

深圳市福田区投资推广和企业服务中心

区投推和企服中心关于《深圳市福田区第八届人民代表大会第三次会议代表建议（第 20230119 号）》的办理意见

尊敬的孙国瑜、才淦、塞夫等代表：

您们提出的《关于加大对福田区中小微企业纾困力度，维护良好营商环境的建议》已收悉，我中心第一时间会同各相关部门进行深入研究，针对提案所述中小微企业困难和就相关建议，现反馈如下：

一、有关免租降租的建议。2022 年区政府出台的疫情扶企纾困政策中的“降租减租”、“住房租金减免”等扶持举措直击企业最突出的“痛点”租金压力大，通过降租减租直降企业经营成本。目前，区政府正在修订 2023 年产业高质量发展“1+9+N”系列政策，计划安排 25 亿元，出台更多的有关产业用房租金支持、办公用房支持等举措，降低企业经营成本。多方面推进产业结构优化升级，扶持企业成长发展。

二、有关减税降费的建议。2022 年，我区不折不扣落实“组合式”减税降费政策礼包，中小微企业留抵退税超 20 亿元，大力减轻企业负担，激发经济活力。2023 年 1-2 月已完成退税 9586 万元，减税降费落实有力。按照《国务院关于清理规范税收等优惠政策的通知》（国发〔2014〕62 号）规定，除依据专门税收

法律法规和《中华人民共和国民族区域自治法》规定的税政管理权限外，各地区一律不得自行制定税收优惠政策。对于企业相关诉求，我区将逐级向上级财政部门反映。

三、有关加大扶持的建议。我区已转发落实《深圳市财政局关于贯彻落实进一步加大政府采购支持中小企业力度有关事宜的通知》《深圳市财政局关于切实落实预留采购份额方式支持中小企业政策措施的通知》等规定，在政府采购领域提高中小微企业预留份额比例、加大评审优惠力度、切实保障款项支付、推进深化订单融资，切实加大政府采购支持中小企业力度，提高中小微企业的市场份额，疏解企业融资压力，最大限度降低疫情对中小微企业发展的影响。

为加快酒店、文化、旅游、娱乐等行业快速复苏，降低行业经营负担，我区推进文化与金融深度融合，推出贷款贴息支持，其中对符合条件的小微企业，依条件给予贷款贴息支持，按上年度该企业实际已支付贷款利息的 50%，最高支持 10 万元；对入驻区级（含）以上文化、旅游、体育等产业园（专业楼宇）的中小微企业，给予每年最高 100 万元的房租支持。同时针对受影响较大的酒店、旅行社、健身房等中小微企业进行专项扶持，在 2022 年推出福田区同心抗疫降租减租、文化旅游稳企、贷款贴息等三项支持，相比于 2020 年《深圳市福田区防控疫情同舟共济“福企”新十条政策》，支持力度更大，惠及范围更广，支持额度从 20 万元上调到 200 万元，政策惠及中小微企业，支持项目超 180 个，累计扶持酒店 79 家，扶持旅行社 28 家，助力企业

加快复苏回暖。今年文化、旅游产业资金专项政策，将充分考虑酒店、文化、旅游、娱乐等受疫情影响较大的行业，在酒店、旅行社经营发展支持上进一步深化，加大贷款贴息支持力度，优化都市型沉浸式文旅产品供给，助力中小微企业纾困回暖。

高度重视文化娱乐、旅游住宿中小微企业的培育发展，大力出台消费激励措施，帮助企业扩大市场规模，降低生产经营负担，引导和鼓励文化娱乐、旅游住宿消费。“欢乐过大年、精彩在福田”春节促消费活动通过美团线上平台发放以“都市之梦 圳在福田”为主题的住宿业专属消费券，包括“满 1500 减 888”“满 1000 减 520”“满 800 减 388”“满 600 减 288”“满 300 减 128”五种面额，覆盖全区所有中小微酒店，推动中小微住宿餐饮消费提质升级。

大力加强福田区旅游资源的宣传力度，推动中小微企业打开市场，加强推介。今年开展了“都市之心”主题都市型旅游宣传活动，通过梳理旅游线路特色打卡点，在微博、抖音、B 站、小红书等各大网络主流平台积极推介，助力中小微企业快速进入市场。提高企业知名度，瞄准中小微企业市场发展滞点，尽心足力为企业纾困解难。为了给中小微企业营销提供新的应用场景。鼓励企业进行数字赋能与文化创新，通过直播带货、平台推介、品牌创新等方式，深入挖掘产品文化，创新商业模式。下一步将持续发挥梳理辖区中小微特色企业分布，联动福田特色旅游资源，促进营商环境宣传与消费，为中小微企业培育与发展带来生机活力。

衷心感谢您们对福田区产业发展工作提出的宝贵意见和建

议！我们将充分参考您们的意见与建议，多措并举解决企业经营发展问题，为企业提供更专业、高效、有力的服务。

福田区投资推广和企业服务中心

2023 年 5 月 31 日