区住房和建设局

深福建函〔2021〕38号

深圳市福田区住房和建设局对福田区第七届 人民代表大会第七次会议第20210125号 建议的答复

尊敬的古江临等代表：

深圳市福田区第七届人民代表大会第六次会议代表第20210125号《关于推动老旧小区加装电梯、出台相应补贴政策的建议》已收悉。经认真研究，现将办理意见回复如下：

一、我局坚持以“深耕福田、广种福祉”的办事理念，积极鼓励推动福田区既有合法权属证明、已建成投入使用的四层以上（含四层）多业主无电梯住宅开展电梯加装工作，深入研究既有住宅加装电梯便捷申报审批工作机制，同时根据业主意愿和实际情况，探索成片连片规划设计，统筹推动福田区既有住宅加装电梯工作，切实增强居民获得感幸福感安全感。

二、为进一步明确政府职能部门职责分工，加强协调配合，提高办事效率，形成工作合力，共同推进我区既有住宅加装电梯工作，更好地满足人民群众对美好生活的需要，我局根据《深圳市既有住宅加装电梯管理规定》以及相关政策法规要求，结

合我区实际情况，研究制定《福田区既有住宅加装电梯工作方案（征求意见稿）》、《福田区既有住宅加装电梯工作指引（征求意见稿）》，当前处于第二轮意见征集阶段，后续正式印发后将福田区既有住宅加装电梯工作形成强有力的推进作用。

三、关于既有住宅加装电梯补贴政策，我局积极配合市级相关部门开展调研，学习借鉴其他地市既有住宅加装电梯补贴好的做法、好的经验，编制相关指导性文件。待市相关文件正式出台后，我局将尽快出台福田区既有住宅加装电梯补贴实施细则。

再次感谢您对老旧小区加装电梯工作的关心！

深圳市福田区住房和建设局

2021 年 4 月 21 日