平稳开局奠新基 改革创新谋跨越

——福田区2014年第一季度经济发展报告

孙星光　侯荣涛　蔡仰虹　刘璐昀

今年以来，面对复杂多变的国内外形势，福田区委、区政府以提高经济增长质量和效益为中心，加快转型升级和结构调整，辖区经济总体运行平稳。一季度我区主要指标完成情况如下：

——实现地区生产总值584.03亿元，同比增长（下同）7.4%，完成年度计划的19.5%；

——完成固定资产投资44.10亿元，增长46.0%，完成年度计划的24.9%；

——实现社会消费品零售总额327.92亿元，增长5.1%，完成年度计划20.3%；

——实现外贸出口总额98.61亿美元，下降9.3%，完成年度计划的14.2%；

——完成公共财政预算收入28.66亿元，增长19.1%，完成年度计划的27.3%；

——完成税收总额199.73亿元，增长22.4%；

——实际利用外资2.19亿美元，增长5.1%；

——实现规模以上工业企业增加值34.50亿元，增长0.4%。

一、经济运行情况

（一）经济发展平稳起航

初步核算，一季度我区实现地区生产总值584.03亿元，比上年同期增长7.4%。三次产业结构进一步优化，与上年同期相比，第三产业比重提高0.26个百分点。从对经济增长贡献看，排名首位的仍是金融业，实现增加值207.49亿元，增长10.0%，占地区生产总值的35.5%，对经济增长贡献率达44.1%，拉动经济增长3.3个百分点；其次是批发和零售业，实现增加值119.10亿元，增长6.6%，占地区生产总值的20.4%，对经济增长贡献率为17.6%，拉动经济增长1.3个百分点。从增长两翼看，CBD实现增加值119.73亿元，增长9.1%，占地区生产总值比重的20.5%；环CBD高端产业带实现增加值259.31亿元，增长8.0%，占地区生产总值的44.4%。

|  |
| --- |
| 　表1  2014年一季度主要行业发展情况 |
|  单位：亿元、% |
| **主要行业** | **增加值** | **增长速度** | **占GDP比重** |
| 金融业 | 207.49 | 10.0 | 35.5 |
| 批发和零售业 | 119.10 | 6.6 | 20.4 |
| 规上工业 | 34.50 | 0.4 | 5.9 |
| 房地产业 | 31.48 | 7.0 | 5.4 |
| 其他服务业 | 152.96 | 7.2 | 26.2 |

图1 地区生产总值三次产业结构图

（二）特色经济稳步壮大

一季度我区总部经济、现代服务业、高新技术产业、战略性新兴产业和文化创意产业等特色经济继续发展壮大，成为抵御经济风险，调节经济平衡，拉动经济增长的强大动力。初步核算，一季度**总部企业**实现增加值229.52亿元，增长8.6%，高于地区生产总值增速1.2个百分点，占地区生产总值比重的39.3%。**现代服务业**实现增加值404.15亿元，增长8.4%，高于地区生产总值增速1.0个百分点，占地区生产总值比重的69.2%。**高新技术产业**实现增加值53.81亿元，增长8.2%，高于地区生产总值增速0.8个百分点，占地区生产总值比重的9.2%。**文化创意产业**实现增加值44.97亿元，增长8.9%，高于地区生产总值增速1.5个百分点，占地区生产总值比重的7.7%。**生产性服务业**实现增加值407.50亿元，增长8.6%，高于地区生产总值增速1.2个百分点，占第三产业比重的75.2%。表2 2014年第一季度福田区高端产业发展概况

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **指标名称** | **单位** | **累计** | **增长速度（±%）** |
| **总部经济** | 　　　 |
| 总部企业增加值 | 亿元 | 229.52 | 8.6 |
| 增加值占地区生产总值的比重 | % | 39.3 |
| **现代服务业** | 　　　 |
| 现代服务业增加值 | 亿元 | 404.15 | 8.4 |
| 增加值占地区生产总值的比重 | % | 69.2 |
| **高新技术产业** | 　　　 |
| 高新技术产品增加值 | 亿元 | 53.81 | 8.2 |
| 增加值占地区生产总值的比重 | % | 9.2 |
| **文化创意产业** | 　　　 |
| 文化创意产业增加值 | 亿元 | 44.97 | 8.9 |
| 增加值占地区生产总值的比重 | % | 7.7 |
| **生产性服务业** | 　　　 |
| 生产性服务业增加值 | 亿元 | 407.5 | 8.6 |
| 增加值占第三产业的比重 | % | 75.2 |

