

附件

福田区老旧小区 2022 年文明美好家园”创建行动获评奖励小区明细表

序号	小区名称	所属街道	物业服务企业	面积（㎡）	金额（万元）	备注
1	长城 7 号楼	园岭街道	长城物业集团股份有限公司	20500	10	优秀典范小区
2	百花公寓 3 栋		深圳市恒基物业管理有限公司	25800	10	
3	园东花园		深圳城建物业管理有限公司	85068	20	
4	先科机电大厦		深圳市住宅物业管理有限公司	23281	10	
5	百花公寓（1、2 栋）		深圳华业物业管理有限公司	52000	15	
6	百花公寓（4、5 栋）		深圳市城建物业管理有限公司	46254	15	
7	光华园	南园街道	深圳市上城物业管理有限公司	22136.42	10	优秀典范小区
8	滨河新村		深圳市城建物业管理有限公司	76019	20	优秀典范小区
9	河畔明居		深圳市福田物业发展有限公司	13291.8	10	

10	锦龙小区		深圳市新洲城物业管理有限公司	13786	10	
11	滨江新村		深圳市城建物业管理有限公司	64791	20	
12	锦绣新居		深圳市广业物业管理有限公司	9200	5	
13	锦花新居		深圳市广业物业管理有限公司	10107	10	
14	锦龙新村		深圳市深广军物业管理有限公司	4075	5	
15	中海华庭	福田街道	中海物业管理有限公司	115835	20	优秀典范小区
16	云顶翠峰花园		深圳市万泽物业管理有限公司	170000	30	优秀典范小区
17	深荣大厦		深圳市深港物业管理有限公司	31058	15	
18	皇都广场 A、B 栋		深圳市津房物业管理有限公司	132240	30	
19	福涛东园		福田物业发展有限公司	22253	10	
20	皇舟苑、皇溪苑		深圳市国贸美生活服务有限公司	138464	30	
21	福荣阁.福星阁.福安阁.福来阁.福满阁		中海物业管理有限公司	70912	20	
22	福星花园大厦		深业集团（深圳）物业管理有限公司	51235	15	

23	福岗园		深圳市锦峰物业经营管理有限公司	26246	10	
24	彩福大厦		福田物业发展有限公司	127659	30	
25	福乐雅苑		深圳市高发物业管理服务有限公司	74502	20	
26	万景花园		深圳市万科物业服务有限公司	22000	10	
27	东华大厦		深圳市深海物业管理有限公司	17500	10	
28	宣嘉华庭		深圳市鸿盈物业管理有限公司	70000	20	
29	华夏新居、皇洲花园		深圳市国贸物业管理有限公司	42790	15	
30	福华村小区		深圳市莲花物业管理有限公司	207000	30	
31	景福大厦		福田物业发展有限公司	70802	20	
32	瑞昌大厦		深圳市永红源物业服务有限公司	19456	10	
33	英协大厦		深圳万物商企物业服务有限公司	14620	10	
34	国都高尔夫花园二期	沙头街道	深圳广居物业服务有限公司	93951.46	20	优秀典范小区
35	金海燕花园		深圳市万科物业服务有限公司	92330.24	20	

36	星河雅居		深圳星河智善生活股份有限公司	54439	15	
37	天安高尔夫花园一二期		深圳天安智慧园区运营有限公司	81145.2	20	
38	金地海景花园		深圳市金地物业管理有限公司	92792.4	20	
39	金海丽名居		深圳市天天向上物业管理服务有限公司	26956.75	20	
40	新中苑		深圳市广业物业管理有限公司	12000	10	
41	锦河苑		深圳市广业物业管理有限公司	15003	10	
42	梅林一村	梅林街道	深圳市万厦居业有限公司	660000	30	优秀典范小区
43	碧华庭居		深圳市金地物业管理有限公司	131098	30	优秀典范小区
44	水务局梅林住宅楼		深圳市万厦居业有限公司	6600	5	
45	汇龙花园		深圳市家华永安物业管理有限公司	66309	20	
46	合正园		深圳市合正物业服务有限公司	30272.9	15	
47	金燕园		深圳市怡盛华物业发展有限公司	20700	10	
48	建龙苑		深圳市翠林物业管理有限公司	38360	15	

49	梅山苑		深圳市万厦居业有限公司	210401.58	30	
50	艺丰花园 A 区		深圳市都市物业管理有限公司	34833.5	15	
51	艺丰花园 C 区		深圳市都市物业管理有限公司	40477.6	15	
52	莲花一村	华富街道	深圳市恒基物业管理有限公司	215000	30	优秀典范小区
53	莲花二村		深圳市莲花物业管理有限公司	200000	30	优秀典范小区
54	富荔花园		深圳市福田物业发展有限公司	25168.99	10	
55	福景大厦		深圳市万科物业服务有限公司	79334.41	20	
56	紫玉花园		深圳市赛格物业管理有限公司	33490.37	15	
57	东海花园二期福禄居	香蜜湖街道	深圳市万科物业服务有限公司	182610	30	优秀典范小区
58	竹盛花园一二期		深圳市新东升物业管理有限公司	52180	15	优秀典范小区
59	耀荣园		深联物业服务（深圳）有限公司	18300	10	
60	龙溪花园		深圳市农科物业管理有限公司	67000	20	
61	金众小区		深圳市金众物业管理有限公司	63870.62	20	

62	越众小区		深圳市越众物业管理有限公司	46000	15	
63	中银花园	莲花街道	深圳市开元国际物业管理有限公司	205700	30	优秀典范小区
64	缔梦园		深圳市莲花物业管理有限公司	89521.31	20	优秀典范小区
65	业城阁		深圳市午越物业管理有限公司	23131	10	
66	聚豪园		中海物业管理有限公司	104843	30	
67	东方玫瑰花园		深圳华业物业管理有限公司	124109	30	
68	茂恒园		深圳市万厦居业有限公司	20095.7	10	
69	天一名居		深圳市中信基物业管理有限公司	40773	15	
70	天健花园		深圳市天健城市服务有限公司	44660	15	
71	新景苑		福田物业发展有限公司	15805.61	10	
72	景苑大厦 A、B 栋		深圳市新洲城物业管理有限公司	48920.36	15	
73	时代华庭		深圳市和润物业服务有限公司	49803	15	
74	润鹏花园		深圳市福田物业发展有限公司	17997.76	10	

75	康欣园		深圳市康达尔物业管理有限公司	41433	15	
76	馨庭苑		深圳市午越物业管理有限公司	44188.09	15	
77	航苑大厦	华强北街道	中航物业管理有限公司	43896	15	优秀典范小区
78	报社大院		深圳金风帆物业管理有限公司	11033	10	优秀典范小区
79	汽车大院		深圳市特发特力物业管理有限公司	37600	15	
80	桑达新村		深圳桑达物业发展有限公司	19000	10	
81	红荔村		深圳市万厦居业有限公司	92000	20	
82	益田村	福保街道	深圳市住宅物业管理有限公司	994688.98	30	优秀典范小区
83	朗庭豪园		深圳市深福保物业发展有限公司	54062	15	优秀典范小区
84	居雅苑		深圳市骏科物业管理发展有限公司	15724	10	
85	江南名苑		深圳市骏科物业管理发展有限公司	30126.12	15	
86	信托花园		深圳市印力物业服务有限公司	88395.6	20	
87	众孚新村		深圳市锦峰物业经营管理有限公司	25085.9	10	

88	圆梦园		深圳市骏科物业管理发展有限公司	33363.1	15	
89	银泰苑		深圳市佳美佳物业管理有限公司	44519	15	