

深圳市福田区城市更新和土地整备局

福更新整备函〔2021〕30号

关于区七届人大七次会议第20210069号建议的答复

尊敬的张洪涛等代表：

区七届人大七次会议期间，你们提出的《关于科学规划车公庙商业街道宽度，暂缓拓宽泰然四路的建议》（第20210069号）收悉。感谢你们对我区城市更新工作的关注和支持，区政府对你们所提建议高度重视，责成福田区城市更新和土地整备局等有关部门认真研究办理，现将有关办理工作情况汇报如下：

一、我高度重视并指定专门科室专人办理

我局收到该建议后，立即召开党组（扩大）会议，研究部署人大建议办理工作，并指定政策法规科专人负责，根据《区城市更新和土地整备局2021年度人大建议及政协提案办理工作方案》开展具体工作。会议要求，主办科室充分研究建议内容后，主动联系代表进行座谈或调研，邀请会办单位参加，要认真听取代表意见，并就最终解决方案书面回复代表，确保建议办理工作得到代表的满意答复。

为当面听取代表们的意见并更好地回应建议，我局于4月14日组织了人大代表建议座谈会，邀请张洪涛、马晶等代表以及市

规划和自然资源局福田管理局、市交通运输局福田管理局、区规划土地监察局、沙头街道办等相关职能部门参加。会上，各部门认真听取代表们的意见，并向代表详细汇报了车公庙内部道路改造相关情况。

二、关于泰然四路改造问题

市交通运输局福田局等相关职能部门已当面向代表解释，当前泰然四路香蜜湖以西路段暂无拓宽计划，现阶段泰然四路与香蜜湖路东、西侧交界路口施工仅为喇叭路口拓宽工程，方便泰然四路车辆右转进入香蜜湖路以及香蜜湖路车辆右转进入泰然四路。根据法定图则规划，泰然四路为双向四车道次干路，近期红线宽度20米，远期红线宽度30米，因此，拓宽为双向六车道与现行法定图则不一致，市交通运输局福田局近期也没有将该路段加宽至双向六车道的计划。

代表希望相关部门在后续道路改造等涉及公共利益的决策事项过程中，能及时通知受影响区域权利主体并向社会公告。相关部门表示将进一步做好与沿路受影响商铺等权利主体的沟通解释工作，充分听取利益相关方的意见和建议。

三、关于沿泰然四路增设港湾式临时停车位的建议

车公庙片区路网条件先天不足，四周均为高等级骨干道路，开口条件有限，对外联系道路较少。现状路网仍为20-30年前的旧工业区路网，道路红线宽度较窄，内部道路仅有泰然四路、泰然九路两条次干路，其余均为支路。泰然四路是片区内唯一一条东西向连通泰然、天安两个片区的道路，交通功能不可替代。2019

年受香蜜湖路改造工程影响，泰然四路东西两段被临时隔断，泰然、天安片区之间依靠深南大道、滨河大道进行联系，交通效率大大降低。待香蜜湖路改造完成，泰然四路将恢复其片区内部东西片区间主要联系通道的功能，保障其交通的畅通性至关重要，暂不宜设置路侧停车位。

另一方面，现状泰然四路为双向四车道，道路红线宽度20米，两侧人行道约2至2.5米，其余空间均为商业退线空间，近期暂无空间设置港湾式临时泊车位。根据法定图则规划，远期城市更新后，道路红线拓宽为30米，届时将考虑合理设置部分临时停车位。

尊敬的各位代表，相信有你们对我区城市更新和棚户区改造工作的持续关注和支持，并提出宝贵有益的建议，我区城市建设工作将会更加的科学、合理和顺利。祝你们工作顺利、身体健康！
专此汇报。

深圳市福田区城市更新和土地整备局

2021年4月30日

（联系人：黄工，电话：83589120）