（三）质量效益稳步提升

一季度我区地均生产总值达7.42亿元/平方公里，增长7.4%，绝对值居十区之首，是全市平均水平的5倍；地均税收达2.54亿元/平方公里，稳居十区第一。万元地区生产总值建设用地9.69平方米，下降6.9%，为全市平均水平的一半；万元地区生产总值水耗6.43吨，下降6.0%；万元地区生产总值电耗205千瓦时，下降7.0%；万元地区生产总值水耗、电耗均低于全市平均水平，“深圳质量”在我区凸显。

（四）行业指标稳中有降

**1、工业增速有所下滑。**受春节假期因素影响，大部分企业停工时间较长，订单量减少，特别是工业龙头企业总产值同比出现负增长。此外随着保税区转型升级的推进，工业生产下行压力不容忽视。一季度规模以上工业企业实现增加值34.50亿元，比上年同期同口径增长0.4%；实现规模以上工业企业总产值214.73亿元，增长0.8%，增速与去年同期相比分别下降3.8和4.2个百分点。

**2、消费市场平稳推进。**批发企业业务领域不断扩张，市场规模不断扩大；零售企业春节期间广开销售门路，销售额稳步增加，消费市场整体平稳推进。一季度按法人在地统计，批发业企业实现销售额2056.77亿元，比上年同期增长11.9%；零售业企业实现销售额433.15亿元，增长11.8%；按产业在地统计，全区实现全社会消费品零售总额327.92亿元，增长5.1%。

**3、固定资产投资增速加快。**由于去年投资基数较小，加之今年我区投资力度明显加大，促使投资增速增长加快。一季度完成固定资产投资额44.10亿元，增长46.0%，增速全市最快，较平均水平高出35.8个百分点。分投向看，房地产开发项目完成投资21.20亿元，增长42.3%；非房地产项目完成投资22.90亿元，增长49.7%。

**4、财税收入增长乐观。**一季度完成公共财政预算收入28.66亿元，增长19.1%。实现税收总额199.73亿元，增长22.4%。其中国税收入60.30亿元，增长26.4%；地税收入139.43亿元，增长20.8%。与去年同期相比，公共财政预算收入和税收增速分别提高12.7和24.4个百分点，运行情况良好。

**5、外商投资稳中有升。**一季度实际使用外资2.19亿美元，增长5.1%，增速提高1.8个百分点。分行业看，实际使用外资最多的为租赁和商务服务业，实际使用外资1.00亿美元，占全区实际使用外资总额的45.7%，其次为批发和零售业，实际使用外资0.58亿美元，占全区实际使用外资总额的26.5%。一季度合同外资额1.03亿美元，增长37.3%，合同外资意向主要集中在批发和零售业，占全区合同外资额的84.5%，为我区商业发展带来后续潜力。

**6、外贸出口回落明显。**受去年同期出口贸易套利资金流入存在虚高成分的影响，出口增速大幅回落。一季度实现外贸出口总额98.61亿美元，下降9.3%。其中，一般贸易出口32.14亿美元，下降11.3%，加工贸易出口28.64亿美元，下降8.0%，其它贸易出口37.83亿美元，下降8.4%。

二、区域比较

（一）全市十区比较

与深圳同城兄弟区相比，我区经济总体平稳增长, 综合实力进一步增强，质量效益保持领先，部分指标继续处于领先优势，外向经济程度越发明显，但受土地、资源、政策等因素限制和经济总量基数较大影响，主要经济指标增速靠后现象仍存在。

**1、综合实力名列前茅。**从各项总量指标看，除规模以上工业企业增加值不占优势外，我区其他主要经济指标总量十区排名再创新高。其中税收总额、社会消费品零售总额、出口总额和实际使用外资等四项指标全市十区排名居首，分别比排名第二的区多54.13亿元、103.09亿元、13.27亿美元和0.71亿美元，领先优势继续稳固；地区生产总值排名第二，仅次于南山，少67.34亿元；公共财政预算收入排名第四，低于龙岗、宝安、南山，比南山少2.14亿元；固定资产投资排名第四，低于龙岗、南山、宝安，比宝安少12.70亿元。

**2、增速靠后仍难改变。**从各项指标的增速看，受经济先发限制和基数较大制约，我区主要经济指标增速提升相对缓慢，增长压力较大。除固定资产投资增速全市十区排名第一外，其他主要经济指标增速均排在全市十区的中下位置。

表3 深圳市十区主要指标比较

　　绝对值单位：亿元、亿美元

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 福田 | 罗湖 | 南山 | 盐田 | 新宝安 | 新龙岗 | 光明新区 | 坪山新区 | 龙华新区 | 大鹏新区 |
| 地区生产总值 | 绝对值 | 584.03 | 323.21 | 651.37 | 80.57 | 407.81 | 413.98 | 102.24 | 67.43 | 271.28 | 51.33 |
| 增长率（%） | 7.4 | 7.3 | 8.5 | 7.1 | 7.8 | 8.0 | 9.3 | 4.8 | 5.6 | 4.6 |
| 绝对值排名 | 2 | 5 | 1 | 8 | 4 | 3 | 7 | 9 | 6 | 10 |
| 增长率排名 | 5 | 6 | 2 | 7 | 4 | 3 | 1 | 9 | 8 | 10 |
| 规模以上工业增加值 | 绝对值 | 34.50 | 18.30 | 403.37 | 13.32 | 207.88 | 257.86 | 73.43 | 49.37 | 185.39 | 33.46 |
| 增长率（%） | 0.4 | 4.2 | 8.8 | 1.6 | 7.8 | 9.5 | 10.0 | 5.5 | 3.8 | 5.1 |
| 绝对值排名 | 7 | 9 | 1 | 10 | 3 | 2 | 5 | 6 | 4 | 8 |
| 增长率排名 | 10 | 7 | 3 | 9 | 4 | 2 | 1 | 5 | 8 | 6 |
| 固定资产投资额 | 绝对值 | 44.10 | 23.73 | 66.69 | 20.00 | 56.80 | 81.32 | 31.45 | 23.52 | 42.57 | 7.86 |
| 增长率（%） | 46.0 | 31.1 | 25.0 | 1.0 | 7.0 | 1.7 | 1.5 | -20.3 | 13.6 | -10.6 |
| 绝对值排名 | 4 | 7 | 2 | 9 | 3 | 1 | 6 | 8 | 5 | 10 |
| 增长率排名 | 1 | 2 | 3 | 8 | 5 | 6 | 7 | 10 | 4 | 9 |
| 社会消费品零售总额 | 绝对值 | 327.92 | 224.83 | 140.88 | 11.81 | 154.29 | 115.08 | 21.19 | 13.02 | 49.76 | 8.64 |
| 增长率（%）（同口径增长） | 5.1 | 6.8 | 7.5 | 6.9 | 7.8 | 8.5 | 7.5 | 4.8 | 7.0 | 6.9 |
| 绝对值排名 | 1 | 2 | 4 | 9 | 3 | 5 | 7 | 8 | 6 | 10 |
| 增长率排名 | 9 | 8 | 3 | 6 | 2 | 1 | 3 | 10 | 5 | 6 |
| 实际使用外资 | 绝对值 | 2.19 | 1.24 | 0.79 | 0.02 | 1.11 | 1.07 | 0.36 | 1.48 | - | 0.01 |
| 增长率（%） | 5.1 | - | 7.1 | -65.6 | 0.04 | -32.0 | 8.4 | - | - | -44.2 |
| 绝对值排名 | 1 | 3 | 6 | 8 | 4 | 5 | 7 | 2 | - | 9 |
| 增长率排名 | 3 | - | 2 | 7 | 4 | 5 | 1 | - | - | 6 |
| 指标名称 | 福田 | 罗湖 | 南山 | 盐田 | 新宝安 | 新龙岗 | 光明新区 | 坪山新区 | 龙华新区 | 大鹏新区 |
| 出口总额 | 绝对值 | 98.61 | 58.73 | 50.70 | 47.93 | 85.34 | 66.27 | 12.80 | 21.22 | 74.36 | 1.60 |
| 增长率（%） | -9.3 | -11.9 | 6.2 | -63.6 | 5.3 | 9.1 | 3.4 | -11.7 | -16.3 | 11.2 |
| 绝对值排名 | 1 | 5 | 6 | 7 | 2 | 4 | 9 | 8 | 3 | 10 |
| 增长率排名 | 6 | 8 | 3 | 10 | 4 | 2 | 5 | 7 | 9 | 1 |
| 公共财政预算收入 | 绝对值 | 28.66 | 20.23 | 30.80 | 6.42 | 39.89 | 54.64 | 7.40 | 5.59 | 20.72 | 2.15 |
| 增长率（%） | 19.1 | 32.2 | 12.1 | 5.9 | 9.1 | 25.8 | 23.2 | 14.3 | 2.2 | 1.2 |
| 绝对值排名 | 4 | 6 | 3 | 8 | 2 | 1 | 7 | 9 | 5 | 10 |
| 增长率排名 | 4 | 1 | 6 | 8 | 7 | 2 | 3 | 5 | 9 | 10 |
| 税收总额 | 绝对值 | 199.73 | 103.56 | 145.60 | 15.78 | 100.71 | 143.50 | 17.51 | 14.30 | 74.55 | 10.55 |
| 增长率（%） | 22.4 | 19.6 | 23.1 | 14.7 | 19.7 | 20.9 | 41.6 | 14.6 | 17.0 | 10.0 |
| 绝对值排名 | 1 | 4 | 2 | 8 | 5 | 3 | 7 | 9 | 6 | 10 |
| 增长率排名 | 3 | 6 | 2 | 8 | 5 | 4 | 1 | 9 | 7 | 10 |
| 地均生产总值 | 绝对值（亿元/平方公里） | 7.42 | 4.10 | 3.51 | 1.08 | 1.04 | 1.07 | 0.66 | 0.40 | 1.55 | 0.17 |
| 增长率（%） | 7.4 | 7.3 | 8.5 | 7.1 | 7.8 | 8.0 | 9.3 | 4.8 | 5.6 | 4.6 |
| 绝对值排名 | 1 | 2 | 3 | 5 | 7 | 6 | 8 | 9 | 4 | 10 |
| 增长率排名 | 5 | 6 | 2 | 7 | 4 | 3 | 1 | 9 | 8 | 10 |
| 地均税收 | 绝对值（亿元/平方公里） | 2.54 | 1.31 | 0.78 | 0.21 | 0.26 | 0.37 | 0.11 | 0.09 | 0.42 | 0.04 |
| 增长率（%） | 22.4 | 19.6 | 23.1 | 14.7 | 19.7 | 20.9 | 41.6 | 14.6 | 17.0 | 10.0 |
| 绝对值排名 | 1 | 2 | 3 | 7 | 6 | 5 | 8 | 9 | 4 | 10 |
| 增长率排名 | 3 | 6 | 2 | 8 | 5 | 4 | 1 | 9 | 7 | 10 |

（二）与市外中心城区比较

**1、总量相对领先。**与北京西城区和东城区、广州天河区和越秀区等副省级中心城区比较，福田区在社会消费品零售总额、出口总额、实际使用外资和税收总额等总量指标上处于相对领先地位，一季度地区生产总值落后五个中心城区中排名第一的广州天河区94.85亿元，与广州越秀区相仿。出口总额、实际使用外资和税收总额领跑五个中心城区，社会消费品零售总额落后天河区62.09亿元。

**2、外向型特征突出。**我区凭借特有的区位与政策，在吸引外资、货物贸易等方面优势尽显，较其他中心城区更胜一筹。一季度福田区出口总额达98.61亿美元，在五个中心城区中稳居首位，实际使用外资2.19亿美元，稳居第一，外向型发展特征在国内中心城区中愈加突出。

**3、部分指标差距明显。**与发展更为成熟的中心城区相比，我区部分指标仍存在明显的差距。其中，我区规模以上工业总产值小于西城区46.07亿元，与天河区相当；固定资产投资额与排名第一的天河区相差31.10亿元；公共财政预算收入居五个中心城区中位，高于天河区与越秀区，与西城区相差61.34亿元；地区生产总值地均集约度不占优势，仅高于天河区，落后其他各区。

表42014年一季度福田区与市外中心城区主要指标对比

单位：亿元、亿美元、%

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 区域特性和指标 | 深圳市福田区 | 北京市 | 广州市 |
| 西城区 | 东城区 | 天河区 | 越秀区 |
| 市委、市政府、CBD所在地 | 金融中心所在地 | 市委、市政府所在地 | CBD所在地 | 市委、市政府所在地 |
| 地区生产总值 | 绝对值 | 584.03 | 670.90 | 341.46 | 678.88 | 628.20 |
| 增长率 | 7.4 | 6.8 | 7.0 | 7.5 | 7.8 |
| 规模以上工业总产值 | 绝对值 | 214.73 | 260.80 | 28.90 | 234.01 | 8.10 |
| 增长率 | 0.8 | 3.9 | 15.8 | 11.7 | 0.9 |
| 社会消费品零售总额 | 绝对值 | 327.92 | 231.90 | 218.70 | 390.01 | 268.22 |
| 增长率 | 5.1 | 0.4 | 3.6 | 2.5 | 5.3 |
| 固定资产投资额 | 绝对值 | 44.10 | 32.60 | 30.20 | 75.20 | 28.83 |
| 增长率 | 46.0 | 0.9 | 7.9 | 24.6 | 44.6 |
| 出口总额 | 绝对值 | 98.61 | - | - | 6.33 | 16.87 |
| 增长率 | -9.3 | - | - | 16.5 | -16.9 |
| 实际使用外资 | 绝对值 | 2.19 | 0.82 | - | 1.60 | 0.62 |
| 增长率 | 5.1 | 1.6 | - | 15.2 | 5.3 |
| 公共财政预算收入 | 绝对值 | 28.66 | 90.00 | 37.30 | 12.86 | 10.47 |
| 增长率 | 19.1 | 9.6 | 4.2 | 3.3 | 4.2 |
| 税收总额 | 绝对值 | 199.73 | - | - | 129.83 | 73.33 |
| 增长率 | 22.4 | - | - | 3.0 | -2.6 |
| 地均GDP（亿元/平方公里） | 7.42 | 13.23 | 8.16 | 4.94 | 18.59 |
| 面积（平方公里） | 78.66 | 50.70 | 41.84 | 137.38 | 33.80 |

（三）与香港、新加坡比较

与香港、新加坡两个国际中心城区相比，受人口密度影响，福田区呈现地区生产总值地均集约度高、人均指标较低的特点，人均生产总值落后于国际发达地区。2013年福田区地区生产总值地均集约度为34.33亿元/平方公里，比香港和新加坡分别高出1.26倍和34.4%；在发展增速方面，我区地区生产总值增速分别高于香港、新加坡7.4个和6.2个百分点；我区人均生产总值20.23万元，比香港和新加坡分别低13.1%和40.0%，差距分别较上半年减少8.0个和6.9个百分点（2013年福田区人口密度为1.70万人/平方公里，人口密度分别为香港的2.62倍、新加坡的2.24倍）。

表52013年福田区与香港、新加坡指标对比

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标 | 单位 | 福田区 | 香港 | 新加坡 |
| 地区生产总值 | 亿元 | 2700.29 | 16795.28 | 18201.62 |
| 增速 | % | 10.3 | 2.9 | 4.1 |
| 地均生产总值 | 亿元/平方公里 | 34.33 | 15.21 | 25.55 |
| 人均生产总值 | 万元 | 20.23 | 23.33 | 33.71 |
| 人口密度 | 人/平方公里 | 1.70 | 0.65 | 0.76 |
| 面积 | 平方公里 | 78.66 | 1104.20 | 712.40 |
| 年均常住人口 | 万人 | 133.48 | 719.88 | 539.90 |

汇率换算：1港元=0.7913元RMB, 1新元=4.9185元RMB。

三、经济发展存在的问题

（一）消费市场增速趋缓

福田作为深圳商业旺区，社会消费品零售总额占全市三成以上，对辖区经济发展有着至关重要的作用，但受国家厉行节约行为影响和网购等新消费模式的冲击，传统零售市场份额逐步减少，加之深港两地便利通关和商品价格差值的影响，我区社会消费品零售总额增速放缓，消费市场整体疲软，对经济促进作用明显不足。

（二）支柱产业拉动乏力

金融业和批发零售业是我区传统支柱产业，是拉动经济增长的主要力量。发展至今，我区支柱产业遇到规模大而发展速度慢、易受宏观形势影响而对区域经济增长制约大的瓶颈，加之稀缺的土地资源日益无法满足产业扩展需要，支柱产业保持快速发展的压力巨大。从我区今年一季度的经济数据看，批发零售业仅增长6.6%，对我区经济增长拉动作用明显减弱，这一现象值得关注。

（三）新兴产业贡献不足

目前，我区新兴产业虽然发展较快，但仍处于成长阶段，行业领军企业、龙头企业不多，所形成的经济总量占GDP得比重还相对较低，总量规模、内生素质以及对经济增长的拉动能力还有待进一步提升。

四、福田经济发展情况展望

（一）宏观经济发展形势

**从全球层面看：**2014年世界经济依然充满不确定性，主要体现在货币政策变化、新兴市场经济发展和新的地缘政治矛盾对经济发展带来的不确定性。**从全国层面看：**尽管结构调整为中国经济稳步发展留有空间，但“三驾马车”拉动乏力，宏观数据仍呈下行趋势。从内部因素分析，结构性经济调整导致需求增长放缓，从外部因素分析，外部需求的疲软加剧了国内产能过剩的矛盾。**从全省层面看，**受世界经济缓慢复苏的影响,广东经济下行压力依然较大,产业经济面临外需持续低迷和综合成本大幅上升的双重考验。**从全市层面看：**全市坚持“三化一平台”改革发展方向，坚持深圳质量理念不动摇，坚持有质量的稳定增长和可持续的全面发展，经济运行整体稳中有进。

（二）福田经济走势展望

总体而言，今年一季度我区经济平稳开局，经济运行总体呈现“高产低耗、量大质优”的特点，但也应看到，在复杂的国际国内环境下，我区经济发展仍存在诸多压力。一季度实现地区生产总值仅完成年度计划的19.5%，落后时间进度5.5个百分点，从分项指标看，除固定资产投资与时间进度持平外，其他指标如社会消费品零售总额、外贸出口等，分别落后时间进度4.7、10.8个百分点，规模以上工业企业实现增加值仅增长0.4%，作为我区支柱产业的批发和零售业，也呈现出增长乏力状态，以6.6%的增速，创近年新低。在此情况下，要实现年初制定的全年经济总量达到3000亿，增长10%的目标，压力巨大。接下来，全区上下应更加关注经济发展的质量和效益，更加关注经济发展的内生动力和活力，更加关注国际和国内环境两个大局，以创新理念赢得二次发展先机，以抢先布局赢得区域竞争主动，以顺应市场赢得厚积薄发能力，在改革中找寻经济发展新活力，在转型升级中挖掘经济增长新动力，在国际化打造中积蓄经济飞跃新能量，全面建设现代化、国际化、法制化先导城区，实现福田经济有质量、可持续的健康发展。

五、对策建议

（一）扩内需促升级，保持消费市场良性增长

**一是**扎扎实实扩内需。出台鼓励政策支持大型商贸企业做大做强电商、网络购物等服务业态，形成有效消费增长点；充分挖掘过境游客消费潜力，完善和推动口岸市场升级改造，留住过境消费需求；发挥行业协会组织、宣传作用，凝聚行业力量打造特色产业消费品牌，以区域品牌谋市场需求。**二是**同业集聚铸优势。鼓励企业同业集聚和链条式发展，发挥供应链企业优势，着力打造全国性红酒、化妆品、电子产品等进口商品分销中心，推进华强北立体街区建设，巩固和增强华强北商圈的核心优势和竞争力。**三是**品质升级赢效益。大力发展现代商贸物流业，提升CBD时尚消费活力和影响力，探索奢侈品税和消费税税制改革，出台优惠政策扶持高端商区建设，提升消费市场盈利能力。

（二）扶行业重培育，开辟产业发展新空间

面对传统支柱产业的发展困境，我区必须抓住产业空间置换的机遇，积极培育拉动经济增长“第二梯队”的辅助行业扩大规模。**一要**加大对信息传输计算机服务和软件业、租赁和商务服务业、科学研究和技术服务业三大新兴产业的培育力度，为经济增长积蓄势能。**二要**坚持促进优势产业——高新技术工业的健康发展，在保持我区高端电子制造业优势的基础上，走高新技术产业差异化发展的道路，推动高新技术工业迈上新台阶。**三要**兼顾“夕阳产业”和相对弱势产业的良性发展，保持房地产业稳中有进，扶持交通运输、仓储和邮政业扩大规模，推动非高新技术工业转型创新，防止出现个别产业衰减过快出现“拖后腿”的现象。

（三）抓调控强服务，多举措助企业走出困境

**一是**政府与金融部门合力推进企业融资创新。加快培育多层次资本市场服务体系，增强资金流动性，引导优质资本进入好项目、好企业，做好资源资本化和金融助商两篇文章。**二是**加强 “1+1+9”产业发展扶持资金政策的撬动作用，抓住龙头、骨干、核心企业，从资金、服务、环境等方面化解企业转型升级的“瓶颈”。**三是**坚持“政府引导、市场主体”，减少行政审批，转变政府职能，厘清政府与市场边界，向市场放权，为企业松绑，抓住企业经营关键环节和核心问题予以帮助解决。

（四）促高端育新兴，力保经济发展可持续

一是在产业布局过程中，坚持高端引领，注重激发高端产业内生动力，重点培育我区骨干企业在高端行业中的影响力，提高领军企业话语权，提升产业集聚效能。二是积极培育拉动经济增长“第二梯队”的支撑行业扩大规模，在大力支持信息传输、商务服务和科技研发等新兴产业快速发展的同时，注重引导企业在区域竞争中走差异化发展道路，提升新兴企业综合竞争力。

（孙星光系区统计局综合核算科科长

侯荣涛系区统计局统计师

蔡仰虹系区统计局经济师

刘璐昀系区统计局科员）

福田区2014年第一季度经济指标

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 计量单位 | 一季度累计 | 同比增长（±%） | 完成年度计划（%） |
| 1、地区生产总值 | 亿元 | 584.03 | 7.4 | 19.5 |
| 2、规模以上工业企业总产值 | 亿元 | 214.73 | 0.8 | - |
| 3、规模以上工业企业增加值 | 亿元 | 34.50 | 0.4 | - |
| 4、固定资产投资额 | 亿元 | 44.10 | 46.0 | 24.9 |
| 5、社会消费品零售总额 | 亿元 | 327.90 | 5.1 | 20.3 |
| 6、出口总额 | 亿美元 | 98.61 | -9.3 | 14.2 |
| 7、实际使用外资 | 亿美元 | 2.19 | 5.1 | - |
| 8、公共财政预算收入 | 亿元 | 28.66 | 19.1 | 27.3 |
| 9、税收总额 | 亿元 | 199.73 | 22.4 | - |

注： 6、7项由区经促局提供；8、9项由区财政局提供。